

# DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO ZE DNE 20. 7. 2020

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Nový Jičín
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	ředitelkou KPÚ pro Moravskoslezský kraj Mgr. Danou Liškovou
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Mgr. Dana Lišková, ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>Adresa:</b>	Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Nový Jičín, Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail :</b>	
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	
<b>Číslo účtu:</b>	
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	jednatel Martinem Vondráčkem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Martin Vondráček
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail :</b>	
<b>ID DS:</b>	s85762s
<b>Bankovní spojení:</b>	
<b>Číslo účtu:</b>	
<b>IČO:</b>	40527514
<b>DIČ:</b>	CZ40527514
<b>ID DS:</b>	8dsrqkn

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

V souladu s ustanovením **Článku XII.** odst. 12.2. smlouvy o dílo ze dne 20. 7. 2020, jejímž předmětem a účelem je dle **Článku I.** vypracování zakázky „**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Lubojaty**“ (dále jen „KoPÚ Lubojaty“), se smluvní strany dohodly na tomto znění Dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“).

## ČI. I

### PŘEDMĚT A DŮVOD DODATKU

#### 1. Změna počtu měrných jednotek (dále jen MJ) plnění dle skutečnosti:

Na základě žádosti zhotovitele ze dne 7. 4. 2021 o změnu počtu MJ dílčí části 3.4.1. Revize stávajícího bodového pole, které požaduje KÚ pro Moravskoslezský kraj, dochází k **navýšení o 10 MJ** a u Doplnění stávajícího bodového pole, KÚ pro Moravskoslezský kraj nepožaduje doplnění, proto dochází k **méněpracím – položka je zrušená (0 MJ)**.

Z tohoto důvodu objednatel souhlasí s úpravou MJ u níže uvedených etap Položkového výkazu činností takto:

	Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ		Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	
			SoD	ponížení/navýšení na		SoD	ponížení /navýšení na
3.4.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	12	<b>22</b>	1500	18000	<b>33 000</b>
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	1	<b>0</b>	3000	3000	<b>0</b>

#### 2. Změna termínu odevzdání díla:

Z důvodu pozastavení prací ze strany objednatele (SPÚ), kdy od 15. 10. 2020 do 6. 4. 2021 nebylo možné provádět zjišťování průběhu hranic (obvody i neřešené pozemky) bez předchozího konání úvodního jednání. Není tak možné dodržet původní termíny plnění dle smlouvy o dílo a je nutné je upravit o dobu pozastavení prací.

Z tohoto důvodu objednatel souhlasí s úpravou termínů odevzdání díla u níže uvedených etap Položkového výkazu činností takto:

3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	Původní termín 31. 10. 2021	<b>Nový termín 30. 4. 2022</b>
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	Původní termín 31. 10. 2021	<b>Nový termín 30. 4. 2022</b>
3.4.4.	Rozbor současného stavu	Původní termín 31. 1. 2022	<b>Nový termín 30. 7. 2022</b>
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	Původní termín 28. 2. 2022	<b>Nový termín 30. 8. 2022</b>
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	Původní termín 30. 9. 2023	<b>Nový termín 30. 3. 2024</b>
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	Původní termín 30. 9. 2023	<b>Nový termín 30. 3. 2024</b>
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	Původní termín 30. 9. 2023	<b>Nový termín 30. 3. 2024</b>
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	Původní termín 30. 9. 2023	<b>Nový termín 30. 3. 2024</b>
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	Původní termín 30. 9. 2023	<b>Nový termín 30. 3. 2025</b>

### 3. Změna Článku VI. Cena za provedení díla

Na základě navýšení a ponížení MJ a tomu odpovídajících cen dílčích částí se nahrazuje tabulka v **Článku VI.** Cena za provedení díla v bodu 6.1. smlouvy o dílo Rekapitulace ceny takto:

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	<b>1 115 100,- Kč</b>
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3) bez DPH v Kč	916 500,- Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	164 500,- Kč
Celková cena díla bez DPH v Kč	<b>2 196 100,- Kč</b>
DPH 21% v Kč	<b>461 181,- Kč</b>
Celková cena díla včetně DPH v Kč	<b>2 657 281,- Kč</b>

### 4. Změna Položkového výkazu činností

Na základě provedeného přepočtu rozsahu plnění více a méně prací dle skutečného stavu se upravuje Položkový výkaz činností, který je přílohou smlouvy o dílo. Upravený Položkový výkaz činností je přílohou Dodatku č.1 Smlouvy o dílo - KoPÚ v k.ú. Lubojaty.

## ČI. II

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve 4 stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že obsah původní smlouvy o dílo zůstává beze změn.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy

V Ostravě dne 18.05.2021

V Plzni dne 12.05.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Mgr. Dana Lišková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

---

Martin Vondráček  
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo - KoPÚ v k.ú. Lubojaty

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	22	1 500	33 000	31.5.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	3 000	0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	438	800	350 400	31.5.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	32	1 600	51 200	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	161	2 700	434 700	30.4.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	2	5 400	10 800	30.4.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	470	200	94 000	30.07.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	470	300	141 000	30.08.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 115 100,00</b>	
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	470	700	329 000	30.03.2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	40	1 000	40 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	75	500	37 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	1 000	20 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	470	1 000	470 000	30.03.2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>916 500,00</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	470	350	164 500	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele max. do 30. 6. 2025</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>164 500,00</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	<b>Celkem</b>
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 115 100,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	916 500,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	164 500,00 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 196 100,00 Kč</b>
DPH 21% v Kč	461 181,00 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 657 281,00 Kč</b>

V Ostravě dne 18.05.2021

V Plzni dne 12.05.2021

**Za objednatele :**

**Za zhotovitele:**

.....  
**Mgr. Dana Lišková**  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

.....  
**Martin Vondráček**  
jednatel