

Dodatek č.6 ke smlouvě o dílo

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Přerov nad Labem
a v navazujících částech katastrálních území Starý Vestec, Bříství, Lysá nad Labem

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

O b j e d n a t e l :

Fakturační adresa:

zastoupený

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

tel./fax:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

tel./fax:

e-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha

Winstona Churchilla 1800, 130 00 Praha 3

Státní pozemkový úřad, IČ 01312774

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Ing. Jiřím Veselým

Ing. Jiří Veselý

+420 702 167 643

Ing. Jan Kusovský

XXXXX

j.kusovsky@spucr

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Z h o t o v i t e l :

sídlo:

zastoupený

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

tel./fax:

e-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu

IČ:

DIČ:

GEO Hrubý spol. s r.o.

Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň

jednatel společnosti Ing. Zdeňkem Hrubým

Ing. Zdeněk Hrubý

XXXXX

XXXXX

XXXXX

7s47464

Komerční banka Plzeň

21106-381/0100

25227751

CZ25227751

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 10235.

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: XXXXX.

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností a v rámci návrhu KoPÚ a za vytýčení pozemků: XXXXX.

dále jen „zhotovitel“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č.6 ke smlouvě o dílo**.

ČI. I.

ČR – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, dne 15. 6. 2015, se společností GEO Hrubý. spol. s r.o., uzavřel smlouvu o dílo, jejímž výsledkem bude *návrh* Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Přerov nad Labem a v přílehlých částech sousedících katastrálních území (dále i KoPÚ).

Důvody pro změnu termínů v plnění smlouvy o dílo KoPÚ Přerov nad Labem jsou:

Obec Přerov nad Labem nechala přepracovat územní systémy ekologické stability (dále i ÚSES), který vymezil nadregionální biokoridor, nově – logicky, mimo zastavěné a zastavitelné území obce. Nový ÚSES projednaný s příslušným odborem Ministerstva životního prostředí nebyl dosud zapracován do platných Zásad územního rozvoje (dále i ZÚR) Středočeského kraje. Odbor životního prostředí Krajského úřadu Středočeského kraje vydal nesouhlasné stanovisko s navrženým plánem společných zařízení KoPÚ Přerov nad Labem. Vycházel při tom z platného stavu ZÚR.

V době, kdy byla obstarávána stanoviska dotčených orgánů k plánu společných zařízení, došlo k výstavbě okružní křižovatky na silnici č. II/611. Připojovaná silnice II/272 je vedena stopou nového přivaděče. V území s intenzivní produkcí zeleni jsou rekonstruovány a pokládány závlahové systémy. Dokončení stavby dopravního díla a překládku technických rozvodů bylo třeba promítnout do plánu společných zařízení a znovu projednat s dotčenými orgány a příslušnými obcemi, které jsou v obvodu komplexních pozemkových úprav celkem 4.

Opakovaně prodlužovaný nouzový stav zapříčiněný šířením nákazy COVID-19 má průmět do časových a faktických nároků na projednání plánu společných zařízení KoPÚ Přerov nad Labem. Shora uvedená omezení se promítají do plnění časových závazků uzavřené smlouvy o dílo.

Čl. II.

Dodatek č.6 ke smlouvě o dílo je uzavírán s ohledem na skutečnosti shora uvedené. Důvody pro změnu některých termínů zakotvených do smlouvy o dílo, případně do jejích následných dodatků, nebyly zapříčiněny zhotovitelem. Uzavírání Dodatku č.6 ke smlouvě o dílo nemá dopad do ujednání o ceně.

Čl. III.

Dodatek č.6 ke smlouvě o dílo, po vzájemné dohodě smluvních stran, nově zakotvuje změny **termínů plnění prací na částech díla ozn.:**

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení, a to spolu s výškopisným zaměřením (3.2.1.2) a včetně podélných a příčných profilů liniových staveb (3.2.1.3.) nově do 30. 8. 2021 (dle Dodatku č.5 byl termín stanoven do 28. 2. 2021).

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odstavce 1 zákona nově do 30. 8. 2022 (dle Dodatku č.5 byl termín stanoven do 28. 2. 2022).

Čl. IV.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny. Dodatek č.5 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou exemplářích pro zhotovitele. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu zúčastněnými stranami. Každý podepsaný stejnopis má váhu originálu.

V Praze dne 16. 2. 2021

V Plzni dne 8. 2. 2021

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

.....
Ing. Zdeněk Hrubý

jednatel společnosti GEO Hrubý spol. s r.o.

Příloha č. 1 k Dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo: Komplexní pozemkové úpravy Přerov nad Labem

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	97	500	48 500	31.01.2016 1)
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	100	700	70 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	730	500	365 000	30.09.2016 1)
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	270	700	189 000	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	1 000	100	100 000	31.01.2016 1)
	Vodohospodářská studie	ha	0	0	0	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPU - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	306	600	183 600	31.08.2017 1)
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	47	1 000	47 000	31.08.2017 1)
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1 000	100	100 000	31.03.2018 1)
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 103 100	31.03.2018 2)
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1000	100	100 000	30.08.2021 2)
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků (počítáno pro přístupové cesty na Přerovskou hůru)	100 bm	16	3 000	48 000	31.08.2018 2)
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	0	0	0	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPU v trvalých a mimo trvalé porosty (svažitě území v lokalitě Vrše a Přerovská hůra) 3)	ha	185	700	129 500	30.08.2021 2)
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (pro cesty v lokalitách Přerovská hůra a Vrše- ostatní cesty v rovinatém území) 3)	100 bm	45	1 000	45 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 3)	100 bm	0	0	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	995	500	497 500	30.08.2022 1)
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	30 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					880 000	30.08.2022 2)

3.3	Mapové dílo		1 000	150	150 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					150 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	140	500	70000	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					70000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	1 103 100 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	880 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	150 000 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	70 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 203 100 Kč
DPH 21% v Kč	462 651 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 665 751 Kč

V Praze dne 16. 2. 2021

V Plzni dne 8. 2. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Ing. Zdeněk Hrubý
jednatel společnosti GEO Hrubý spol. s r.o.

- 1) Termíny dílčích částí doplní zhotovitel s přihlédnutím k očekávané složitosti a náročnosti díla tak, aby v časové ose předcházely s
- 2) Závazné termíny plnění jsou zadavatelským útvarem stanoveny jen pro hlavní celek **Přípravné práce**, hlavní celek **Návrhové práce**
- 3) Výškopis a profily cest v rovinaté části KoPÚ Přešov n.L. budou převzaty z polohopisu a z analýzy digitálního modelu reliéfu terénu.