

## DODATEK č. 5 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav  
v katastrálním území Martinice u Holešova  
uzavřené dne 15. 6. 2018

mezi smluvními stranami

|   |  |
|---|--|
| <b>Objednatel č. 1:</b>                                 | <b>Česká republika - Státní pozemkový úřad<br/>Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj</b> |
| <b>Sídlo:</b>   | Husinecká 1024/11a<br>130 00 Praha 3 – Žižkov  |
| <b>Zastoupen:</b>                                       | Ing. Mladou Augustinovou<br>ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj                                |
| <b>Ve smluvních záležitostech oprávněn<br/>jednat:</b>  | Ing. Mlada Augustinová<br>ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj                                   |
| <b>V technických záležitostech oprávněn<br/>jednat:</b> | Ing. Radka Zábojníková, Ph.D.<br>vedoucí pobočky Kroměříž<br>Mgr. Šárka Nedbálková         |
| <b>Adresa:</b>  | Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž   |
| <b>Telefon:</b>   | +420 725 189 451, +420 601 123 393   |
| <b>E-mail:</b>  | s.nedbalkova@spucr.cz  |
| <b>Osoba administrující veřejnou zakázku:</b>           | x x x x x x x x x x  |
| <b>ID DS:</b>   | z49per3  |
| <b>Bankovní spojení:</b>                                | Česká národní banka  |
| <b>Číslo účtu:</b>                                      | 3723001/0710   |
| <b>IČO / DIČ:</b>                                       | 01312774 / CZ01312774 - není plátce DPH  |

(dále jen „objednatel č. 1“)

|   |  |
|---|--|
| <b>Objednatel č. 2:</b>                                 | <b>Ředitelství silnic a dálnic České<br/>republiky</b> |
| <b>Sídlo:</b>   | Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4                     |
| <b>V zastoupení:</b>                                    | Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín            |
| <b>Ve smluvních záležitostech oprávněn<br/>jednat:</b>  | Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín               |
| <b>V technických záležitostech oprávněn<br/>jednat:</b> | x x x x x x x x x x                                    |
| <b>Adresa:</b>  | Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín                    |
| <b>Telefon:</b>   | x x x x x x x x x x                                    |
| <b>E-mail:</b>  | x x x x x x x x x x                                    |
| <b>ID DS:</b>   | zjq4rhz  |
| <b>Bankovní spojení:</b>                                | Česká národní banka                                    |
| <b>Číslo účtu:</b>                                      | 30007-15937031/0710                                    |
| <b>IČO / DIČ:</b>                                       | 65993390 / CZ65993390                                  |

(dále jen „objednatel č. 2“)

|  |   |
|--|---|
| <b>Zhotovitel:</b>   | <b>GB-geodezie, spol. s r.o.</b>              |
| <b>Sídlo:</b>  | Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina       |
| <b>Zastoupen:</b>  | Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem               |
| <b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>                   | Ing. Zdeněk Láška, jednatel společnosti       |
| <b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>                  | x x x x x x x x x x                           |
| <b>Telefon:</b>  | x x x x x x x x x x                           |
| <b>E-mail:</b>   | x x x x x x x x x x                           |
| <b>ID DS:</b>  | 4pq7xj6                                       |
| <b>Bankovní spojení:</b>   | Komerční banka, a.s.                          |
| <b>Číslo účtu:</b>   | 115 - 6799070217/0100                         |
| <b>IČO / DIČ:</b>  | 26271044 / CZ26271044                         |
| <b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>          | Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41159 |
| <b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b> | x x x x x x x x x x                           |

(dále jen „zhotovitel“)  
(společně dále jako „smluvní strany“)

### Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 15. 6. 2018 uzavřena smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Martinice u Holešova a části k.ú. Holešov (dále jen „smlouva“), ve znění dodatků č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4.
- Zhotovitel KoPÚ předložil dne 24. 3. 2021 žádost o změnu počtu měrných jednotek a termínu dopracování dílčích částí díla 3.4.2., 3.4.5. a 3.5.1. a o změnu počtu měrných jednotek dílčích částí díla 3.5.2. a 3.6. z důvodu rozšíření obvodu KoPÚ do k.ú. Žopy za účelem zpřístupnění pozemků. Změna obvodu KoPÚ má vliv na průběh prací s dopadem na jednotlivé dílčí části díla tak, jak je uvedeno v bodu I. dodatku. Hodnota změny dle tohoto dodatku ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činí 66 600 Kč bez DPH (navýšení o 66 600 Kč bez DPH), tj. 2,27 % původní hodnoty závazku.  
  
