

DODATEK č. 3 SMLOUVY O DÍLO

č. 913-2018-505101

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Karel Zvěřina, vedoucí Pobočky České Budějovice
Adresa:	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
Telefon:	xxxxxxx
E-mail :	e.schmidtmajerova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Zastoupen:	Ing. Tomášem Krátkým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Krátký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Krátký
Telefon:	xxxxxxx
E-mail :	xxxxxxx
ID DS:	hxp776s
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2300284681/2010
IČO:	61499552
DIČ:	CZ61499552
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 20. 8. 2018 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Návrh komplexních pozemkových úprav v k. ú. Svěbohy a k. ú. Meziluží“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a v uzavřených Dodatcích č. 1 a 2.

Článek II.

Předmět Dodatku

1. Z důvodu délky doby kontroly a zápisu geometrických plánů na obvod komplexních pozemkových úprav do katastru nemovitostí Katastrálním pracovištěm České Budějovice byly mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuty následující posuny termínů níže uvedených částí díla KoPÚ Svěbohy:

	Původní termín	Nový termín
Část díla 3.4.5.	31. 1. 2021	do 3 měsíců od zápisu posledního GP na obvod KoPÚ
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	31. 3. 2021	do 5 měsíců od zápisu posledního GP na obvod KoPÚ
Části díla 3.5.1.-3.5.i.c)	31. 10. 2021	do 12 měsíců od zápisu posledního GP na obvod KoPÚ
Část díla 3.5.2.	31. 3. 2022	do 17 měsíců od zápisu posledního GP na obvod KoPÚ

2. Z důvodu komplikací při zpracování návrhu KoPÚ Meziluží (přeložení jednání sboru zástupců vlastníků pozemků na pozdější termín), způsobených výskytem onemocnění COVID-19, bylo mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto, že budou v rámci KoPÚ Meziluží posunuty termíny odevzdání níže uvedených částí díla o 3 měsíce.

	Původní termín	Nový termín
Části díla 3.5.1. – 3.5.i.c):	1. 5. 2021	2. 8. 2021
Část díla 3.5.2.	1. 11. 2021	1. 2. 2022

Nová znění výkazů činností jsou přílohami tohoto Dodatku.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele

28.1.2021

Za zhotovitele:

28..1.2021

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Ing. Tomáš Krátký
jednatel společnosti GEPARD s.r.o.

V technických záležitostech:

28.1.2021

.....
Ing. Karel Zvěřina
vedoucí Pobočky České Budějovice

Za správnost:

.....
Ing. Jarmila Najmanová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Přílohy – Položkový výkaz činností pro KoPÚ Svěbohy
Položkový výkaz činností pro KoPÚ Meziluzí

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 3 - KoPÚ Svěbohy

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	41	600	24 600	31. 3. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	9	3 800	34 200	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	890	650	578 500	31. 3. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	0	3 000	0	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	1 000	0	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	6 000	0	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	295	2 500	737 500	31. 10. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	6 000	0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	3	5 000	15 000	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	890	350	311 500	30. 4. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	5 000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	890	350	311 500	do 3 měsíců od zápisu posledního GP na obvod KoPÚ
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 012 800	do 5 měsíců od zápisu posledního GP na obvod KoPÚ
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	890	600	534 000	do 12 měsíců od zápisu posledního GP na obvod KoPÚ
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	890	50	44 500	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	200	400	80 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	3 000	3 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	890	550	489 500	do 17 měsíců od zápisu posledního GP na obvod KoPÚ
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 191 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	890	600	534 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele

Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	534 000
Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	2 012 800 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 191 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	534 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	3 737 800 Kč
DPH 21% v Kč	784 938 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	4 522 738 Kč

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Ing. Tomáš Krátký
jednatel společnosti GEPARD s.r.o.

.....
Ing. Karel Zvěřina
vedoucí Pobočky České Budějovice

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 3 - KoPÚ Meziluží

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	700	17 500	31. 3. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	4 000	28 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	445	680	302 600	30. 11. 2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	0	5 000	0	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	1 000	0	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	6 000	0	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	189	2 500	472 500	31. 3. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	8 000	0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	15 000	0	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	445	450	200 250	28. 2. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	8 000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	441	450	198 450	do 2 měsíců od výzvy pobočky ke zpracování této části díla
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 219 300	do 4 měsíců od výzvy pobočky ke zpracování této části díla
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	441	900	396 900	2. 8. 2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	441	50	22 050	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	110	700	77 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	3 000	3 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	441	700	308 700	1. 2. 2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					847 650	
3.6.	Mapové dílo	ha	441	750	330 750	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					330 750	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 219 300 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	847 650 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	330 750 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 397 700 Kč
DPH 21% v Kč	503 517 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 901 217 Kč

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Ing. Tomáš Krátký

jednatel společnosti GEPARD s.r.o.

.....
Ing. Karel Zvěřina

vedoucí Pobočky České Budějovice

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.