

Městský úřad Domažlice

Odbor životního prostředí
náměstí Míru 1, pracoviště U Nemocnice 579
344 20 Domažlice

Č.spisu: OŽP-3580/2020
Č.j.: MeDO-31160/2020-Kitz-DS
Vyřizuje: Ing. Kitzbergerová, ☎ 379 719 272
Datum: 09.06.2020

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY VODNÍHO DÍLA

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů - dále jen „vodní zákon“, jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů - dále jen „správní řád“, a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) – dále jen „stavební zákon“, posoudil žádost, kterou dne 22.04.2020 a 23.04.2020 podal

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

(dále jen "stavebník") jako účastník řízení podle § 27 odst.1 správního řádu, a postupem podle správního řádu na základě tohoto posouzení

I. vydává stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 odst.1 stavebního zákona pro stavbu vodního díla

„Vodohospodářská opatření v k.ú. Studánky u Všerub“

(dále jen "stavba").

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Plzeňský kraj
Název obce	Všeruby
Identifikátory katastrálních území	787337
Názvy katastrálních území	Studánky u Všerub
Rybí přechod	NE
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 451, 454, 475, 476, 481, 486, 487 v katastrálním území Studánky u Všerub
Číselný identifikátor vodního toku	10272629
Název vodního toku	Hájecký potok

Číslo hydrologického pořadí	4-02-02-009
Říční km vodního toku (konec stavby)	3,5 km
Útvar povrchových vod	DUN_1080 Kouba/Chamb - hraniční úsek od státní hranice po státní hranici
Hydrogeologický rajon	6213 Krystalinikum Českého lesa v povodí Schwarzach
Umístění jevu vůči břehu	pravý břeh
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	1108261, 856679
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	1108243, 856415

Údaje o předmětu rozhodnutí

Povolované vodní dílo	jiné objekty úpravy vodních toků (§ 55 odst. 1 písm. b) vodního zákona), jejichž výsledkem bude přirozené koryto vodního toku
Účely užití vodního díla	retence vody v krajině, zajištění ekologické stability území a zvýšení biodiverzity
Délka dotčeného vodního toku	280 m

Vodní dílo zahrnuje tyto stavební objekty:

<u>SO 01 Tůň</u>	zemní prohlubně se zpevněným návodním svahem	
šířka zemního valu	3,0 – 3,5 m	
korýtko pro převod vody		
tůň 1	215 m ²	
tůň 2	370 m ²	
tůň 3	1275 m ²	
tůň 4	360 m ²	
tůň 5	840 m ²	
tůň 6	250 m ²	
tůň 7	340 m ²	
kamenné valy	střední výška	délka
nad tůní 1-2	0,5 m	66,5 m
nad tůní 2	1,0 m	42,5 m
nad tůní 4	0,5 m	50,5 m
nad tůní 3 levá	1,2 m	29,0 m
nad tůní 3 pravá	1,2 m	16,5 m

II. vydává povolení k odstranění stavby

podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 128 odst. 4 stavebního zákona pro stavbu vodního díla:

„Studánky, HOZ – OBJ.1“, ID 2050000830-11201000

na pozemku parc. č. 486 v k.ú. Studánky u Všerub.

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Rušené vodní dílo	hlavní odvodňovací zařízení - § 55 odst. 1 písm. e) vodního zákona
Délka dotčeného HOZ	165 m

Pro provedení stavby stanovuje vodoprávní úřad podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a 115 odst. 1 stavebního zákona následující povinnosti a podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Lukáš Jaroš, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0011757, datum: 9/2019.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
3. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu min. 14 dní předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Při provádění stavby musí být dodrženy následující požadavky a podmínky a dotčených orgánů a účastníků řízení:
 - a) Koordinované závazné stanovisko MěÚ Domažlice pod č.j.: MeDO-66754/2019-Vac ze dne 10.12.2019:
 - Hlavní terénní práce budou prováděny od 1.8. do 31.3.
 - b) Závazné stanovisko Úřadu městyse Všeruby ke kácení dřevin pod č.j. 126/2020 ze dne 03.03.2020:
 - Kácení je možno provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
 - Omezení doby kácení na dobu vegetačního klidu v souladu s ustanovením § 5 vyhl.č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.
 - Náhradní výsadba bude provedena na pozemku parc.č. 1575 v k.ú. Všeruby u Kdyně v celkovém počtu 18 kusů dřevin: Lípa srdčitá (*Tilia cordata*), s obvodem kmene 16-18 cm.
 - Přesné rozmístění jednotlivých dřevin určí arborista zvolený městysem Všeruby.
 - Po dobu tří let bude zajištěna následná péče o vysazené stromy, která bude spočívat v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození, v zálivce, odplevelování, výchovném řezu, případně výměně kůlu a sledování zdravotního stavu dřevin.
 - c) Vyjádření Státního pozemkového úřadu, odboru vodohospodářských staveb pod č.j. SPU 430977/2019 ze dne 10.01.2020:
 - SPÚ, odboru vodohospodářských staveb bude písemně oznámeno zahájení a ukončení prací alespoň 14 kalendářních dní předem.
 - Zástupce SPÚ, odboru vodohospodářských staveb bude zván na kontrolní dny stavby (zejména na kontrolu provedení příčného prahu v místě napojení na HOZ), vč. závěrečné kontrolní prohlídky.
 - Při vlastní výstavbě nesmí docházet ke znečišťování protékajících vod a splavování zeminy do profilu HOZ. V případě vzniku škod a havárií spojených s výstavbou uvede stavebník vše na své náklady do původního stavu.
 - S ohledem na možný výskyt POZ doporučujeme navrhnout taková opatření, aby byla zachována funkčnost zbylého systému (např. zaústit nalezená drenážní pera do budovaných tůní).
5. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby:
 - Dokončení stavby včetně všech objektů.
6. Stavba bude dokončena do **15.11.2021**.
7. Stavbu lze užívat v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov.

Odůvodnění:

Dne 22.04.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu a dne 23.04.2020 podal žádost o povolení k odstranění stavby vodního díla, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími doklady, a to:

- rozhodnutí Pozemkového úřadu Domažlice o schválení návrhu komplexní pozemkové úpravy pod č.j. 1210/2012/130722 ze dne 07.08.2012
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Domažlice pod č.j. MeDO-66754/2019-Vac ze dne 10.12.2019
- sdělení odboru životního prostředí MěÚ Domažlice pod č.j. MeDO-66756/2019-Sla-DS ze dne 11.12.2019
- souhlas městyse Všeruby s provedením stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona ze dne 22.04.2020
- závazné stanovisko Úřadu městyse Všeruby ke kácení dřevin pod č.j. 126/2020 ze dne 03.03.2020
- vyjádření městyse Všeruby pod č.j. 666/2019 ze dne 28.11.2019
- stanovisko správce povodí a vyjádření správce toku Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka pod č.j. PVL-71165/2019/340/Pa ze dne 20.01.2020
- vyjádření Státního pozemkového úřadu, odboru vodohospodářských staveb pod č.j. SPU 430977/2019 ze dne 10.01.2020
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., pod č.j. 0101195576 ze dne 15.10.2019
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s. pod č.j. 0700118755 ze dne 15.10.2019
- sdělení Telco Pro services, a.s., pod č.j. 0200978065 ze dne 15.10.2019
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a.s., pod č.j. 781367/19 ze dne 15.10.2019
- stanovisko GridServices, s.r.o. pod č.j. 5002039907 ze dne 18.11.2019
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., pod č.j. 191015-1042138025 ze dne 15.10.2019
- sdělení městyse Všeruby pod č.j. 637/2019 ze dne 16.10.2019
- sdělení PRAVES, spol. S r.o. ze dne 15.10.2019
- vyjádření T-mobile Czech Republic a.s., pod č.j. E39739/19 ze dne 15.10.2019
- doklady o vlastnických právech k pozemkům a nemovitostem
- 4x projektová dokumentace, kterou zpracoval Ing. Lukáš Jaroš, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0011757, datum: 9/2019

