

SMLOUVA O DÍLO č. 1464-2011-130716

„Projekt na výstavbu polní účelové komunikace HPC1-P 5/30 a rekonstrukce polních účelových cest VPC1-P4/30 a VPC 2 – P 4/30 v k.ú. Nová Ves u Sedla“

(dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozd. předpisů)

SMLUVNÍ STRANY:**Objednatel**

Objednatel	Česká republika - Ministerstvo zemědělství
	Pozemkový úřad
	Jindřichův Hradec
	Pravdova 837/II
	377 01 Jindřichův Hradec
Zastoupený	Ing. Bedřichem Bínou
	ředitelem PÚ J.Hradec
Právní forma	organizační složka státu
Osoba oprávněná jednat ve věcech: - technických	Ing. Michaela Pecklová, pracovnice PÚ
IČ	00020478
DIČ	-
Fax	384 370 064
E-mail:	pu_jindrichuv_hradec@mze.cz
Bankovní spojení	KB České Budějovice
Číslo účtu	86-8643760237/0100

Zhotovitel

Zhotovitel	Ing. Jiří JÍRA
	Nábřeží 1.máje 1935
	397 01 Písek
Zastoupený	Ing. Jiřím Jírou
Obchodní rejstřík	
IČ	65938046
DIČ	Není plátcem DPH
TEL./Fax	737 335 757
E-mail:	jira.jirka@seznam.cz

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „smlouva“):

**Čl. I.
Předmět a účel smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve zpracování tří samostatných projektových dokumentací pro výstavbu polní účelové komunikace HPC 1-P5/30 a rekonstrukci polních cest VPC 1 – P4/30 a VPC 2 – P4/30 v k.ú. Nová Ves u Sedla, navrženou v rámci schváleného plánu společných zařízení pro jednoduché pozemkové úpravy v tomto katastrálním území.

Předmětem veřejné zakázky je zpracovní projektové dokumentace na výstavbu polní účelové komunikace HPC 1 – P 5/30 a rekonstrukce polních účelových cest VPC 1 – P 4/30 a VPC 2 – P 4/30 v k.ú. Nová Ves u Sedla navržené v rámci schváleného plánu společných zařízení pro jednoduché pozemkové úpravy v tomto katastrálním území. Zajištění podkladů pro zpracování projektové dokumentace (plán společných zařízení včetně výškopisu, podélných a příčných řezů cest je k dispozici v sídle zadavatele u paní Ing. Michaely Pecklové) a zajištění příslušných vyjádření dotčených orgánů a organizací je součástí veřejné zakázky. Předmětem veřejné zakázky je i výkon autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.

Cesta HPC 1 – P 5/30

Jako hlavní polní cesta, délka 869 m, šířka v koruně 4,00 m, obousměrná, jednopruhová s výhybnami (vytipovány tři místa – první cca 150 m od začátku hlavní polní cesty (kraj p.č. 1005/2 dle GP), druhé na rozcestí hlavní polní cesty a vedlejší polní komunikace VPC 1 – P 4/30 a třetí na rozhraní hlavní polní cesty a p.č. 996/2 dle KN), zpevněný jízdní pruh o minimální šířce 3,00 m, doplněn oboustrannými opevněnými krajnicemi o šířce minimálně 2 x 0,5 m, vozovka asfaltová. Návrhová rychlost se doporučuje max. 30 km/h. Jedná se o novostavbu.

Minimální šířka cestního pásu je 7,00 m. Pozemek a komunikace jako společné zařízení bude ve vlastnictví obce.

Cesta VPC 1 – P4/30

Vedlejší polní komunikace o délce 1230 m, jednopruhová – vyhýbání vozidel je dáno trasou navrhované komunikace, k vyhnutí bude možno využít i vjezdy na pozemky. Příklopy není zapotřebí navrhovat, odvodnění bude řešeno příčným sklonem koruny. Šíře komunikace v koruně 4,5 – 3,5 m s jízdním pruhem 3,5 – 3,00 m. Minimálně šíře cestního pozemku 5 m, s prašným povrchem. Návrhová rychlost na vedlejší polní cestě se doporučuje 30 km/h. Pozemek a komunikace jako společné zařízení bude ve vlastnictví obce.

