

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník
<b>Sídlo:</b>	Bezručova 109, 276 01 Mělník
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Oldřichem Smolíkem – vedoucím Pobočky Mělník
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Nebužely – polní cesta C4 se zelení a polní cesta C5</b>
<b>Sp. značka / č. j.:</b>	<b>SP7/2021-537207 / SPU 097536/2021</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	stavební práce

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, obdržela dvě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace:

### **1. Žádost ze dne 17. 3. 2021 - přesné znění:**

V Zadávací dokumentaci k předmětné zakázce je uvedeno následující:

#### **3.3 PODMÍNKY PRO ZMĚNY TERMÍNŮ**

*Pokud z jakýchkoliv objektivních důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění z těchto důvodů.*

Jako Účastník se zkušeností s průtahy zadávacích řízení toto ustanovení vítáme, nicméně zdvořile upozorníme Zadavatele na skutečnost, že v článku Smlouvy o dílo **V. Doba plnění** toto ustanovení obsaženo není. Vnáší to do Zadávací dokumentace rozpor a jelikož je smlouva nadřazená Zadávací dokumentaci, tak v případě jakékoliv pochybnosti bude postupováno podle smlouvy, tedy nebude umožněn posun termínu zahájení stavebních prací, jak jej definuje citovaný článek ZD.

#### **Dotaz 1:**

**Doplň Zadavatel výše citované ustanovení do Smlouvy o dílo, aby Zadávací dokumentace neobsahovala rozpor a uváděla najisto, že Zhotovitel bude mít nárok na posun termínu pro dokončení stavby z důvodů zavinění nikoliv na jeho straně?**

Zároveň v případě posunu termínu dokončení stavebních prací do zimního období žádáme Zadavatele o umožnění využití technologické přestávky v zimním období hlavně z toho důvodu, že by mohly do tohoto období spadat stavební činnosti, jež objektivně nelze provádět (např. výsadba, pokládka asfaltových směsí...). obvykle se jedná o období od 1.12. do 1.3. následujícího roku. Po dobu technologické přestávky v zimním období je zastaven běh lhůt pro dokončení (stavby i stavebních prací).

**Dotaz 2:**

Vloží Zadavatel do smlouvy možnost využití technologické přestávky v zimním období v případě, že z důvodu průtahů v zadávacím řízení bude překonán předpokládaný termín zahájení stavebních prací a tím bude termín dokončení stavebních prací posunut do zimního období?

**Zadavatel podává následující vysvětlení:**

Zadavatel nevyhovuje návrhu na doplnění ustanovení v ZD do Smlouvy o dílo a možnosti využití technologické přestávky v zimním období z těchto důvodů:

- případná úprava termínu dokončení bude řešena až na základě žádosti vybraného dodavatele a za předpokladu, že se zadávací řízení zpozdí více než o 30 dnů
- vzhledem ke stanoveným lhůtám dokončení jak stavebních prací, tak výsadby (listopad) v zadávací dokumentaci se zadavatel domnívá, že je dostatek času zakázku dokončit ve stanoveném termínu
- potřeba vyčerpat peníze přidělené ze státního rozpočtu na výstavbu cesty a výsadbu zeleně ještě v letošním roce.

**2. Žádost ze dne 18. 3. 2021 - přesné znění:**

Dobrý den, žádáme o vysvětlení ZD. Zadavatel požaduje v ZD na str. 10 k prokázání technické kvalifikace předložit 3 stavení práce ve výši min. 11 mil. Kč bez DPH. V Příloze č. 2 čestném prohlášení dodavatele je naopak uvedena cena u těchto prací včetně DPH.

Dotaz: Prosíme o objasnění jaké ceny mají tedy dodavatelé v tomto prohlášení doplnit, vč. DPH nebo bez DPH? Resp. opraví zadavatel text v tomto čestném prohlášení? Děkujeme

**Zadavatel podává následující vysvětlení:**

Zadavatel uznává rozpor mezi Zadávací dokumentací a Přílohou č. 2. Při přípravě přílohy zadávací dokumentace č. 2 došlo k administrativnímu pochybení. Z toho důvodu předkládá zadavatel opravenou přílohu zadávací dokumentace č. 2 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikace. V článku III. čestného prohlášení v tabulkách s názvem: Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních pět let před zahájením zadávacího řízení opravil zadavatel řádky tabulky - Cena v Kč bez DPH.

**Zadavatel dále upozorňuje na úpravu soupisu prací:**

V průběhu zadávacího řízení byly zjištěny nedostatky v uveřejněném soupisu prací zveřejněném spolu s Vysvětlením zadávací dokumentace č. 2, které se týkají rozpisu následné tříleté údržby u IP a následné pětileté údržby u LBK. V tomto soupisu byly uvedeny chybně měrné jednotky v každé položce jednotlivých roků následné údržby.

**Termín pro podání nabídky se mění z 26. 3. 2021 9:00 hod. na 31. 3. 2021 9:00 hod.**

V Mělníku dne 19. 3. 2021

.....  
Ing. Oldřich Smolík  
vedoucí Pobočky Mělník