

DODATEK č. 1

KE SMLOUVÉ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

uzavřené
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj

Adresa: Husitská 1071/2, 415 01 Teplice

Pobočka Louny

Adresa: Pražská 765, 440 01 Louny

zastoupený: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Venuše Brabcová, odborný rada KPÚ
pro Ústecký kraj, Pobočka Louny,
Ing. Kateřina Skalská, odborný rada KPÚ
pro Ústecký kraj, Pobočka Louny

+420 721 376 865, +420 727 957 237

Tel.: louny.pk@spucr.cz

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

CZ01312774 není plátcem DPH

a

Zhotovitel

Šilhánek a syn, a.s.

Sídlo:

zastoupený:

tel.:

e-mail:

ID DS:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

tel./fax:

e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Samota 601, 439 81 Kryry

Pavlem Šilhánkem, předsedou správní rady



k85qi4x



Komerční banka a.s.

35-6571380227/0100

272 91 278

CZ27291278

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1677.
(dále jen „**zhotovitel**“)

Čl. I Předmět a účel dodatku smlouvy

1. Předmětem dodatku č. 1 je úprava ceny a rozsahu díla – Obnova „Rybníka pod lesem“ v k. ú. Malměřice – z důvodu potřeby navýšení rozsahu zemních prací při obnově stávající hráze rybníka na základě posouzení kvality stávající hráze geotechnikem. Po odstranění stromů a pařezů z tělesa hráze bylo zjištěno, že stávající hráz je značně prorostlá kořeny a je nedostatečně zhutněna. Z důvodu zamezení průsaků vody hrází je nutno stávající hráz rozebrat ve větším rozsahu než bylo předpokládáno v projektové dokumentaci („vícepráce“ v hodnotě 220 672,27 Kč bez DPH).

2. V Čl. III odst. 4. se upravuje celková cena za provedení díla:

Cena bez DPH	se zvyšuje z částky	2 163 114,99 Kč na částku	2 383 787,26 Kč.
DPH 21 %	se zvyšuje z částky	454 254,15 Kč na částku	500 595,32 Kč.

Celková cena za provedení díla vč. DPH	se zvyšuje z částky	2 617 369,14 Kč na částku	2 884 382,58 Kč.
--	---------------------	---------------------------	-------------------------

3. Z důvodu navýšení rozsahu prací a nepříznivých klimatických podmínek v průběhu stavby se prodlužuje termín pro dokončení díla:

V Čl. V odst. 1. se termín dokončení díla 30. 4. 2021 posouvá na termín **30. 5. 2021.**

V Čl. V odst. 4. písm. c. se termín dokončení stavebních prací 31. 3. 2021 posouvá na termín **30. 4. 2021.**

V Čl. V odst. 4. písm. d. se termín předání a převzetí díla, včetně napuštění rybníka na hladinu stálého nadržení 30. 4. 2021 posouvá na termín **31. 5. 2021.**

V Čl. V odst. 4 se upravují uzlové body fáze výstavby díla:

Termín dokončení stavebních prací, konečná fáze pro napuštění rybníka 31. 3. 2021 se posouvá na termín **30. 4. 2021.**

Termín předání a převzetí díla, včetně napuštění rybníka na hladinu stálého nadržení 30. 4. 2021 se posouvá na termín **31. 5. 2021.**

4. Změna zástupce objednatele z důvodu změny v personálním obsazení na postu ředitele KPÚ pro Ústecký kraj, platná od 1. 2. 2021. V této části se smlouva mění následovně:
Objednatel:

zastoupený: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

5. Změna u zástupce zhotovitele z důvodu změny zápisu v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1677:
Pavel Šilhánek, statutární ředitel – vymazáno dne 1. ledna 2021
Pavel Šilhánek, předseda správní rady – platné od 27. ledna 2016

Čl. II Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo na zhotovení stavby – Obnova „Rybníka pod lesem“ v k. ú. Malměřice.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Harmonogram postupu prací
Příloha č. 2 – Položkový rozpočet víceprací
4. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujedнан v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Teplicích dne 25.03.2021

