

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Zadavatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Renatou Číhalovou – ředitelkou KPÚ pro JMK
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774, není plátce DPH

Název veřejné zakázky:	PD - Suchá nádrž N3, PC HC2a a HC2b, rigol RG1 a interakční prvek IP16 v k. ú. Babolky
Sp. značka / č.j.	SP1558/2021-523101 / SPU 172044/2021
Druh veřejné zakázky:	Služby

Zadavateli byla doručena dne 12. 5. 2021 žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. V souladu s bodem 9.1. výzvy k podání nabídek zadavatel uveřejňuje znění dotazu i odpovědi na profilu zadavatele.

Dotaz 1:

SO 01 – jakým způsobem je vyřešena majetkoprávní příprava? Zátopa se nachází na pozemcích soukromých vlastníků. Je od těchto vlastníků zajištěn souhlas se stavbou?

Odpověď 1:

Majetkoprávní příprava bude řešena v rámci zpracování projektové dokumentace. Vybraný uchazeč poskytne podklady (zákresy případného záboru, zátopy), aby mohl SPÚ uzavřít smlouvy o právu provést stavbu a zajistit souhlasy s dočasným zábořem (po dobu výstavby a po dobu zátopy).

Dotaz 2:

SO 03 – žádáme o doplnění vyjádření správce dotčené sítě, není součástí zadání, tudíž nejsou patrné požadavky správce sítě.

Odpověď 2:

Podmínky správce dotčené sítě budou stanoveny při návrhu projektové dokumentace, až bude k dispozici konkrétní technické řešení, návrh projektové dokumentace.

Dotaz 3:

SO 03 – mají být součástí dokumentace i výhybny? Z doložených podkladů, se zdá, že není dostatečně široký pozemek pro V4.

Odpověď 3:

V rámci zpracování projektové dokumentace vybraný uchazeč provede přesné vytyčení pozemků určených k realizaci stavby. Ze zaměření bude zřejmé, jestli bude možné v rámci pozemku umístit výhybny.

Dotaz 4:

SO 03 – z doložených podkladů je patrné, že není dostatečný pozemek pro P1, existuje souhlas se stavbou od soukromých vlastníků pozemku?

Odpověď 4:

Propustek P1 musí být umístěn pouze na pozemku stanovený pozemkovou úpravou. V případě vyústění souhlas bude řešen až v rámci zpracování projektové dokumentace, až bude znám případný zábor a přesné technické řešení.

Dotaz 5:

SO 03 – propustek P1 je vyústěn na pozemek soukromých vlastníků, je s nimi uzavřena nějaká dohoda o vypouštění vody na jejich pozemek?

Odpověď 5:

Viz odpověď 4 výše

Dotaz 6:

SO 04 – v místě napojení rigolu RG1 na propustek P1 se nenachází obecní ani státní pozemek. Existuje souhlas s napojení rigolu na pozemku soukromých vlastníků?

Odpověď 6:

Napojení rigolu na propustek P1 bude řešeno až v rámci projektové dokumentace pro stavební povolení. Na základě návrhu zpracovatele projektové dokumentace bude navržen další postup.

Dotaz 7:

SO 05 – dle zadání má být předmětem dokumentace plošný prvek IP6 v blízkosti polní cesty HC2-B. Dle přiložené TZ PSZ je IP6 zrušen. V blízkosti polní cesty HC2-B se dle přiložených podkladů nachází pouze liniový prvek IP16. Co má být tedy předmětem díla?

Odpověď 7:

Předmětem díla je liniový prvek IP16 navržený podél polní cesty HC2-BR. Ve výzvě k podání nabídky na str. 3 je překlep u SO 05 - místo IP6 má být uvedeno IP16.

Dotaz 8:

Geodetické práce – týká se požadavek na předběžně vytyčení všech parcel určených k realizaci PSZ, nebo jenom některých?

Odpověď 8:

Vybraný uchazeč provede vytyčení pozemků, včetně výškopisu, určených pro realizaci projektovaných společných zařízení tj. konkrétně prvků, na které má být zpracována projektová dokumentace.

Brně dne 13. 5. 2021

Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj