

**DODATEK č. 8**  
**SMLOUVY O DÍLO č. 17-2016-523101**

uzavřené podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku

mezi smluvními stranami:

|   |   |
|---|---|
| <b>Objednatel:</b>                                  | Česká republika – Státní pozemkový úřad<br>Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj |
| <b>Sídlo:</b>                                       | Hroznová 17, 603 00 Brno  |
| <b>Zastoupen:</b>                                   | Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JmK  |
| <b>Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:</b> | Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JmK   |
| <b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b> | Ing. Jiří Kramp, vedoucí Pobočky Vyškov   |
| <b>Adresa:</b>                                      | Palánek 250/1, 682 01 Vyškov  |
| <b>Telefon:</b>                                     | xxx – Ing. Kramp  |
| <b>E-mail :</b>                                     | <a href="mailto:vyskov.pk@spucr.cz">vyskov.pk@spucr.cz</a>                              |
| <b>ID DS:</b>                                       | z49per3   |
| <b>Bankovní spojení:</b>                            | Česká národní banka   |
| <b>Číslo účtu:</b>                                  | 3723001 / 0710  |
| <b>IČO:</b>   | 01312774  |
| <b>DIČ:</b>   | CZ01312774, není plátce DPH   |

(dále jen „objednatel“)

**a**

|   |   |
|---|---|
| <b>Zhotovitel:</b>  | <b>AGERIS s. r. o.</b>                        |
| <b>Sídlo:</b>   | Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno                 |
| <b>Zastoupen:</b>   | RNDr. Josefem Glosem, jednatelem              |
| <b>Ve smluvních záležitostech oprávněni jednat:</b>         | RNDr. Josef Glos, Ing. Ivo Podracký           |
| <b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>         | xxx   |
| <b>Telefon:</b>   | xxx   |
| <b>E-mail :</b>   | <a href="mailto:xxx">xxx</a>                  |
| <b>ID DS:</b>   | zr6jqnz                                       |
| <b>Bankovní spojení:</b>                                    | ČSOB a.s.                                     |
| <b>Číslo účtu:</b>  | 382293143 / 0300                              |
| <b>IČO:</b>   | 25576992                                      |
| <b>DIČ:</b>   | CZ25576992                                    |
| <b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b> | Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35034 |

(dále jen „zhotovitel“)

Předmět smlouvy: **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nové Hvězdlice a Staré Hvězdlice**

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12.3 SoD ze dne 6.1.2016 upravují smluvní podmínky následujícím způsobem:

I.

**FC 3.2 Návrhové práce**

Smluvní strany se dohodly z důvodu nutnosti provedení nových prací ve výši 70 400,00 Kč bez DPH, spočívajících úpravě části již schváleného PSZ – návrhu nového trasování VHO Pru1 a SPř4, související úpravou DTR Pru1 včetně vypracování, projednání a odsouhlasení odpovídající části návrhu nového uspořádání pozemků a aktualizace celého souboru dat, na rozšíření fakturačního celku Návrhové práce o nový dílčí fakturační podcelek 3.2.2.1. Úprava části PSZ včetně DTR a souvisejícího projednání návrhu nového uspořádání pozemků.

**Termín plnění se stanoví do 30.7.2021.**

Z důvodu víceprací se tak smluvní **cena zvyšuje o 70 400,00 Kč bez DPH**, tedy o 85 184,00 Kč včetně DPH.

Změny se týkají pouze komplexních pozemkových úprav v k.ú. Nové Hvězdlice. Důvodem je zásadní nesouhlas vlastníka pozemků na LV č. 595. S vlastníkem bylo v roce 2020 několikrát opakovaně jednáno. Na jednání dne 10.6.2020 vlastník sám navrhnul řešení, se kterým bude souhlasit. Řešení předpokládalo splnění několika podmínek ze strany Městysu Hvězdlice a následné podepsání směnné smlouvy s Městysu Hvězdlice. Protože po splnění všech podmínek a výzvě ze strany Městysu Hvězdlice vlastník směnnou smlouvu nepodepsal, byl svolán kontrolní den dne 15.1.2021, na kterém byl dohodnuto, že bude provedena úprava části PSZ a nového uspořádání pozemků tak, aby se řešení netýkalo vlastníka pozemků na LV č. 595. K tomuto řešení bylo přistoupeno zejména s ohledem na značné průtahy v řízení v návaznosti na dokončení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Nové Hvězdlice

II.

