

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přídělů - určení hranic pozemků v k.ú. Květnov
Sp. značka / č.j.:	SPU 068745/2021 / SPU 227021/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 22. 6. 2021 pod č. j. SPU 227001/2021 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem: „**Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přídělů - určení hranic pozemků v k.ú. Květnov**“ na základě provedeného hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	AGROPOZ CB, s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	281 48 916

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 6 elektronických nabídek účastníků.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky.

Komise na svém 1. jednání dne 1. 6. 2021 hodnotila ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s bodem 11 Zadávací dokumentace na základě těchto kritérií:

1.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90%
2.	Délka záruční lhůty	10 %

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější byla nabídka účastníka č. 2, AGROPROJEKT PSO, s.r.o., která získala nejvyšší celkový počet bodů. Na druhém místě se umístil účastník č. 3, TRAVAL, s.r.o., na třetím místě účastník č. 1, AGROPOZ CB, s.r.o.

Komise dále posoudila splnění dílčích limitů nabídkových cen uvedených v článku 3.3. Zadávací dokumentace a konstatovala, že žádná z nabídkových cen účastníků limity nepřekročila.

Na tomto jednání také komise v souladu s čl. 9.1. provedla posouzení nabídkových cen účastníků zadávacího řízení z hlediska dodržení limitu mimořádně nízké nabídkové ceny se závěrem, že žádná z nabídek limit mimořádně nízké nabídkové ceny nepřekročila.

Bez ohledu na toto pravidlo také komise neshledala žádnou z nabídkových cen jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise na svém 2. jednání dne 9. 6. 2021 posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení u účastníků, kteří se dle hodnocení nabídek umístili na prvním až třetím místě. Komise tak posoudila splnění podmínek účasti u nabídky účastníka č. 2, AGROPROJEKT PSO, s. r.o., č. 3, TRAVAL, s.r.o. a č. 1, AGROPOZ CB, s.r.o.

Komise dospěla k závěru, že nabídky účastníků společností AGROPROJEKT PSO, s.r.o a TRAVAL, s.r.o. nesplnily podmínky účasti v tomto zadávacím řízení z důvodu nesplnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b). Účastník AGROPOZ CB, s.r.o. podmínky účasti v tomto zadávacím řízení splnil.

Součástí nabídky účastníka AGROPROJEKT PSO, s.r.o. nebyl soubor s návrhem smlouvy ve formátu (doc.) a oceněný položkového výkazu činností (xls.).

Účastníci AGROPROJEKT PSO, s.r.o. (dopisem č.j. SPU 215826/2021 ze dne 14. 6. 2021) a TRAVAL, s.r.o. (dopisem č.j. SPU 215828/2021 ze dne 14. 6. 2021) byli vyzváni k doplnění Čestného prohlášení o splnění kvalifikace - seznamu významných služeb o veřejné zakázky, které by splňovaly požadavky uvedené v Zadávací dokumentaci, článku 8.1. nebo požadavky uvedené ve vysvětlení Zadávací dokumentace zveřejněné dne 26. 5. 2021. Účastník AGROPROJEKT PSO, s.r.o. byl ještě vyzván k doplnění chybějícího souboru s návrhem smlouvy ve formátu (doc.) a oceněného položkového výkazu činností (xls.).

Zadavatel obdržel dne 15. 6. 2021 pod č.j. SPU 218386/2021 sdělení účastníka AGROPROJEKT PSO, s.r.o., že odstupuje ze zadávacího řízení.

Účastník TRAVAL, s.r.o. zaslal dne 16. 6. 2021 pod č.j. SPU 221037/2021 objasnění nabídky a pod č.j. SPU 221128/2021 ze dne 16. 6. 2021 sdělení, že odstupuje ze zadávacího řízení.

Komise na svém 3. jednání dne 17. 6. 2021 vzala na vědomí, že účastníci AGROPROJEKT PSO, s.r.o. a TRAVAL, s.r.o. odstoupili ze zadávacího řízení a provedla nové hodnocení nabídek.

Na základě komisí provedeného hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení u výše uvedeného účastníka zadávacího řízení doporučila komise osobě oprávněné rozhodnout o zadání realizace této veřejné zakázky shora uvedenému dodavateli - **AGROPOZ CB, s r.o.**

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Dodavatel předložil čestné prohlášení ze dne 26. 5. 2021, z jehož obsahu je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona – je zapsán v obchodním rejstříku,
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – je oprávněn podnikat v oboru „**Projektování pozemkových úprav**“ a „**Výkon zeměměřických činností**“.
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona – je odborně způsobilý neboť disponuje:
 - 1) pravomocným **Úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
 - 2) **úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností**, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.**

c) technické kvalifikace:

dle § 79 odst. 2 písm. b) byl předložen v rámci čestného prohlášení seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, výměry a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, případně rozsahu, v jakém se dodavatel na této významné službě podílel.

Ze seznamu vyplývá, že dodavatel dokončil v posledních třech letech minimálně dva návrhy JPÚ s upřesněním nebo rekonstrukcí přídělů na celkové výměře (tj. v součtu) min. 120 ha, které jsou zapsány do KN (ve sdružení se společností AGROPOZ, v.o.s.).

- 1) *JPÚ Borotín, výměra řešeného území – příděly 62 ha, zapsáno do KN 02/2019, objednatel KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor*
- 2) *JPÚ Želeč, výměra řešeného území – příděly 105 ha, zapsáno do KN 05/2018, objednatel KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor*

dle § 79 odst.2 písm. c) a d) byl předložen seznam techniků či technických útvarů jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky - **5 členů realizačního týmu** (vedoucí týmu, zástupce vedoucího týmu a další tři členové týmu), který splňuje požadavky zadavatele:

- 2 oprávnění geodeti dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.;
- 1 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.;

2) Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 odst. 1 písm. a) zákona

Ověřená kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH), tj. 1 781 820,00 Kč.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Jihlavě dne 22. 6. 2021

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek