

Dodatek č. 1




ke smlouvě o dílo č. 661-2020-508101 ze dne 23. 07. 2020
uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj,
Pobočka Litoměřice.
Adresa: Velká Krajská 44/1, Město, 41201 Litoměřice.
Zastoupený: Ing. Pavlem Pojerem, zástupcem ředitele
Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj.
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Pojer, zástupce ředitele Krajského
pozemkového úřadu pro Ústecký kraj.
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Ivana Zdvořáková, Pobočka Litoměřice.
Adresa: Velká Krajská 44/1, Město, 41201 Litoměřice.
Tel. 727 956 765
E-mail: litomerice.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: INGEOS spol. s r.o.
Sídlo: Masarykova 2462/55, Teplice, 41501
Zastoupený: jednatelem, Tomášem Charvát
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Tomáš Charvát
V technických záležitostech oprávněn jednat: 
Tel./Fax: 
E-mail: 
ID DS: qc9omr
Bankovní spojení: Raifeisenbank
Číslo účtu: 944056036/5500
IČO: 27331083
DIČ: CZ27331083
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 24660,

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o
dílo na zpracování Jednoduché pozemkové úpravy v k. ú. Podsedice – obnova Podhrázského
rybníka (dále jen dodatek).

Čl. I

Předmět a účel dodatku

1.1. Úprava termínů dílčí části a hlavního celku přípravných prací a dílčích částí návrhových prací.

Na základě nouzového stavu a mimořádných opatření na území ČR z důvodu zhoršení epidemické situace v souvislosti s výskytem koronaviru SARS-Cov-2, pracují všechny úřady včetně objednatele v omezeném režimu a bylo s okamžitou platností zrušeno konání všech úvodních a závěrečných jednání k pozemkovým úpravám a další hromadné akce (kontrolní dny, jednání s vlastníky, sbory zástupců apod.). Pro pokračování prací (projednání a zpracování návrhu) na jednoduché pozemkové úpravě je nutné úvodní jednání, které v této době není možné svolat.

S ohledem na tuto skutečnost došlo u zpracovatele k pozastavení některých činností potřebných k projednávání a zpracování návrhu nového uspořádání pozemků. Tyto práce také ovlivnilo ošetřovné z důvodu SARS-Cov-2 některých zaměstnanců zhotovitele mající děti ve školním věku. Z uvedených důvodů došlo k prodloužení doby zpracování oproti smluvnímu závazku u dílčí části:

Přípravné práce

3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, kde se mění původní termín dílčí části a hlavního celku z 15. 01. 2021 na 15. 04. 2021,

Návrhové práce

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu JPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty,

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami,

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami,

kde se mění původní termín 30. 06. 2021 na 30. 09. 2021,

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, kde se mění původní termín 30. 09. 2021 na 30. 12. 2021.

Na základě uvedených skutečností byla zhotovitelem podána žádost dne 04. 01. 2021, která je evidována objednatelem pod č. j. SPU 001533/2021. Před podáním žádosti byla smluvními stranami odsouhlasena a dohodnuta změna termínů u dílčí části a hlavního celku přípravných prací a dílčích částí návrhových prací.

1.2. Ve Smlouvě o dílo č. 661-2020-508101, respektive v její příloze, tak dochází k následujícím změnám termínů:

a) Původní znění:

3.4.	Přípravné práce					
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	43	600	25 800	15.1.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					252 650	15.1.2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	43	1 000	43 000	30.6.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu JPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	43	400	17 200	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	2 000	20 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	6	3 000	18 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	43	1 000	43 000	

b) Nové znění:

3.4.	Přípravné práce					
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	43	600	25 800	15.4.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					252 650	15.4.2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	43	1 000	43 000	30.9.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu JPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	43	400	17 200	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	2 000	20 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	6	3 000	18 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	43	1 000	43 000	

Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 se nemění.

Čl. II Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy č. 661-2020-508101 ze dne 23. 07. 2020, pro zpracování návrhu Jednoduché pozemkové úpravy v k. ú. Podsedice – obnova Podhrázského rybníka.
- 2.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 08. 01. 2021

V Teplicích dne 06. 01. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Pavel Pojer
zástupce ředitele Krajského
pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Tomáš Charvát, jednatel
INGEOS spol. s r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 661-2020-508101 - JPÚ v k. ú. Podsedice - obnova Podhrázského rybníka

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4. Přípravné práce					
3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ mimo trvalé porosty	ha	43	1 600	68 800	30.10.2020
3.4.3. Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	45	2 850	128 250	30.10.2020
Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	2 000	4 000	30.10.2020
3.4.4. Rozbor současného stavu	ha	43	600	25 800	15.1.2021
3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	43	600	25 800	15.4.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč				252 650	15.4.2021
3.5. Návrhové práce					
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	ha	43	1 000	43 000	30.9.2021
3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu JPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	43	400	17 200	
3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	2 000	20 000	
3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	6	3 000	18 000	
3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	43	1 000	43 000	30.12.2021
3.5.3. Předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ 3)	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč				161 200	
3.6. Mapové dílo	ha	43	800	34 400	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč				34 400	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků					
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč				252 650 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč				161 200 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč				34 400 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč				448 250 Kč	
DPH 21% v Kč				94 133 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč				542 383 Kč	

V Teplicích dne 08. 01. 2021

V Teplicích dne 06. 01. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Pojer
zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

.....
Tomáš Charvát, jednatel
INGEOS spol. s r.o.