



SMLOUVA O DÍLO

podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Zpracování projektových dokumentací prvků plánů společných zařízení 2013 - ČÁST A: Projektová dokumentace Svitavy - předměstí - I. etapa

mezi smluvními stranami

Objednatel:

sídlo:
jednající:
tel.:
e-mail:
Doručovací adresa:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj**
B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
Ing. Miroslav Kučera, ředitel
466 414 433
pardubicky.kraj@spucr.cz
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Pobočka Svitavy, Milady Horákové 373/10, 568 02
Svitavy

v technických záležitostech oprávněn jednat:

tel.:
e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:
IČ:
DIČ:
(dále jen „objednatel“)

Ing. Miloš Šimek, KPÚ pro Pardubický kraj, pobočka
Svitavy
461 353 282
m.simek1@spucr.cz
Česká národní banka
3723001/0710
01312774
CZ01312774

a

Zhotovitel

zastoupený:
sídlo:
v technických záležitostech je oprávněn jednat:
tel:
e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:
IČ:
DIČ:

AGROPROJEKT PSO, s.r.o.

Ing. Luděk Střítecký, jednatelem
Slavičкова 840/1b, 63800 Brno
Ing. Luděk Střítecký, jednatelem
533 033 994
lubomir.kupka@agroprojektpto.cz
ČSOB, a.s.
372550453/0300
41601483
CZ41601483

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 2171.
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo
na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve
znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektových dokumentací v rozsahu pro stavební povolení a pro provádění stavby pro realizaci vybraných prvků plánů společných zařízení schválených komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Svitavy - předměstí v působnosti Pobočky Svitavy, konkrétně **Polní cesta PC7 včetně interakčního prvku IP7 a protierozní meze PEO1**.

Dílo bude zpracováno v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek sjednaných v této smlouvě. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 20.8.2013, která byla v rámci výběrového řízení vybrána jako nejvýhodnější.

II. Rozsah díla

Projektová dokumentace:

- bude zpracována v rozsahu dokumentace pro stavební povolení a pro provádění staveb
 - bude použita jako součást zadávací dokumentace pro výběrová řízení na dodavatele staveb
 - bude zpracována v souladu platnými technickými normami, zejména s ČSN 73 6109
- Projektování polních cest
- bude vyhotovena v počtu 6 paré + 1x na CD v digitální podobě (ve formátech *.pdf, *.doc, *.xls, *.mdb, , pdf) výsledky geodetických a grafických prací budou předávány ve formátu *.dgn a *.pdf, neboť objednatel používá softwarové vybavení pracující s těmito formáty)
 - projektová dokumentace bude zpracována samostatně pro každou stavbu, členění na stavební objekty bude upřesněno po dohodě s objednatelem

Součástí plnění projektové dokumentace (a tím i ceny za provedení zakázky) je rovněž:

- zajištění podrobného inženýrsko-geologického průzkumu v nezbytném rozsahu
- výškopisné a polohopisné zaměření v nezbytně nutné šíři
- zajištění vytyčení inženýrských sítí pro potřeby zpracování projektové dokumentace
- případný návrh přeložek inženýrských sítí (s ohledem na vyjádření správců inženýrských sítí)
- stanovení zásad pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci včetně posouzení potřeby koordinátora BOZP
- projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy a se správci inženýrských sítí, u nichž dojde k dotčení sítí, příp. jejich ochranného pásma. Požadavky a stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí zapracuje projektant do projektové dokumentace.
- poplatky spojené s vydáním stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí při projednávání projektové dokumentace
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to rovněž v elektronické podobě
- doplnění projektové dokumentace dle požadavků stavebního úřadu

Rozsah a obsah odevzdané dokumentace bude odpovídat náležitostem vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zadávaná veřejná zakázka zahrnuje další související služby takto:

Autorský dozor bude vykonáván podle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., při němž budou zabezpečeny zejména tyto činnosti:

- kontrola dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytnutím vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby
- sledování postupu výstavby z odborného technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- vyjádření k požadavkům na větší množství výkonů oproti schválené dokumentaci
- posuzování návrhů zhotovitele na změny projektové dokumentace vyvolané průběhem stavebních prací nebo na změny projektové dokumentace navržené dodavatelem nebo investorem, příp. jím pověřenou osobou zajišťující technický dozor investora – zápisem do stavebního deníku nebo do protokolu z kontrolního dne
- spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce
- spolupráce s odpovědným geodetem projektanta
- účast na předání staveniště zhotoviteli stavby
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby a na mimořádných jednáních svolaných objednatelem, příp. jím pověřenou osobou zajišťující technický dozor investora nebo dodavatelem stavby
- spoluúčast s objednatelem, příp. jím pověřenou osobou zajišťující technický dozor investora na převzetí konstrukcí před jejich zakrytím tam, kde je to vyžadováno technologickým postupem nebo příslušnými normami a předpisy
- spoluúčast s objednatelem, příp. jím pověřenou osobou zajišťující technický dozor investora na sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací prováděných dodavatelem stavby a jejich výsledků a na sledování kvality prováděných prací
- provádění zápisů do stavebního deníku o svých zjištěních a závěrech, příp. poskytování vyjádření na kontrolních dnech
- v případě nutnosti neprodlené informování investora, příp. jím pověřené osoby zajišťující technický dozor investora o všech závažných okolnostech souvisejících s prováděním stavby
- účast na odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo její části
- účast na jednání o vydání kolaudačního souhlasu

Dokumentace bude vyhotovena v souladu s jednotlivými návrhy pozemkových úprav.

- Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu podle vyhlášky č. 146/2008 Sb. pro vydání stavebního povolení a pro provádění staveb.
- Projektová dokumentace bude dále obsahovat výškopisné a polohopisné zaměření terénu (profil terénu) v nezbytně nutné šíři, inženýrsko-geologický průzkum, soupisy prací, výkazy výměr a rozpočty jednotlivých staveb.
- Součástí předmětu plnění veřejné zakázky bude dále výkon funkce autorského dozoru.
- Projektová dokumentace bude projednána s dotčenými orgány státní správy a organizacemi, doklady o projednání včetně stanovisek budou součástí předané dokumentace.

Projektová dokumentace bude dodána v počtu **6 paré** v listinné (tištěné) podobě a 1x v digitální formě na datovém nosiči (CD, DVD) ve formátech .doc, .docx., .xls, .xlsx, .dgn, .vyk vždy pro každou polní cestu samostatně.

Podrobná specifikace předmětu plnění:

ČÁST A: Projektová dokumentace Svitavy - předměstí - I. etapa

Polní cesta PC7 včetně interakčního prvku IP7 a protierozní meze PEO1

Polní cesta PC7:

Jedná se o novou vedlejší polní cestu, jednopruhovou s výhybnami, P_v 4/30, o celkové délce 710 m na parcele KN 2195/16. Cesta odbočuje z lesní cesty na V (v místě sjezdu) a vede J k nově navržené hrázi poldru, dále pod vzdušnou patou hráze až k propustku – průchodu pod dráhou ČD.

Konstrukce vozovky:

- šterkopísek ŠP 200 mm
- šterkodrt' ŠD 180 mm
- penetrační makadam hrubozrnný 90 mm
- živичný nátěr N 2 VA
- podélné odvodňovací příkopy

Interakční prvek IP7:

Navržen na parcele KN 2195/15 podél polní cesty PC7 k poldru, na její západní straně. Prvek doplňuje cestní síť z hlediska ochrany proti větrné nebo vodní erozi a plní i estetickou funkci v krajině.

Délka 495 m, šířka 3 m, plocha 0,1444 ha. Cílový stav - liniová výsadba, trvalé travní porosty.

Protierozní mez PEO1:

Protierozní zatravněná mez PEO1 je navržena na parcele KN 2195/15 (společně s IP7) s výsadbou podél nové polní cesty. Mez je navržena co nejvíc souběžně s vrstevnicemi a plní i funkci krajinyotvornou. Navržen zatravněný pás š. 3 m s výsadbou napříč polem, směrem k hrázi nově navrženého poldru, podél nově navržené cesty PC7 v délce 495 m.

III.

Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu do: **30.11.2013**

Tento termín se netýká části plnění autorského dozoru. Zahájení plnění této části díla bude dle požadavku objednatel, ukončení plnění této části díla bude shodné s ukončením realizace příslušné stavby.

IV.

Cena díla

1. Cena za vyhotovení díla se sjednává na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 20.8.2013 na částku:

Cena celkem bez DPH 60 825,- Kč

Sazba DPH 21%

DPH celkem 12 773,- Kč

Cena celkem včetně DPH 73 598,- Kč

Položkový rozpočet Polní cesta PC7 včetně interakčního prvku IP7 a protierozní meze PEO1:

Položka	MJ	Počet MJ	Cena v Kč bez DPH
Projektová dokumentace	1	1	52 825
Autorský dozor	1	1	8 000

2. Výše uvedená cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla. Cena díla obsahuje veškeré náklady na zhotovení sjednaného předmětu díla v rozsahu čl. II. této smlouvy.
3. Cena díla se stanoví na základě skutečného rozsahu prací v souladu s předchozím ustanovením.
4. Změna ceny díla je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková cena díla upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Objednatel je povinen v souladu s předmětem smlouvy a za podmínek stanovených touto smlouvou zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za zhotovení díla.

V.

Platební podmínky

1. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.
2. Cenu za dílo zaplatí objednatel zhotoviteli na základě celkové faktury předložené zhotovitelem do 14 dnů po předání díla objednateli, jejíž součástí bude soupis provedených prací.
3. Faktura bude vystavena a odeslána na adresu objednatele, kde dojde k jejímu odsouhlasení.
4. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena do 30-ti dnů od doručení daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem.
5. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 28 zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti stanovené zákonem, je objednatel oprávněn vrátit fakturu bezodkladně zhotoviteli k doplnění. Nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zaviněné prodlení na straně objednatele a nelze z tohoto důvodu vůči objednateli uplatňovat žádné sankce.

VI.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba se sjednává na dobu 60 měsíců.

2. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě a požadavkům obecně závazných předpisů vztahujících se k plnění předmětu díla.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamáce musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen, při reklamaci vad díla v záruční době, do 7 dnů po obdržení písemné reklamáce od zadavatele, dohodnout s ním způsob a termín odstranění vad.

VII.

Sankce

1. V případě nesplnění termínu plnění dle čl. III. této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% Kč za každý den prodlení.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě dle čl. VI. odst. 5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty budou vyúčtovány formou penalizačních faktur, součástí faktury bude příloha dokládající výpočet smluvní pokuty.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména provádění prací v rozporu se zadáním této smlouvy o dílo, prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším 30 dnů a nesplnění kvalitativních ukazatelů specifikovaných v této smlouvě o dílo.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bude konzultovat jakékoliv změny a nejasnosti oproti požadavkům objednatele v dostatečném předstihu, aby nebyla narušena plynulost prováděných prací.
2. Na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel poskytne nezbytnou součinnost v podobě podkladů a příslušných informací potřebných ke zdárnému zhotovení díla.
3. Zanikne-li závazek provést dílo, vyčíslí smluvní strany cenu za dílo, která odpovídá rozsahu rozpracovanosti.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat způsob provádění díla. K průběžným kontrolám na provádění předmětu díla bude docházet na kontrolních dnech, které je oprávněn svolávat objednatel i zhotovitel.
5. Objednatel bude zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a mohou ovlivnit předmět plnění tohoto díla.
6. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s výkonem práv a plněním povinností vyplývajících z této smlouvy, a které se týkají činnosti druhé smluvní strany. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je zhotovitel

povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

X.

Závěrečná ujednání

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
3. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce organizace.
5. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatele (viz. zákon č. 101/2000 Sb., v platném znění, o ochraně osobních údajů).
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
7. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne: 3.10.2013

V Brně dne: 8.10.2013

Za objednatele:

Za zhotovitele:

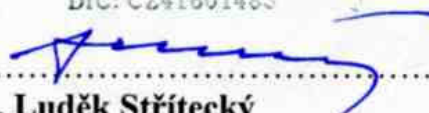


STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
B. Němcové 231
530 02 Pardubice

4

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel, Krajský pozemkový úřad
pro Pardubický kraj

AGROPROJEKT PSO
s.r.o.
Slavičkov 1b, 638 00 BRNO
DIČ: CZ41601483



.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO, s.r.o.