

Oprávněná**úřední osoba** Martina Pomothyová**e-mail** martina.pomothyova@mestokm.cz**datum** 24. března 2021**odbor** **Občansko –správních agend, oddělení dopravy
a silničního hospodářství (573 321 383)****č. j.** MěUKM 020488/2021**spis.zn.** MěUKM 009222/2021/10/PO**Veřejná vyhláška****ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") věcně a místně příslušný správní orgán podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 1.2. 2021 podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž se sídlem Riegrovo náměstí 3228/22,767 01 Kroměříž, IČ 01312774 zastoupena na základě plné moci společností EXACT ING, s.r.o., Nezamyslova 1423/6, 615 00 Brno, IČ 29236517 (dále jen „stavebník“), na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona**s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu:

**„Protierozní opatření v k.ú. Pačlavice“
SO 002 Polní cesta DC66**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. 3622, 3566, 3567, 3681, 3682 v katastrálním území Pačlavice.

Popis stavby:

Jde o nově navrženou travnatou polní cestu o délce 734 m a šířce 3 m. Polní cesta je napojena na cestu DC12, vede podél protierozní meze PM1 zhruba severním směrem a končí napojením na polní cestu DC10. Výškově kopíruje stávající terén. Příčný sklon pláň je navržen 3% ve směru sklonu svahu. Pro zajištění odvodnění pláň je na nižší straně pláň na okraji navržena vsakovací rýha o šířce 0,5 m a hloubce 0,6 m. Rýha bude vyplněna drceným kamenivem frakce 32-63 zabaleným do netkané filtrační geotextilie. V případě zásahu do meliorační drenáže dojde k její obnově.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Protierozní opatření v k.ú. Pačlavice“ ověřená ve stavebním řízení. Projektová dokumentace byla vypracována projektovou kanceláří EXACT ING, s.r.o., Nezamyslova 1423/6, 615 00 Brno, IČ 29236517, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Ševčík Pavel ČKAIT 1005024, byla vyhotovena k datu listopad 2020, pod zak. č. 018/2020. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - vytýčení stavby
 - provedení zemních prací
 - provedení zemního tělesa
4. Stavba bude dokončena do 12/2022
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací.
6. Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím speciálního stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Zajistí řádné uspořádání staveniště, provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu.
7. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
8. Stavba bude vytyčena úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
9. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu a ochranu zdraví a životního prostředí.
10. Při provádění stavby nesmí být poškozeny sousední nemovitosti, stávající inženýrské sítě ani veřejný majetek. Stavebník odpovídá za všechny škody, které mohou vzniknout stavbou, provozem, změnami nebo opravami v areálu staveniště a v nejbližším okolí stavby. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni, ani kráceni. Vzniklé škody, které by na majetku sousedů vznikly, se stavebník zavazuje odstranit na své náklady, nebo plnohodnotně nahradit. Případné škody prokazatelně způsobené výše uvedenou stavbou uhradí stavebník vlastním nákladem.
11. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem či prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárních zařízení. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
12. Pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržívat. Stavebník je povinen v souladu s § 28 z.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění odstranit veškeré závady ve sjízdnosti, způsobené předmětnou stavbou.
13. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb. Do stavebního deníku jsou oprávněny provádět záznamy i osoby uvedené v § 157 odst. 2 stavebního zákona.

14. Stavebník je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započatím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno v.v.i.
15. Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny ty požadavky účastníků řízení, jež vyplývají z vyjádření, stanovisek vydaných pro předmětnou stavbu (jsou součástí projektové dokumentace) a týkají se provádění stavby:
- Povodí Moravy, s.p., stanovisko PM-53295/2020/5203/Žu ze dne 5.1.2021

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba může být užívána na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a před zahájením užívání stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž, Riegrovo náměstí 3228/22,767 01 Kroměříž IČ: 01312774
Obec Pačlavice, Pačlavice 185, 768 34 Pačlavice IČ: 00287580

O d ů v o d n ě n í :

Dne 1.2. 2021 podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž se sídlem Riegrovo náměstí 3228/22,767 01 Kroměříž, IČ 01312774 zastoupena na základě plné moci společností EXACT ING, s.r.o., Nezamyslova 1423/6, 615 00 Brno, IČ 29236517 žádost o stavební povolení na stavbu „Protierozní opatření v k.ú. Pačlavice“ na stavební objekt „SO 002 Polní cesta DC66“ na pozemcích parc.č.: 3622, 3566, 3567, 3681, 3682 v katastrálním území Pačlavice. Projektovou dokumentaci ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Ševčík Pavel ČKAIT 1005024.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka, vlastníku pozemku, vlastníkům sousedních pozemků a staveb, které mají společnou hranici s předmětným stavebním pozemkem. Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Jako účastníky řízení speciální stavební úřad přizval:

- stavebníka
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, pobočka Kroměříž, Riegrovo náměstí 3228/22,767 01 Kroměříž IČ: 01312774
- vlastníka pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li sám stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:
Obec Pačlavice, Pačlavice 185, 768 34 Pačlavice IČ: 00287580
- vlastníka sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, ten kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:
pozemky parc. č.: 3707, 3697, 3647, 3646, 3645, 3644, 3643, 3641, 3723, 3640, 3639, 3638, 3637, 3636, 3635, 3634, 3633, 3632, 3631, 3630, 3629, 3628, 3627, 3626, 3622, 3618, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688, 3689, 3690, 3691, 3692 k.ú. Pačlavice.

Jelikož se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, postupoval speciální stavební úřad v souladu s ust. § 25 a § 144 odst. 6 správního řádu. Speciální stavební úřad doručoval stavebníkovi, vlastníku stavby a vlastníku pozemku nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku prostřednictvím datových služeb. Ostatním účastníkům řízení doručoval veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu v Kroměříži a Obecního úřadu Pačlavice. Dotčeným orgánům doručoval prostřednictvím datové schránky. Speciální stavební úřad oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení dne 23.2. 2021 pod č.j. MěUK 015797/2021.

V souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky. Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil následující.

K posouzení stavebního záměru z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování bylo Městským úřadem Morkovice, stavebním úřadem vydán souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod č.j. Výst. 330/283/20, kterým potvrzuje, že stavba je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území, souhlasí s povolením stavby. Dále také Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž vydal návrh komplexních pozemkových úprav pod č.j.: SPU 530388/2017/Ko ze den 18.1. 2018.

Projektová dokumentace byla zpracována podle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ověřena oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Projektovou dokumentaci ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Ševčík Pavel ČKAIT 1005024. Tato projektová dokumentace je úplná, přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu dané zejména vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, § 16 zákona o pozemních komunikacích, § 16 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Dotčené orgány se vyjádřily k projektové dokumentaci jako celku a jejich požadavky jsou zpracovány do projektové dokumentace stavby pro vydání společného povolení. V těchto stanoviscích nejsou obsaženy vzájemné rozpory. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu bude stávající. Stavební záměr je v souladu s požadavky na způsob a možnost napojení, případně s požadavky jednotlivých ochranných a bezpečnostních pasem. Příjezd ke stavbě je zajištěn stávajícími veřejnými pozemními komunikacemi. Podklady předložené v řízení nejsou v rozporu se zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy, o čemž svědčí kladná stanoviska dotčených orgánů. V těchto stanoviscích nejsou obsaženy vzájemné rozpory. Podmínky uvedené v závazných stanoviscích byly zahrnuty do výroku rozhodnutí.

Při svém rozhodování speciální stavební úřad vycházel z následujících závazných stanovisek, rozhodnutí dotčených orgánů a dalších podkladů včetně vyjádření vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury:

- Městský úřad Kroměříž koordinované stanovisko č.j.: MěUKM/005960/2021/0012/21 ze dne 25.1.2021
- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, dopravní inspektorát stanovisko č.j.: KRPZ- 123409-1/ČJ-2020-150806 ze dne 30.12.2020
- EG.D a.s., stanovisko č.j. H18502-26054713 ze dne 16.6. 2020
- CETIN a.s., stanovisko č.j. 670988/20 ze dne 16.6. 2020
- GasNet, s.r.o.zastoupený GasNet Služby s.r.o., stanovisko n.z. 5002168308 ze dne 16.6. 2020
- Povodí Moravy, s.p., stanovisko PM-53295/2020/5203/Žu ze dne 5.1.2021
- Vodafone Czech Republic a.s. stanovisko č.j.: 190402-2123115894 ze dne 2.4. 2019
- Itself s.r.o., stanovisko č.j.: 20/003259 ze dne 10.7.2020
- T Mobile CZ a.s., stanovisko č.j.: E25974/20 ze dne 16.6.2020
- Vodafone Czech republik a.s., stanovisko č.j.: 200616-1614182545 ze dne 16.6.2020
- NET4GAS s.r.o., stanovisko č.j.: 5634/20/OVP/N ze dne 16.6. 2020
- Čeps a.s., stanovisko č.j.: 1101/2021/CEPS ze dne 28.1. 2021
- Souhlas vlastníka pozemku Obec Pačlavice vyznačený na výkrese situace stavby

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a požadavky a podmínky stavbou dotčených zařízení vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury zahrnul do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly též zahrnuty požadavky správců technické a dopravní infrastruktury dotčených navrženou stavbou z důvodu ochrany této infrastruktury. Požadavky správců technické a dopravní infrastruktury přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. na odkazy na konkrétní pracovníky

správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občansko právních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, stejně jako podmínky dotčených orgánů, které byly splněny již před vydáním tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavebního záměru nebo jeho užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby pro vydání společného povolení splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily schválení stavebního záměru. Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřením účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje, tř. Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka

Martina Pomothyová

referentka oddělení dopravy a silničního hospodářství

(elektronický podpis)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž , Obecního úřadu Pačlaviče a bude zveřejněno také způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 , § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád. Pro lhůty k vyjádření případně odvolání je rozhodující den vyvěšení. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. Městský úřad Kroměříž.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, pobočka Kroměříž, Riegrovo náměstí
3228/22,767 01 Kroměříž
v zastoupení EXACT ING, s.r.o., Nezamyslova 1423/6, 615 00 Brno
Obec Pačlavice, Pačlavice 185, 768 34 Pačlavice

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona a podle § 27 odst. 2 správního řádu

kterým se dle § 25 odst. 1 a 2, v návaznosti na § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oznámení doručuje veřejnou vyhláškou:

- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věčnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno

sousední pozemky stavby :

- parc. č.: 3707, 3697, 3647, 3646, 3645, 3644, 3643, 3641, 3723, 3640, 3639, 3638, 3637, 3636, 3635, 3634, 3633, 3632, 3631, 3630, 3629, 3628, 3627, 3626, 3622, 3618, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688, 3689, 3690, 3691, 3692 k.ú. Pačlavice

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž
Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu se veřejná vyhláška zasílá příslušnému úřadu se žádostí o vyvěšení : Obecní úřad Pačlavice