

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Sídlo:	náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Realizace protipovodňového opatření KoPÚ v k.ú. Těchlovice u Stříbra
Sp. značka / č.j.:	SP607/2021-504204 / SPU 220278/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace prvků plánu společných zařízení po ukončené komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Těchlovice u Stříbra.

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty:

- SO1 – polní cesta PCN1
- SO2 – polní cesta PCN 2
- SO3 – retenční nádrž RN1
- SO4 – suchý poldr SP1
- SO5 – revitalizace zatrubněné části Těchlovického potoka V1
- SO6 – lokální biokoridor LBK 36-34
- SO7 – lokální biocentrum LBC PP 36
- SO8 – lokální biokoridor LBK 44-36

Součástí veřejné zakázky je provedení 3leté rozvojové péče.

SO1 – polní cesta PCN1 (p.p.č. 1723 k.ú. Těchlovice u Stříbra)

Výstavba nové polní cesty PCN 1 sloužící ke zpřístupnění pozemků a retenční nádrže RN1. Cesta začíná na hranici s k.ú. Stříbro a končí napojením na cestu PC 1, navrhuje se s krytem z penetračního makadamu s jednostranným příčným sklonem 2,5 % v délce 1146,53 m, kategorie HPC 4/30. V místě napojení bude úsek vozovky v šířce 5,5 m a délce 20 m. V místě

výtoku z retenční nádrže RN1 je navržena konstrukce vozovky z lomového kamene v délce 15,1 m.

Součástí realizace jsou sjezdy na přilehlé pozemky, případně propustky pod sjezdy, zřízení výhyben a odvodnění.

Podél cesty bude vysázena doprovodná zeleň, svahy příkopů budou ohumusovány a opatřeny hydroosevem.

SO2 – polní cesta PCN 2 (p.p.č. 1716 a 1724 k.ú. Těchlovice u Stříbra)

Výstavba nové polní cesty PCN 2 sloužící ke zpřístupnění pozemků a suchého poldru SP1. Polní cesta začíná na hranici s k.ú. Stříbro a končí napojením na S2 (sil. III/1992), navrhuje se s krytem z penetračního makadamu s jednostranným příčným sklonem 2,5 % v délce 1540,68 m, kategorie HPC 4/30. V místě napojení bude úsek vozovky v šířce 5,5 m a délce 20 m. V místě výtoku ze suchého poldru SN1 je navržena konstrukce vozovky z lomového kamene v délce 15,1 m.

Součástí realizace je propustek pod cestou PCN 2, sjezdy na přilehlé pozemky, případně propustky pod sjezdy, zřízení výhyben a odvodnění.

Podél cesty bude vysázena doprovodná zeleň, svahy příkopů budou ohumusovány a opatřeny hydroosevem.

SO3 – retenční nádrž RN1 (p.p.č. 1675 k.ú. Těchlovice u Stříbra)

Výstavba vodní nádrže průtočné, která bude realizována za účelem zadržení přívalových srážkových vod. Nádrž vznikne přehrazením údolního profilu současně zatrubněného potoka a bude ji tvořit zemní zhutněná hráz, která bude umístěna v souběhu s cestou PCN 1. Sklon vzdušného svahu hráze bude 1:2, sklon návodního svahu hráze bude 1:3 a šířka koruny 3 m. Hráz bude mít stálou hladinu zadržení vody s průměrnou hloubkou cca 1,2 m. K zajištění stálého průtoku vody pod hrází bude přes cestu převedeno betonové potrubí DN 600. Pro extrémní průtoky bude sloužit bezpečnostní přeliv s propustí přes hráz a vrchem přes opevněnou cestu do inundace. V rámci stavby bude provedeno odstranění stávající železobetonové šachty DN 800. Dále budou odstraněna drenážní potrubí v prostoru zátopy retenční nádrže viz. výkresová část PD „SO 5 – revitalizace zatrubněné části Těchlovického potoka V1.“

Zátopa retenční nádrže bude obklopena travnatým porostem.

SO4 – suchý poldr SP1 (p.p.č. 1636 k.ú. Těchlovice u Stříbra)

Výstavba suchého poldru, který vznikne přehrazením travnatých pozemků cestou PCN 2. Hráz poldru bude umístěna v souběhu s cestou PCN 2 a její výška je navržena tak, aby zachytila a transformovala přívalovou vlnu. Sklon vzdušného svahu hráze bude 1:2, sklon návodního svahu hráze bude 1:3 a šířka koruny 3 m, bez hladiny stálého zadržení vody. K zajištění stálého průtoku vody pod hrází bude přes cestu převedeno betonové potrubí DN 600. Pro extrémní průtoky bude sloužit bezpečnostní přeliv s propustí přes hráz a vrchem přes opevněnou cestu do inundace. V rámci stavby bude provedeno odstranění stávající železobetonové šachty DN 600. Dále budou odstraněna drenážní potrubí v prostoru zátopy suchého poldru viz. výkresová část PD „SO 5 – revitalizace zatrubněné části Těchlovického potoka V1.“

Poldr bude součástí navrženého biocentra PP 36 a zátopa bude obklopena travnatým porostem.

SO5 – revitalizace zatrubněné části Těchlovického potoka V1 (p.p.č. 1708, 1672, 1636, 1724, 1675 a 1723 k.ú. Těchlovice u Stříbra a p.p.č. 3471 a 3472 k.ú. Stříbro)

Odtrubnění toku od čelní výustě u komunikace II/230, odstranění stávajících drenážních šachet a drenážních per i prostoru zátopu RN 1 a SP 1. Tok bude otevřený s mělkým miskovitým průlehem.

Břeh bude mít pozvolný sklon, bude ohumusován a opatřen hydroosevem. Po obou stranách toku bude vysázena doprovodná zeleň. Po obou stranách revitalizovaného toku bude provedena skupinová výsadba dřevin celkem 216 stromů, 432 keřů. Stromy budou sázeny ve velikosti o.k. 8-10 cm se zemním balem. Sazenice keřů budou kontejnerované s více než třemi výhony, výška sazenice min. 50 cm. Dřeviny budou ukotveny kůly a ochráněny proti okusu zvěří.

SO6 – lokální biokoridor LBK 36-34 (p.p.č. 1708, 1711 a 1707 k.ú. Těchlovice u Stříbra a 3471 a 3472 k.ú. Stříbro)

Podél části revitalizovaného toku bude rozptýlená výsadba dřevin ve skupinách s nízkou vegetací, travinami a doplňkovými keři. Bude vysázeno 54 ks stromů, 108 ks keřů. Stromy budou sázeny ve velikosti o.k. 8-10 cm se zemním balem. Sazenice keřů budou kontejnerované s více než třemi výhony, výška sazenice min. 50 cm. Dřeviny budou ukotveny kůly a ochráněny proti okusu zvěří. Podél toku budou vytvořeny bezodtoké terénní deprese, které budou zatápěny při vyšších stavech vody.

SO7 – lokální biocentrum LBC PP 36 (p.p.č. 1636 k.ú. Těchlovice u Stříbra)

Litorální pásmo ve dvou lokalitách nad maximální hladinou suchého poldru SP1. Bude založen travní porost a provedena výsadba dřevin. Bude vysázeno 57 ks stromů, 171 ks keřů. Stromy budou sázeny ve velikosti o.k. 8-10 cm se zemním balem. Sazenice keřů budou kontejnerované s více než třemi výhony, výška sazenice min. 50 cm. Dřeviny budou ukotveny kůly a ochráněny proti okusu zvěří.

