

Číslo smlouvy objednatele: 18/2016-537100/2
1462-2016-537209

Číslo zhotovitele:
Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Semice

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Semice
a v navazujících částech katastrálních území Hradištko, Přerov nad Labem a Starý Vestec
uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

O b j e d n a t e l :

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha

Fakturační adresa:

Winstona Churchilla 1800, 130 00 Praha 3

zastoupený

Státní pozemkový úřad, IČ 01312774

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Jiřím Veselým

tel.:

Ing. Jiří Veselý

+420 702 167 643

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Zdeněk Jahn, CSc.

vedoucí Pobočky Nymburk

tel.:

Ing. Karel Kašpar

+420 724 067 741

e-mail:

nymburk.pk@spucr.cz a k.kaspar@spucr

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ/DIČ

01312774/CZ 01312774

dále jen „objednatel“

Z h o t o v i t e l :

Sdružení Foltánek s.r.o.,

Agroprojekce Litomyšl s.r.o.,

reprezentant sdružení Foltánek s.r.o.

sídlo:

Perucká 1, 120 00 Praha 2

zastoupený

Ing. Dalimilem Foltánkem, jednatelem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Dalimil Foltánek

v technických záležitostech oprávněn jednat:

XXXXX

tel./fax:

XXXXX

e-mail:

XXXXX

ID DS:

8k7p399

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

Číslo účtu

43-6830890257/0100

IČ/DIČ

24662976/CZ246662976

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 164338

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: XXXXX

dále jen „zhotovitel“

společně dále jako „smluvní strany“

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo.**

Čl. I.

ČR – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha,
dne 26. 10. 2016, se sdružením dodavatelů, které reprezentuje společnost Foltánek s.r.o., uzavřel
smlouvu o dílo, jejímž výsledkem bude **návrh Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Semice**

a na částech sousedních katastrálních území Hradištko, Přerov nad Labem a Starý Vestec. Důvod pro uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo vyplynul z účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) ke dni 25. 5. 2018.

Čl. II.

Důvodem pro uzavření v pořadí 2. dodatku ke smlouvě o dílo popsané v čl. I. je změna termínu pro dokončení určitých činností z důvodů, které měly přímou souvislost s restrikcemi vyhlášenými vládou ČR v opatřeních proti šíření onemocnění COVID-19. Po dobu trvání nouzového stavu nebylo reálné jednání za účasti více než 2 osob. Korespondence, telefon a elektronické prostředky komunikace neposloužil k nalezení shody nad novým uspořádáním pozemků ve většině významných vlastníků. Po určitou dobu navíc platil zákaz uskutečnění služebních cest. Nebylo reálné přejíždět hranice mezi jednotlivými okresy ČR.

Čl. III.

Zpracovatel ve své žádosti datované ke dni 19. 3. 2021, ve shodě s Pobočkou Nymburk, posouvá dokončení:

3.2.2. Vypracování nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 zákona

– původně do 30. 10. 2021, **nově do 30. 3. 2022.**

Čl. IV.

Ustanovení smlouvy o dílo a jejího následného Dodatku č.1 o rozsahu plnění a o úrovni finančního závazku nebudou uzavřením tohoto Dodatku č.2 dotčena. V platnosti zůstávají i ta ostatní ustanovení smlouvy o dílo a jejího následného dodatku, která nebyla do tohoto uzavíraného dodatku promítnuta. Změny v časovém plnění rekapituluje položkový výkaz činností, který tvoří nedílnou součást uzavíraného Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo.

Čl. V.

Dodatek č.2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou exemplářích pro zhotovitele. Dodatek č.2 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu zúčastněnými stranami. Každý podepsaný stejnopis má váhu originálu.

Příloha : Položkový výkaz činností k Dodatku č.2 ke smlouvě o dílo

V Praze dne 31. 5. 2021

V Praze dne 17. 5. 2021

Za objednatele

Za zhotovitele

.....

.....

Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Ing. Dalimil Foltánek
jednatel společnosti.
Foltánek s.r.o.

Dodatek č.2 k SOD - položkový výkaz činností - KoPÚ Semice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0		0	30.5.2018 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	40	1 000	40 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	698	1 200	837 600	30.5.2018 4)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	147	1 500	220 500	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	212	4 000	848 000	30.5.2019 4)
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	110	4 000	440 000	30.5.2019 4)
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6), 7)	100 bm	30	500	15 000	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	835	600	501 000	30.5.2019 4)
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	835	600	501 000	30.5.2020 4)
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					3 403 100	30.5.2020 5)
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	835	700	584 500	30.5.2021 4)
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	835	100	83 500	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	50	100	5 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	10	100	1 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	830	800	664 000	30.3.2022
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					1 348 000	
3.3	Mapové dílo	ha	835	400	334 000	do 4 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					334 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 2)	100 bm	140	350	49 000	nejpozději do 30.10. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					49 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	3 403 100 Kč

2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	1 348 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	334 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	49 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	5 134 100 Kč
DPH 21% v Kč	1 078 161 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	6 212 261 Kč

V Praze dne 31. 5. 2021

V Praze dne 17. 5. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Jméno, příjmení

Jméno, příjmení

funkce

Ing. Dalimil Foltánek

1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit.

7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.