# Větrolamy V1 a V2 v k.ú. Vedrovice a Jezeřany – projektová dokumentace

dokumentace pro provádění stavby dle vyhl. 499/2006 Sb.

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

| | |
|---|---|
| Investor: | Česká republika-Státní pozemkový úřad<br>Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj<br>pobočka Znojmo<br>nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo |
| Autorizovaný projektant: | Ing. Jaroslav Krejčí<br>Na Svahu 408/18<br>669 02 Znojmo |
| datum: | 11/2020 |

pare:

Obsah dokumentace:

A. Průvodní zpráva ... 3
A.1. Identifikační údaje ... 3
A.1.1. Údaje o stavbě ... 3
a) název stavby, ... 3
b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků, ... 3
A.1.2. Údaje o stavebníkovi ... 3
A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace ... 3
a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo ... 3
b) jméno a příjmení hlavního projektanta, ... 3
c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace ... 3
A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení ... 4
A.3. Seznam vstupních podkladů ... 4
a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena ... 4
b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby, ... 4
c) další podklady ... 4
B. Souhrnná technická zpráva ... 5
B.1. Popis území stavby ... 5
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území, ... 5
b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací ... 5
c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území ... 6
d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů ... 6
e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů ... 6
f) ochrana území podle jiných právních předpisů ... 8
g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., ... 8
h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry, ... 8
i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin, ... 8
j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa, 8
k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě, ... 8
l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice, ... 8
m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umisťuje, ... 8
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo. ... 8
B.2. Celkový popis stavby ... 9
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, ... 9
b) účel užívání stavby ... 9
c) trvalá nebo dočasná stavba ... 9
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, ... 9
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, ... 9
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod., ... 9
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod., ... 9
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod., ... 9
i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy ... 10
j) orientační náklady stavby. ... 10
B.3. Přírodní podmínky ... 10
B.3.1. Klimatické poměry ... 10
B.3.2. Hydrologické poměry ... 10
B.3.3. Geologie a geomorfologie ... 10
B.3.4. Půdní poměry ... 10
B.3.5. Podrobná geobiocenologická typizace ... 11
B.3.5.a Charakteristika 1PN Pahorkatiny na vápnitých píscích 1. v.s. ... 11
B.3.5.b Charakteristika -2BE Erodované plošiny na spraších v suché oblasti 2. v.s. ... 11
B.3.6. Charakteristika STG: 1 BD 3 Ligustri-querceta ... 12
B.3.7. Charakteristika STG: 1 B 3 Querceta typica ... 13
C. Situační výkresy ... 14
C.1. Situační výkres širších vztahů ... 14
C.2. Katastrální situační výkres ... 14
C.3. Přehledná situace nad Plánem společných zařízení, KPÚ ... 14

# A. Průvodní zpráva

## A.1. Identifikační údaje

### A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby,
Větrolamy V1 a V2 v k.ú. Vedrovice a Jezeřany – projektová dokumentace

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,
místo stavby: nezastavěné území k.ú. Vedrovice a Jezeřany
Katastrální území : Vedrovice777536, Jezeřany;659428

Stavba SO-1: Větrolam V1
parcela č. 2720, 2706, k.ú. Vedrovice;777536
parcela č. 2655, k.ú.Jezeřany;659428
Stavba SO-2 : Větrolam V2
parcela č. 2762, 2730, Vedrovice (okres Znojmo);777536
parcela č. 2632, Jezeřany (okres Znojmo);659428

### A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Česká republika-Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj pobočka Znojmo, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo, IČO / DIČ
01312774 / CZ 01312774

### A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo
Zpracovatel dokumentace: Ing. Jaroslav Krejčí, sídlem: Na Svahu 408/18, Znojmo, PSČ 669 02
Živnostenský list vydán MÚ Znojmo, ev.č. 310001-8497-01, pod č.j. 0022/98-ZN, IČ: 64437175

b) jméno a příjmení hlavního projektanta,
hlavní architekt — Ing. Jaroslav Krejčí, Na Svahu 408/18, 669 02 Znojmo
Typ autorizace KA: obor krajinářská architektura (A.3), ÚSES: projektant územních systému ekologické stability (A.3.1)

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace
Projektant objektu: Ing. Jaroslav Krejčí, Na Svahu 408/18, 669 02 Znojmo
Typ autorizace KA: obor krajinářská architektura (A.3), ÚSES: projektant územních systému ekologické stability (A.3.1)

otisk razítka a podpis

## A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Předmětem řešení této dokumentace jsou dvě na sebe vzájemně nenavazující stavby, členěné na:

1. Stavba SO-1: Větrolam V1 v k.ú. Vedrovice777536, Jezeřany;659428
2. Stavba SO-2: Větrolam V2 v k.ú. Vedrovice777536, Jezeřany;659428

## A.3. Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena

Opatření, na jejichž základě byla stavba povolena:

- Územní plán Vedrovice, zpracovatel: AR projekt s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno.,04/2019, Nabytí účinnosti 25.5.2019
- Územní plán Jezeřany-Maršovice, zpracovatel: Ing. arch. Martin Vávra.,04/2019 Nabytí účinnosti 5.10.2018
- Komplexní pozemkové úpravy Vedrovice, vypracoval Agroprojekt PSO s.r.o, Datum ukončení (vydání druhého rozhodnutí): 15.04.2014

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

Dokumentace, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby:

- Komplexní pozemkové úpravy Vedrovice, vypracoval Agroprojekt PSO s.r.o, Datum ukončení (vydání druhého rozhodnutí): 15.04.2014

c) další podklady

Další podklady využité při zpracování:

- Problémová studie - Větrná eroze půdy v Jihomoravském kraji a návrh jejího řešení", kterou v roce 2005 vypracoval Agroprojekt PSO s.r.o a VÚMOP Praha – oddělení pozemkových úprav Brno
- Literatura
  1. BAROŠ, A. a kol., 2014. Metodika pro výběr vhodných druhů dřevin a bylin pro venkovská sídla. Průhonice a Praha.
  2. BOČEK, Stanislav a kol. 2016. SPPK C02 003: Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, [online]. 2013 [cit. 2017-11-06]. Dostupné z: www.standardy.nature.cz
  3. BOČEK, Stanislav a kol. 2016. SPPK C02 005: Péče o funkční výsadby ovocných dřevin. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, [online]. 2013 [cit. 2017-11-06]. Dostupné z: www.standardy.nature.cz
  4. BOČEK, Stanislav. 2008. Ovocné dřeviny v krajině: pilotní vzdělávací program, Hostětín 2007/8 : sborník přednášek a seminárních prací. 1. vyd. Brno: ZO ČSOP Veronica, 2008, 184 s. ISBN 978-80-904109-2-3
- Mapové zdroje:
  1. ČUZK, 2020. Katastr nemovitostí: Výměnný formát RUIAN. ©2020 [online]. Praha: Český úřad zeměměřičský katastrální, [cit. 2020-11-06]. Dostupné z www: http://nahlizenidokn.cuzk.cz/
  2. ČUZK, 2014 Ortofotomapa (2014). [wms]. Praha: Český úřad zeměměřičský katastrální, ©2014 [online]. [cit. 2020-11-06] Dostupné z www: http://geoportal.cuzk.cz/WMS_ORTOFOTO_PUB/WMService.aspx
  3. ČUZK, 2020 [online]. Ortofotomapa (50. léta), [wms]. Praha: Český úřad zeměměřičský katastrální, 2016. [cit. 2020-11-06]. Dostupné z www: http://geoportal.cuzk.cz/WMS_ARCHIVNI_ORTOFOTO_PUB/WMService.aspx
- Legislativa:
  1. Vyhláška č. 395/1992 Sb. - Vyhláška ministerstva životního prostředí České republiky, kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
  2. Zákon č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

# B. Souhrnná technická zpráva

## B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Obě stavby leží mimo zastavěné území obce. Soulad navrhované stavby s charakterem území je dán na základě platných dokumentů > Územní plán Vedrovice a Komplexní pozemkové úpravy Vedrovice.

- Stavba SO-1 - Větrolam V1 leží v nadmořské výšce 265 m.n.m, cca 1,5km jihovýchodním směrem vzdušnou čarou od obce Vedrovice. Větrolam V1 navazuje na východě na existující větrolam v k.ú. Jezeřany. V současné době jsou pozemky využívány jako zemědělská půda s konvenční hospodařením.
- Stavba SO-2 - Větrolam V2 leží v nadmořské výšce od 240 do 250m.n.m, cca 1,7km východním směrem vzdušnou čarou od obce Vedrovice. Větrolam V1 navazuje na východě na existující větrolam v k.ú. Jezeřany. V současné době jsou pozemky využívány jako zemědělská půda s konvenční hospodařením.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Založení větrolamů Větrolam V1 a Větrolam V2 v k.ú. Vedrovice a Jezeřany je v souladu s dotčenými platnými územními plány:

- Územním plánem Vedrovice > *Územní plán Vedrovice, zpracovatel: AR projekt s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno.,04/2019* Nabytí účinnosti 25.5.2019.
- Územním plánem Jezeřany-Maršovice > *Územní plán Jezeřany-Maršovice, zpracovatel: Ing. arch. Martin Vávra.,04/2019* Nabytí účinnosti 5.10.2018.

Dle Územního plánu Vedrovice - odůvodnění, kapitola I.F.2. PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH je stanoveno:

*NK- PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ (NELESNÍ)*

*Hlavní využití:*

- *pozemky remízků, zemědělsky nevyužívané pozemky (zpravidla svažité) s přirozeně či uměle vysazenými dřevinami. Výsadby nutno realizovat podle projektové dokumentace. Použitý výsadbový materiál musí mít místní (autochtonní) původ a odpovídat stanovištním podmínkám (skupině typů geobiocénů - STG)*

*Přípustné využití:*

- *pozemky trvalých travních porostů a ostatních ploch, lesů, vodních toků. Na těchto plochách lze v souladu s jejich charakterem umisťovat stavby pro chov včel. Dále lze v těchto plochách umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pro vodní hospodářství, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pro související dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků.*

*Podmíněně přípustné využití:*

- *za podmínky, že umístění konkrétních staveb nebude mít negativní dopady na krajinný ráz, lze umístit průzkumná a těžební zařízení, tzn. zejména pracovní plochy, vrty/sondy, technologie, přístupy a přípojky inženýrských sítí k těmto plochám. Oplocení pozemků za podmínky, že oplocení nebude v kolizi s funkcí územního systému ekologické stability, že nepřeruší účelové komunikace (lesní cesty), cyklistické a turistické trasy a nezhorší vodohospodářské poměry v území (zejména že nezvýší riziko záplav).*

*Nepřípustné využití: veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, jako např. stavby pro bydlení, rekreaci, výrobu, skladování a velkoobchod, občanské vybavení, dopravní terminály a centra dopravních služeb, stavby odpadového hospodářství. Nepřípustné jsou rovněž zemědělské stavby.*

Dle Územního plánu Jezeřany-Maršovice - odůvodnění, kapitola F. plochy s rozdílným způsobem využití. je stanoveno:

*NSp – plochy smíšené nezastavěného území – přírodní*

*Hlavní využití:*

- *Krajinná zeleň.*

*Přípustné využití:*

- *Pozemky s dřevinami rostoucími mimo les (remízy, meze, kamenice).*
- *Pozemky v různé fázi sukcesního vývoje, podmáčené lokality, louky.*

- *Pozemky pro zachování ekologické stability území - ÚSES včetně interakčních prvků.*
- *Pozemky pro zajištění prostupnosti pro obhospodařování navazujících zemědělských pozemků a PUPFL.*
- *Izolační zeleň.*
- *plochy PUPFL Stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny a pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků.*
- *Protipovodňová a protierozní opatření, revitalizace vodních toků.*
- *Vodní plochy, suché poldry a protierozní opatření.*

*Nepřípustné využití:*

- *Umisťovat stavby pro zemědělství, lesnictví, těžbu nerostů a pro účely rekreace mimo přípustných a podmíněně přípustných.*

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou stanovena.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Nejsou stanovena závazná stanoviska dotčených orgánů.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byla provedena prohlídka místa – terénní průzkum. V současné době jsou pozemky využívány jako zemědělská půda – orná, předmětné parcely jsou bez dřevinných porostů. Probíhá konvenční způsob hospodaření.

Dále bylo provedeno Biologické posouzení. Cílem posouzení bylo vyhodnotit vliv záměru na stávající chráněná území a vymezené limity ochrany přírody a krajiny, dále na společenstva rostlin a živočichů a posoudit významnost předpokládaných vlivů v kontextu okolní krajiny.

1. Posouzení vlivu na chráněná území - Posuzování vlivu stavby na stanovené limity ochrany přírody probíhá procesem srovnání možného střetu nebo dotčení limitu využití plochy zájmem ochrany přírody.

| Číslo | Sledovaný jev | Posouzení vlivu / opatření ve fázi přípravy stavby |
|---|---|---|
| 1. | Územní systém ekologické stability (ÚSES)<br>zdroj databáze:<br>Územní plány Vedrovice<br>https://vedrovice.cz/dokument/dc288cb57e6691772c2af57a98aecb88<br>Územní plán Jezeřany - Maršovice<br>http://www.jezerany-marsovice.cz/dokumenty/uzemni-plan-obce/2.html | Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B):<br>A. Stavba zasahuje do prvků ÚSES v k.ů Jezeřany<br>B. Nejsou stanovena opatření |
| 2. | Natura 2000 - Ptačí oblasti (PO)<br>zdroj databáze:<br>https://drusop.nature.cz/portal/ | Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B):<br>A. Stavba nezasahuje do Ptačí oblasti (PO), nejsou dotčena ochranná pásma<br>B. Nejsou stanovena opatření |
| 3. | Natura 2000 - Evropsky významná lokalita (EVL)<br>zdroj databáze:<br>https://drusop.nature.cz/portal/ | Posouzení (A) a opatření (B):<br>A. Stavba nezasahuje Evropsky významná lokalita (EVL), nejsou dotčena ochranná pásma<br>B. Nejsou stanovena opatření |
| 4. | Významný krajinný prvek (VKP) ze zákona č. 114/1992 Sb.<br>zdroj databáze:<br>https://drusop.nature.cz/portal/ | Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B):<br>A. Stavba nezasahuje Významný krajinný prvek (VKP) , nejsou dotčena ochranná pásma<br>B. Nejsou stanovena opatření |
| 5. | Památný strom § 46 zákona č. 114/1992 Sb.<br>zdroj databáze:<br>https://drusop.nature.cz/portal/ | Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B):<br>A. Stavba nezasahuje Památný strom, nejsou dotčena ochranná pásma<br>B. Nejsou stanovena opatření |

| Číslo | Sledovaný jev | Posouzení vlivu / opatření ve fázi přípravy stavby |
|---|---|---|
| 6. | Maloplošná zvláště chráněná území (MZCHÚ). zákona č. 114/1992 Sb.<br>zdroj databáze:<br>https://drusop.nature.cz/portal/ | Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B):<br>A. Stavba nezasahuje do MZCHU<br>B. Nejsou stanovena opatření |
| 7. | Pozemek určený k plnění funkcí lesa (PUPFL) dle Zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)<br>Územní plány Hartvíkovice<br>https://www.hartvikovice.cz/uzemni-plan | Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B):<br>A. Stavba zasahuje do ochranného pásma Pozemku určeného k plnění funkcí lesa (PUPFL)<br>B. Nejsou stanovena opatření |

2. Posouzení vlivu stavby na ostatní zájmy ochrany přírody - Vyhodnocení přítomnosti biologických prvků na dotčené lokalitě bylo provedeno ověřením druhů dle Nálezové databáze ochrany přírody (NDOP). Nebyl prováděn podrobný inventarizační průzkum rostlin a živočichů pomocí terénních průzkumů, přímým pozorováním nebo jinými metodami sběru dat (akustické projevy, pobytové stopy apod.). Biologické posouzení záměru výstavby *Větrolamu V1 a V2 v k.ú. Vedrovice a Jezeřany* na základě zjištěných dat výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny posuzuje možný střet a navrhuje vhodná patření.

| Číslo | Sledovaný jev | Posouzení vlivu / opatření ve fázi přípravy stavby |
|---|---|---|
| 1. | Přítomnost zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 50 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny<br><br>zdroj databáze: Portál Informačního systému ochrany přírody (ISOP)<br>https://portal.nature.cz/publik_syst/ctihtmlpage.php?what=3&nabidka=hlavni<br><br>Nálezová databáze ochrany přírody (NDOP) | Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B):<br>A. Stavba zasahuje do lokality výskytu:<br>– Circus pygargus - moták lužní (Kategorie zákonné ochrany \| Silně ohrožený, Červený seznam ČR \| EN - Ohrožený)<br>– Motacilla flava - konipas luční Silně ohrožený, Červený seznam \| VU – Zranitelný<br>– Saxicola rubetra - bramborníček hnědý \| Ohrožený<br>– Ardea alba - volavka bílá \| Silně ohrožený<br>B. Nejsou stanovena opatření |
| 2. | Přítomnost ostatních druhů rostlin a živočichů | Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B):<br>A. Stavba zasahuje do výskytu běžných druhů obratlovců (např. Alauda arvensis - skřivan polní, Buteo buteo - káně lesní, Turdus merula-kos černý, Regulus regulus-králíček obecný, , Carduelis carduelis-stehlík obecný, Hirundo rustica-vlaštovka obecná, Passer domesticus-vrabec domácí, Chloris chloris-zvonek zelený, Serinus serinus-zvonohlík zahradní) aj., z rostlin běžné druhy trav (Jílek (Lolium sp.), Kostřava (Festuca sp.), Lipnice (Poa sp.) Bojínek (Phleum sp.),, rozchodník ostrý (Sedum acre),, aj.<br>B. Nejsou stanovena opatření |

<u>Závěr a shrnutí výsledků posouzení a zhodnocení vlivu</u>

Posouzení možného vlivu stavby z pohledu zájmů ochrany přírody a krajiny ve fázi přípravy a realizace stavby prokázalo že stavba *Větrolamy V1 a V2 v k.ú. Vedrovice a Jezeřany – projektová dokumentace* nemůže mít negativní vliv na chráněná území nebo negativně ovlivnit limity ochrany přírody stanovené ve zvláštních předpisech. Předložený záměr dodržuje příslušná ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a prováděcích vyhlášek.

- Záměr nezasahuje do žádných chráněných území nebo jejich ochranných pásem
- Nebyl zjištěn negativní dopad navrženého řešení stavby na terestrické druhy živočichů
- Nebyl zjištěn negativní dopad navrženého řešení stavby na chráněné druhy rostlin
- Při provádění nebude mít stavba nepříznivý vliv na okolí

Zhodnocení vlivu:
Vliv realizace předkládaného záměru na posuzované skupiny rostlinných a živočišných společenstev bude v dlouhodobém horizontu pozitivní. Celkový přínos pro biologickou diverzitu a rozmanitost dotčených ploch záměru bude mít po realizaci záměru pozitivní vliv.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů
Nejsou stanovena.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
Řešené území neleží v záplavovém území ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry,
Předmětný záměr nemá vliv na odtokové poměry v území. Záměr výstavby větrolamu příznivě ovlivňuje odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
Nebudou káceny stromy, nebudou prováděny asanace, demolice.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
Nejsou stanoveny požadavky na dočasné a trvalé zábory ZPF nebo PUPFL. Druhy pozemků jsou respektovány a využívaný v souladu s KN.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
Neřeší se tímto projektem.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice se nepředpokládají.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umisťuje,
Předmětné pozemky, které jsou předmětem díla byly dle výpisů z Nahlížení do katastru nemovitostí (http://nahlizenidokn.cuzk.cz/) identifikovány takto:

1. Stavba SO-1: Větrolam V1

| parcela | Katastrální území | Vlastnické právo | Druh pozemku | Způsob využití | Výměra [m2]: |
|---|---|---|---|---|---|
| 2720 | Vedrovice (okres Znojmo);777536 | Obec Vedrovice, č. p. 326, 67175 Vedrovice | ostatní plocha | zeleň | 6768 |
| 2706 | Vedrovice (okres Znojmo);777536 | Obec Vedrovice, č. p. 326, 67175 Vedrovice | ostatní plocha | zeleň | 2607 |
| 2655 | Jezeřany (okres Znojmo);659428 | Obec Jezeřany-Maršovice, č. p. 1, 67175 Jezeřany-Maršovice | ostatní plocha | zeleň | 454 |

2. Stavba SO-2: Větrolam V2

| parcela | Katastrální území | Vlastnické právo | Druh pozemku | Způsob využití | Výměra [m2]: |
|---|---|---|---|---|---|
| 2762 | Vedrovice (okres Znojmo);777536 | Obec Vedrovice, č. p. 326, 67175 Vedrovice | ostatní plocha | zeleň | 6183 |
| 2730 | Vedrovice (okres Znojmo);777536 | Obec Vedrovice, č. p. 326, 67175 Vedrovice | ostatní plocha | zeleň | 2331 |
| 2632 | Jezeřany (okres Znojmo);659428 | Obec Jezeřany-Maršovice, č. p. 1, 67175 Jezeřany-Maršovice | ostatní plocha | zeleň | 426 |

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Záměr nepředpokládá ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

## B.2. Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o stavby – výsadbu větrolamu jako protierozní opatření, která je součástí Plánu společných zařízení dle KPÚ a Interakčním prvkem dle Plánu MÚSES. Zhotovitel zajistí před zahájením stavby prostřednictvím oprávněné organizace [1] provedení archeologického průzkumu.

b) účel užívání stavby

Účel užívání je větrolam s dalšími sekundárními funkcemi – např.. funkce protierozní i ekologická a krajinotvorná funkce prvků aj.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Netýká se této stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Veškeré obecné podmínky jsou dodrženy.
Projektová dokumentace respektuje podmínky stanovené těmito dokumenty:

- Územní plán Vedrovice, zpracovatel: AR projekt s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno.,04/2019, Nabytí účinnosti 25.5.2019
- Územní plán Jezeřany-Maršovice, zpracovatel: Ing. arch. Martin Vávra.,04/2019 Nabytí účinnosti 5.10.2018
- Komplexní pozemkové úpravy Vedrovice, vypracoval Agroprojekt PSO s.r.o, Datum ukončení (vydání druhého rozhodnutí): 15.04.2014

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.,

Ochrana stavby podle jiných právních předpisů, není navržena a ani se neuvažuje.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

| parametry stavba SO-1 - Větrolam V1 | | parametry stavba SO-2 - Větrolam V2 |
|---|---|---|
| Výměra celkem: | 9 829 m2 | Výměra : celkem 8 940 m2 |
| Délka větrolamu : | 959 m | Délka větrolamu : 1142 m |

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Při výstavbě vznikne nárok na odběr elektrické energie pro staveniště, jejíž odběr je předpokládán z agregátu realizační firmy a bude dostačující. Žádné další potřeby médií a hmot se nepředpokládají.

Přechodné zhoršení životního prostředí po dobu realizace stavby se nepředpokládá, popřípadě, bude eliminováno činností stavebního dozoru investora. Při stavbě je nutno vytvořit podmínky odpovídající zájmům životního prostředí, investor a dodavatel stavby musí dbát zejména na:

- zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů
- ochranu před znečištěním zejména ropnými produkty a jinými závadnými látkami, nesmí dojít ke znečištění vodoteče a spodních vod.

[1] Seznam organizací oprávněných k provádění archeologických výzkumů podle ust. § 21 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči -viz stránky Ministerstva kultury

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy
Předpokládané termíny výstavby: termín výsadby je podzim roku 2022, zajištění následné povýsadbové péče v letech 2023 až 2025

j) orientační náklady stavby.
Podrobné vyčíslení nákladů – viz rozpočet stavby.

1. Stavba SO-1 - Větrolam V1: 2 142 357,68 Kč, vč. DPH
2. Stavba SO-2 - Větrolam V2: 2 604 846,01 Kč, vč. DPH

## B.3. Přírodní podmínky

### B.3.1. Klimatické poměry

Řešené území leží dle Quitta (1970) na rozhraní teplé klimatické oblasti T2 klimatické oblastí T4. Celkově se tedy jedná o teplou a suchou oblast. V posledním desetiletí dochází ke značnému srážkovému deficitu a zvyšování průměrné roční teploty (zvyšuje se zejména počet letních a tropických dnů), což vede k další xerifikaci území.

| klimatické charakteristiky | |
|---|---|
| průměrná roční teplota: | 8 - 9 °C |
| suma teplot nad 10 °C: | 2600 - 2800 |
| průměrná roční úhrn srážek (mm): | 530 |
| pravděpodobnost suchých vegetačních období: | 40 - 60 |
| vláhová jistota: 2 – 4 | 2 – 4 |

Charakteristika T2 - teplá klimatické oblast: základním znakem této oblasti je dlouhé léto, teplé a suché, velmi krátké přechodné období s teplým až mírně teplým jarem i podzimem, krátkou, mírně teplou, suchou až velmi suchou zimou a s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. (Quitt, 1972)

Charakteristika T4 - teplá oblast: velmi dlouhé, velmi teplé a velmi suché léto. Přechodné období je velmi krátké s teplým jarem a podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Převládajícími větry jsou větry jihovýchodní, i když v létě se zvyšuje četnost severozápadního až severního proudění. (Quitt, 1972)

### B.3.2. Hydrologické poměry

Celé území náleží do povodí Dyje. Stavba SO-1 a SO-2 náleží do povodí toku Šumického potoka, který pramení ve Vedrovicích ve výšce 235 m n.m. a ústí zprava do Mlýnské strouhy v Pohořelicích v 180 m n.m. Plocha povodí činí 35,0 km2, délka toku 12,5 km a průměrný průtok u ústí 0,03 m3.s-1.

Z hlediska topografie terénu (malá sklonitost) není řešené území náchylné k sesouvání ani nepatří ke geologicky nestabilním. Vodní tok Šumický potok nemá vymezenou aktivní zónu záplavového území.

### B.3.3. Geologie a geomorfologie

Řešené území leží ve zvlněné krajině v severozápadní části okresu Znojmo a je tvořeno rozsáhlými plochami zemědělské půdy navazujícími přímo na sídelní útvar.

Geomorfologicky je území členěno:
soustava Vněkarpatské sníženiny
posdoustava Západní Vněkarpatské sníženiny
celek Dyjsko-svratecký úval
podcelek Drnholecká pahorkatina
okrsek Olbramovická pahorkatina

### B.3.4. Půdní poměry

Celé území pokrývá černozem typická na spraši, která je ohrožena větrnou erozí. Relativně velmi málo jsou v zájmovém území zastoupeny půdní typy, vznikající pod vlivem zvýšené hladiny podzemní vody.
Hlavní půdní jednotky podle BPEJ:
0.01.00, 0.08.00, 0.08.10, 2.08.00, 2.12.00

Charakteristiky půdních jednotky podle BPEJ:

HPJ 01 Černozemě (typické i karbonátové) na spraši; středně těžké, s převážně příznivým vodním režimem
HPJ 08 Černozemě, hnědozemě i slabě oglejené, vždy však erodované, převážně na spraších, zpravidla ve vyšší svažitosti; středně těžké
HPJ 12 Hnědozemě, případně hnědé půdy nasycené a hnědé půdy illimerizované, včetně slabě oglejených forem na svahových hlínách; středně těžké s těžší spodinou; vláhové poměry jsou příznivé, ve spodině se projevuje místy převlhčení

### B.3.5. Podrobná geobiocenologická typizace

Z hlediska vyššího biogeografického členění lze řešené území, na základě trvalých ekologických podmínek zařadit do provincií, bioregionů, biochor a skupin typů geobiocénů. Charakteristika biochor byla převzata dle Biogeografického členění České republiky, Culek 1996, Enigma Praha.

Biogeografické členění:
podprovincie: Panonská
bioregion: Lechovický bioregion (4.1)
biochora: 1PN Pahorkatiny na vápnitých píscích 1. v.s.
-2BE Erodované plošiny na spraších v suché oblasti 2. v.s.

### B.3.5.a Charakteristika 1PN Pahorkatiny na vápnitých píscích 1. v.s.

Typ se nachází v západní části severopanonské podprovincie budované neogenními sedimenty. Je tvořen 14 malými protáhlými segmenty s průměrnou plochou 2,9 km2; celková plocha typu je pak 40,5 km2. Typické jsou především poměrně strmé svahy, zvláště při okrajích údolí, na které nad horní hranou svazu navazuje jen mírně členitý reliéf. V Lechovickém bioregionu (4.1) jsou substrátem jemné vápnité miocénní písky, vystupující na rozčleněných svazích údolí.

Půdy jsou vysýchavé, ale bazické arenické černozemě, na jílech ostře přecházející do pelických černozemí. V lesích jsou udávány pararendziny a hnědé rendziny. Půdy na pískách (lehčí střední půda) mají šedou barvu, na vápnitých jílech (těžší střední půda) tmavohnědou barvu.
Klima je velmi teplé a suché (T4), relativně větrné, zvláště na vrcholcích a horních okrajích údolí. Výrazně se projevuje orientace svahů ke světovým stranám. Zvláště horní části svahů a vrcholky pahorků leží mimo dosah teplotních inverzí a mají příznivý teplotní režim, umožňující existenci citlivé teplomilné bioty.

Vegetace: V horních částech svahů lze předpokládat potenciální výskyt submediteránních šípákových doubrav (svaz Quercion pubescenti-petraeae), a to zejména dřínové doubravy (Corno-Quercetum). Pro nejstrmější jižní svahy na vápnitých píscích lze předpokládat výskyt mahalebkových doubrav (Pruno mahaleb-Quercetum pubescentis). Na konkávních částech svahů a na jejich úpatí na ně navazují panonské prvosenkové dubohabřiny (Primulo veris-Carpinetum). V nelesní vegetaci mají význam na konvexkonvexních tvarech porosty drnových stepí svazu Festucion valesiacae, jinde teplomilné trávníky svazu Bromion, lemy svazu Geranion sanguinei a teplomilné křoviny svazu Prunion spinosae, na ladech teplomilná vegetace svazu Dauco-Melilotion.

### B.3.5.b Charakteristika -2BE Erodované plošiny na spraších v suché oblasti 2. v.s.

Druhým hlavním ohniskem výskytu typu biochory je pomezí na nejteplejším okraji Jevišovického (1.23) a nejvyšším okraji Lechovického bioregionu (4.1), odkud vyznívá do okolí Brna. Typ je tvořen celkem 52 segmenty s průměrnou plochou 9,3 km2 a celkovou plochou 484 km2. Typický reliéf s plošinami a údolními svahy rozrušenými stržovou erozí a izolovanými výstupy skalního podloží (ojediněle s nápadnějšími skalními útvary) se navzdory četným regionálním modifikacím opakuje téměř ve všech hlavních bioregionech výskytu typu - Řipském, Jevišovickém a Lechovickém.

Substrát tvoří spraše a sprašové hlíny s ostrůvky deluviálních a deluviofluviálních hlín a s úzkými pásy fluviálních sedimentů úzkých niv. Kontrastní prvky tvoří obnažený starší podklad tvořený pleistocénními štěrkopísky, neogenními jíly a písky (1.23, 4.1), erozí rozřezanými souvrstvími křídových jílovců, slínovců, prachovců, pískovců a slepenců (1.2), pestrou škálou permokarbonských sedimentů (1.2, 1.23, 4.1), devonskými pískovci, břidlicemi, prachovci. V nivách jsou fluvizemě a glejové

fluvizemě, Klima je teplé (T2) až velmi teplé (T 4), převážně suché, s teplotními sumami za malé vegetační období 2500 - 2800 °C. Pro plošiny je charakteristická zvýšená větrnost, pro vyšší svahové polohy a plošiny příznivý režim minimálních teplot se sníženou náchylností k tvorbě lokálních inverzí, což dokládá vysoký podíl sadů. Údolní dna a úpatí trpí naopak náchylností k tvorbám lokálních inverzí.

Vegetace: Varianta panonská (4.1): K potenciální přirozené vegetaci přistupují na teplých svazích i panonské prvosenkové dubohabřiny (Primulo veris-Carpinetum).

### B.3.6. Charakteristika STG: 1 BD 3 Ligustri-querceta

doubravy s ptačím zobem

Charakteristické rysy ekotopu:
Těžiště rozšíření mají doubravy s ptačím zobem na sprašových překryvech nížinných plošin a mírných svahů přiléhajících pahorkatin v nejteplejší klimatické oblasti T 4, do nadmořských výšek 250 - 300 m. Na vápnitých spraších vznikly pod lesními porosty hnědozemě, potenciálně k této skupině patří i segmenty černozemí.

Přírodní stav biocenóz:
Hlavní dřevinou je průměrně vzrůstný dub zimní (Quercus petraea agg.), někdy se přidružují dub pýřitý (Quercus pubescens) a dub cer (Quercus cerris). Dřevinné patro je druhově bohaté, pravidelně jsou přimíšeny lípa srdčitá (Tilia cordata), babyka (Acer campestre), habr (Carpinus betulus), jeřáb břek (Sorbus torminalis), výjimečně i jeřáb muk (Sorbus aria) a jeřáb oskeruše (Sorbus domestica). Charakteristické je často až souvisle zapojené keřové patro, druhově bohaté, tvořené teplomilnými druhy. Vždy se vyskytuje alespoň některý z bazifilních mezotrofů a eutrofních bazifytů - ptačí zob obecný (Ligustrum vulgare), dřín obecný (Cornus mas), kalina tušalaj (Viburnum lantana), klokoč zpeřený (Staphylea pinnata), višeň křovitá (Cerasus fruticosa), brslen bradavičnatý (Euonymus verrucosa), růže galská (Rosa gallica). Dále se v keřovém patře uplatňuje svída krvavá (Swida sanguinea), řešetlák počistivý (Rhamnus catharticus), hlohy (Crataegus laevigata, C. monogyna).

V druhově velmi bohaté synusii podrostu se vyskytují teplomilné mezotrofní druhy s význačným podílem druhů s kalcifilní tendencí. Pravidelně, často až dominantně zde rostou válečka prapořitá (Brachypodium pinnatum), válečka lesní (Brachypodium sylvaticum), ostřice horská (Carex montana), ostřice nízká (Carex humilis), ostřice Micheliho (Carex michelii), lipnice hajní (Poa nemoralis), lipnice úzkolistá (Poa angustifolia), strdivka zbarvená (Melica picta). Z nápadných kalcifilních bylin zde charakteristicky rostou medovník meduňkolistý (Melittis melissophyllum), kamejka modronachová (Buglossoides purpurocaerulea), třemdava bílá (Dictamnus albus), pryšec mnohobarvý (Euphorbia polychroma), hvězdnice chlumní (Aster amellus), plamének přímý (Clematis recta), kosatec různobarvý (Iris variegata), kosatec trávolistý (Iris graminea), černohlávek velkokvětý (Prunella grandiflora), violka divotvárná (Viola mirabilis), violka srstnatá (Viola hirta), plicník měkký (Pulmonaria mollis), prvosenka jarní (Primula veris), prorostlík srpovitý (Bupleurum falcatum), kopretina chocholičnatá (Pyrethrum corymbosum) aj. Přidružují se typické hájové mezotrofy např. hrachor černý (Lathyrus niger), zvonek broskvolistý (Campanula persicifolia), konvalinka vonná (Convallaria majalis), kokořík vonný (Polygonatum odoratum), rozrazil rezekvítek (Veronica chamaedrys), plicník lékařský (Pulmonaria officinalis), ptačinec velkokvětý (Stellaria holostea).

Aktuální stav geobiocenóz:
Většina segmentů této skupiny je využívána zemědělsky jako pole, částečně jako sady teplomilných dřevin (broskvoně, meruňky, mandloně) a vinice. V intenzívně využívané zemědělské krajině se trvalá vegetace zachovala jen fragmentárně, často zde samovolně vznikají dřevinná společenstva s dominancí allochtonních dřevin akátu a kustovnice cizí a také některých zplanělých ovocných druhů. Svahy členitých pahorkatin s překryvy spraší byly v 70. a 80. letech velkoplošně terasovány, na svazích teras došlo k rozvoji ruderálních druhů. Lesy se zachovaly jen výjimečně, obvykle na členitém reliéfu. Kromě přírodě blízkých dubových pařezin jsou časté akátiny. Na zorněných plošinách byla pole v 50. letech rozčleněna liniemi větrolamů s převahou nepůvodních dřevin.

Cílový stav biocenóz ve skladebných prvcích ÚSES:
Cílovým společenstvem biocenter jsou doubravy dubu zimního s druhově bohatým keřovým patrem a s hojnější příměsí habru, lípy srdčité, jeřábu břeku, babyky, může se vyskytovat i dub pýřitý a dub cer. Při zakládání nových biocenter a biokoridorů je nutno používat semenný materiál populací dubů místní provenience, neboť je velmi pravděpodobný výskyt nově determinovaných jihoevropských taxonů. Z

keřů lze vysazovat všechny druhy, uvedené v popisu přírodního stavu biocenóz, nikdy by neměly chybět ptačí zob obecný, dřín obecný, svída krvavá a řešetlák počistivý.

Význačné diferenciační znaky:
Těžiště výskytu je na hlubokých černozemích a hnědozemích na spraši v nejteplejší oblasti. Od typických doubrav (1 B 3) se liší vápnitým substrátem, druhově bohatějším dřevinným patrem, často až souvislým keřovým patrem a mnohem vyšším zastoupením druhů s kalcifilní tendencí. Od babykových doubrav (1 BC 3) se liší podstatně menším zastoupením nitrofilních druhů. Velmi blízkou a často kontaktní jednotkou jsou dřínové doubravy n. st. (1 D 2-3), které se vyskytují na půdách v celém profilu vápnitých, v synusii dřevin mají podstatně vyšší podíl dubu pýřitého a dřínu a v synusii podrostu celkově nižší účast druhů mezotrofních. Do doubrav s ptačím zobem řadíme postagrární lada na hlubokých půdách na spraších, do dřínových doubrav obvykle postagrární lada a polanky na mělčích půdách především charakteru rendzin.

### B.3.7. Charakteristika STG: 1 B 3 Querceta typica

typické doubravy

Typické doubravy jsou vázány především na plošiny a mírné svahy nížinných oblastí, v navazujících členitých pahorkatinách zaujímají výhradně jižní expozice různě skloněných přímých až mírně vypuklých svahů do nadmořské výšky 300 m, výjimečně i výše. Vyskytují se v klimaticky nejteplejší oblasti T 4, ostrůvkovitě i v teplé oblasti T 2 a mírně teplé MT 11. Půdotvorné podloží tvoří různé silikátové horniny, obvykle s různě mocným překryvem svahovin a odvápněných sprašových hlín. Půdy jsou středně hluboké až hluboké, zrnitostně středně těžké, minerálně středně zásobené, mírně kyselé, buď zcela bez skeletu nebo mírně skeletovité, vysýchavé. Převažujícími půdními typy jsou kambizemě typické, luvizemě typické a hnědozemě typické včetně jejich přechodů (kambizem luvizemní, hnědozem luvizemní).

Přírodní stav biocenóz:
Hlavní dřevinou je středně vzrůstný dub zimní (Quercus petraea agg.), jednotlivou příměs, zpravidla v podúrovni, tvoří především habr (Carpinus betulus), dále lípa srdčitá (Tilia cordata), jeřáb břek (Sorbus torminalis), javor babyka (Acer campestre). Na jihovýchodní Moravě lze považovat za přirozený výskyt dubu ceru (Quercus cerris) v hlavní úrovni. Nesouvislé, ale druhově bohaté je keřové patro. Jednotlivě až skupinovitě se vyskytují svída krvavá (Swida sanguinea), hlohy (Crataegus monogyna, C. laevigata), brslen bradavičnatý (Euonymus verrucosa), líska obecná (Corylus avellana), ptačí zob obecný (Ligustrum vulgare), řešetlák počistivý (Rhamnus catharticus), růže galská (Rosa gallica), trnka obecná (Prunus spinosa), kalina tušalaj (Viburnum lantana).

Aktuální stav biocenóz:
Segmenty typických doubrav na nížinných plošinách jsou v současné době takřka zcela přeměněny na pole, místy i na velkoplošné ovocné sady. Řídce se vyskytující polní lesíky jsou obvykle druhotné výsadby, časté jsou akátiny. Zbylé lesní porosty nížin i přilehlých pahorkatin byly po staletí využívány jako pařeziny, velmi často přeměňované na středně produktivní borové monokultury. Díky staletému ovlivňování těžbou dřeva, pastvou dobytka a hrabáním steliva docházelo k degradaci a k posunu typických doubrav k mezotrofně oligotrofním doubravám (1 A/B 3).

Cílový stav biocenóz ve skladebných prvcích ÚSES:
Při zakládání nových skladebných prvků je nutno používat semenný materiál dubů z populací místní provenience, neboť zde lze předpokládat výskyt nově zjištěných jihoevropských taxonů. Doplňkovými dřevinami biocenter i biokoridorů jsou habr, lípa srdčitá, jeřáb břek, javor babyka. Zejména na okrajích nově vysazovaných biocenter a biokoridorů by měly být keře - svída krvavá, ptačí zob obecný, hloh jednosemenný a obecný, řešetlák počistivý, trnka obecná, brslen bradavičnatý, kalina tušalaj, růže šípková.

Význačné diferenciační znaky:
Výskyt na minerálně středně zásobených půdách v nejteplejších oblastech. Od typických bukových doubrav (2 B 3) se liší absencí buku a jeho průvodců (např. mařinka vonná, bika hajní, ostřice chlupatá, kyčelnice cibulkonosná). Na rozdíl od doubrav (1 /A/AB 3) je druhově bohatší synusie dřevin i podrostu, v němž dominují mezotrofní teplomilné druhy. Často kontaktní doubravy s ptačím zobem (1 BD 3) jsou vázány na vápnité substráty, takže zde mají podstatně větší zastoupení druhy s kalcifilní tendencí (dřín obecný, medovník meduňkolistý, kamejka modronachová aj.).

## C. Situační výkresy

**C.1. Situační výkres širších vztahů**
**C.2. Katastrální situační výkres**
**C.3. Přehledná situace nad Plánem společných zařízení, KPÚ**

Vypracoval Ing. Jaroslav Krejčí, Znojmo, 11/2020