SO8 – lokální biokoridor LBK 44-36 (p.p.č. 1637 k.ú. Těchlovice u Stříbra)

Rozptýlená výsadba dřevin soliterně i ve skupinách s doplňkovými keři a založení trávníku (15 921 m²). Bude vysázeno celkem 324 stromů a 1414 keřů. Po obvodu plochy bude zřízena lesnická oplocenka ve čtyřech funkčních celcích.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 52 950 000 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1 – ZNEPLATNĚNA DODAVATELEM

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Společnost PPO Těchlovice
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SMP CZ, a.s.
Sídlo:	Vyskočilova 1566, Michle, 140 00 Praha 4
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	271 95 147
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ALGON, a.s.
Sídlo:	Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	284 20 403
Zhotovení stavby	
<i>Nabídková cena bez DPH:</i>	<i>66 556 825,74 Kč</i>
<i>Nabídková cena včetně DPH:</i>	<i>80 533 759,15 Kč</i>
Péče o porost	
<i>Nabídková cena bez DPH:</i>	<i>1 792 022,07 Kč</i>
<i>Nabídková cena včetně DPH:</i>	<i>2 168 346,70 Kč</i>
Celková nabídková cena bez DPH:	68 348 847,81 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	82 702 105,85 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	OHL ŽS, a.s.
Sídlo:	Burešova 938/17, Veverčí, 602 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	463 42 796
Zhotovení stavby	
<i>Nabídková cena bez DPH:</i>	<i>67 579 905,81 Kč</i>
<i>Nabídková cena včetně DPH:</i>	<i>81 771 686,03 Kč</i>
Péče o porost	
<i>Nabídková cena bez DPH:</i>	<i>1 033 654,19 Kč</i>
<i>Nabídková cena včetně DPH:</i>	<i>1 250 721,57 Kč</i>
Celková nabídková cena bez DPH:	68 613 560,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	83 022 407,60 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Teplice, Křížíkova 2393, PSČ 41501
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	402 33 308
Zhotovení stavby	
<i>Nabídková cena bez DPH:</i>	<i>56 273 986,33 Kč</i>
<i>Nabídková cena včetně DPH:</i>	<i>68 091 523,46 Kč</i>
Péče o porost	
<i>Nabídková cena bez DPH:</i>	<i>1 251 996,08 Kč</i>
<i>Nabídková cena včetně DPH:</i>	<i>1 514 915,26 Kč</i>
Celková nabídková cena bez DPH:	57 525 982,41 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	69 606 438,72 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	261 77 005
Zhotovení stavby	
<i>Nabídková cena bez DPH:</i>	<i>51 574 428,00 Kč</i>
<i>Nabídková cena včetně DPH:</i>	<i>62 405 057,88 Kč</i>
Péče o porost	
<i>Nabídková cena bez DPH:</i>	<i>1 375 572,00 Kč</i>
<i>Nabídková cena včetně DPH:</i>	<i>1 664 442,12 Kč</i>
Celková nabídková cena bez DPH:	52 950 000,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	64 069 500,00 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Metrostav a.s.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	000 14 915
Zhotovení stavby	
<i>Nabídková cena bez DPH:</i>	<i>65 286 547,01 Kč</i>
<i>Nabídková cena včetně DPH:</i>	<i>78 996 721,88 Kč</i>
Péče o porost	
<i>Nabídková cena bez DPH:</i>	<i>1 556 261,62 Kč</i>
<i>Nabídková cena včetně DPH:</i>	<i>1 883 076,56 Kč</i>
Celková nabídková cena bez DPH:	66 842 808,63 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	80 879 798,44 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	261 77 005

Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona pověřil komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a zákona posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele a provedla hodnocení.

Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanové lhůtě podalo 5 dodavatelů (nabídka č. 1 byla dodavatelem zneplatněna). Po posouzení nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení komise konstatovala, že žádná z posuzovaných nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny byla hodnocena pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Komise konstatovala, že vybraný účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení a doporučila zadavateli rozhodnout zadat realizaci veřejné zakázky vybranému dodavateli.

Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Štěpán Meloun
Sídlo:	398 11 Protivín
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	706 63 939

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEODÉZIE JIHOZÁPAD s.r.o.
Sídlo:	Husovo náměstí 60, 346 01 Horšovský Týn
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	008 69 759

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Západočeské muzeum v Plzni, p.o.
Sídlo:	Kopeckého sady 357/2, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Příspěvková organizace
IČO:	002 28 745

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Plzni dne 17. 06. 2021

elektronicky podepsáno

Otisk úředního razítka

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad