

Sweco Hydroprojekt a.s. o.z. České Budějovice, Zátkovo nábř. 7, 370 21		
Došlo dne: 21.11. 2016 / 2 DATOV. SCHZ.		
Evid.č.: 1665	KUBILKOVA PEŠEK POLKŠILOVA	Přiděl.: KACHOVA

Odbor životního prostředí a zemědělství

Váš dopis značka: 1299/2016
Ze dne: 19.9.2016
Naše značka: 2973b/ZP/16/JAMA
Vyřizuje: J.Marešová, D.Marečková,
F. Kabelka, L. Tomanová
Tel.: +420 315 635 363, 377, 344, 368
E-mail: j.maresova@melnik.cz
Mělník: 7.11.2016

Sweco Hydroprojekt a.s.
divize Česká Budějovice
Zátkovo nábřeží 7
370 21 České Budějovice

**Stanovisko MÚ Mělník, odboru životního prostředí a zemědělství ke stavbě:
„Polní cesta C4 se zelení, Polní cesta C5, k.ú. Nebužely“**

SO 101 Polní cesta C4 bude provedena v rozsahu parcely 2021, dále parcel č. 2023, 2028, 2099, 2103, 2129 v k.ú. Nebužely a p.č. 538 v k.ú. Živonín. Výsadba zeleně bude realizována na pozemcích č. 2021, 2024 a 2091 (LBK54) .

SO 102 Polní cesta C5 bude provedena v rozsahu parcely 2025. A dále parcely č. 2027 a 2097 – napojení na silnici.

Za jednotlivé úseky dává odbor ŽP a Z následující stanovisko:

1) Stanovisko z hlediska zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon):

Městský úřad Mělník, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 13 odst. 1) zákona upozorňuje na chybu v projektové dokumentaci v bodě 11 v tabulce SO 101 Polní cesta C4: u p.č. 2129 je uveden druh pozemku ostatní plocha, správně je orná půda.

Z předložené projektové dokumentace nebylo zřejmé, zda se jedná o pozemek, který se stavbou sousedí, či bude přímo stavbou dotčen. Po konzultaci a doložení opravené PD bylo zjištěno, že tento pozemek stavbou dotčen nebude.

Ostatní pozemky dotčené stavbami jsou druhem pozemku dle katastru nemovitostí ostatní plochou. Při výstavbě polních cest a nově vytyčených pozemků bude postupováno tak, aby byla zajištěna ochrana ZPF dle zákona. V případě vstupu na zemědělské pozemky je nutné včasné projednání s vlastníky dotčených pozemků a co nejméně narušovat organizaci hospodaření na těchto pozemcích. Navržená síť polních cest řeší zpřístupnění pozemků v daném území pro zabezpečení obhospodařování zemědělských pozemků. Polní cesty jsou součástí zemědělského půdního fondu v souladu s ustanovením § 1 odst. 3 zákona. Jedná se o nezemědělskou potřebnou k zajišťování zemědělské výroby. Na základě respektování zájmů vyplývajících ze zákona orgán ochrany ZPF k výše uvedenému záměru **nemá zásadních námitek**.



2) Stanovisko z hlediska zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Mělník, odbor životního prostředí a zemědělství, jako místně a věcně příslušný orgán státní správy v ochraně přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. c) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, **požaduje doplnit** do výše uvedené dokumentace následující:

C4 - požadujeme doplnit do průvodní zprávy projektové dokumentace „Kácení a výsadba zeleně“:

- sazenice budou standardní školkařský materiál s balem o obvodu kmínku min. 8-10 cm
- sazenice budou ukotveny alespoň jedním kůlem
- sazenice budou opatřeny ochranami proti okusu zvěří
- bude provedena řádná povýsadbová zálivka (min. 50 l na 1 strom)
- výsadby budou provedeny odbornou osobou
- bude zajištěna následná péče a kontrola následné péče o nově vysazené dřeviny po dobu min. 5-ti let (pravidelná zálivka, kontrola kotvení a ochrana proti okusu, odplevelování a vyžínání, po cca 3 letech odstranění kotvení dřevin)

Mezi výsadby by bylo vhodné zařadit také do krajiny velmi vhodnou dřevinu - hrušeň domácí (*Pyrus communis*). Dále požadujeme, aby byly použity i dlouhověkové kosterní dřeviny (např. druh dub letní, lípa malolistá apod.) a to v rozsahu cca 1 ks po 100-200m úseku mezi ovocné dřeviny (jako vyčnívající soliterní stromy).

Lokální biokoridor LBK 54 – ke stavebnímu řízení je třeba předkládat konkrétní údaje k výsadbám. Nelze sortiment obecně popsat do průvodní zprávy. Je třeba doplnit výkres (rozmístění) a textovou část – konkrétní druhy a počty vysazovaných jednotlivých dřevin, technologii výsadby, následnou péči (podobně jako u doprovodné zeleně jednotlivých cest).

Upravená projektová dokumentace bude znovu předložena OŽPaZ-OCHP ke schválení.

3) Stanovisko vodoprávního úřadu podle ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Mělník, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že stavba podléhá stavebnímu povolení, jedná se o vodní dílo. K podání žádosti o stavební povolení bude doloženo: územní rozhodnutí v právní moci, souhlas stavebního úřadu podle § 15 odst. 2, projektová dokumentace, stanoviska správců sítí a dotčených orgánů státní správy. Při stavbě bude třeba vypracovat havarijní a povodňový plán po dobu stavby.



4) Stanovisko z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Vzhledem k tomu, že se ve vzdálenosti 50m od zamýšlené výstavby polních cest nenachází žádný pozemek určený k plnění funkcí lesa, nejsou námi chráněné zájmy nijak dotčeny.

RNDr. Jiří Hakl

pověřený vedoucí

odboru životního prostředí a zemědělství

Na vědomí: Městský úřad Mělník, odbor výstavby a rozvoje
Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend

