

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník
Sídlo:	Bezručova 109, 276 01 Mělník
Zastoupený:	Ing. Oldřichem Smolíkem – vedoucím Pobočky Mělník
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Byšice – cesty HC2 a HC3
Sp. značka / č. j.:	SP497/2021-537207 / SPU 090417/2021
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, obdržela dne 12. 3. 2021 Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace:

Přesné znění:

1)

V předaném soupisu prací a jsou v části „SO-101 - SO 101 - Polní cesta HC2 k.ú. Byšice“ a „SO-102 - SO 102 - Polní cesta HC3 k.ú. Byšice“ mj. následující položky:

48	K	011324000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce archeologická činnost archeologický průzkum
----	---	-----------	--

48	K	011324000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce archeologická činnost archeologický průzkum
----	---	-----------	--

Jelikož činnost archeologického průzkumu má za povinnost v celém rozsahu dle § 22 zákona o státní památkové péči v kompetenci stavebník (zadavatel), žádáme tímto o odstranění předmětných částí těchto položek ze soupisu prací. Pokud i přesto bude po zhotoviteli požadováno "archeologická činnost a archeologický průzkum", prosíme tímto o přesnou specifikaci rozsahu (počet provedených sond, počet výjezdů archeologů, předpoklad prováděných prací v hodinách atd.), aby mohla být položka objektivně a plnohodnotně oceněna, popř. o změnu těchto částí položek na „archeologický dohled“.

2)

V částech předaného soupisu prací, např. část „SO-101 - SO 101 - Polní cesta HC2 k.ú. Byšice“ položka č. 45, je v pozn. u této položky uvedeno: „rozsah ORN viz textová část rozpočtu, kap. B Všeobecné podmínky pro stanovení ceny – bod (9)“. Nicméně, tato předmětná textová část rozpočtu není aktuálně v rámci VŘ předaná, tj. není součástí dostupné Zadávací Dokumentace a jejích součástí. Doplní zadavatel tuto nezbytnou součást Zadávací dokumentace pro stanovení objektivní a plnohodnotné ceny?

3)

V předaném soupisu prací a jsou v části „SO-101 - SO 101 - Polní cesta HC2 k.ú. Byšice“ a „SO-102 - SO 102 - Polní cesta HC3 k.ú. Byšice“ mj. následující položky:

47	K	011224000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce botanický a zoologický průzkum dendrologický průzkum
----	---	-----------	---

47	K	011224000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce botanický a zoologický průzkum dendrologický průzkum
----	---	-----------	---

Jelikož činnost botanický a zoologický průzkum je bez bližší specifikace, žádáme tímto o odstranění předmětných částí těchto položek ze soupisu prací. Pokud i přesto bude po zhotoviteli požadováno provádět "botanický a zoologický", prosíme tímto o přesnou specifikaci rozsahu (počet měsíců, výměru, zda se jedná jen o dobu požadované péče o vysazený porost atd.), aby mohla být položka objektivně a plnohodnotně oceněna. Dále tímto dotaz upozorňujeme, že plnohodnotný „botanický a zoologický průzkum“ před započítáním stavebních prací může trvat i několik měsíců či let, což s ohledem na požadovaný termín dokončení výsadby primární zeleně do 15. 11. 2021 je v případě trvání těchto průzkumů v řádech měsíců v zásadě neuskutečnitelné, resp. v přímé kolizi s požadovaným termínem dokončení.

Zadavatel podává následující vysvětlení:

K bodu 1)

Zajištění archeologického průzkumu vyplývá ze zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů a č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Jedná se o zajištění předběžného záchranného archeologického výzkumu zhotovitelem po odkrytí kufru a doložení vyjádření od příslušného orgánu, zda se na místě nacházejí či nenacházejí archeologické nálezy.

V článku II smlouvy o dílo je uvedeno:

Čl. II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

f. Zhotovitel zajistí předběžný záchranný archeologický výzkum.

g. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

h. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k nálezům munice či k archeologickým nálezům dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

K bodu 2)

Zadavatel na základě dotazu č. 2 uveřejňuje Metodiku výpočtu – kap. B – Všeobecné podmínky pro stanovení ceny.

K bodu 3)

Zoologické a botanické průzkumy uvedené v položkách 47, nejsou předmětem zadávacího řízení. Předmětem ocenění bude pouze dendrologický průzkum.

Termín pro podání nabídky se nemění.

V Mělníku dne 15. 3. 2021

.....
Ing. Oldřich Smolík
vedoucí Pobočky Mělník