

DODATEK č. 7

SMLOUVY O DÍLO č. 1342-2017-523101

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupen:	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JmK
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JmK
V technických záležitostech oprávnění jednat:	Ing. Jiří Krampfl, vedoucí Pobočky Vyškov Ing. Eva Horáková, odborný rada Pobočky Vyškov
Adresa:	Palánek 1, 682 01 Vyškov
Telefon:	xxx – Ing. Krampfl xxx – Ing. Horáková
E-mail :	vyskov.pk@spucr.cz e.horakova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGERIS s. r. o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Zastoupen:	RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti Ing. Ivo Podrackým, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávnění jednat:	RNDr. Josef Glos, jednatel společnosti Ing. Ivo Podracký, jednatel společnosti
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	zr6jqnz
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	382293143 / 0300
IČO:	25576992
DIČ:	CZ25576992
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35034
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxx

(dále jen „zhotovitel“)

Předmět smlouvy: **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vícemilice**

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12.3. smlouvy ze dne 21.09.2017 upravují smluvní podmínky následujícím způsobem:

I.

Vzhledem k personálním změnám na straně Zhotovitele se stanoví následující:

Osobou oprávněnou jednat v technických záležitostech je xxx

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ je xxx

II.

FC 3.4. Přípravné práce:

dílčí části

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. dod. 7

Smluvní strany se dohodly na stanovení nových prací ve výši 38 290,00 bez DPH.

Termín plnění se stanoví do **30.09.2021**.

3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – aktualizace dod. 7

Smluvní strany se dohodly na stanovení nových prací ve výši 60 980,00 bez DPH.

Termín plnění se stanoví do **29.10.2021**.

FC 3.5. Návrhové práce:

dílčí části

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

počet MJ (**ha**) se snižuje ze 428 na **414**.

Termín se mění z 30.7.2021 na **30.09.2021**.

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

počet MJ (**ha**) se snižuje ze 428 na **414**.

Termín se mění z 06/2021 na **30.06.2022**.

3.6. Mapové dílo

počet MJ (**ha**) se snižuje ze 428 na **414**.

Z důvodu méněprací se smluvní **cena snižuje o 42 700,00 Kč bez DPH** a současně z důvodu víceprací se smluvní **cena zvyšuje o 99 270,00 Kč bez DPH**.

Celková cena díla tedy nově činí 3 180.220,00 Kč bez DPH, což činí 3 848.066,20 Kč včetně DPH.

Důvodem provedení nových prací je nutnost změny obvodu pozemkových úprav vyloučením lokality „Přední padělky“ v rozsahu 14 ha. Přední padělky je lokalita, ve které probíhají po schválení nového územního plánu v roce 2020 developerské záměry na výstavbu rodinných domů. Z toho důvodu není možné tuto lokalitu řešit návrhem prvků plánu společných zařízení a musí být vyřešena v rámci individuálních projektů v souladu s novým územním plánem. Změna obvodu byla schválena zastupitelstvem města Bučovice dne 31.5.2021. Se změnou souvisí aktualizace soupisu nároků vlastníků pozemků, kterých se dotýká změna obvodu pozemkových úprav včetně aktualizace soupisu nároků po prodlevě způsobené schvalovacím procesem nového územního plánu.

III.

Ve smyslu výše popsaných změn se rovněž upravuje znění přílohy č. 1 smlouvy o dílo – Položkového výkazu činností.

IV.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: položkový výkaz činností (obsahuje obchodní tajemství)

V Brně dne: 25.6.2021

V Brně dne: 25.6.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Renata Číhalová
ředitelka KPÚ pro JmK

RNDr. Josef Glos
jednatel AGERIS s.r.o.

Za správnost vyhotovení : Mgr. Robert Bílek

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 7 smlouvy o dílo - KoPÚ v k.ú. Vícemilice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	110			11/2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	9			
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	396			02/2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	34			
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	147			06/2018
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - dodatek 7	soubor	1			30.09.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			---
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0			---
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	428			11/2018
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	428			11/2019
	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - aktualizace dodatek 7	soubor	1			29.10.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 624 820	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	414			30.09.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	52			
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	106			
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	14			
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	414			30.06.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2			do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 241 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	414			do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					248 400	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	88			do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					66 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 624 820,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 241 000,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	248 400,00 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	66 000,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	3 180 220,00 Kč
DPH 21 % v Kč	667 846,20 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 848 066,20 Kč