Součet hodnot všech předchozích změn závazku z této smlouvy činí 100 800 Kč bez DPH (navýšení o 54 800 Kč bez DPH, snížení o 46 000 Kč bez DPH), tj. 3,44 % původní hodnoty závazku (§ 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů).
- S ohledem na shora uvedenou skutečnost smluvní strany uzavírají následující dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo ze dne 15. 6. 2018.

#### I.

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo (položkový výkaz činností), která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedeného dílčího fakturačního celku upravuje takto:

- 3.4.2.A Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty  
18 MJ x 800 Kč = 14 400 Kč  
- termín dopracování: 30. 6. 2021

3.4.5.A Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

18 MJ x 400 Kč = 7 200 Kč

- termín dopracování: 30. 6. 2021

3.5.1.A Vypracování plánu společných zařízení

18 MJ x 750 Kč = 13 500 Kč

- termín dopracování: 30. 11. 2021

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

492 MJ x 1 300 Kč = 639 600 Kč (původně 474 MJ)

3.6. Mapové dílo

500 MJ x 450 Kč = 225 000 Kč (původně 482 MJ)

## II.

Dosavadní text bodu 1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem č. 1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

|   |                        |
|---|------------------------|
| Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH | 1 625 400,00 Kč        |
| Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH  | 1 156 100,00 Kč        |
| Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH     | 225 000,00 Kč          |
| Celková cena díla bez DPH                     | 3 006 500,00 Kč        |
| DPH 21 %                                      | 631 365,00 Kč          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH</b>           | <b>3 637 865,00 Kč</b> |

## III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 15. 6. 2018 zůstávají v platnosti beze změn.

## IV.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
2. Přílohou tohoto dodatku je aktuální položkový výkaz činností.

**Za objednatele č. 1:**

---

Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka

**Za objednatele č. 2:**

---

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Správa Zlín  
Ing. Karel Chudárek  
ředitel

**Za zhotovitele:**

---

GB-geodezie, spol. s r.o.  
Ing. Zdeněk Láška  
jednatel

Dodatek vyhotovil a odpovídá za jeho správnost x x x x x x x x x  
Ve Zlíně dne 11. 5. 2021

Příloha: Položkový výkaz činností

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností k Dodatku č. 5 smlouvy o dílo - KoPÚ Martinice