Z výše uvedených důvodů se mění článek VI. – Cena za provedení díla, odst. 6.1 smlouvy – tabulka Rekapitulace ceny následovně:

| <b>k.ú. Nové Hvězdlice</b>  |                        |
|---|------------------------|
| 1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1. až 3.1.5.) bez DPH | 835 020,00 Kč          |
| 2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH    | 902 120,00 Kč          |
| 3. Hlavní celek - Mapové dílo (3.3.) celkem bez DPH                             | 160 200,00 Kč          |
| 3. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH               | 38 000,00 Kč           |
| <b>Celková cena díla bez DPH – k.ú. Nové Hvězdlice</b>                          | <b>1 935 340,00 Kč</b> |
| <b>k.ú. Staré Hvězdlice</b>   |                        |
| 1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1. až 3.1.5.) bez DPH | 305 170,00 Kč          |
| 2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH    | 419 430,00 Kč          |
| 3. Hlavní celek - Mapové dílo (3.3.) celkem bez DPH                             | 62 100,00 Kč           |
| 3. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH               | 16 400,00 Kč           |
| <b>Celková cena díla bez DPH – k.ú. Staré Hvězdlice</b>                         | <b>803 100,00 Kč</b>   |
| <b>Celková cena díla bez DPH</b>  | <b>2 738 440,00 Kč</b> |
| DPH 21 %  | 575 072,40 Kč          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH</b>   | <b>3 313 512,40 Kč</b> |

III.

Ve smyslu výše popsaných změn se rovněž upravuje znění přílohy č. 1 smlouvy o dílo – Položkového výkazu činností pro k.ú. Nové Hvězdlice. Příloha č. 2 smlouvy o dílo – Položkový výkaz činností pro k.ú. Staré Hvězdlice zůstává beze změn ve znění dodatku č. 7.

IV.

Ostatní ujednání smlouvy ve znění předešlých dodatků zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: položkové výkazy činností (obsahují obchodní tajemství)

V Brně dne: 22.4.2021

V Brně dne: 22.4.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka KPÚ pro JmK

---

RNDr. Josef Glos  
jednatel AGERIS s.r.o.

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek

Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 8 - KoPÚ Nové Hvězdlice

|  | Hlavní celek / dílčí část   | MJ     | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení   |
|--|---|--------|----------|-------------------------|--------------------------|---|
| <b>3.1.</b>  | <b>Přípravné práce</b>  |        |          |                         |                          |   |
| 3.1.1.   | Revize stávajícího bodového pole  | bod    | 11       | 400                     | xxx                      | 04/2016   |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole  | bod    | 4        | 2 500                   | xxx                      |   |
| 3.1.2.   | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty  | ha     | 518      | 550                     | xxx                      | 08/2016   |
|  | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech   | ha     | 19       | 800                     | xxx                      | 03/2018   |
| 3.1.3.   | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.     | 100 bm | 238      | 1 100                   | xxx                      | 03/2018   |
|  | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona   | 100 bm | 2        | 1 500                   | xxx                      | 03/2017   |
|  | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice   | 100 bm | 0        |                         | 0                        |   |
| 3.1.4.   | Rozbor současného stavu   | ha     | 530      | 150                     | xxx                      | 10/2016   |
|  | Vodohospodářská studie  | ha     | 0        |                         | 0                        |   |
| 3.1.5.   | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha     | 534      | 330                     | xxx                      | 03/2018   |
| <b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>         |   |        |          |                         | 835 020                  | <b>03/2018</b>  |
| <b>3.2.</b>  | <b>Návrhové práce</b>   |        |          |                         |                          |   |
| 3.2.1.   | Vypracování plánu společných zařízení   | ha     | 534      | 410                     | xxx                      | 06/2018   |
| 3.2.1.1.   | Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m                          | sonda  | 7        | 7 000                   | xxx                      | 06/2018   |
|  | Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m                            | sonda  | 6        | 13 000                  | xxx                      | 06/2018   |
| 3.2.1.2.   | Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty                                | ha     | 24       | 600                     | xxx                      | 06/2018   |
| 3.2.1.3.   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami         | 100 bm | 31       | 1 000                   | xxx                      |   |
| 3.2.1.4.   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 11       | 1 200                   | xxx                      |   |
| 3.2.2.   | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona   | ha     | 534      | 770                     | xxx                      | 03/2019   |
| 3.2.2.1  | Úprava části PSZ včetně DTR a souvisejícího projednání návrhu nového uspořádání pozemků   | ks     | 1        | 70 400                  | xxx                      | 30.7.2021   |
| 3.2.3  | Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků   | ks     | 2        | 8 000                   | xxx                      | do 1 měsíce od výzvy zadavatele   |
| <b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>          |   |        |          |                         | 902 120                  |   |
| <b>3.3</b>   | <b>Mapové dílo</b>  | ha     | 534      | 300                     | xxx                      | <b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>   |
| <b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>                    |   |        |          |                         | 160 200                  |   |
| <b>3.4.</b>  | <b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>   | 100 bm | 95       | 400                     | xxx                      | nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
| <b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b> |   |        |          |                         | 38 000                   |   |

