

Dodatek č. 3
ke Smlouvě o dílo ze dne 4. 10. 2018

Smluvní strany:

Objednatel: **Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a
hlavní město Praha**

Adresa: nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a
hlavní město Praha

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Silvie Römerová, vedoucí Pobočky Rakovník
Ing. Kateřina Hradcová, rada Pobočky Rakovník

Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ/DIČ: 01312774 / CZ01312774
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **GROMA PLAN s. r. o.**
Adresa: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Pavlem Vostrackým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pavel Vostracký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX, XXXXX,
XXXXX, XXXXX
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 27-4501350277/0100
IČ/DIČ: 25233025/CZ25233025
**Společnost je zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném:** Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 11085

Zhotovitel (podal nabídku společně): **POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o.**
Adresa: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Ing. Helenou Krausovou, Mgr. Barborou Salátovou
IČ/DIČ: 29099323/CZ 29099323
**Společnost je zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném:** Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 1950
**Osoba odpovědná (úředně oprávněná)
za zpracování návrhu KoPÚ:** XXXXX
**Osoba odpovědná (úředně oprávněná)
za geodetické práce:** XXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12. 3. a čl. IX odst. 9.5. mění smlouva o dílo uzavřená na zhotovení návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Svojetín, okres Rakovník (dále jen smlouva) a to na základě žádosti zhotovitele ze dne 19.4.2021 zaevidované pod č.j. SPU 137446/2021 z důvodu podání námítky vlastníci pozemků zapsaných na LV č. XXX v k.ú. Svojetín – paní XXXXX. V souladu s čl. IX odst. 9.1., 9.3.1. a 9.4. v případě neudělení souhlasu s řešením těchto pozemků v pozemkových úpravách (§3 odst. 3 zákona) bude upraven obvod pozemkové úpravy. Je proto zapotřebí uspořádat dodatečné zjišťování hranic pozemků a zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona.

Odůvodnění:

Důvodem pro změnu závazku ze smlouvy o dílo je námitka XXXXX bytem XXXXX, proti předloženému soupisu nároků vlastníka pozemků řešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., pozemkových úprav dle § 3 odst.3, kterou pobočka Rakovník obdržela dne 24.3.2021(č.j. SPU 108760).

Na základě nesouhlasu paní XXXXX s řešením pozemků v KoPÚ a po domluvě se zpracovatelem nebudou pozemky KN XXX, KN XXX, GP XXX, GP XXX, GP XXX evidované na LV č. XXX, v KoPÚ řešeny dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. K přesunu pozemků do neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. bude uskutečněno místní šetření (zjišťování průběhu hranic neřešených pozemků).

Navýšení měrných jednotek nebylo možné předpokládat a je nutné pro zdárné dokončení návrhu KoPÚ.

Z výše uvedených objektivních důvodů se smluvní strany dohodly na těchto změnách Smlouvy:

1) Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo KoPÚ Svojetín se upravuje následovně

Doplnění etapy:

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ

Počet MJ dle **SOD 212 se nahrazuje** počtem MJ **215**

Cena za MJ bez DPH dle SOD 1.300 Kč

Cena bez DPH celkem dle SOD **275.600 Kč se nahrazuje** cenou bez DPH celkem na **279.500 Kč**

Termín dle čl. 5.1. SOD **31.10.2019 se doplňuje** termínem **30.9.2021**

3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

Počet MJ dle **SOD 10 se nahrazuje** počtem MJ **17**

Cena za MJ bez DPH dle SOD 1.300 Kč

Cena bez DPH celkem dle SOD **13.000 Kč se nahrazuje** cenou bez DPH celkem na **22.100 Kč**

Termín dle čl. 5.1. SOD **31.10.2019 se doplňuje** termínem **30.9.2021**

Změna strany 1 SoD:

V technických záležitostech oprávněn jednat: **Ing. Michal Hájek se nahrazuje** novým oprávněným, tj. **Ing. Silvie Römerová, vedoucí pobočky Rakovník** a dále **Ivana Šmídová se nahrazuje** novým oprávněným, tj. **Ing. Kateřina Hradcová, samostatný odborný referent, Pobočka Rakovník.**

Tímto dodatkem se mění celková cena 2.831.600, - Kč bez DPH a 3.426.236, - Kč s DPH a nahrazuje se novou celkovou cenou 2.844.600, - Kč bez DPH a 3.441.966, - Kč s DPH.

- **Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.**
- **Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst.1 zákona č.340/2015 Sb. (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.**
- **Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.**

V Praze dne 27. 5. 2021

Za objednavatele:

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel KPÚ pro Středočeský kraj

V Plzni dne 27. 5. 2021

Za zhotovitele:

.....
Pavel Vostracký
jednatel společnosti GROMA PLAN s.r.o.

a hlavní město Praha
Přílohy:

1. Příloha č. 1 ke SOD KoPÚ Svojetín (výkaz činností)

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Svojetín

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	4	1 000	4 000	30.6.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	5 000	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	325	1 000	325 000	31.8.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	125	1 000	125 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	139	1 000	139 000	31.10.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	212	1 300	275 600	31.10.2019
			3	1 300	3 900	30.9.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	10	1 300	13 000	31.10.2019
			7	1 300	9 100	30.9.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	4 000	0	31.10.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	451	500	225 500	31.10.2019
3.4.5.	Dokumentace před vyložením soupisu nároků vlastníků pozemků po zápisu rozhodnutí o určení hranic pozemků	ha	451	500	225 500	30.4.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 360 600	30.4.2021
3.5.	Zpracování upřesnění přídělů					
3.5.1.	Dokumentace k vstupnímu nároku	ha	318	1 000	318 000	30.9.2020
3.5.2.	Zpracování upřesnění přídělů - Dokumentace k výstupnímu nároku					
3.5.3.	Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků					
3.5.4.	Vyhotovení GP v KK3 pro vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků včetně zjišťování hranic	ha	29	6 000	174 000	30.9.2020
Zpracování upřesnění přídělů celkem (3.5.1.-3.5.4.) bez DPH v Kč					492 000	30.9.2020
3.6.	Návrhové práce					
3.6.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	451	800	360 800	30.9.2021
3.6.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	20	1 000	20 000	
3.6.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	40	500	20 000	
3.6.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 000	10 000	
3.6.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	451	700	315 700	30.4.2022
3.6.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.6.1.-3.6.3.) bez DPH v Kč					766 500	
3.7	Mapové dílo	ha	451	500	225 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.7.) bez DPH v Kč					225 500	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 360 600 Kč	

2. Zpracování upřesnění přidělů (3.5.1. - 3.5.4.) bez DPH v Kč	492 000 Kč
3. Návrhové práce celkem (3.6.1.-3.6.3.) bez DPH v Kč	766 500 Kč
4. Mapové dílo celkem (3.7.) bez DPH v Kč	225 500 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 844 600 Kč
DPH 21% v Kč	597 366 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 441 966 Kč

V Praze dne 27. 5. 2021

V Plzni dne 27. 5. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

.....
Pavel Vostracký
jednatel společnosti GROMA PLAN s.r.o.