

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Sídlo:	náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Stavba vodních nádrží VN3 a VN4 v k.ú. Chouzovy/2
Sp. značka / č.j.:	SP4003/2021-504201 / SPU 158577/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace novostavby dvou malých vodních nádrží VN 3 a VN 4 a revitalizace údolní nivy v k.ú. Chouzovy, v okrese Plzeň – město, v Plzeňském kraji. Jedná se o realizaci společných zařízení v rámci schváleného plánu komplexní pozemkové úpravy v katastrálních územích Želčany a Chouzovy.

Vodní nádrže mají především protipovodňovou a retenční ochrannou funkci a jsou navrženy tak, aby zachytávaly zvýšené atmosférické srážky a transformovaly jejich průtok zastavěným územím obce Chouzovy.

Veřejná zakázka zahrnuje realizaci 9 stavebních objektů:

- SO 1 Nádrž VN 4
- SO 2 Nádrž VN 3
- SO 3 Revitalizace údolní nivy toku IDVT 10270412
- SO 4 Zrušení trubního odpadu ID 217_137 v délce 638 m
- SO 5 Zrušení a přeložka části trubního odpadu ID 217_136
- SO 6 Zrušení podrobného odvodňovacího zařízení
- SO 7 Úprava podrobného odvodňovacího zařízení
- SO 8 Kácení
- SO 9 Výsadba zeleně

Celé opatření je navrženo na pozemcích ve vlastnictví Obce Chválenice, severozápadním směrem nad obcí Chouzovy administrativně náležející pod obec Chválenice.

Vodní nádrže jsou navrženy jako průtočné o stálém nadržení s ochranným ovladatelným a neovladatelným prostorem v k. ú. Chouzovy v extravilánu obce Chouzovy převážně mimo zastavěné území administrativně příslušející obci Chválenice.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností "Ing. Alfréd Samek", pod zakázkovým číslem 1630/19, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 15 877 464,96 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AQUEKO, spol. s r.o.
Sídlo:	Velké Meziříčí, Lavičky čp. 122, okres Žďár nad Sázavou, PSČ 59401
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	454 76 691
Nabídková cena bez DPH:	16 390 600,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	19 832 626,00 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	PROMO REAL GROUP s.r.o.
Sídlo:	Božkovské náměstí 17/21, Božkov, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	290 93 236
Nabídková cena bez DPH:	15 877 464,96 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	19 211 732,60 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Stavby rybníků s.r.o.
Sídlo:	Nerudova 34, 258 01 Vlašim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	029 51 746
Nabídková cena bez DPH:	15 881 475,66 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	19 216 585,55 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Teplice, Křížíkova 2393, PSČ 41501
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	402 33 308
Nabídková cena bez DPH:	16 354 093,90 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	19 788 453,62 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	261 77 005
Nabídková cena bez DPH:	15 880 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	19 214 800,00 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma:	PROMO REAL GROUP s.r.o.
Sídlo:	Božkovské náměstí 17/21, Božkov, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	290 93 236

Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona pověřil komisi, která v souladu s podmínkami výzvy, zadávací dokumentace a zákona posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele a provedla hodnocení.

Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanové lhůtě podalo 5 dodavatelů. Po posouzení nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení komise konstatovala, že žádná z posuzovaných nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny byla hodnocena pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Komise konstatovala, že vybraný účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení a doporučila zadavateli rozhodnout zadat realizaci veřejné zakázky vybranému dodavateli.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geonovotny s.r.o.
Sídlo:	Plzeň - Jižní Předměstí, Jagellonská 493/5, PSČ 30100
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	291 59 369

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Plzni dne 05. 05. 2021

elektronicky podepsáno

Otisk úředního razítka

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad