

**SMLOUVA O DÍLO NA PROVEDENÍ AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA
(dále jen „smlouva“)**

PD - Přehrážky PŘ1-PŘ5 s polní cestou CP2 v k. ú. Ráječko

Uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

**Čl. I
Smluvní strany**

1. Objednatel č. 1:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno
Pobočka Blansko, Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko

zastoupený:	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
v technických záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Ivana Antlová, KPÚ pro JMK, vedoucí Pobočky Blansko, Ing. Zdenka Hebelková
Adresa:	Poříčí 1569/18, 678 42 Blansko
Tel.:	xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail:	blansko.pk@spucr.cz, z.hebelkova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel č. 1“ nebo „objednatel“)

Objednatel č. 2

Obec Ráječko

zastoupená:	Vítem Rajtšlégrem, starostou obce
se sídlem:	Nám. 1. máje 250, 679 02 Ráječko
Tel.:	xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail:	ourajecko@rajecko.cz
ID DS:	fh7bg7p
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Vít Rajtšlégr, starosta obce
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Vít Rajtšlégr, starosta obce
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
číslo účtu:	5525631/0100
IČO:	00280844
DIČ:	CZ 00280844, není plátcem DPH

(dále jen „objednatel č. 2“)

a

2. Zhotovitel:

GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář

Sídlo: tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
Zápis v obchodním (živnostenském) rejstříku: KS v Ostravě, C 5555
Zastoupen ve věcech smluvních: Petrem Liškou, jednatelem společnosti
Zastoupen ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 59309811/0100
IČO / DIČ: 47974460 / CZ47974460 - je plátcem DPH
Tel / Fax: xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS: 6ejp63k
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C vložka 5555

(dále jen jako „zhotovitel“)

Čl. II

Předmět díla

- 2.1 Objednatelé jsou stavebníky stavby specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy, nad jejímž prováděním je nutné dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění zajistit **autorský dozor projektanta, tj.** zhotovitele projektové dokumentace nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
- 2.2 Předmětem díla je výkon **autorského dozoru projektanta** při realizaci staveb uvedených v Čl. II. Předmět díla, v rozsahu uvedeném v Čl. III Specifikace díla, které je realizováno na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZZVZ”).
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele autorský dozor při realizaci stavby:

Název stavby: **PD - Přehrážky PŘ1-PŘ5 s polní cestou CP2 v k. ú. Ráječko**

Místo stavby: k.ú. a obec Ráječko, okres Blansko, Jihomoravský kraj

Popis stavby: realizace vybraných prvků schváleného plánu společných zařízení po provedených komplexních pozemkových úpravách v k. ú. Ráječko.

SO 01 přehrážky PŘ1 - PŘ4

SO 02 přehrážka PŘ5

SO 03_1 polní cesta CP2, příkop OP1, pozemky v obvodu KoPÚ

SO 03_2 polní cesta CP2, příkop OP1, žlab Z7, pozemky mimo obvod KoPÚ

SO 04 Interakční prvek IP3

(dále jen „stavba“)

Čl. III

Specifikace díla

- 3.1 Výkonem autorského dozoru zhotovitele projektové dokumentace se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla v souladu se stavebním povolením (pokud je realizace stavby vázána na jeho vydání), s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednatelem a dodatečně ověřeny stavebním úřadem, pokud je takového schválení třeba.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje, že dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, bude vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy s ověřenou projektovou dokumentací po dobu výstavby (dále jen „plnění“), a to zejména v rozsahu níže specifikovaných činností:
- a) účastní se protokolárního předání staveniště zhotovitelem stavby specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
 - b) dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k této dokumentaci,
 - c) sleduje postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
 - d) účastní se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům,
 - e) podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
 - f) podává vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,
 - g) navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
 - h) posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
 - i) na žádost objednatele provede posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
 - j) účastní se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveném ve vydaném stavebním povolení,
 - k) spolupracuje s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
 - l) sleduje dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny ve vydaném stavebním povolení a ve stanoviscích dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,
 - m) svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenává do stavebního deníku,
 - n) aktivně se zúčastní přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
 - o) aktivně se účastní kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
 - p) odsouhlasení dokumentace skutečného provedení stavby,
 - q) po dokončení stavby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
- 3.3 Datum a čas výkonu autorského dozoru projektanta na stavbě zaznamenává zhotovitel do stavebního deníku.

- 3.4 Součástí výkonu autorského dozoru projektanta je provádění nezbytných drobných úprav v projektové dokumentaci, které musí být schváleny objednateli.
- 3.5 Součástí autorského dozoru není zpracování změn v projektové dokumentaci, které významným způsobem mění projektem navrhované řešení, případně podléhají schválení stavebním nebo jiným speciálním úřadem a které mohou být vyvolány různými vlivy, např. podrobnějším poznáním přírodních podmínek, změnou předpokládaného postupu a sledu prací na stavbě, a řada dalších vlivů a změn, včetně zákonných předpisů.
- 3.6 Zhotovitel zajistí aktivní účast projektanta na zadávacím řízení při výběru zhotovitel stavby. Na základě jmenování se projektant účastní jako člen komise zadávacího řízení. V případě potřeby zpracuje zhotovitel dodatečné informace v rámci řízení veřejné zakázky na realizaci uvedené stavby, dle projektové dokumentace zpracované zhotovitelem.

Čl. IV

Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel bude provádět činnosti podle čl. III. této smlouvy ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, případně až do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání stavby nebo při její kolaudaci.

Čl. V

Předání a převzetí plnění

- 5.1 Místem poskytování plnění bude především místo stavby specifikované v čl. II odst. 2 této smlouvy a případně sídlo objednatele č. 1 či zhotovitele dle určení objednatelů. Písemnosti související s plněním vyhotovené zhotovitelem budou objednatelům předávány dle dohody, jinak v sídle objednatele č. 1.

Čl. VI

Práva a povinnosti

- 6.1 **Povinnosti objednatelů:**
- Přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním souvisejícím s předmětem této smlouvy, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace z jednání, kterých se zhotovitel nezúčastnil.
 - Zabezpečit provedení prací a činností, které nemohou být přeneseny na zhotovitele pro nezastupitelnost objednatelů.
 - Objednatelé jsou v nezbytném rozsahu povinni poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování plnění, zejména se zavazují poskytnout zhotoviteli na vyžádání podklady nezbytné pro poskytování plnění.
 - Objednatelé jsou oprávněni kontrolovat, zda je plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jejich pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 6.2 **Povinnosti zhotovitele:**
- Zabezpečovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, s náležitou péčí, odborností a v souladu se zájmy objednatelů.
 - Dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatelů a vyjádření orgánů státní správy.
 - Upozornit písemně a bez zbytečného odkladu objednatele na zřejmou nevhodnost jejich pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatelé i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvají, neodpovídá zhotovitel za škodu takto

vzniklou. Pro případ, že zhotovitel nesplní shora uvedenou povinnost, je povinen uhradit objednatelům škodu, která mu tímto jednáním vznikla.

- d) Pravidelně informovat objednatele o všech jednáních, ke kterým jimi byl zmocněn dle této smlouvy.
- e) Zhotovitel je povinen včas oznámit objednatelům všechny okolnosti, které zjistil při poskytování plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatelů.
- f) Zhotovitel je povinen plnit Dílo výhradně svými pověřenými zaměstnanci s dostatečnou kvalifikací.
- g) Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednatelům za škodu na věcech, které od objednatelů protokolárně převzal pro účely poskytnutí plnění, a zavazuje se spolu se zakončením plnění dle této smlouvy předložit objednatelům vyúčtování a vrátit jim veškeré takové věci, které při poskytování díla nezpracoval.

Čl. VII

Pojištění zhotovitele

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 600.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

Čl. VIII

Cena předmětu díla

- 8.1 Objednatelé se zavazují zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši 38 000,-Kč bez DPH, tj. 45 980,- Kč s DPH), viz tabulka níže. Výše ceny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 29.3.2021. Tato cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s komplexním zajištěním celého předmětu smlouvy.

	Cena celkem Kč bez DPH	Samostatně DPH	Cena celkem Kč včetně DPH
Objednatel č. 1	34 500,-	7 245,-	41 745,-
Objednatel č. 2	3 500,-	735,-	4 235,-
Celkem	38 000,-	7 980,-	45 980,-

Podrobný rozpis dle stavebních objektů, viz příloha smlouvy č. 2.

DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem a ceny budou zaokrouhleny na dvě desetinná místa.

- 8.2 Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení kompletního předmětu díla (včetně hovorného, cestovného atd.).
- 8.3 Obě smluvní strany se dohodly, že cena za činnosti prováděné zhotovitelem uvedené v čl. III. této smlouvy bude zhotoviteli uhrazena formou faktury po ukončení jeho činnosti. Faktura bude vystavena po vydání kolaudačního souhlasu a po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby, popřípadě při její kolaudaci.
- 8.4 Objednatelé neposkytují zálohy.
- 8.5 Faktura bude objednatelům předložena ve třech vyhotoveních. Faktura musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Údaje na faktuře musí být správné, úplné, průkazné a srozumitelné. Tyto doklady musí být průběžně chronologicky vedeny

způsobem zaručujícím jejich trvanlivost. Náležitosti faktury – daňového dokladu stanoví § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

- 8.6 Na faktuře pro objednatele č. 1 bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Blansko, Poříčí 1569/18, 678 42 Blansko
Na faktuře pro objednatele č. 2 bude zhotovitel uvádět:
Konečný příjemce: Obec Ráječko, Nám. 1. máje 250, 679 02 Ráječko
- 8.7 Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení objednatelům.
- 8.8 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, jsou objednatelé oprávněni ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě nejsou objednatelé v prodlení s úhradou.
- 8.9 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel č. 1 je organizační složkou státu a jeho platební schopnost závisí na převodu prostředků ze státního rozpočtu, určených na financování předmětu díla dle této smlouvy. Doba, po kterou nebude provedena úhrada faktury z důvodu nedostupnosti finančních prostředků určených pro pozemkové úpravy na účtu objednatele č. 1, se nepovažuje za prodlení zaviněné objednatelem č. 1 a nelze z tohoto důvodu vůči němu uplatňovat jakékoliv sankce, úhrada faktury bude v tomto případě provedena až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu.

Čl. IX

Smluvní pokuty a sankce

- 9.1 Pro případ nedodržení lhůty splatnosti vystavené faktury se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě 0,15 % z dlužné částky, kterou zaplatí objednatelé za každý den prodlení, ledaže objednatelé nejsou za prodlení odpovědní. Toto právo zhotoviteli nepřísluší, pokud řádně nesplnil zákonné a smluvní povinnosti.
- 9.2 Při nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 2 500 Kč za každý **za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele**. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatelů na náhradu škody v plném rozsahu, které jim vznikne porušením povinností zhotovitele.
- 9.3 Smluvní pokuta je splatná do 14 dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 9.4 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností, vyplývajících z této Smlouvy, a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. X

Odstoupení od smlouvy a ukončení smlouvy

- 10.1. Objednatelé si vyhrazují právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo touto smlouvou. Objednatelé však nejprve na tento rozpor zhotovitele písemně (elektronicky) upozorní a poskytnou mu lhůtu ke sjednání nápravy; teprve jejím marným uplynutím pak jsou objednatelé oprávněni od smlouvy odstoupit. V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem jsou však objednatelé oprávněni od smlouvy odstoupit okamžitě.
- 10.2. Objednatel č. 1 je oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované

podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel č. 1 prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválená částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

- 10.3. Objednatel č. 1 si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k realizaci stavby do 31.12.2024.
- 10.4. Ve vztahu k plnění jsou objednatelé oprávněni tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 10.5. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
- 10.6. Ukončením smluvního závazkového vztahu zanikají i účinky plné moci, pokud byla objednateli vydána.

Čl. XI

Ostatní ujednání

- 11.1 Smluvní strany souhlasí, že jejich veškerá komunikace může být vedena prostřednictvím e-mailu s tím, že nesrozumitelnost či neúplnost zprávy musí adresát oznámit odesílateli bez zbytečného odkladu poté, co mu byl e-mail doručen. V případě, že se tak nestane, nemůže vůči odesílateli namítat, že nebyl seznámen se skutečným obsahem zprávy.
- 11.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 11.3 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel č. 1. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že tato smlouva nepředstavuje jeho obchodní tajemství ani neobsahuje jeho důvěrné informace a souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně veškerých změn a dodatků, byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
- 11.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 11.5 V průběhu zhotovování díla, není zhotovitel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednatelům), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatelů v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla). Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i zaměstnance zhotovitele a na všechny další osoby, které zhotovitel k plnění předmětu smlouvy zmocnil.
- 11.6 V případech, kdy zhotovitel v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Objednatel č. 1 jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019

Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se objednatel č. 1 zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- 11.7 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo všem smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 11.8 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.9 Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 11.10 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práva povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 11.11 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 11.12 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č.1 – Plná moc

Příloha č. 2 - Soupis prací

Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

V Brně dne: 22.4.2021

V Olomouci dne: 16.4.2021

Za objednatele č. 1

Za zhotovitele

.....

Ing. Renata Číhalová, ředitelka

Krajského pozemkového úřadu pro
Jihomoravský kraj

.....

Petr Liška, jednatel společnosti

GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a
projekční kancelář

V Ráječku dne: 22.4.2021

Za objednatele č. 2

.....

Vít Rajtšlégr, starosta obce

Za věcnou správnost: Bc. Jarmila Garlíková, DiS.

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

PLNÁ MOC

Česká republika - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Hroznová 227/17, 603 00 Brno

Zastoupený: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

a

Obec Ráječko

IČO: 00280844, DIČ: CZ00280844

Adresa: Nám. 1. máje 250, 679 02 Ráječko

Zastoupená: Vítem Rajtšlégrem, starostou obce

z m o c ě n ů j í (pověřují)

společnost : **GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář**

se sídlem : tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc

IČO : 47974460

Zastoupená : Petrem Liškou

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování **autorského dozoru projektanta** dle smlouvy o dílo mezi Státním pozemkovým úřadem a Obcí Ráječko jako objednateli a společností **GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář** jako zhotovitelem v rozsahu čl. II a čl. III této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

- a) účastnit se předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
- b) dohlížet na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sledovat a kontrolovat postup výstavby ve vztahu k dokumentaci,
- c) sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- d) účastnit se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydávat stanoviska k jejich výsledkům,
- e) podávat nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracovat při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
- f) podávat vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
- g) navrhnout změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
- h) posuzovat návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- i) na žádost objednatele provádět posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- j) účastnit se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveným ve stavebním povolení

- k) spolupracovat s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
- l) sledovat dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,
- m) svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenávat do stavebního deníku,
- n) aktivně se zúčastnit přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
- o) aktivně se účastnit kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
- p) odsouhlasovat dokumentaci skutečného provedení stavby,
- q) po dokončení stavby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené smlouvy o dílo; je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je založen u zmocnitele.

V Brně dne: 22.4.2021

.....
Ing. Renata Číhalová, ředitelka
Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

V Ráječku dne: 22.4.2021

.....
Vít Rajtšlégr
starosta Obce Ráječko

Plnou moc přijímá:
Petr Liška, jednatel společnosti
GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář

Název zakázky: „PD - Přehrážky PŘ1 - PŘ5 s polní cestou CP2 v k. ú. Ráječko“

	část díla	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
Objednatel č. 1 v obvodu KoPU	A) výkon autorského dozoru projektanta			
	Přehrážky PŘ1-PŘ4	14 000,00	2 940,00	16 940,00
	Přehrážka PŘ5	3 500,00	735,00	4 235,00
	Polní cesta CP2 + otevřený příkop OP1	10 000,00	2 100,00	12 100,00
	Interakční prvek IP3	3 000,00	630,00	3 630,00
	Celkem	30 500,00	6 405,00	36 905,00
	B) Aktivní účast projektanta na zadávacím řízení pro realizaci staveb			
	Přehrážky PŘ1-PŘ4	1 000,00	210,00	1 210,00
	Přehrážka PŘ5	1 000,00	210,00	1 210,00
	Polní cesta CP2 + otevřený příkop OP1	1 000,00	210,00	1 210,00
	Interakční prvek IP3	1 000,00	210,00	1 210,00
	Celkem	4 000,00	840,00	4 840,00
	Celkem část A + část B	34 500,00	7 245,00	41 745,00
	Objednatel č. 2 mimo obvod KoPU	část díla	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)
A) výkon autorského dozoru projektanta				
Polní cesta CP2 + otevřený příkop OP1 + žlab Z7		2 000,00	420,00	2 420,00
Celkem		2 000,00	420,00	2 420,00
B) Aktivní účast projektanta na zadávacím řízení pro realizaci staveb				
Polní cesta CP2 + otevřený příkop OP1 + žlab Z7		1 500,00	315,00	1 815,00
Celkem		1 500,00	315,00	1 815,00
Celkem část A + část B	3 500,00	735,00	4 235,00	
Celkem objednatel č. 1 + objednatel č. 2	38 000,00	7 980,00	45 980,00	