

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Poldr PEO 10 a LBK 5 v k.ú. Dubenec
Sp. značka / č.j.:	SP598/2021-514101 / SPU 137735/2021/Hej
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace poldru PEO 10 a biokoridoru LBK 5 v k.ú. Dubenec. Stavba je členěna na stavební objekty.

SO 01 Poldr PEO 10

Jedná se o suchou retenční nádrž (poldr) se stálou zvodní. Součástí poldru je objekt bezpečnostního přelivu, výpustný objekt navazující na nový propustek pod stávající cestou s výustí do koryta vodního toku a stálá nevypustitelná zvodeň vytvořená terénní úpravou (prohloubením) dna zátopy.

Parametry nádrže:

Celkový objem nádrže (objem vody po hladinu maximální)	13 170 m ³
Objem vody po hl. ovladatelného ret. Prostoru	10 390 m ³
Prosto stálého nadržení, nevypustitelný (objem vody po hladinu stálého nadržení)	1 070 m ³

SO 01.1 Hráz

Hráz poldru PEO 10 bude provedena jako zemní homogenní. Maximální výška hráze nade dnem je 2,2 m. Šířka v koruně bude 3,0 m, nadmořská výška koruny hráze je navržena 373,00 m.n.m. Celková délka hráze bude 206 m.

SO 01.2 Bezpečnostní přeliv

V tělese hráze bude vybudován čelní bezpečnostní přeliv s délkou přelivné hrany 15,0 m, který umožní bezpečné převedení průtoků do velikosti $q_{100} = 6,5 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$. Přelivná hrana je navržena jako dvojitý práh z vodostavebního betonu šířky 0,5 m založený do hloubky 1,2 m.

SO 01.3 Výpustný objekt

Výpustný objekt je navržen jako železobetonový monolitický objekt z betonu C03/37.

SO 01.4 Zátopa

V prostoru zátopy bude zřízena stálá zvodeň o hloubce maximálně 1,0 – 1,5 m, která bude plnit funkci litorální zóny. Hladina vody bude kolísat dle klimatických podmínek. Všechny stavby dotčené a terénně upravené břehy budou plošně zatravněné.

S 02 Lokální biokoridor LBK 5

Pro stavbu lokálního biokoridoru je vymezen pozemek délky cca 750 m a šířky pozemku 15,0 m. Opatření zahrnují stavbu ochranné hrázky pro nasměrování vody z dotčeného povodí do řešeného poldru, která je doplněna z jedné strany liniovou výsadbou a z druhé strany výsadbovými skupinami o velikosti cca 35 x 7 m umístěnými v jednotlivých oplocenkách. Mezi oplocenkami jsou navrženy mezery 5 – 15 m pro průchod a průjezd obsluhy a je zde navržen sjezd na zemědělské pozemky.

SO 02.1 Hrázka

Na ploše biokoridoru bude provedena výstavba ochranné zemní hrázky celkové délky 750 m. Hrázka je navržena s šířkou v koruně 2,0 m a sklonem svahů 1:3. Hrázka bude provedena ze zeminy, která bude vytěžena v místě zátopy poldru PEO 10. Hrázka a okolní terén bude proveden tak, aby minimální výška hrázky na návodní straně nad terénem byla 0,6 m. Budou provedeny sjezdy, propustky a brody.

SO 02.2 Opevněný příkop

V km 0,025 ochranné hrázky přechází hrázka do opevněného příkopu, tak aby bylo možné přesměrování vody do zátopy poldru. Voda bude vedena příkopem. Dno příkopu bude provedeno š. 1,7 m a sklony svahů 1:3, hloubka příkopu bude provedena 1,0 m. Dno a část svahů do výšky 0,3 m nade dnem bude opevněna rovinaninou z lomového kamene a budou provedeny zajišťovací prahy z lomového kamene šířky 0,5 m a hloubky 0,8 m. V trase opevněného příkopu bude proveden brod, aby byla zachována průjezdnost parcely p.č. 2868.

SO 02.3 Výsadba

Liniová výsadba v km 0,025-0,740 bude provedena v prostoru mezi ochrannou hrázkou a stávající polní cestou. Výsadba bude provedena z dubu zimního, dubu letního, lípy srdčité a lípy velkolisté. Celkem bude vysazeno 76 ks stromů.

