

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

**„Zpracování projektových dokumentací SZ“**

**Část 1 – Hostín u Mělníka – polní cesty HC1, HC3**

**Část 2 – Ješovice – polní cesta HPC5**

**Část 3 – Nová Ves u Nelahozevsi – polní cesty C5, C7b, C11, C16 + KZ5, C24 + KZ4**

### 1. ZADAVATEL

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, <b>Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník</b>
Sídlo:	<b>Bezručova 109, 276 01 Mělník</b>
Zastoupený:	Ing. Oldřichem Smolíkem, vedoucím Pobočky Mělník
Kontaktní osoba:	<b>Gabriela Poláková</b> e-mail: <a href="mailto:g.polakova@spucr.cz">g.polakova@spucr.cz</a> tel. +420 725 950 114
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	<a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a>
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn. VZMR:	SPU 404013/2020 / SP10280/2020-537207
Druh veřejné zakázky:	Služby

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „účastník výběrového řízení“ nebo „dodavatel“, Česká republika-Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „zadavatel“ nebo „objednatel“.

## 2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

### 2.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektových dokumentací na realizaci částí společných zařízení dle schválených návrhů Komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) v k.ú. Hostín u Mělníka, Ješovice a Nová Ves u Nelahozevsí pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby níže uvedených společných zařízení, včetně podrobného geotechnického průzkumu. Do cenové nabídky bude zahrnuto i projednání s příslušnými dotčenými orgány státní správy a dotčenými organizacemi. Příslušné orgány a organizace se budou vyjadřovat jak k projektové dokumentaci, tak i případně ke stavebnímu řízení (poznámka: Tato formulace musí být uvedena v žádosti o vyjádření.).

Projektové dokumentace budou obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a v nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců, v případě potřeby budou projektové dokumentace řešit přeložky těchto sítí. Přeložky sítí musí být řešeny vždy ve spolupráci s příslušnými specialisty určenými správcem sítí. Vyjádření dotčených orgánů a organizací bude sloužit jako podklad pro stavební povolení v případě polních cest. Stavební povolení pro polní cesty bude zajištěno pracovníky SPÚ – Pobočky Mělník. Jako podklad pro zpracování projektových dokumentací bude u polních cest vyhotoven **geotechnický průzkum** stávajícího území, na základě kterého bude určena skladba polních komunikací – úprava podloží.

Projektové dokumentace budou obsahovat všechny složky dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., v platném znění – vyhláška o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Projektové dokumentace budou mimo jiné obsahovat další související složky (např. vliv stavby na životní prostředí; složku BOZ – zásady pro zpracování Plánu BOZP; bilanci zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo, včetně dojednání a určení místa skládky se zástupci dané obce - města; výkaz výměr; nabídkový rozpočet; zařízení staveniště; zásady organizace výstavby; ...). Součástí projektových dokumentací bude dopravní řešení s DIO (dopravně inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavků policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů. Projektové dokumentace budou obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel díla mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků k tomu určených. Součástí dokumentace budou zákresy do katastrální mapy pozemků použitých pro realizace společných zařízení, výpisy realizacemi dotčených parcel, u parcel budou uvedeni vlastníci.

**Složku rozpočtových nákladů budou obsahovat 4 pare** vyhotovených dokumentací (pozn: číslo 1–4). Každé společné zařízení bude členěno na objekty, a to vlastní společné zařízení, vodohospodářská část a zeleň. Rozpočtové náklady na společné zařízení budou rovněž členěny dle jednotlivých objektů. V případě výsadby zeleně bude součástí rozpočtové části PD následná tříletá údržba rozepsaná na každý rok samostatně. Bližší informace jsou uvedeny v příloze č. 7 (Souhrnná technická zpráva).

**PD budou vyhotoveny v 6 pare**, včetně předání kompletního díla na technickém nosiči (CD) – ve formátu „pdf“ a „dwg“, s rozpočtem stavby a výkazem výměr ve formátu uniXML a ceníku ÚRS, pro každé společné zařízení zvlášť, resp. každý prvek PSZ (v PSZ označen jako samostatný prvek, tedy např. BC, BK, PC, nádrž apod.) bude mít zpracovaný svůj vlastní samostatný rozpočet, a to včetně vedlejších rozpočtových nákladů (VRN).

Zadavatel si vyhrazuje právo požádat dodavatele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (maximálně 2x). Zadavatel si vyhrazuje právo během 3 let a **xxx měsíců** ode dne předání a převzetí poslední části Díla požádat dodavatele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci projektové dokumentace (maximálně 1x).

Veřejná zakázka je rozdělena na 3 samostatné části. Dodavatel je oprávněn podat nabídku na kteroukoliv jednotlivou část nebo na více částí současně, v takovém případě se krycí list nabídky, seznamy, prohlášení a doklady ke kvalifikaci odevzdávají společně. Dodavatel k nim připojí podepsané smlouvy o dílo k příslušné části nebo částem, ke kterým podává nabídku.

### **Část 1 – Hostín u Mělníka – polní cesta HC1 se zelení, polní cesta HC3**

#### **Hlavní polní cesta HC1 s doprovodnou zelení**

- výstavba hlavní zpevněné polní cesty jednopruhé, s částečným jednostranným odvodněním a vybudováním dvou trubních propustků, výhybny
- kategorie P 4,5/30 – šířka vozovky 4,50 m, šíře jízdního pruhu proměnlivá 3,5 – 4,0 m dle šířky vymezeného pozemku, délka 1696,749 m
- konstrukce – podloží rostlé, ochranná vrstva – mechanicky zpevněné kamenivo – štěrkokodrt', podkladová vrstva obalované kamenivo jemné II, kryt – asfaltový beton jemný III (doporučení: stabilizace zemní pláně – vápnění)
- napojení na místní komunikaci (stávající sjezd)
- součástí výstavby polní cesty je i vybudování parkoviště pro 4 auta o rozměru 12x4 m se stejným složením konstrukce jako komunikace na KN p.č. 1257
- odvodnění polní cesty – částečným podélným příkopem ukončeným na obou stranách vsakovacím objektem a trubním propustkem, vsakovací objekt bude navržen i v přední části polní cesty
- částečné jednostranné pásové ozelenění - ozelenění IP24, IP25, IP26 - stávající vzrostlá zeleň - ozdravné řezy stávajících dřevin, parková úprava, dosadba nových dřevin, vytvoření oddechového místa v IP25 pomocí laviček - autochtonní dřeviny: dle požadavků obce Hostín a odboru ŽP, dub zimní, letní, lípa srdčitá, jilm habrolistý, javor babyka, trnka obecná, svída krvavá, ptačí zob obecný, ozelenění IP23 doplnění liniové zeleně podél polní cesty za křižovatkou polních cest až k místnímu lesu, tak jak dovolí vlastnický pozemek, zatravnění vsakovacích objektů vhodnou travní směsí.

#### **Hlavní polní cesta HC 3**

- stavba nové hlavní polní cesty jednopruhé
- kategorie P 4,5/30, šířka jízdního pruhu 3,5 m, délka 674,846 m
- konstrukce – podloží rostlé, ochranná vrstva – mechanicky zpevněné kamenivo – štěrkokodrt', podkladová vrstva obalované kamenivo jemné II, kryt – asfaltový beton jemný III (doporučení: stabilizace zemní pláně – vápnění)
- napojení na silnici III/2731 (stávající sjezd) a na již funkční místní komunikaci s dodržением všech zákonných norem včetně rozhledových poměrů a vyjádření Policie ČR
- odvodnění polní cesty podélné i příčné, zaústění do stávajícího propustku pod silnicí, součástí PD bude i pročištění a případná oprava propustku a jeho vyústění do IP7 ve vlastnictví obce Hostín

## **Část 2 – Ješovice – polní cesta HPC5 s ozeleněním**

- rekonstrukce – stavba hlavní polní cesty jednopruhové, s dosadbou oboustranné liniové doprovodné zeleně a úpravou stávajícího ozelenění, s podélným a příčným odvodněním zakončeným horskou vpustí do kanalizace v intravilánu obce Ješovice
- odvodnění polní cesty – podélným i příčným odvodněním (odvodnění vnitřní drenáží, popř. v kombinaci s příkopem) ukončeným horskou vpustí; další možností by mohly být vsakovací jámy, jejichž vybudování je podmíněno hydro-geologickým průzkumem
- kategorie P 4,5/30, šíře jízdního pruhu proměnlivá 4,0 m, dle šířky vymezeného pozemku délka 415 m
- konstrukce – podloží rostlé, ochranná vrstva – mechanicky zpevněné kamenivo – štěrkodrt', podkladová vrstva obalované kamenivo jemné II, kryt – asfaltový beton jemný III (doporučení: stabilizace zemní pláně – vápnění)
- napojení na místní komunikaci (stávající sjezdy)
- součástí cesty výhybna – rozšíření pozemku
- ozelenění – stávající vzrostlá zeď NRBK 9 – ozdravné řezy stávajících dřevin, parková úprava, dosadba nových dřevin – autochtonní dřeviny: dub zimní, letní, lípa srdčitá, jilm habrolistý, javor babyka, trnka obecná, svída krvavá, ptačí zob obecný, tak jak dovolí vlastnický pozemek a dle požadavků ŽP a města Liběchov

## **Část 3 - Nová Ves u Nelahozevsí – polní cesty C5, C7b, C11, C16 + KZ5, C24 + KZ4**

### **Polní cesta C5**

- vedlejší polní cesta
- Cesta je navržena s doporučeným živičným povrchem – asfalt v délce 605 m, kategorie P 4/30, na pozemku širokém 5-9,5m; jednopruhová s příčným sklonem v nepatrném náspu – vede téměř v rovinatém terénu (celkové klesání od S5 k C1 činí 2 m a průměrný sklon 0,33 %). Cesta navržena podél stávajícího odvodňovacího příkopu – odvodnění cesty bude řešeno příčným sklonem vozovky 3 % a odtokem do souběžného odvodňovacího příkopu HOZ1.
- V rámci realizace cesty se navrhuje rekonstrukce a vyčištění částečně zanesených sedmi propustků na HOZ1, které tvoří přístupy k přilehlým zahradám a vybudování dvou nových trubních propustků – stávající propustky P6 (km 0,141), P7 (km 0,171), P8 (km 0,189), P9 (km 0,237) P10 (km 0,302), P11 (km 0,356) a P12 (km 0,474 – 0,533) – navržena rekonstrukce, včetně trubních propustů DN600.
- V tělese cesty se do km 0,216 nacházejí podzemní NN sítě v majetku O2 a vodovod v majetku VaK Mladá Boleslav. To je třeba zohlednit v případě realizace cesty. Polní cesta C5 se nachází mimo meliorované území, vede podél otevřeného odvodňovacího kanálu.

### **Polní cesta C7b**

- vedlejší polní cesta
- Cesta je navržena v délce 505 m na pozemku širokém 6–15 m jako jednopruhová s příčným sklonem. Vzhledem k souběhu s vodotečí bude bez odvodňovacích příkopů, s doporučeným živičným povrchem, kategorie P 4/30.
- Odvodnění cesty řešeno příčným sklonem vozovky 3 % a odtokem do souběžného Bakovského potoka. Cesta vede v téměř rovinatém terénu (celkové klesání od M2 k V konci cesty činí 1,0 m a průměrný sklon 0,2 %).
- C7b vede mimo meliorované území, ale zasahuje do OP silnice I třídy (vede pod silnicí). Nebylo zjištěno její křížení se zařízeními technické infrastruktury ani zásah do jejich ochranných pásem.
- Na severním konci, pod mostem M2 silnice I/16 přes Bakovský potok, kde se cesta napojuje na C7a a místní komunikace, je navržen nový mostek M3 přes Bakovský potok v rámci realizace polní cesty. Měl by mít stejné parametry i konstrukční řešení jako mostek M4 (cca 380 m proti proudu).

### Polní cesta C11

- hlavní polní cesta
- C11 je navržena v délce 1012 m na parcele šířky 5 až 11 m. Bude jednopruhová s příčným sklonem. Ve východní části vede v mírném bočním zářezu až nepatrném úvozu, zde je doporučeno navrhnout příčné žlaby zaústěné do zasakovacích šachet vyplněných štěrkem. Odvodnění cesty bude řešeno příčným sklonem 3 % a vsakem do terénu.
- Doporučený povrch živičný v celé délce, kategorie P 4,0/30, v km 0,389 –0,419 je na C11 navržena výhybna V4.
- Cesta se nachází mimo meliorované území. Na východním konci zasahuje do ochranného pásma nadzemního VN 22kV v majetku ČEZ; zasahuje do ochranného pásma lesa

### Polní cesta C16 + KZ5

- vedlejší polní cesta
- C16 je navržena v délce 1577 m, šíře cestního tělesa 6-9 m. Na S konci pak cesta pokračuje v k.ú. Ledčice. Cesta je navržena jako jednopruhová s příčným sklonem v mírném náspu – do km 0,974 vede spíše po rovině (převýšení 18,8 m, průměrný sklon 1,93 %) a posléze pokračuje podél plotu po hraně dálničního tělesa v mírném stoupání (průměrné stoupání cca 4,3 %, celkové převýšení 35,1m). Cesta bude bez odvodňovacích příkopů. Odvodnění cesty v úseku souběžného s dálnicí je řešeno příčným sklonem vozovky a odtokem do souběžného dálničního příkopu, zbývajícího úseku pak příčným sklonem a vsakem do terénu.
- Kategorie P 3,5/30 s doporučeným krytem z penetrovaného makadamu.
- Zeleň stávající, ozelenění cesty je v rámci dálničního tělesa + navržena KZ5; samostatné ozelenění je navrženo ve střední části u dálnice D8 KZ5 viz výkresová část. Pro výsadbu jsou doporučeny původní domácí dřeviny (dub, javor, lípa) případně doplněné ovocnými vysokokmeny.
- V km 0,939–0,969 je na C16 navržena výhybna V5 a v km 1,430-1,460 výhybna V6, cesta se nachází v OP dálnice. Vede mimo meliorované území. Cca v km 0,070 -0,090 kříží VTL plynovod v majetku RWE.

### Polní cesta C24 + KZ4

- hlavní polní cesta
- C24 je navržena s doporučeným živičným povrchem, v délce 1078 m, kategorie P 4/30, šířka cestního tělesa 4,5-9,5m (se zúžením v lesním úseku) jako jednopruhová s příčným sklonem, částečně v mírném bočním zářezu. V km 0,378-0,408 je navržena výhybna V9 a v km 0,752-0,782 výhybna V10. Za výhybny lze rovněž považovat křížení s ostatními polními cestami.
- Odvodnění je navrženo příčným sklonem vozovky 3 % a vsakem do pozemku cesty, cesta bude bez odvodňovacích příkopů.
- Zeleň stávající podél lesa + nově navržena KZ4; samostatné ozelenění je navrženo v severním cca 110 m úseku (KZ4, km 0,967-1,078). Pro výsadbu jsou doporučeny původní domácí dřeviny (dub, javor, lípa) případně doplněné ovocnými vysokokmeny.

## 2.2 DOBA PLNĚNÍ

Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: **do pěti dnů od podpisu smlouvy o dílo**

Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): **30. 9. 2021**

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde mezi objednatelem a dodavatelem k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby.

## 2.3 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je Středočeský kraj, okres Mělník

Část 1 – katastrální území Hostín u Mělníka, obec Hostín

Část 2 – katastrální území Ješovice, město Liběchov

Část 3 – katastrální území Nová Ves u Nelahozevsí, obec Nová Ves

## 2.4 FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky: 1 128 300,00 Kč bez DPH, z toho:

Část 1 – 424 100,00 Kč bez DPH

Část 2 – 109 700,00 Kč bez DPH

Část 3 – 594 500,00 Kč bez DPH

Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určuje tak předpokládanou hodnotu každé jednotlivé části v Kč bez DPH jako maximální částku, kterou je dodavatel oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka nebude hodnocena.

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## 3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

### 3.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v **Příloze č. 2** této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

### 3.2 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v **Příloze č. 3** této výzvy. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje tuto profesní způsobilost:

- a. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení).
- b. doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro předmět podnikání
  - **projektová činnost ve výstavbě**
  - **výkon zeměměřických činností**
- c. doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – Osvědčení o autorizaci podle z.č. 360/1992

Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – pro obor "**Dopravní stavby**"

- d. doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – Osvědčení o autorizaci podle z.č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – pro obor „**Geotechnika**“ nebo odborná způsobilost pro geologické práce vydávaná Ministerstvem životního prostředí na základě § 3 zákona ČNR č. 62/1988 Sb., o geologických pracích v platném znění, a ve smyslu vyhlášky MŽP č. 206/2001 Sb.
- e. doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – Osvědčení o autorizaci podle z.č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – pro obor "**Krajinné inženýrství**" nebo projektování ÚSES
- f. úřední oprávnění pro **ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb.

Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, které prokazují výše uvedenou profesní způsobilost.

## 4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

### 4.1 SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení s uvedením jejich ceny, doby poskytnutí a identifikaci objednatele.

Přílohou seznamu musí být:

- osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto služeb nebo smlouva o dílo či jiný doklad o uskutečnění plnění.

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením kopie požadovaného dokladu.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení prokáže, že realizoval min.:

2 obdobné služby charakteru zpracování projektové dokumentace na realizaci dopravních staveb – pozemních komunikací, konkrétně místní a účelové komunikace (mimo chodníků, odstavných ploch a parkovišť) nebo komunikace v obcích, silnice I., II. a III. třídy, dálnice nebo silnice dálničního typu, v rozsahu každé z nich ve výši min. 100 000,00 Kč bez DPH.

## 5. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

### 5.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť, a nakonec celková cena i s DPH.
2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
4. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
6. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením služeb.

### 5.2 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky.
2. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději 30. listopadu příslušného roku.
3. Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:
  - a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
  - b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.
4. Pokud dodavatel prokazuje část kvalifikace prostřednictvím jiných osob, musí zadavateli předložit jednostranný písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v tom rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel jinou osobou požadavek zadavatele na předložení osvědčení o provedení významných služeb, musí tento písemný závazek jiné osoby zavazovat tuto jinou osobu, že bude služby skutečně vykonávat.



5. Dodavatel není oprávněn využit při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. V krycím listu bude uvedena jako poddodavatel i jiná osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikaci. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatel.
6. **Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.**
7. Varianty nabídek se nepřipouštějí.
8. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (viz Příloha č. 4 výzvy).
9. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (viz Příloha č. 4 výzvy).

### 5.3 PODMÍNKY SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
- d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
  - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
  - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
  - předcházením znečištění ovzduší a snižováním úrovně znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky, který tvoří Přílohu č. 8 této zadávací dokumentace. Uvedené čestné prohlášení bude součástí nabídky dodavatele.

## 6. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle níže uvedených kritérií hodnocení. Jednotlivá kritéria hodnocení stanovuje zadavatel takto:

Poř. č.	Kritérium hodnocení	Váha (v %)
1.	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	90
2.	Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD	10

### **Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH**

Hodnotu kritéria hodnocení č. 1 doplní dodavatel do bodu č. II krycího listu nabídky a do smlouvy o dílo čl. V Cena a způsob platby. Pokud se výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Kritérium „Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH“ bude hodnoceno tak, že nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{Hodnocená celková nabídková cena v Kč bez DPH}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria.

### **Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD (v celých měsících)**

Hodnotu kritéria hodnocení č. 2 doplní dodavatel do bodu č. III krycího listu nabídky a do smlouvy o dílo čl. VII Aktualizace plnění. Pokud se délka období pro bezplatnou aktualizaci PD (v celých měsících) uvedená v návrhu smlouvy, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena délka období pro bezplatnou aktualizaci PD uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Kritérium „Délka období pro bezplatnou aktualizaci PD“ (v celých měsících) bude hodnoceno tak, že nabídce s nejdelší délkou období pro bezplatnou aktualizaci PD bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená délka období pro bezplatnou aktualizaci PD (v celých měsících)}}{\text{Nejdelší nabízená délka období pro bezplatnou aktualizaci PD (v celých měsících)}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria.

### **Sestavení celkového pořadí**

Body za jednotlivá dílčí kritéria budou sečteny a jako ekonomicky nejvýhodnější bude označena nabídka s nejvyšším počtem bodů.

### **Rovnost bodových hodnot**

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu. Pokud i po tomto hodnocení nebude možné určit vítěznou nabídku, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Vítězný dodavatel bude vybrán pomocí náhodného výběru. Výběr bude proveden transparentním způsobem, tzn. dodavatelé, kterých se takový výběr týká, budou mít možnost se tohoto výběru zúčastnit a zadavatel jim zároveň umožní zkontrolovat před zahájením náhodného výběru zařízení a prostředky k němu sloužící. O náhodném výběru bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace k výběrovému řízení.

Hodnocena bude každá část veřejné zakázky zvlášť.

## **7. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

**Lhůta pro podání nabídek: Datum: 9. 3. 2021 Hodina: 9:00**

**Adresa pro podání nabídek: [https://zakazky.spucr.cz/contract\\_display\\_32259.html](https://zakazky.spucr.cz/contract_display_32259.html)**

Lhůta pro podání nabídek může být z důvodu změny nebo úpravy zadávacích podmínek prodloužena. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlení zadávacích podmínek, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

## **8. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY**

### **8.1 NABÍDKY PODÁVANÉ V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ**

- Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**
- Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici zde: <https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
- Dodavatel předloží úplnou elektronickou verzi nabídky ve formátu .pdf, a to ve lhůtě podání nabídky.

- Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 50 MB (je ale možné vložit více souborů). Účastník výběrového řízení musí být připojen k síti Internet.
- Pro tyto účely a v souladu se zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.
- Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).
- Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:
  - Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v Příloze č. 1;
  - Doklady prokazující splnění způsobilosti dle čl. 3. Požadavky na prokázání způsobilosti;
  - Doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle čl. 4. Požadavky na prokázání technické kvalifikace;
  - Návrh smlouvy podepsaný statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat;
  - Jednostranný písemný závazek jiné osoby (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
  - Čestné prohlášení – souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení;
  - Čestné prohlášení - „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“;
  - Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky.

## 8.2 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

- Dodavatel může v rámci každé části této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku
- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek na každou část veřejné zakázky samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.
- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.

- Zadavatel doporučuje ne vkládat do nabídky jiné dokumenty, tiskoviny nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

### 9.1 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejích příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení zadávací dokumentace požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.

**5. Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.**

Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude ve výběrovém řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: [https://zakazky.spucr.cz/contract\\_display\\_32259.html](https://zakazky.spucr.cz/contract_display_32259.html)), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

6. Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace:

- [https://zakazky.spucr.cz/contract\\_display\\_32259.html](https://zakazky.spucr.cz/contract_display_32259.html)
- **Státní pozemkový úřad**  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha  
Pobočka Mělník  
kontaktní osoba: Gabriela Poláková  
e-mail: [melnik.pk@spucr.cz](mailto:melnik.pk@spucr.cz)

**Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.**

Zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o dodatečné informace účastníci zasílali prostřednictvím E-ZAKu na adresu: [https://zakazky.spucr.cz/contract\\_display\\_32259.html](https://zakazky.spucr.cz/contract_display_32259.html)

## 9.2 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE A POKYNY

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatele nárok na jakékoliv náhrady.
3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat ve výběrovém řízení adekvátně k § 48 odst. 5 písm. d) zákona, tzn. zadavatel nebude hodnotit účastníka výběrového řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
6. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů, prokazujících kvalifikaci, pokud nebyly již předloženy v rámci kvalifikace.
7. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 100% nabídkové ceny díla včetně DPH každé části zakázky.
8. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.
9. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:  
SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru dodavatele a uzavřít smlouvu je: Ing. Oldřich Smolík, vedoucí Pobočky Mělník, tel: +420 702 126 648, e-mail: [o.smolik1@spucr.cz](mailto:o.smolik1@spucr.cz).
11. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je: Gabriela Poláková, tel: +420 725 950 114, e-mail: [g.polakova@spucr.cz](mailto:g.polakova@spucr.cz).

### Přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení – základní způsobilost

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení – profesní způsobilost

Příloha č. 4 - Čestná prohlášení – souhlas se zadáním a podmínkami výběrového řízení,  
prohlášení o úplnosti a pravdivosti nabídky

Příloha č. 5a – Návrh smlouvy o dílo – část 1 – Hostín u Mělníka

Příloha č. 5b – Návrh smlouvy o dílo – část 3 – Ješovice

Příloha č. 5c – Návrh smlouvy o dílo – část 5 – Nová Ves u Nelahozevsi

Příloha č. 6a – PSZ Hostín u Mělníka

Příloha č. 6b – PSZ Ješovice

Příloha č. 6c – PSZ Nová Ves u Nelahozevsi

Příloha č. 7 – Souhrnná technická zpráva

Příloha č. 8 – Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění

V Mělníku, dne 23. 2. 2021

.....  
Ing. Oldřich Smolík  
vedoucí Pobočky Mělník  
Státní pozemkový úřad