V Kryrech dne 24.03.2021

.....
Ing. Pavel Pojer
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

.....
Pavel Šilhánek
předseda správní rady
Šilhánek a syn, a.s



Harmonogram postupu prací (návrh) - stavba

Akce: Obnova "Rybníka pod lesem" v k.ú. Malměřice"

Předání a převzetí staveniště: 11.1.2021

Dokončení stavby: 30.4.2021

Předání a převzetí díla: 31.5.2021

ROK	2021																								
MĚSÍC	LEDEN			ÚNOR				BŘEZEN					DUBEN				KVĚTEN					ČERVEN			
TÝDEN	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
Předání a převzetí staveniště																									
Přípravné práce																									
HTÚ, těžba sedimentu																									
Výstavba vodohospodářských objektů, zpevněné povrchy																									
Vyklizení staveniště																									
Napouštění rybníka																									
Předání a převzetí díla																									
VON																									

V Kryrech dne 26. 2. 2021

Pavel Šilhánek
předseda správní rady

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020_73_1-5/20
Stavba: Rybník Malměřice - vícepráce

KSO:
Místo: Malměřice

CC-CZ:
Datum: 10. 3. 2021

Zadavatel:
ČR - SPÚ, KPÚ pro ÚK, pobočka Louny

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Šilhánek a syn, a.s.

IČ: 272 91 278
DIČ: CZ27291278

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na <https://podminky.urs.cz>.

Cena bez DPH			220 672,27
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	220 672,27	46 341,18
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	267 013,45

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2020_73_1-5/20

Stavba:

Rybník Malměřice - vícepráce

Místo:

Malměřice

Datum:

10. 3. 2021

Zadavatel:

ČR - SPÚ, KPÚ pro ÚK, pobočka Louny

Projektant:



Zhotovitel:

Šilhánek a syn, a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		220 672,27	267 013,45	
SO-02_2	Rekonstrukce hráze - vícepráce	220 672,27	267 013,45	STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rybník Malměřice - vícepráce
Objekt: SO-02_2 - Rekonstrukce hráze - vícepráce
Místo: Malměřice
Zadavatel: ČR - SPÚ, KPÚ pro ÚK, pobočka Louny
Zhotovitel: Šilhánek a syn, a.s.

Datum: 10. 3. 2021
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 220 672,27

D HSV Práce a dodávky HSV 220 672,27

D 1 Zemní práce 220 672,27

13	K	122151405	Vykopávky v zemnicích na suchu strojně zapažených i nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 500 do 1 000 m3	m3	156,500	60,00	9 390,00
VV					"viz. pol. 18" 156,5 156,500		
14	K	122251106	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	698,000	95,00	66 310,00
VV					"celkové odkopávky, dle vyjádření projektanta" 1140 1 140,000		
VV					"odkopávky v nabídkovém rozpočtu, SO 02 pol. č. 14" -265,2 -265,200		
VV					"sejmutí ornice v nabídkovém rozpočtu, SO 02 pol. č. 12" - 884*0,2 -176,800		
VV					Součet 698,000		
38	K	162251102	Vodorovné přemístění vykopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	1 047,000	31,41	32 886,27

Poznámka k položce:
Přemístění odkopávek z původní hráze na mezidenii a zpět

STANOVENÍ CENOVÉ ÚROVNĚ:
Vypisovaná cena VZ (viz. bod. 2.4. Výzvy ze dne 16.10.2020) 2 941 455,- Kč bez DPH
Smluvní cena díla dle SoD č.j. 1248-2020-508101 a č.j. 1249-2020-508101: 2 281 089,48,- Kč bez DPH
Koeficient smluvní ceny: 2 281 089,48/2 941 455 = 77,550 %

Jednotková cena položky dle ÚRS (cenová databáze 2021 01) 40,50,- Kč bez DPH
Jendotková cena položky ve ZL: 40,50 * 0,7755 = 31,41,- Kč bez DPH