Cesta VPC 2 – P 4/30

Vedlejší polní komunikace o délce 328 m, jednopruhová – vyhýbání vozidel je dáno trasou navrhované komunikace, k vyhnutí bude možno využít i vjezdy na pozemky. Příklopy není zapotřebí navrhovat, odvodnění bude řešeno příčným sklonem koruny. Šíře komunikace v koruně 4,5 – 3,5 m s jízdním pruhem 3,5 – 3,00 m. Minimální šíře cestního pozemku 5m, s prašným povrchem. Návrhová rychlost na vedlejší polní cestě se doporučuje 30 km/h. Pozemek a komunikace jako společné zařízení bude ve vlastnictví obce.

Technické požadavky na provedení díla:

Projektová dokumentace bude provedena pro každý objekt zvlášť včetně technických zpráv, výkresové části a rozpočtů

Projektová dokumentace bude dodána v počtu 6 paré, kromě tištěné podoby bude projektová dokumentace předána 1x v digitální podobě na CD.

Orientační rozpočet bude součástí paré č.1, ostatní paré budou obsahovat výkaz výměr. Orientační rozpočet bude rovněž předán 1x na CD a výkaz výměr na CD bude přiložen do každého paré projektové dokumentace ve formátu *.xls

Zajištění potřebných podkladů a příslušných vyjádření dotčených orgánů a organizací bude součástí díla.

Součástí díla je i výkon autorského dozoru projektanta během realizace stavby.

2. Dílo bude provedeno v souladu se zaslouanou poptávkou objednatele a následnou nabídkou zhotovitele a v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a směrnicemi.

Čl. II. Podklady k provedení díla

1. Nabídka zhotovitele ze dne 29.9.2011
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady, které jsou pro zpracování díla k dispozici a nebyly součástí oznámení či výzvy o zahájení zadávacího řízení.

Čl. III. Rozsah a požadavky na provedení díla

Dílo bude rozděleno na následující ucelené části sestavené z níže uvedených fakturačních celků:
projekční práce (vč. nezbytných geodetických prací, vyjádření a projekt. dokumentace)
autorský dozor – součástí nabídky bude zajištění autorského dozoru u výše popsaných staveb při následujících realizacích. Nabídka bude vyjádřena cenou za 1 hodinu autorských dozorů podle §152 odstavce 4) zákona č.183/2006Sb. Cena za autorský dozor bude fakturována za skutečně vynaložené náklady v hodinové sazbě. Cena musí zahrnovat zároveň cestovní náklady a všechny ostatní náklady s tím spojené.

Pro účely zakázky je maximální hranice vynaložené doby 60 hodin za všechny tři cesty dohromady. Nabídka dozoru bude rozepsána na každou stavbu polní cesty zvlášť.

V průběhu zpracování projektu bude projektant úzce spolupracovat se zástupci zadavatele, s obcí Číměř, orgánů ochrany životního prostředí a vodního hospodářství při MěÚ v Jindřichově Hradci a dotčených orgánů státní správy, jeho podklady k projektu a jejich pozdější souhlasy s technickým navrhovaným řešením jako vyjádření pro stavební řízení. Zadavatel dodá v digitální formě podklady z katastru nemovitostí a podrobný návrh společných zařízení.

Projekt musí obsahovat zaměření, práce projektové, hydrologické výpočty a posouzení geologického podloží. Projekt musí být způsobilý pro vydání stavebního povolení. Přesné umístění polohy sjezdů, výhyben a propustků bude odsouhlaseno písemně s PÚ Jindřichův Hradec a Obcí Číměř

Projektant je povinen při zpracování dodržet hranice pozemků – parcel KN určených k realizaci PÚK, dané návrhem jednoduchých pozemkových úprav a návrh řešení a účelu, popsaných ve schváleném plánu společných zařízení JPÚ Nová Ves u Sedla.

Projektová dokumentace bude provedena pro každý objekt zvlášť včetně technických zpráv, výkresové části a rozpočtů.

Projektová dokumentace bude dodána v počtu 6 paré pro každý objekt, kromě tištěné podoby bude projektová dokumentace předána 1x v digitální podobě na CD.

Orientační rozpočet bude součástí paré č.1, ostatní paré budou obsahovat výkaz výměr. Orientační rozpočet bude rovněž předán 1x na CD a výkaz výměr na CD bude přiložen do každého paré projektové dokumentace ve formátu *.xls.

Čl. IV. Čas a místo předání díla

Dílo bude předáváno v sídle objednatele po ukončených fakturačních celcích a ucelených částech ve smyslu článku III. této smlouvy, a to v termínech :

Projekční práce - **termín zahájení:** dnem podpisu této smlouvy
 termín ukončení: 15.11.2011

Autorský dozor - **termín zahájení:** na základě výzvy objednatele zaslané nejméně 1 měsíc před zahájením realizace stavby
 termín ukončení: ukončením realizace stavby

**Čl. V.
Předání a převzetí díla, sankce, záruky**

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdávat objednateli dílo po ucelených částech a fakturačních celcích v souladu s čl. III. v termínech uvedených v čl. IV.
2. Sankce za nesplnění ucelené části „Projekční práce“ ve sjednaném termínu (tj. do 15.11.2011) činí 0,1% z ceny této ucelené části včetně DPH za každý den prodlení.
3. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje 36 měsíců od předání díla zhotovitelem objednateli. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných vstupních podkladů. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává. Zhotovitel ručí objednateli podle Obchodního zákoníku do výše čistého obchodního jmění.
4. Vady díla: dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisům uvedeným v této smlouvě. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
5. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle bodu 6.

**Čl. VI.
Cena za provedení díla**

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelům a činí bez DPH 147.000,-Kč, DPH 0,-Kč, včetně DPH 147.000,-Kč.

Rekapitulace ceny:

Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
Projekční práce	-	-	-	133.800,--	15.11.2011 ✓
Projektová dokumentace (včetně CD)	paré	-	-	-	-
Autorský dozor	hod.	24	550,-	13.200,--	
R E K A P I T U L A C E					
celkem bez DPH				147.000,-- Kč	
DPH				0,-- Kč	
Celková cena díla včetně DPH				147.000,-- Kč	

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH.

2. V případě menšího množství hodin výkonu autorského dozoru budou fakturovány skutečně odpracované hodiny. Bude-li skutečný počet hodin autorského dozoru vyšší než je předpoklad objednatele, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Čl. VII. Platební a fakturační podmínky

1. Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých fakturačních celků.
2. Cenu díla, resp. jednotlivé části bude hradit **Pozemkový fond ČR** na základě dohody o převzetí závazku ze smlouvy o dílo. Zhotovitel vystaví účetní a daňový doklad (fakturu) na Pozemkový fond ČR, ovšem fakturu bude doručovat prostřednictvím objednatele, který potvrdí provedení účtovaných prací.
3. Zhotovitel bude zasílat objednateli faktury, které musí splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví. Zároveň s cenou za provedené práce vypočte zhotovitel i DPH podle platných zákonů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel povinen bezodkladně fakturu vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
2. Zhotovitel označí každou fakturu textem "díličí" s označením ucelené části, případně fakturačního celku a poslední fakturu označí textem „konečná“.
3. Splatnost jednotlivých faktur je 45 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

Čl. VIII. Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 550 obch. zák.).
2. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnou pro změnu nebo zrušení závazku. Veškeré změny této smlouvy lze provést toliko písemnými dodatky.
3. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak.

Čl. IX. Jiná ujednání

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Pracovníci zhotovitele jsou vázáni mlčenlivostí vůči třetím osobám týkající se veškerých podkladů a dat, se kterými přijdou při zpracování díla do styku. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele, dále prodávat či s ním jinak nakládat.

2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku IX., odstavec 2. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.
5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu Pozemkového fondu ČR se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace.
7. Při přerušení prací ze strany objednatele, má při dalším pokračování zhotovitel nárok na vystavení dodatku smlouvy na prodloužení termínu o časový úsek, odpovídající délce přerušení prací.
8. V případě dodatečných služeb bude postupováno podle zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Čl. X.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve třech vyhotoveních pro objednatele a v jednom vyhotovení pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
3. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce organizace.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
6. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 24. 10. 2011

V Písku.. dne 24. 10. 2011

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v í t e l e:

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
JINDŘICHŮV HRADEC
377 01 Jindřichův Hradec, Právňova 837/II
-J-

.....
Ing. Bedřich Bína
ředitel PÚ J.Hradec

Ing. Jiří Jíra
projektové a inženýrská činnost
Nábřeží 1. máje 1935, 397 01 Písek
IČ 65038046

.....
Ing. Jiří Jíra
Nábřeží 1. máje 1935, 397 01 Písek