

# DODATEK č. 8 SMLOUVY O DÍLO

č. 461-2017-505101

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Karel Zvěřina, vedoucí Pobočky České Budějovice
<b>Adresa:</b>	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
<b>Telefon:</b>	xxxxxxx
<b>E-mail :</b>	e.schmidtmajerova@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

<b>Zhotovitel:</b>	sdužení společností TRAVAL, s.r.o. a GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
<b>Společnost :</b>	TRAVAL, s.r.o. (reprezentant sdužení)
<b>Sídlo:</b>	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Vendulou Valentovou, jednatelkou
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Vendula Valentová
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxx
<b>ID DS:</b>	6v9764u
<b>Bankovní spojení:</b>	Oberbank AG České Budějovice
<b>Číslo účtu:</b>	7000017576/8040
<b>IČO:</b>	26085518
<b>DIČ:</b>	CZ26085518
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	U KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13122
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxx

<b>Společnost :</b>	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Kpt. Olesinského 69, 261 01 Příbram II
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Vladimírem Luksem, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Vladimír Luks
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Vladimír Luks
<b>Telefon:</b>	xxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxx
<b>ID DS:</b>	ee75pz
<b>Bankovní spojení:</b>	ČSOB a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	198733946/0300
<b>IČO:</b>	61682764
<b>DIČ:</b>	CZ61682764
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	C 37161 uvedená u Městského soudu v Praze

(dále jen „zhotovitel“)

### **Článek I. Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 19. 4. 2017 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Vypracování návrhů komplexních pozemkových úprav v k. ú. Čakov u Českých Budějovic a v k. ú. Čakovec**“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a uzavřených Dodatcích č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 a č. 7.

### **Článek II. Předmět Dodatku**

1. Na základě žádosti zhotovitele, která je přílohou tohoto Dodatku, byl mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnut posun termínu odevzdání části díla u KoPÚ Čakov u Českých Budějovic, a to následovně:

termín odevzdání části díla 3.5.2. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona“ se posouvá ze dne 31. 5. 2021 na **31. 8. 2021.**

Nové znění výkazu činností pro KoPÚ Čakov u Českých Budějovic je další přílohou tohoto Dodatku.

### **Článek III. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 a č. 7 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

27. 5. 2021

Za zhotovitele:

26. 5. 2021

.....  
**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....  
**Ing. Vendula Valentová**  
jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

V technických záležitostech:

27. 5. 2021

.....  
**Ing. Karel Zvěřina**  
vedoucí Pobočky České Budějovice

Za správnost:

26. 5. 2021

.....  
**Ing. Hana Kubešová**  
KPÚ pro Jihočeský kraj

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Žádost společnosti TRAVAL, s.r.o., ze dne 21. 5. 2021

Příloha č. 2 – Položkový výkaz činností pro KoPÚ Čakov u Českých Budějovic

TRAVAL ,s.r.o. Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice

IČ: 260 85 518, DIČ: CZ26085518

telefon; xxxxxxxx e-mail: xxxxxxxx

Vyřizuje: Ing. Vendula Valentová

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj  
Pobočka České Budějovice  
Rudolfovská 80  
370 01 České Budějovice

V Českých Budějovicích dne 21.5.2021

Věc: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čakov u Českých Budějovic a v k.ú. Cakovec - **SOD** číslo objednatele 461-2017-505101 - Žádost o změnu termínu předání díla dílčí části 3.5.2. v k.ú. Čakov

Vážení,

na základě Smlouvy o dílo č. 461-2017-505101 čl.XII. odst.12.3. žádáme o prodloužení termínu plnění díla, a to termínu dokončení etapy 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 - KoPÚ Čakov u Českých Budějovic, a to z tohoto důvodu:

Přes veškerou snahu se nám v této velmi obtížné celospolečenské situaci ovlivněné Covidem-19 nedaří korespondenčně, bez osobního projednání, dostatečně rychle odsouhlasovat zpracovaný návrh. Komunikace je zdoluhavá, vlastníci nereagují. Jen několik vlastníků se nám od září 2020 podařilo pozvat k osobnímu projednání do naší kanceláře. Po ukončení nouzového stavu vyhlášeného vládou ČR dovolilo vedení Obce Čakov uspořádat jednání s vlastníky na úřadu Obce Čakov. Všem známým vlastníkům byly zaslány k odsouhlasení Soupisy nových pozemků a zákresy nových pozemků a vlastníci byli zároveň pozváni k osobnímu projednání návrhu KoPÚ Čakov na dny 12. a 13. května 2021. Bohužel i na tomto projednání se projevila trvalá obava z nákazy Covidem-19, neboť v porovnání s projednáváním nárokových listů, které se uskutečnilo též na Obecním úřadu v Čakově v listopadu 2019, se projednání návrhu a zaslanych soupisů nových pozemků zúčastnilo několikanásobně méně vlastníků.

Při výše uvedeném projednání návrhu v Čakově vlastníci na třech listech vlastnictví s významnou výměrou v obvodu KoPÚ v lokalitě Holubovská Bašta vyjádřili nesouhlas s již dříve s nimi předběžně odsouhlaseným návrhem nového uspořádání pozemků, důvodem nesouhlasu bylo zpřístupnění vlastníka, který požadoval v této lokalitě ponechat pozemek na původním místě. Vznikla tak obtížná situace, neboť jiná možnost přístupu není možná a věcné břemeno zpřístupnění dotčení vlastníci neumožní. Pokusíme se o další individuální jednání s těmito vlastníky.

Dále bychom ještě chtěli dořešit věcná břemena rozlivu rybníků, která jsou v KN uvedena na pozemcích, které se samotnými rybníky nesousedí. O zrušení těchto věcných břemen zatím ústně projevil zájem i oprávněný z tohoto věcného břemene Rybářství Třeboň Hld. a.s.

z těchto důvodů Vás tedy žádáme o povolení prodloužení termínu odevzdání etapy 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 - KoPÚ Čakov, a to do 31.8.2021.

Ing. Vendula Valentová

jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

Příloha č. 2 k Dodatku č. 8 SOD - Položkový výkaz činností pro KoPÚ Čakov u Českých Budějovic

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	49	1 000	49 000	30. 04. 2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	3 000	30 000	
3.4.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	543	600	325 800	30. 04. 2018
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	163	1 900	309 700	30. 11. 2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	0	0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	5 000	0	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	524	600	314 400	30. 11. 2018
	Studie odtokových poměrů	ha	0			
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	524	800	419 200	31. 12. 2019
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					1 448 100	31. 12. 2019
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	524	900	471 600	31. 12. 2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	524	100	52 400	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	16	600	9 600	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	600	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	524	1 000	524 000	<b>31. 08. 2021</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					1 077 600	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	524	500	262 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					262 000	
<b>3.7.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	150	600	90 000	do 30.9. roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 2)
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč</b>					90 000	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 448 100 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 077 600 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	262 000 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	90 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 877 700 Kč</b>
DPH 21% v Kč	604 317 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 482 017 Kč</b>

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

2) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....

**Ing. Vendula Valentová**  
jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

.....

**Ing. Karel Zvěřina**  
vedoucí Pobočky České Budějovice