

MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚLNÍK
odbor dopravních a správních agend
nám. Míru 1, PSČ 276 01 Mělník



Spis. zn.: Dop. 31642/17/Ku
Č.j.: 31642/DSA/17/HAKU-3
Vyřizuje:
TEL.:
FAX:
E-MAIL:

Mělník, dne 23.11.2017

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník
Bezručova 109
276 01 Mělník 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 23.11.2017

SPU 557040/2017

listy: přílohy: 1
druh:



spuess6857a423

2242/17/2017

Výroková část:

Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.5.2017 podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IČO 1312774, Bezručova 109, 276 01 Mělník 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**Stavba polních cest VPC6 a DO13 k.ú.Vysoká Libeň
Mělnické Vteln, Vysoká Libeň**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 646, 659 v katastrálním území Vysoká Libeň.

Stavba obsahuje:

Polní cesta VPC6a začíná stávajícím sjezdem ze silnice I/16 a vede směrem na východ po bloku orné půdy podél bývalé úvozové cesty, která je součástí biokoridoru LBK 83 a dále vede podél navrženého biocentra LBC 290N. Na konci biocentra se cesta stáčí směrem na sever a vede v trase dnešní nepoužívané úvozové cesty k cestě DO6 a odklání se směrem na východ, kde vede podél meze do bloku orné půdy. Cesta končí u katastrální hranice a dále nepokračuje. Cesta je navržena do kategorie vedlejší polní cesta - P 3,5/20 jako obousměrná jednopruhová komunikace. Na cestě jsou vzhledem k délce polní cesty navrženy 4 výhybny (délka 20 m, náběhy 2x10 m, šířka vozovky v místě výhybny 6 m).

- SO 101 - polní cesta VPC6a k.ú.Vysoká Libeň
- SO 301 - odvodňovací prvky VPC6b
- SO 801 - LBC 290

- SO 802 - LBK 83
- SO 102 - polní cesta VPC6b k.ú.Vysoká Libeň
- SO 302 - odvodňovací prvky VPC6b
- SO 103 - polní cesta DO13 k.ú.Vysoká Libeň

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval [redacted] AI pro dopravní stavby, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou právnickou osobou – stavebním podnikatelem.
5. Při stavbě budou splněny podmínky obsažené v rozhodnutí KÚ STČ, odboru dopravy o připojení nemovitosti na silnici I/16 vydaného pod č.j.115552/2017/KUSK-DOP/Pik dne 16.10.2017.
6. Vzhledem ke stavbě bude nutné vydat souhlas s povolením ke kácení 22 ks stromů s obvodem kmene větším než 80 cm. Souhlas vydá Obec Mělnické Vtelno. Kácení a uklizení bude součástí realizace, kterou provede zhotovitel stavby.
7. Napojení na silnici č.III/27219 bude splňovat podmínky dané § 11, odst.1) vyhl.č.104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, zvláště podmínky dané závaznou ČSN 73 6101 a doporučenými ČSN 73 6101 a ČSN 73 6110.
8. Napojení bude vybudováno zpevněné, vyhovující předpokládanému zatížení dopravou a se snadno čistitelným vozovkovým krytem.
9. Pracovní spára v místě napojení na vozovku bude zaříznuta frikční pilou a následně ošetřena vhodnou zálivkou (asfaltovou emulzí).
10. Stavební uspořádání bude zabraňovat stékání srážkových vod na komunikaci a jejímu znečišťování a v zimním období nebude vytvářet překážku při provádění zimní údržby.
11. Vlastník napojení bude zajišťovat jeho celkovou řádnou údržbu.
12. Pokud bude vzniklá křižovatka se silnicí č.III/27219 osazena svislým dopravním značením, místní úpravu provozu stanoví příslušný silniční správní úřad po předchozím souhlasu Policie ČR. Dopravní značení bude zřízeno na náklady investora.
13. Po úpravě napojení vydá na základě žádosti zhotovitele správce silnice protokol o kontrole napojení a předání dotčené části silnice.
14. Podélné i příčné sklony a odvodnění stavby polní cesty bude provedeno dle platných ČSN.
15. V rámci samotné stavby nesmí docházet ke znečišťování přilehlých komunikací.
16. Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.
17. Stromy musí být sázeny mimo volnou korunu polní cesty, a to nejméně 0,5 m za hranu zářezu nebo patu násypu a jejich koruny (po dopěstování) nesmí zasahovat do průjezdního profilu cesty a zabraňovat rozhledu.
18. U výhyben bude na délku alespoň 20 m zřízen úsek vozovky o šířce min. 5,5 m.
19. V případě zásahu stavby do pozemní komunikace (včetně opravy hospodářských sjezdů na pozemní komunikaci III/27219 a I/16) a omezení obecného užívání pozemní komunikace, bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný správní úřad po předchozím písemném stanovisku PČR DI Mělník.
20. Při vstupu na zemědělské pozemky je nutné včasné projednání s vlastníky dotčených pozemků a co nejméně narušovat organizaci hospodaření na těchto pozemcích.
21. Stavbou nesmí být zhoršovány odtokové poměry. V průběhu stavby je nutno postupovat v souladu s vodoprávním rozhodnutím o vyhlášení pásma hygienické ochrany.
22. Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. Při stavbě je proto nutné dodržet podmínky uvedené ve vyjádření spol.CETIN a.s. č.j.709250/16 z 15.9.2016.

23. V zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje nadzemní síť VN. Při stavbě je proto nutné dodržet podmínky obsažené ve sdělení ČEZ Distribuce a.s. zn.0100574122 z 17.5.2016.
24. Pokud při stavbě dojde ke křížení, souběhu či odkrytí kabelového vedení, je před záhozem nutná kontrola pracovníkem ČEZ Distribuce a.s., se zápisem do stavebního deníku.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, Bezručova 109, 276 01 Mělník 1
Obec Mělnické Vtelno, Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Odůvodnění:

Dne 10.5.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Ve věci bylo vydáno Státním pozemkovým úřadem „Rozhodnutí o návrhu komplexních pozemkových úpravách“ č.j.SPU 218220/2013 dne 5.6.2013. Toto rozhodnutí nahrazuje územní rozhodnutí. Obecný stavební úřad Byšice vydal dne 5.12.2016 pod č.j.1863/2016/JF-OU sdělení podle § 15 stavebního zákona o souladu stavby polní cesty se záměry územního plánování v dotčeném území.

Protože žádost o stavební povolení nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 19.7.2017 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 18.10.2017.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- KÚ STČ, odbor dopravy č.j.115552/2017/KUSK-DOP/Pik z 16.10.2017
- Obec Mělnické Vtelno č.j.MVT-1227/2016 z 4.11.2016
- ŘSD ČR zn.I-Ko/2019-2016 z 1.11.2016
- KSÚS STČ zn.6149/16/KSUS/MHT/CHME z 15.11.2016
- Policie ČR DI Mělník č.j.KRPS-916-187/ČJ-2016-010606 z 31.10.2017
- HZS Mělník Ev.č.ME-965-2/2016/PD z 23.11.2016
- MV ČR Sp.zn.:91061/2016-8201-OÚZ-LIT z 4.11.2016
- MÚ Mělník odbor ŽP a Z zn.3486/ZP/16/LETO z 23.11.2016 a zn.394/ZP/16/DIMA z 7.12.2016
- MÚ Mělník, odbor školství a kultury, odd.památkové péče č.j.1712/SKOL/16/KAHR z 24.10.2016
- Regionální muzeum Mělník zn.985/A/2016 z 19.12.2016
- CETIN a.s. č.j.709250/16 z 15.9.2016
- ČEZ ICT Services,a.s. zn.0200450888 z 17.5.2016
- ČEZ Distribuce a.s. zn.1090103369/699 z 7.11.2016
- RWE Distribuce a.s. zn.5001309747 z 17.5.2016
- SV a.s. z 23.5.2016

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Středočeské vodárny, a.s. osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 557/3, 569, 571, 586, 587, 595/1, 621/9, 708/1, 1281, 1350, 1357, 1358, 1359 v katastrálním území Krpy , parc. č. 645, 649, 650, 651, 655, 656, 658, 660, 661, 662, 665, 856, 891, 898, 904 v katastrálním území Vysoká Libeň

Poučení účastníků:

Ve smyslu ustanovení §22 odst.2 zákona o památkové péči je třeba záměr oznámit předem Archeologickému ústavu AV ČR, v.v.i. Praha 1 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, odboru dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



referent oddělení dopravy,
dopravních a správních agend

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

Obdrží:

Žadatel (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IDDS: z49per3

Účastníci podle § 109 písm.c) stavebního zákona (dodejky)

Obec Mělnické Vtelno, IDDS: v7bbctk

Účastníci podle § 109 písm.e) stavebního zákona (doručuje se v souladu s § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou vzhledem k velkému počtu účastníků)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

a všichni vlastníci sousedních nemovitostí:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 557/3, 569, 571, 586, 587, 595/1, 621/9, 708/1, 1281, 1350, 1357, 1358, 1359 v katastrálním území Krpy, parc. č. 645, 649, 650, 651, 655, 656, 658, 660, 661, 662, 665, 856, 891, 898, 904 v katastrálním území Vysoká Libeň

dotčené orgány státní správy

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Mělník, IDDS: 2dtai5u

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, ochrana přírody a krajiny, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, vodní hospodářství, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská č.p. 11, 150 00 Praha 5-Smíchov

se žádostí o vyvěšení:

MÚ Mělník, odbor vnitřních věcí

Obec Mělnické Vtelno, IDDS: v7bbctk

MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚLNÍK
odbor dopravních a správních agend
nám. Míru 1, PSČ 276 01 Mělník

Spis. zn.: Dop. 31642/17/Ku
Č.j.: 31642/DSA/17/HAKU-4
Vyřizuje:
TEL.:
FAX:
E-MAIL:

Mělník, dne 4.1.2018

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník
Bezručova 109
276 01 Mělník 1

SDĚLENÍ

Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend, jako příslušný správní orgán sděluje, že rozhodnutí – stavební povolení na stavbu: „Stavba polních cest VPC6 a DO13 k.ú.Vysoká Libeň, Mělnické Vtelno, Vysoká Libeň“ č.j.31642/DSA/17/HAKU-3 ze dne 23.11.2017

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 28.12.2017** a je vykonatelné.

Městský úřad Mělník
odbor dopravních a správních agend
- 12 -

referent oddělení dopravy,
dopravních a správních agend

Příloha:

Ověřená projektová dokumentace
Štítek „Stavba povolena“

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IDDS: z49per3

