

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: 23/2018–537100 ze dne 23. 8. 2018

číslo smlouvy generované Pobočkou Příbram: 927-2018-537212

KoPÚ v k.ú. Luhy u Prosenické Lhoty

uzavřené

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hl. m. Praha

Sídlo: Nám. Winstona Churchilla 1800/2,
130 00 Praha 3 - Žižkov

Zastoupen: Ing. Jiří Veselý, ředitel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Markéta Horová, rada, Pobočka Příbram

Adresa: Poštovní 4, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Telefon: +420 725 918 730, +420 725 918 876

E-mail: pribram.pk@spucr.cz, m.horova@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel (reprezentant sdružení) : **GROMA PLAN s.r.o.**

Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň

Zastoupen: Pavel Vostracký, jednatel

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pavel Vostracký

V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX, XXXXX,
XXXXX, XXXXX

Telefon: XXXXX

E-mail : XXXXX

ID DS: ekc85xd

Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	27-4501350277/0100
IČO:	25233025
DIČ:	CZ25233025

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:

Zhotovitel (podal nabídku společně) :	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 11085
Sídlo:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Zastoupen :	Plachého 40, 301 00 Plzeň
IČO:	Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová
Zhotovitel (podal nabídku společně) :	29099323
Sídlo:	Ing. Helena Krausová
Zastoupen :	XXXXX, 301 00 Plzeň
IČO:	Ing. Helena Krausová
Osoba odpovědná (úředně oprávněná)	72274433
za zpracování návrhu KoPÚ :	XXXXX
Osoba odpovědná (úředně oprávněná)	
za geodetické práce :	XXXXX
(dále jen „zhotovitel“)	
(společně dále jako „smluvní strany“)	

II.

V souladu s ustanovením čl. XII., odst. 12.2. smlouvy o dílo číslo objednatele: 23/2018-537100 ze dne 23. 8. 2018 včetně jejich dodatků a na základě žádosti zhotovitele vedené u Státního pozemkového úřadu dne 19.5.2021 pod č.j. SPU 180974/2021 (v pomocné evidenci Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Příbram dne 20.5.2021 pod č.j. 303/2021) a na základě záznamu o rozhodnutí nerealizovat část měrných jednotek ze dne 21.5.2021, s přihlédnutím k čl. 6 Směrnice SPÚ o zadávání veřejných zakázek č. 07/2016 ve znění změny č. 7 ze dne 24.6.2020 (účinnost od 1.7.2020) a v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, se smluvní strany dohodly na změně počtu měrných jednotek.

Změny byly odsouhlasené dopisem Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha dne 7.6.2021 pod č.j. SPU 205049/2021 (v pomocné evidenci Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Příbram dne 7.6.2021 pod č.j. 338/2021).

III.

Zvýšení a snížení počtu měrných jednotek reaguje na změny, které nastaly na základě skutečnosti, že po odsouhlasení plánu společných zařízení v předmětném katastrálním území došlo u dílčích částí 3.5.1., 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c) ke změně počtu měrných jednotek oproti počtu měrných jednotek uvedených ve smlouvě o dílo. Je potřeba konstatovat, že dílčí část 3.5.i.c) není realizována z důvodu, že v rámci zpracování pozemkové úpravy nebyla zjištěna potřeba návrhu samostatných vodohospodářských opatření.

Potřeba změny počtu měrných jednotek vznikla tedy v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Na základě těchto skutečností dochází ke změně závazku v odstavci 6.1., čl. VI. „Cena za provedení díla“ smlouvy o dílo číslo objednatele: 23/2018-537100 a v dílčích částí **3.5.1., 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c)** „Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Luhy u Prosenické Lhoty“ pro KoPÚ v katastrálním území Luhy u Prosenické Lhoty takto:

a) **odstavec 6.1., čl. VI.** „Cena za provedení díla“ smlouvy o dílo číslo objednatele: 23/2018-537100:

Článek VI. Cena za provedení díla

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	838 400,00 Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	393 900,00 Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	198 000,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 430 300,00 Kč
DPH 21 %	300 363,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 730 663,00 Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

b) **příloha č. 1 SoD „Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Luhy u Prosenické Lhoty“ dílčí část:**

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení (ze 198 MJ na 199 MJ)

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty (ze 198 MJ na 199 MJ)

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (z 25 MJ na 9 MJ)

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (z 5 MJ na 0 MJ)

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo číslo objednatele: 23/2018-537100 ze dne 23. 8. 2018 zůstávají v platnosti v nezměněné podobě.

Nedílnou součástí dodatku č. 2 tvoří položkový výkaz činností a záznam o rozhodnutí nerealizovat část měrných jednotek.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bez zbytečného odkladu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

V Praze dne 21. 6. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....
Pavel Vostracký
jednatel GROMA PLAN s.r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností
2. Záznam o rozhodnutí nerealizovat část měrných jednotek

Číslo smlouvy objednatele: 23/2018-537100

Číslo smlouvy zhotovitele:

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Luhy u Prosenické Lhoty

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Luhy u Prosenické Lhoty

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	1	2 000	2 000	30.6.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 000	20 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	106	1 000	106 000	31.8.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	92	1 000	92 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	5	4 000	20 000	31.10.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	88	1 300	114 400	31.10.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	220	1 300	286 000	31.10.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	198	500	99 000	31.10.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	198	500	99 000	31.3.2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					838 400	31.3.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	199	1 000	199 000	30.6.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	199	100	19 900	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	9	1 000	9 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	4 000	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	106	1 000	106 000	31.10.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	20 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					393 900	
3.6.	Mapové dílo	ha	198	1000	198 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					198 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	838 400 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	393 900 Kč

3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	198 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 430 300 Kč
DPH 21% v Kč	300 363 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 730 663 Kč

V Praze dne 21. 6. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....
Pavel Vostracký, jednatel GROMA PLAN s.r.o.

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Příbram
Poštovní 4, Příbram V-Zdaboř, 261 01 Příbram

ZÁZNAM

o rozhodnutí nerealizovat část měrných jednotek dle smlouvy o dílo č. 23/2018-537100 ze dne 21.8.2018, číslo smlouvy generované Pobočkou Příbram 927-2018-537212

V rámci realizace KoPÚ v katastrálním území Luhy u Prosenické Lhoty, která je prováděna dle smlouvy o dílo č. 23/2018-537100 ze dne 21.8.2018, došlo ke snížení počtu měrných jednotek (MJ) v etapě 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z 25 MJ na 9 MJ – tedy o 16 MJ méně. Důvodem je realizace DTR u vybraných cest. K dalšímu snížení MJ došlo v etapě 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z 5 MJ na 0 MJ – tedy o 5 MJ méně. Důvodem je nerealizování této etapy.

Na základě bodu 5. Informace Ústředního pozemkového úřadu č. 4/2010 č.j. 9722/2010-13300 ze dne 22.3.2010 se sepisuje tento záznam o rozhodnutí nerealizovat 16 MJ v etapě 3.5.i.b) a 5 MJ v etapě 3.5.i.c)
Tento záznam bude součástí dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č. 23/2018-537100.

V Příbrami: 21. 5. 2021

Za objednatele:

Ing. Helena Kovářová
vedoucí Pobočky Příbram

Za zhotovitele:

Pavel Vostracký
jednatel GROMA PLAN s.r.o.