

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

<i>Zadavatel:</i>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
<i>Sídlo:</i>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<i>Zastoupený:</i>	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
<i>IČO / DIČ:</i>	01312774 / CZ01312774

<i>Název veřejné zakázky:</i>	Komplexní pozemkové úpravy Medlovice u Uherského Hradiště
<i>Sp. značka / č.j.:</i>	SP1259/2021-525101 / SPU 247333/2021-Odl
<i>Druh zadávacího řízení:</i>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<i>Druh veřejné zakázky:</i>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 8. 7. 2021 pod č.j. SPU 247327/2021 rozhodla Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Medlovice u Uherského Hradiště“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992

1. Odůvodnění výběru:

Zadavatel pověřil pro posouzení a hodnocení nabídek v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace provedla hodnocení nabídek a posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele u prvních dvou účastníků v pořadí s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky hodnocená na základě těchto kritérií:

- | | |
|-----------------------------------|------|
| 1. Celková nabídková cena bez DPH | 80 % |
| 2. Délka záruční lhůty | 20 % |

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukováných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení. Nejvýhodnější nabídka získala nejvyšší celkový počet bodů.

Dodavatel, který se umístil jako první v pořadí, neprokázal splnění podmínek zadávacího řízení a ve smyslu ust. § 48 odst. 2 písm. a) zákona byl ze zadávacího řízení vyloučen. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení č.j. SPU 236614/2021 ze dne 30. 6. 2021 bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 1. 7. 2021.

Výše uvedený dodavatel se umístil jako druhý v pořadí a prokázal splnění podmínek zadávacího řízení.

Komise navrhla zadavateli uzavřít smlouvu s výše uvedeným dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější nabídka, která splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení. Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

Průběh a výsledek hodnocení nabídek je vyjádřen ve Zprávě o hodnocení nabídek, která je přílohou tohoto oznámení.

2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace ze dne 22. 6. 2021.

Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace ze dne 30. 6. 2021.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný Ministerstvem pro místní rozvoj pod číslem CP2021002372, platný ke dni 9. 6. 2021.

Čestné prohlášení dodavatele ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 22. 6. 2021.

Čestné prohlášení dodavatele o papíru použitým pro tisk dokumentů předávaných v listinné podobě ze dne 22. 6. 2021.

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona. 7. 2020.

- a) Dodavatel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35034.
- b) Dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to pro předmět podnikání Projektování pozemkových úprav a pro předmět podnikání Výkon zeměměřických činností.
- c) Dodavatel disponuje osobami, jejichž prostřednictvím zabezpečuje odbornou způsobilost, s níže uvedeným úředním oprávněním/osvědčením dle zadávací dokumentace:
 - pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
 - pravomocné Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor Dopravní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání

autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k „Projektování ÚSES“ (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) a c) zákona:

- a) Dodavatel prokázal, že jím byly dokončeny, tj. v posledních 3 letech zapsány do katastru nemovitostí, následující minimálně 2 obdobné služby charakteru projektování komplexních pozemkových úprav, ve kterých dodavatel provedl návrhové a geodetické práce, v rozsahu každé z nich o min. výměře 200 ha a současně v jedné z nich bylo řešeno min. 150 LV. Dodavatel dále prokázal, že v posledních 3 letech realizoval následující min. 1 službu spočívající ve vypracování projektové dokumentace na protierozní technická opatření (např. průlehy, protierozní nádrže, ochranné hráze apod.), a to na úrovni dokumentace technického řešení v plánu společných zařízení a min. 1 službu spočívající ve vypracování projektové dokumentace na vodohospodářskou stavbu nebo rekonstrukci nádrže, a to na úrovni dokumentace technického řešení v plánu společných zařízení:
- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Otnice, 779 ha, 402 LV, zápis do KN 12/2018, cena 2 494 250 Kč bez DPH, objednatel SPÚ, KPÚ pro Jihomoravský kraj;
 - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Ústup, 258 ha, 45 LV, zápis do KN 06/2020, cena 1 518 800 Kč bez DPH, objednatel SPÚ, KPÚ pro Jihomoravský kraj;
 - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lisov, 384 ha, 91 LV, zápis do KN 05/2021, cena 1 530 980 Kč bez DPH, součástí PSZ jsou protierozní technická opatření a vodohospodářská stavba, objednatel SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj.
- b) Dodavatel disponuje následujícími osobami, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky:
- minimálně 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav s úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav dle § 18 zákona č. 139/2002 Sb.,
 - minimálně 2 oprávnění geodeti s úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.,
 - minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor Dopravní stavby,
 - minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo pro obor Vodohospodářské stavby,
 - minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a

techniků činných ve výstavbě, k Projektování územních systémů ekologické stability (ÚSES) nebo pro obor Krajinářská architektura.

4. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 písm. a) zákona)

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v souladu s § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy dále vyzván v souvislosti s bodem 8.1. smlouvy o dílo s odkazem na bod 16.11. zadávací dokumentace k předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové nabídkové ceny díla (bez DPH). Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v souladu s § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Poučení:

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

Ve Zlíně dne 8. 7. 2021

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka
Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Příloha:

Zpráva o hodnocení nabídek

Obdrží - prostřednictvím profilu zadavatele

AGERIS s.r.o., Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno

GEOŠRAFO, s.r.o., Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové

1. Geo, spol. s r.o., reprezentant společnosti „1. Geo-Hanousek“, Hradební 81/6, 796 01 Prostějov

GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář, reprezentant společnosti „GEOCENTRUM – geo c+ s.r.o.“, tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc

GB-geodezie, spol. s r.o., Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina

AGROPROJEKT PSO s.r.o., Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno - Lesná

GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
IČ / DIČ:	01312774 / CZ01312774 - není plátce DPH
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy Medlovice u Uherského Hradiště
Sp. značka / č.j.:	SP1259/2021-525101 / SPU 234469/2021/Odl
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém prvním zasedání komise v tomto složení:

člen komise: Mgr. Kateřina Odložilíková, KPÚ pro ZK, odd. pozemkových úprav
člen komise: Mgr. Jitka Gardavská, KPÚ pro ZK, odd. pozemkových úprav
člen komise: Mgr. Jiří Vávra, KPÚ pro ZK, Pobočka Uherské Hradiště

3. Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	AGERIS s.r.o.	25576992	22.06.2021	15:14
2	GEOŠRAFO, s.r.o.	64793036	23.06.2021	09:27
3	1. Geo, spol. s r.o.	01573161	23.06.2021	11:05
	Hanousek s.r.o.	29186404		
4	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář	47974460	23.06.2021	11:27
	Geo c+ s.r.o.	05039606		
5	GB-geodezie, spol. s r.o.	26271044	23.06.2021	14:50

6	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.	41601483	23.06.2021	14:55
7	<i>nabídka zneplatněna dodavatelem</i>			
8	GEOREAL spol. s r.o.	40527514	23.06.2021	22:34

4. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle ekonomické výhodnosti.

Způsob hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven dle hodnotících kritérií:

Kritérium č. 1:	Celková nabídková cena bez DPH	80 %
Kritérium č. 2:	Délka záruční lhůty	20 %

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota (tj. celková nabídková cena bez DPH), se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota (délka záruční lhůty), se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Konkrétní popis způsobu hodnocení jednotlivých nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení je uveden v příloze této zprávy.

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

5. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Celkové bodové ohodnocení
1.	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář; Geo c+ s.r.o.	100,00
2.	AGERIS s.r.o.	98,96
3.	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.	98,47
4.	1. Geo, spol. s r.o.; Hanousek s.r.o.	94,54
5.	GEOREAL spol. s r.o.	83,07
6.	GB-geodezie, spol. s r.o.	79,13
7.	GEOŠRAFO, s.r.o.	68,25

Ve Zlíně dne 24. 6. 2021

Příloha: Popis způsobu hodnocení jednotlivých nabídek

Podpis člena komise
Mgr. Kateřina Odložilíková

Podpis člena komise
Mgr. Jitka Gardavská

Podpis člena komise
Mgr. Jiří Vávra

Datum podpisu:	24. 6. 2021
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	

Příloha č. 1 - Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení

Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Nejnižší cenová nabídka	Cena této nabídky	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Sloupec 5 vynásobený váhou kritéria: 80 %	Celkem body zaokrouhlit
1	AGERIS s.r.o.	1 862 950,00 Kč	1 887 450,00 Kč	97,7020	78,9616	78,96
2	GEOŠRAFO, s.r.o.	1 862 950,00 Kč	3 088 800,00 Kč	60,3131	48,2505	48,25
3	1. Geo, spol. s r.o.; Hanousek s.r.o.	1 862 950,00 Kč	1 999 405,00 Kč	93,1752	74,5402	74,54
4	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář; Geo c+ s.r.o.	1 862 950,00 Kč	1 862 950,00 Kč	100,00	80,0000	80,00
5	GB-geodezie, spol. s r.o.	1 862 950,00 Kč	2 520 475,00 Kč	73,9127	59,1301	59,13
6	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.	1 862 950,00 Kč	1 899 200,00 Kč	98,0913	78,4730	78,47
7	<i>nabídka zneplatněna dodavatelem</i>					
8	GEOREAL spol. s r.o.	1 862 950,00 Kč	2 363 150,00 Kč	78,8333	63,0667	63,07

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících)

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Hodnocená délka záruční doby	Nejdelší nabídnutá délka záruční doby	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Sloupec 5 vynásobený váhou kritéria: 20 %	Celkem body zaokrouhlit
1	AGERIS s.r.o.	96	96	100	20	20,00
2	GEOŠRAFO, s.r.o.	96	96	100	20	20,00
3	1. Geo, spol. s r.o.; Hanousek s.r.o.	96	96	100	20	20,00
4	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář; Geo c+ s.r.o.	96	96	100	20	20,00
5	GB-geodezie, spol. s r.o.	96	96	100	20	20,00
6	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.	96	96	100	20	20,00
7	<i>nabídka zneplatněna dodavatelem</i>					
8	GEOREAL spol. s r.o.	96	96	100	20	20,00