



## Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/360/21/HDR

Č.J.: SU/21/1367/HAI

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DATUM: 31.3.2021



Statní pozemkový úřad  
Doručeno: 31.03.2021  
SPU 113505/2021  
1 listy: přílohy: 1



9pu997d2d4744

### ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.1.2021 podal

**Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### stavební povolení

na stavbu:

#### polní cesta C39 Vyskeř

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2048 v katastrálním území Kacanovy, parc. č. 3570, 3939, 3942, 3943, 3944, 3947, 3977, 3996, 4000, 4175 v katastrálním území Vyskeř.

Stavba obsahuje:

Záměrem je vybudování polní cesty s výsadbou doprovodné zeleně v současné trase nevyhovující neúnosné polní cesty. Rozhodnutí o schválení návrhu Komplexních pozemkových úprav bylo vydáno dne 16.7.2015 pod č.j. SPU 347511/2015.

Cesta je navržena jako hlavní, jednopruhová, kategorie P 5,0/30 - volná šířka koruny 5,0 m ( 4,0 m + 2 x 0,5 m krajnice, u kolejové úpravy 3,2 m + 2 x 0,9 m krajnice ). Celková délka cesty je 1766 m. Povrch cesty je navržen v km 0,000 - 0,020, v km 0,920 - 1,270 a v km 1,741 - 1,766 z asfaltbetonu. V km 0,020 - 0,920 a v km 1,270 - 1,741 je navržena kolejová úprava z cementobetonového krytu tl. 190 mm a šířky 2 x 1200 mm. Třída dopravního zatížení je navržena V. Polní cesta je v km 0,375; 0,790 a 1,540 doplněna o výhybny. Odvodnění je řešeno příčným sklonem do přilehlého terénu a v km 0,529 a 0,885 do pravostranného příkopu vyústěného do horské vpusti. Odvodnění pláně je navrženo pravostrannou drenáží, která bude vyústěna do zasakovacích jámek umístěných v pozemcích cesty.

Na ppč. 3996 je navržena výsadba 21 ks ovocných stromů - 7 ks slivoní (*Prunus domestica*), 7 ks jabloně domácí (*Malus domestica*) a 7 ks hrušně obecné (*Pyrus communis*) v rozponu 8 m.

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 11/2019 č.zak. 013 30/19 ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala Agropojekce Litomyšl s.r.o., Rokycanova 114/IV, Vysoké Mýto; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Turnov, odboru rozvoje města ze dne 5.11.2019 pod č.j. ORM/19/1541:
  - dle zák.č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:  
během stavebních prací se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.). Při stavebních a terénních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (zaplachtování stavby, používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, skrápění ploch staveniště apod.).
  - dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů:  
Odpady, které vzniknou při realizaci polní cesty, musí být řádně vytříděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem o odpadech.  
Nebezpečné odpady a odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu.  
Bude-li akce prováděna podnikajícím subjektem, bude řádně vedena průběžná evidence odpadů a předložena při závěrečné kontrolní prohlídce nebo na požádání.  
Zákon o odpadech se nevztahuje pouze na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V jiném případě je třeba postupovat podle zákona o odpadech.
  - dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:  
Stavebníka upozorňujeme na dodržování památkového zákona dle § 22 odst. 2, který se dotýká provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy (celá ČR) a povinnosti stavebníků tuto činnost předem oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při provádění zemních, nebo jiných prací, je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu, v jehož územním obvodu (i náhodně) došlo k porušení archeologických situací (nálezy zdiva, jímek, hrobů, atd.), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeologického výzkumu, (§ 23 památkového zákona).
4. Budou dodrženy podmínky z vyjádření KSS LK, ÚTSO východ Liberec ze dne 14.1.2021 pod zn. KSSLK/269/2021, a to:
  - Obecné technické podmínky zásahu do komunikace:  
Stavba bude provedena dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat. Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>. Stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) § 12, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.  
Stavební uspořádání sjezdu, přístupové komunikace musí být takové, aby nedocházelo ke stékání srážkových vod na vozovku silnice.  
Připojení musí být zřízeno se zpevněním, které bude vyhovovat předpokládanému zatížení dopravou, a se snadno čistitelným vozovkovým krytem.  
Vlastník připojované nemovitosti je stavebníkem a následným vlastníkem připojení, z čehož mu vyplývá povinnost zajišťovat jeho řádnou údržbu, tj. udržovat dobrý stav, včetně propustku.
  - Specifické technické podmínky zásahu do komunikace:  
Zpevnění sjezdu musí být provedeno až k asfaltovému koberci vozovky krajské silnice, který bude v případě nutnosti zaříznut, řezná hrana musí být pravoúhlá. V případě osazení silničního obrubníku v místě připojení zpevněné plochy sjezdu na asfaltový koberec komunikace, musí být silniční obrubník osazen naležato, podélně bude zapuštěn do úrovně zaříznutého asfaltového koberce, nesmí vykazovat žádný výškový rozdíl od přilehlého terénu z důvodu provádění zimní údržby komunikace.

Případná mezera mezi asfaltovým kobercem a obrubníky bude vyplněna homogenním materiálem, spáry budou ošetřeny technologií záливkové hmoty dle TP 115. Šíře sjezdu v místě napojení bude max. 7,5 m.

KSSLK neručí za případné škody vzniklé provozem na silnici, silniční údržbou nebo v důsledku porušení podloží vozovky. Případně poškození silniční majetek musí být uveden do původního stavu. Ponesete odpovědnost po dobu 60 měsíců od dokončení a předání za stav na silničním majetku v místech narušení. Rovněž po tuto dobu ponesete záruky za škody na majetku a zdraví uživatelů silnice, ke kterým by došlo prováděním prací nebo nedokonalou výpravou v místech zásahů. Práce v silničním pozemku nesmí být prováděny v době od 1.11 do 31.3.

5. Pro stavbu vydal Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje závazné stanovisko dne 20.9.2019 pod č.j.: HSLI-2072-2/SM-P-PRE-2019. K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.
6. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky z 24.9.2019 pod č.j. SR/1721/LI/2019-2:
  - výsadba bude konzultována předem s pracovníky CHKO Český ráj
  - rekonstrukce polní cesty nenaruší místní krajinný prvek - mez
7. Při stavbě budou splněny podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 20.3.2019 pod č.j. 577748/19 a ze 14.8.2019 pod č.j. 717855/19, podmínky vyjádření a souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ČEZ Distribuce a.s. z 3.12.2020 pod zn. 1111609334/SM777, vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. z 23.11.2020 pod zn. SCVKZAD87338 a z 1.12.2020 pod zn. SCVKZAD87777/UTPCTU/Val.
8. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: firmou ( stavebním podnikatelem ), která bude vybrána na základě výběrového řízení. Patnáct dní před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu písemně ohlášena a bude doloženo oprávnění firmy k provádění prací. Při provádění prací musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím / § 160 stavebního zákona/.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Obec Vyskeř, Vyskeř č.p. 50, 512 64 Vyskeř

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

#### Odůvodnění:

Dne 25.1.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Rozhodnutí o schválení návrhu Komplexních pozemkových úprav bylo vydáno dne 16.7.2015 pod č.j. SPU 347511/2015.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavebník k žádosti předložil projektovou dokumentaci stavby, koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Turnov odboru rozvoje města z 5.11.2019 pod č.j. ORM/19/1541, rozhodnutí Městského úřadu Turnov odboru dopravního z 24.11.2020 pod zn. OD/20/36252/KOM, stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci Městského úřadu Turnov odboru dopravního z 29.3.2021 pod zn. OD/21/9440/KOM, závazné stanovisko Městského úřadu Turnov odboru životního prostředí z 23.9.2019



pod č.j. OŽP/19/2857/CIJ-221 o souhlasu k dotčení lesních pozemků, závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje z 20.9.2019 pod č.j. HSLI-2072-2/SM-P-PRE-2019, vyjádření Krajského úřadu Libereckého kraje odboru životního prostředí a zemědělství z 21.8.2019 pod zn. KULK 59571/2019, závazné stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky z 24.9.2019 pod č.j. SR/1721/LI/2019-2, stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky z 2.9.2019 pod č.j. SR/1638/LI/2019-3/740, rozhodnutí Obecního úřadu Kacanovy ke kácení dřevin z 29.10.2019 pod č.j. 2019/003, vyjádření obce Vyskeř z 2.5.2019, rozhodnutí Obecního úřadu Vyskeř ke kácení dřevin z 13.9.2019 pod zn. 49-2019-JK, závazné stanovisko Policie České republiky Krajského ředitelství policie Libereckého kraje Územního odboru Semily dopravního inspektorátu z 6.11.2019 pod č.j. KRPL-75275-1/ČJ-2019-181106-06, podmínky Krajské správy silnic Libereckého kraje ze 14.1.2021 pod zn. KSSLK/269/2021, závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany z 18.4.2019 pod sp.zn. 77659/2019-1150-OÚZ-PCE, stanovisko GridServices s.r.o. z 19.3.2019 pod zn. 5001892774, vyjádření CETIN a.s. z 20.3.2019 pod č.j. 577748/19 a ze 14.8.2019 pod č.j. 717855/19, vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. z 23.11.2020 pod zn. SCVKZAD87338a z 1.12.2020 pod zn. SCVKZAD87777/UTPCTU/Val, souhlasu s umístěním stavby a prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ČEZ Distribuce a.s. z 3.12.2020 pod zn. 1111609334/SM777, vyjádření ČEPRO a.s. z 18.11.2020 pod sp.zn. 13068, vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. z 18.11.2020 pod zn. E49154/20, vyjádření MERO ČR a.s. z 18.3.2019, vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. z 19.11.2020 pod zn. 201119-0806231391, sdělení Telco Pro Services a.s. z 19.11.2020 pod zn. 0201155245, sdělení ČEZ ICT Services a.s. z 19.11.2020 pod zn. 0700295038.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků řízení :

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona, a to :

- podle § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník - Státní pozemkový úřad
- podle § 109 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku na kterém má být stavba prováděna, není - li stavebníkem - Obec Vyskeř, Krajská správa silnic Libereckého kraje
- podle § 109 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm , může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno - parc. č. 2024, 2026, 2031, 2032, 2033, 2034, 2037, 2038, 2039, 2040 a 2041 v katastrálním území Kacanovy a parc.č. 3048, 3050, 3052, 3054, 3070, 3088, 3110, 3128, 3162, 3163, 3214, 3216, 3329, 3343, 3389, 3397, 3466, 3470, 3482, 3489, 3492, 3548, 3550, 3553, 3567, 3612, 3614, 3805, 3811, 3871, 3993, 3994, 3997, 3998, 3999, 4124 a 4140 v katastrálním území Vyskeř

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obce Vyskeř, Obce Kacanovy a Městského úřadu Turnov.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrželi:**

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, IDDS: z49per3

Obec Kacanovy, IDDS: 6d4an93

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Obec Vyskeř, IDDS: a3tjd6q

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům veřejnou vyhláškou: parc. č. 2024, 2026, 2031, 2032, 2033, 2034, 2037, 2038, 2039, 2040 a 2041 v katastrálním území Kacanovy a parc.č. 3048, 3050, 3052, 3054, 3070, 3088, 3110, 3128, 3162, 3163, 3214, 3216, 3329, 3343, 3389, 3397, 3466, 3470, 3482, 3489, 3492, 3548, 3550, 3553, 3567, 3612, 3614, 3805, 3811, 3871, 3993, 3994, 3997, 3998, 3999, 4124 a 4140 v katastrálním území Vyskeř

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, oddělení Správa CHKO Český ráj Turnov, IDDS: zqmdynq

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj

Policie ČR KŘP Libereckého kraje, ÚO Semily, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

ostatní

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1