VV "celkové odkopávky, dle vyjádření projektanta" 1140 1 140,000
VV "odkopávky v nabídkovém rozpočtu, SO 02 pol. č. 14" -265,2 -265,200
VV "sejmutí ornice v nabídkovém rozpočtu, SO 02 pol. č. 12" - 884*0,2 -176,800
VV Mezisoučet 698,000
VV -698 -698,000
VV "mezisoučet 698, 75 % zeminy vhodné pro zpětný násyp, přemístění tam a zpět" 0,75*698*2 1 047,000
VV Součet 1 047,000

15	K	162451106	Vodorovné přemístění vykopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 1 500 do 2 000 m	m3	174,500	36,00	6 282,00
VV					"celkové odkopávky, dle vyjádření projektanta" 1140 1 140,000		
VV					"přemístění v nabídkovém rozpočtu, SO 02 pol. č. 15" -442 -442,000		
VV					Mezisoučet 698,000		
VV					-698 -698,000		
VV					"25 % nechodné zeminy z odkopu" 0,25*698 174,500		
VV					Součet 174,500		

18	K	162751117	Vodorovné přemístění vykopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	156,500	130,00	20 345,00
VV					"celkový násyp, dle vyjádření projektanta" 1530 1 530,000		
VV					"vykopávky v nabídkovém rozpočtu, SO 02 pol. č. 113" -970 -970,000		
VV					"75 % z objemu vykopávek bude užito pro zpětná násyp" - 0,75*698 -523,500		
VV					"25 % z objemu odkopávek 698 m3" -54,5+0,25*698 120,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		156,500		
39	K	167101102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z hornin tř. 1 až 4 <i>Poznámka k položce: Nakládání odkopávky pro přemístění z mezideponie do násypu</i>	m3	523,500	30,00	15 705,00
P			STANOVENÍ CENOVÉ ÚROVNĚ: viz. SO 01 pol. č. 10				
VV			"celkové odkopávky, dle vyjádření projektanta" 1140		1 140,000		
VV			"odkopávky v nabídkovém rozpočtu, SO 02 pol. č. 14" -265,2		-265,200		
VV			"sejmutí ornice v nabídkovém rozpočtu, SO 02 pol. č. 12" - 884*0,2		-176,800		
VV			Mezisoučet		698,000		
VV			"75 % odkopávek bude použito pro zpětný násyp" 0,75*698		523,500		
VV			-698		-698,000		
VV			Součet		523,500		
19	K	171103202	Uložení netříděných sypanin do zemních hrází z hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 pro jakoukoliv šířku koruny přehradních a jiných vodních nádrží se zhutněním do 100 % PS - koef. C s příměsí jílové hlíny přes 20 do 50 % objemu	m3	680,000	74,00	50 320,00
VV			"celkový objem nové hráze dle vyjádření projektanta" 1530		1 530,000		
VV			"objem uložené sypaniny v nabídkovém rozpočtu, SO 02 pol. č. 19"-850		-850,000		
VV			Součet		680,000		
20	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	174,500	12,00	2 094,00
VV			"celkové odkopávky, dle vyjádření projektanta" 1140		1 140,000		
VV			"odkopávky v nabídkovém rozpočtu, SO 02 pol. č. 14" -265,2		-265,200		
VV			"sejmutí ornice v nabídkovém rozpočtu, SO 02 pol. č. 12" - 884*0,2		-176,800		
VV			Mezisoučet		698,000		
VV			-698		-698,000		
VV			"25 % nevhodné zeminy" 698*0,25		174,500		
VV			Součet		174,500		
26	K	181951112	Úprava pláň vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	510,000	34,00	17 340,00
VV			"základová spára nového návrhu - odečteno ze situace" 1148 -				
VV			"základová spára původního návrhu - převzato z nabídkového rozpočtu" 638		510,000		
VV			Součet		510,000		