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené správní

úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona, brát zřetel. Vodoprávní úřad dále uvedl, že ukončil shromažďování podkladů rozhodnutí a dal účastníkům řízení možnost v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, přičemž poskytl účastníkům řízení pro uplatnění tohoto práva lhůtu 5 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Vodoprávní úřad stanovil okruh účastníků řízení o vydání stavebního povolení v souladu s § 109 stavebního zákona (stavebník, vlastník pozemku, vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm).

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Lukáš Jaroš, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0011757, datum: 9/2019. Projektová dokumentace stavby řeší:

- výstavbu 7 tůň s plochou v hladině od 215 do 1275 m². Celková plocha tůň je 3650 m². Hloubka tůň bude 0,8-1,5 m. Jedná se o počáteční stav, který bude v následujících letech ponechán přirozenému vývoji. Tůně jsou řešeny jako zemní terénní prohlubně. Zemní val bude z návodní strany opevněn pohozením z kameniva 32/63 mm s prošterkováním. Veškeré plochy mimo vodní hladiny budou zpevněné travním drnem. Zemina vytěžená při hloubení prohlubně bude použita k vytvoření širokého zemního valu tvořícího hrázku tůně. Val bude s korunou šířky min. 3,0 m. Z každé tůně bude zřízeno korýtko pro převod vody do níže položené tůně. V místě hrázky bude korýtko zpevněno příčným prahem z kamene.
- k ochraně tůň před zanášením splachy z polí při přívalových srážkách budou zřízeny kamenné valy. Hrázky z kamenné rovnaniny budou výšky 0,4 - 1,0 m a šířky 1,0 - 1,5 m. Menší průtoky budou protékat valem, větší průtoky budou sváděny pomalým odtokem podél valu. Bude docházet k zadržování vody a jejímu filtrování skrz val.
- dále dojde ke zrušení hlavního odvodňovacího zařízení (otevřený kanál) z roku 1972 "Studánky, HOZ OBJ.1", ID 2050000830-11201000, v délce 165 m (v úseku tůň č. 5, 6 a 7) z celkové délky 445 m.

Realizace stavby vodního díla je podmíněna splněním podmínek tohoto rozhodnutí, které byly uloženy na základě výsledku vodoprávního řízení a stanovisek dotčených orgánů státní správy. Podmínkou č. 1 stanovil vodoprávní úřad povinnost dodržet vodoprávně projednanou projektovou dokumentaci, což je základním principem povolování staveb. Případné změny v provedení stavby proto nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem (podmínka č. 2). Před zahájením stavby je stavebník povinen z důvodu nutné informovanosti vodoprávního úřadu o prováděných vodních dílech oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a název zhotovitele z důvodu ověření způsobilosti k provádění staveb vodních děl (podmínka č. 3). Stavbu vodního díla musí v souladu s § 160 odst. 1 stavebního zákona provádět jen stavební podnikatel, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

Vodoprávní úřad zahrnul do tohoto rozhodnutí (pod bodem 4.a) podmínek pro provedení stavby) podmínky dotčených orgánů uvedené v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 10.12.2019. Jelikož se stavba nachází v lokálním biokoridoru, stanovil orgán ochrany přírody a krajiny z důvodu ochrany obojživelníků a ptáků povinnost provádět hlavní terénní práce v době od 1.8. do 31.3., tedy v době mimo jejich rozmnožování.

Ke kácení dřevin v prostoru stavby vydal dne 03.03.2020 závazné stanovisko Úřad městysu Všeruby s podmínkami, které vodoprávní úřad citoval pod bodem 4.b) podmínek pro provedení stavby. Jedná se o pokácení 14 vrb o obvodu kmenů 81 až 157 cm na pozemku p.č. 475 v k.ú. Studánky u Všerub. Ekologická újma, která pokácením vznikne, bude vykompenzována náhradní výsadbou 18 ks lípy srdčité.

Pod bodem 4.c) podmínek pro provedení stavby citoval vodoprávní úřad podmínky Státního pozemkového úřadu, odboru vodohospodářských staveb z vyjádření ze dne 10.01.2020, neboť stavbou dojde k odstranění části hlavního odvodňovacího zařízení v jejich majetku a stavba se bude dále napojovat na zbylou část HOZ. Podmínky slouží k ochraně a k zabezpečení funkčnosti HOZ.

V souladu s § 115 odst. 1 stavebního zákona stanovil vodoprávní úřad stavebníkovi povinnost oznámit fázi dokončení stavby vodoprávnímu úřadu (podmínka č. 5). Stavba bude dokončena do 15.11.2021 (podmínka č. 6). Lhůtu vodoprávní úřad stanovil v souladu s údaji uvedenými v žádosti o stavební povolení. Jelikož se podle § 119 odst. 1 stavebního zákona jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, lze ji užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (podmínka č. 7). Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Stavebník předloží vodoprávnímu úřadu žádost a doklady dle § 22 vyhl.č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, m.j. protokol o odevzdání a převzetí stavby, doklad o prostorovém výtýčení stavby, dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci), zaměření skutečného provedení stavby v kopii katastrální mapy včetně polohopisných souřadnic X,Y v systému S-JTSK, doklad o kontrole hutnění zemin při stavbě, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklad o výsledku jednání s archeologem, zápis SPÚ, odboru vodohospodářských staveb o kontrole napojení stavby na HOZ.

A orgán památkové péče upozornil v koordinovaném závazném stanovisku, že při realizaci stavby dojde k nezbytným zemním pracím, při nichž mohou být narušeny archeologické situace, proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen řídit se ust. § 22 a ust. § 23 památkového zákona, týkajícími se archeologie (mimo jiné oznámit záměr stavby Archeologickému ústavu Akademie věd v Praze, oddělení archeologie památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1).

Stavba vodního díla je dle vydaného stanoviska Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, pod č.j. PVL-71165/2019/340/Pa ze dne 20.01.2020 z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Berounky možná, protože lze předpokládat, že stavbou nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Vodoprávní úřad konstatuje na základě provedeného řízení, předložených podkladů a dokladů s ohledem na zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem a předpisy s nimi souvisejícími, že za předpokladu dodržení vodoprávně projednané projektové dokumentace a podmínek tohoto rozhodnutí není vydání stavebního povolení k provedení stavby vodního díla v rozporu s veřejným zájmem, právy či právem chráněných zájmů účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy.

Ostatní účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. c), d) a e) stavebního zákona:

Ing. Zdeněk Žambůrek, Karel Macán, Ing. Jaroslav Iha, Městys Všeruby, Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Státní pozemkový úřad, Oddělení správy vodohospodářských děl

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bc. Petr März
vedoucí odboru životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

stavebník (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, IDDS: z49per3

ostatní účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. c), d) a e) stavebního zákona(dodejky)

Ing. Zdeněk Žambůrek, Prapořiště č.p. 60, 345 06 Kdyně

Karel Macán, Všeruby č.p. 118, 345 07 Všeruby u Kdyně

Ing. Jaroslav Iha, Mlýnská č.p. 456, 345 06 Kdyně

Městys Všeruby, IDDS: 4i8bhaz

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Státní pozemkový úřad, oddělení správy vodohospodářských děl, IDDS: z49per3

dotčené orgány

MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, OP, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1

MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, odpady, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1

na vědomí

MěÚ Kdyně, stavební odbor, IDDS: myqbdp5

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):

- ověřená projektová dokumentace stavby
- štítek „Stavba povolena“