| Hlavní celek / dílčí část  | MJ        | Počet MJ   | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Cena bez DPH připadající na SPÚ (42%) | Cena bez DPH připadající na ŘSD (58%) | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo      |
|--|-----------|------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---|
| <b>3.4. Přípravné práce</b>  |           |            |                         |                          |                                       |                                       |   |
| 3.4.1. Revize stávajícího bodového pole  | bod       | 64         | 1 100                   | 70 400,00                | 29 568,00                             | 40 832,00                             | 15.06.2019                              |
| Doplnění stávajícího bodového pole   | bod       | 8          | 2 500                   | 20 000,00                | 8 400,00                              | 11 600,00                             |   |
| 3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty  | ha        | 465        | 800                     | 372 000,00               | 156 240,00                            | 215 760,00                            | 15.06.2019                              |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech  | ha        | 15         | 3 000                   | 45 000,00                | 18 900,00                             | 26 100,00                             | 15.06.2019                              |
| Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů  | 100 bm    | 1          | 10 000                  | 10 000,00                | 4 200,00                              | 5 800,00                              | 15.06.2019                              |
| <b>3.4.2.A Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty</b>  | <b>ha</b> | <b>18</b>  | <b>800</b>              | <b>14 400,00</b>         | <b>6 048,00</b>                       | <b>8 352,00</b>                       | <b>30.06.2021</b>                       |
| 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.       | 100 bm    | 151        | 3 600                   | 543 600,00               | 228 312,00                            | 315 288,00                            | 29.02.2020                              |
| Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona  | 100 bm    | 80         | 2 500                   | 200 000,00               | 84 000,00                             | 116 000,00                            | 29.02.2020                              |
| Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice  | 100 bm    | 25         | 2 000                   | 50 000,00                | 21 000,00                             | 29 000,00                             | s FC 3.6. Mapové dílo                   |
| 3.4.4. Rozbor současného stavu   | ha        | 480        | 208,333                 | 100 000,00               | 42 000,00                             | 58 000,00                             | 15.05.2019                              |
| 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha        | 482        | 400                     | 192 800,00               | 80 976,00                             | 111 824,00                            | 31.5.2020                               |
| <b>3.4.5.A Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků</b>  | <b>ha</b> | <b>18</b>  | <b>400</b>              | <b>7 200,00</b>          | <b>3 024,00</b>                       | <b>4 176,00</b>                       | <b>30.06.2021</b>                       |
| <b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>   |           |            |                         | <b>1 625 400,00</b>      | <b>682 668,00</b>                     | <b>942 732,00</b>                     | <b>31.5.2020</b>                        |
| <b>3.5. Návrhové práce</b>   |           |            |                         |                          |                                       |                                       |   |
| 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení   | ha        | 474        | 750                     | 355 500,00               | 149 310,00                            | 206 190,00                            | 15.11.2020                              |
| <b>3.5.1.A Vypracování plánu společných zařízení</b>   | <b>ha</b> | <b>18</b>  | <b>750</b>              | <b>13 500,00</b>         | <b>5 670,00</b>                       | <b>7 830,00</b>                       | <b>30.11.2021</b>                       |
| 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty  | ha        | 75         | 1 000                   | 75 000,00                | 31 500,00                             | 43 500,00                             | 15.11.2020                              |
| 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami         | 100 bm    | 65         | 500                     | 32 500,00                | 13 650,00                             | 18 850,00                             | 15.11.2020                              |
| 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm    | 0          | 100 000                 | 0,00                     | 0,00                                  | 0,00                                  |   |
| 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona  | ha        | 492        | 1 300                   | 639 600,00               | 268 632,00                            | 370 968,00                            | 15.11.2021                              |
| 3.5.3. Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ   | ks        | 2          | 20 000                  | 40 000,00                | 16 800,00                             | 23 200,00                             | do 1 měsíce od vyzvy zadavatele         |
| <b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>  |           |            |                         | <b>1 156 100,00</b>      | <b>485 562,00</b>                     | <b>670 538,00</b>                     |   |
| <b>3.6. Mapové dílo</b>  | <b>ha</b> | <b>500</b> | <b>450</b>              | <b>225 000,00</b>        | <b>94 500,00</b>                      | <b>130 500,00</b>                     | <b>do 3 měsíců od vyzvy objednatele</b> |
| <b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>  |           |            |                         | <b>225 000,00</b>        | <b>94 500,00</b>                      | <b>130 500,00</b>                     |   |
| <b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>  |           |            |                         | <b>Celkem</b>            | <b>Podíl SPÚ</b>                      | <b>Podíl ŘSD</b>                      |   |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč   |           |            |                         | 1 625 400,00 Kč          | 682 668,00 Kč                         | 942 732,00 Kč                         |   |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč  |           |            |                         | 1 156 100,00 Kč          | 485 562,00 Kč                         | 670 538,00 Kč                         |   |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč  |           |            |                         | 225 000,00 Kč            | 94 500,00 Kč                          | 130 500,00 Kč                         |   |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>   |           |            |                         | <b>3 006 500,00 Kč</b>   | <b>1 262 730,00 Kč</b>                | <b>1 743 770,00 Kč</b>                |   |
| DPH 21 % v Kč  |           |            |                         | 631 365,00 Kč            | 265 173,30 Kč                         | 366 191,70 Kč                         |   |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>   |           |            |                         | <b>3 637 865,00 Kč</b>   | <b>1 527 903,30 Kč</b>                | <b>2 109 961,70 Kč</b>                |   |