

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Jasenice u Valašského Meziříčí** (dále jen „KoPÚ“), včetně nezbytných geodetických prací pro obnovu katastrálního operátu ve třídě přesnosti určené vyhláškou č. 357/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude zpracován v souladu se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů. Podrobnější členění díla bude přesně odpovídat náležitostem uvedeným v příloze k vyhlášce č. 13/2014 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Katastrální území Jasenice u Valašského Meziříčí je jedním ze 7 katastrálních území Obce Lešná, která se nachází v okrese Vsetín, jež je součástí Zlínského kraje. Ze správního hlediska spadá toto území do správního obvodu s rozšířenou působností Valašské Meziříčí.

Jasenice u Valašského Meziříčí leží cca 2,5 km na východ od Lešné. Na východním okraji intravilánu obce se nachází přírodní památka Jasenice, která je tvořena zatopeným vápencovým lomem. Na severu k.ú. dosahuje nadmořská výška k 500 m n.m. vlivem zasahující Štramberské vrchoviny. Územím protéká mapovaný Jasenický potok ve správě Lesů ČR, nemapovaný Vysocký potok a několik dalších bezejmenných toků. Téměř polovina katastrálního území je pokryta lesním porostem. Na většině těchto lesních ploch hospodáří Vojenské lesy a statky ČR. Majoritním uživatelem zemědělské půdy je Zemědělské obchodní družstvo Lešná se sídlem v Lešné.

Na území je od 21.12.2009 platná katastrální mapa digitalizovaná. Aktualizace BPEJ v tomto k.ú. nebyla provedena. Pozemková úprava zde byla zahájena především na základě požadavku obce. Počet vlastníků v předpokládaném obvodu je 250 a rozloha předpokládaného obvodu pozemkové úpravy činí 380 ha z celkové rozlohy území.

Z hlediska zachování či zlepšení prostupnosti krajiny a zpřístupnění pozemků bude potřeba navrhnout k rekonstrukci, a doplnění sítí polních cest. V řešeném území se počítá také s vodohospodářskými opatřeními. Na Jasenickém potoce se jedná o suchý poldr, který je v územním plánu obce označen jako T 224, D225. Na území obce se vyskytuje několik aktivních sesuvných území. Při zpracování návrhu nového umístění pozemků bude nutné respektovat ochranné pásmo podél trasy plánovaného produktovodu Loukov-Sedlnice a také ochranné pásmo související s vojenským prostorem v jižní části řešeného území.

Část vnějšího obvodu, která navazuje na k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí a Příluky byla již dříve vyšetřena v rámci dokončených KoPÚ a bude převzata. Katastrální hranice s k.ú. Perná u Valašského Meziříčí bude šetřena v rámci KoPÚ Jasenice u Valašského Meziříčí.

V roce 2014 byla firmou AgPOL s.r.o. vypracována Studie proveditelnosti protipovodňových opatření v lokalitě Lešná, která bude k dispozici.