Výsadba do skupin v km 0,063 – 0,645 bude provedena do oplocenek velikosti 7 x 35 m. Bude provedena výsadba dubu zimního, dubu letního, javoru mléč, javoru babyka, buku lesního, lípy

srdčité, třešně ptačí, břízy bradavičnaté. Keřové pásmo bude zastoupeno trnkou obecnou, hlohem obecným, zimolezem obecným, vrbou jívou a lískou obecnou.

Výsadba do skupin na p.č. 2870 bude provedena do oplocenek nepravidelných tvarů o ploše cca 13 x 35 m a druhová skladba výsadeb bude shodná se skladbou oplocenek podél ochranné hrázky. Předmětem díla je i následná péče o vysazenou zeleň po dobu 3 let.

Zadavatel v příloze zadávací dokumentace přikládá 2 samostatné smlouvy o dílo.

Předmětem plnění smlouvy na stavební práce je výstavba poldru a stavební práce spojené s biokoridorem (SO 01.1, SO 01.2, SO 01.3, SO 01.4, SO 02.1, SO 02.2).

Předmětem plnění smlouvy na výsadby je stavební objekt SO 02.3 včetně následné péče po dobu 3 let.

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností "Společnost pro projekty Trutnov (člen sdružení Vodohospodářský ateliér, s.r.o.; IČ 27724905; se sídlem Růženec 54, 644 00 Brno a člen sdružení GB-geodézie, spol. s r.o.; IČ 26271044; se sídlem Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno), pod zakázkovým číslem 07/20, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

3. Celková sjednaná smluvní cena činí:

Celková cena díla bez DPH	8.718.700,00 Kč
DPH 21 %	1.830.927,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	10.549.527,00 Kč

1. Na základě smlouvy o dílo na zhotovení stavby:

Celková cena díla bez DPH	7.079.700,00 Kč
DPH 21 %	1.486.737,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	8.566.437,00 Kč

2. Na základě Smlouvy na výsadbu porostu a péči o porost:

Celková cena díla bez DPH	1.639.000,00 Kč
DPH 21 %	344.190,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1.983.190,00 Kč

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název:	AQUEKO, spol. s r.o.
Sídlo:	Lavičky 122, 594 01 Velké Meziříčí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45476691
Nabídková cena bez DPH:	8.718.700,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	10.549.627,00 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název:	P O P R spol. s r.o.
Sídlo:	Stavební 1148, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	46509283
Nabídková cena bez DPH:	9.690.000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	11.724.900,00 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název:	Stavby rybníků s.r.o.
Sídlo:	Nerudova 34, 258 01 Vlašim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	02951746
Nabídková cena bez DPH:	9.073.072,04 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	10.978.417,17 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název:	ATM CZ a. s.
Sídlo:	U měšťanského pivovaru 934, 170 00 Praha 7
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	28488300
Nabídková cena bez DPH:	13.276.781,71 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	16.064.905,87 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název:	AQUEKO, spol. s r.o.
Sídlo:	Lavičky 122, 594 01 Velké Meziříčí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45476691

Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení výběru nabídek vymezil zadavatel v zadávacích podmínkách a komise dle takto vymezeného způsobu hodnocení v hodnocení nabídek postupovala. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky, ve smyslu ust. § 114 zákona, byla stanovena ekonomická výhodnost nabídek (nejnižší nabídková cena).

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel 4 platných nabídek účastníků zadávacího řízení.

Komise provedla nejprve hodnocení všech platných nabídek účastníků zadávacího řízení. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Komise ekonomickou výhodnost hodnotila podle nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotila pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Následně pak provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, stanovené zákonem i zadavatelem, u platných nabídek dodavatelů, které se umístili na prvních třech místech v pořadí dle zvoleného hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena.

Dále komise provedla posouzení nabídkové ceny posuzovaných nabídek z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Posuzované nabídky neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Václav Nečas
Sídlo:	Lesní 31, 591 02 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství
IČO:	12138495

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ZK – BRNO s.r.o.
Sídlo:	Marie Hübnerové 1704/58, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	65278500

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Hradci Králové dne 21.04.2021

.....
Ing. Petr Lázňovský

Ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj