



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova  
Evropa investuje do venkovských oblastí  
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

## Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 907-2018-508101 ze dne 21. 8. 2018

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Ivana Zdvořáková, odborný rada Pobočky Litoměřice
<b>Adresa:</b>	Velká Krajská 44/1, 412 01 Litoměřice
<b>Telefon:</b>	727 956 765
<b>E-mail :</b>	i.zdvorakova@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Společná nabídka :</b>	Reprezentant společnosti:
<b>Zhotovitel:</b>	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
<b>Zastoupen:</b>	jednatelem Ing. Zbyňkem Řezníkem

<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Zbyněk Řezník, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail :</b>	
<b>ID DS:</b>	74f75k9
<b>Bankovní spojení:</b>	KB, a.s., Praha 10
<b>Číslo účtu:</b>	51-3715620207/0100
<b>IČO:</b>	26695103
<b>DIČ:</b>	CZ26695103
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 87873
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	
	Člen společnosti:
<b>Zhotovitel:</b>	GEOS Litoměřice s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Janem Nedomou, jednatelem
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail:</b>	
<b>ID DS:</b>	9vjhm85
<b>IČO:</b>	06035159
<b>DIČ:</b>	CZ06035159
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 274940

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo:

## Článek I. Předmět a účel dodatku smlouvy

### 1.1. Úprava termínů dílčích částí návrhových prací.

S ohledem na Usnesení vlády České republiky na výskyt koronaviru SARS CoV-2 a informací o postupu v řízení o pozemkových úpravách vydané dne 15. 10. 2020 Státním pozemkovým úřadem došlo k omezení možností projednání Plánu společných zařízení sborem zástupců pro stanovení rozsahu Inženýrsko-geologického průzkumu, který

objednatel následně zajistí ve výběrovém řízení. Po provedení Inženýrsko-geologického průzkumu budou zahájeny práce na Plánu společných zařízení v plném rozsahu.

Z uvedeného důvodu dochází ke změně termínu dokončení dílčích etapy 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení a navazujících dílčích etap 3.5.i.a), 3.5.i.b), 3.5.i.c) z 14. 11. 2021 nově na 30. 04. 2022 a dílčí etapy 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z 14. 11. 2022 nově na 30. 04. 2023.

Na základě uvedených skutečností byla zhotovitelem podána žádost, která je evidována objednatelům pod č. j. SPU 229546/2021 ze dne 22. 06. 2021. Před podáním žádosti byla smluvními stranami odsouhlasena a dohodnuta změna termínu u dílčí části návrhových prací.

1.2. Ve Smlouvě o dílo č. 907-2018-50101, respektive v její příloze, tak dochází k následující změně termínu:

a) Původní znění:

3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	384	890	341 760	14.11.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	12	820	9 840	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	130	510	66 300	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	820	12 300	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	384	690	264 960	14. 11. 2022

b) Nové znění:

3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	384	890	341 760	30.4.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	12	820	9 840	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	130	510	66 300	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	820	12 300	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	384	690	264 960	30.4.2023

Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo ve znění dodatků č. 1 až 3 se nemění.

## Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 4 je nedílnou součástí smlouvy č. 907-2018-508101 ze dne 21. 8. 2018, pro zpracování návrhu Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Polepy.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 4 je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 02.07.2021

V Praze dne 02.07.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Pavel Pojer

ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

---

Ing. Zbyněk Řezník

jednatel, Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k dodatku č. 4 - KoPÚ v k. ú. Polepy

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11	1 050	11 550	15.1.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	1	2 400	2 400	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	337	980	330 260	15.4.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	45	1 250	56 250	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	142	3 500	497 000	15.11.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	4 600	0	15.11.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	5 000	0	15.11.2019
3.4.4.	Rozebírání současného stavu	ha	384	520	199 680	15.12.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	384	600	230 400	20.2.2020
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					1 327 540	<b>9. 3. 2020</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	384	890	341 760	30.4.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	12	820	9 840	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	130	510	66 300	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	820	12 300	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	384	690	264 960	<b>30.4.2023</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					705 160	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	384	850	326 400	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					326 400	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 327 540 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					705 160 Kč	

3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	326 400 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 359 100 Kč</b>
DPH 21% v Kč	495 411 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 854 511 Kč</b>

V Teplicích dne 02.07.2021

V Praze dne 02.07.2021

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Pavel Pojer

ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

.....  
Ing. Zbyněk Řezník

jednatel, Geodetická kancelář Nedoma & Řezník s.r.o.