| <b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>         |                        |
|---|------------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč  | 835 020,00 Kč          |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč   | 902 120,00 Kč          |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč               | 160 200,00 Kč          |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč | 38 000,00 Kč           |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>                        | <b>1 935 340,00 Kč</b> |
| DPH 21% v Kč  | 406 421,40 Kč          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>                | <b>2 341 761,40 Kč</b> |

Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 8 - KoPÚ Staré Hvězdlice

| Hlavní celek / dílčí část  |   | MJ     | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín ukončení   |
|--|---|--------|----------|-------------------------|--------------------------|---|
| <b>3.1.</b>  | <b>Přípravné práce</b>  |        |          |                         |                          |   |
| 3.1.1.   | Revize stávajícího bodového pole  | bod    | 9        | 400                     | xxx                      | 04/2016   |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole  | bod    | 3        | 2 500                   | xxx                      |   |
| 3.1.2.   | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty  | ha     | 206      | 550                     | xxx                      | 08/2016   |
|  | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech   | ha     | 4        | 800                     | xxx                      |   |
| 3.1.3.   | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.     | 100 bm | 60       | 1 200                   | xxx                      | 03/2017   |
|  | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona   | 100 bm | 0        |                         | 0                        |   |
|  | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice   | 100 bm | 0        |                         | 0                        |   |
| 3.1.4.   | Rozbor současného stavu   | ha     | 207      | 180                     | xxx                      | 10/2016   |
|  | Vodohospodářská studie  | ha     | 0        |                         | 0                        |   |
| 3.1.5.   | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha     | 207      | 330                     | xxx                      | 05/2017   |
| <b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>         |   |        |          |                         | 305 170                  | <b>05/2017</b>  |
| <b>3.2.</b>  | <b>Návrhové práce</b>   |        |          |                         |                          |   |
| 3.2.1.   | Vypracování plánu společných zařízení   | ha     | 207      | 450                     | xxx                      | 06/2018   |
| 3.2.1.1.   | Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m                          | sonda  | 5        | 7 000                   | xxx                      | 06/2018   |
|  | Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m                            | sonda  | 5        | 13 000                  | xxx                      | 06/2018   |
| 3.2.1.2.   | Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty                                | ha     | 18       | 600                     | xxx                      | 06/2018   |
| 3.2.1.3.   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami         | 100 bm | 22       | 1 000                   | xxx                      |   |
| 3.2.1.4.   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 3        | 1 200                   | xxx                      |   |
| 3.2.2.   | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona   | ha     | 207      | 840                     | xxx                      | 03/2019   |
| 3.2.3.   | Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků   | ks     | 2        | 8 000                   | xxx                      | do 1 měsíce od výzvy zadavatele   |
| <b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>          |   |        |          |                         | 419 430                  |   |
| <b>3.3</b>   | <b>Mapové dílo</b>  | ha     | 207      | 300                     | xxx                      | <b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>   |
| <b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>                    |   |        |          |                         | 62 100                   |   |
| <b>3.4.</b>  | <b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>   | 100 bm | 41       | 400                     | xxx                      | nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
| <b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b> |   |        |          |                         | 16 400                   |   |

| <b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>         |                      |
|---|----------------------|
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč  | 305 170,00 Kč        |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč   | 419 430,00 Kč        |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč               | 62 100,00 Kč         |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč | 16 400,00 Kč         |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>                        | <b>803 100,00 Kč</b> |
| DPH 21% v Kč  | 168 651,00 Kč        |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>                | <b>971 751,00 Kč</b> |