

DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 652-2019-504201

uzavřené podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
Zastoupený:	Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavla Seidlerová, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Adresa:	náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Telefon:	+420 727 956 839
E-mail:	plzensky.kraj@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:	GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Reprezentant sdružení:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Pavel Vostracký, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx, xxxxx, xxxxx, xxxxx, xxxxx, xxxxx
Telefon:	xxxxx
E-mail:	xxxxx
ID DS:	Ekc85xd
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-4501350277/0100
IČ:	25233025
DIČ:	CZ25233025
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxx
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1950.	

Člen sdružení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová
Telefon:	xxxxx
E-mail:	xxxxx
IČO:	29099323

dále jen „zhotovitel“

I. Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 649-2019-504201 ze dne 20.8.2020 (dále jen „smlouva“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy s rekonstrukcí přídělů v k.ú. Kotovice a v k.ú. Záluží**“, a to konkrétně k.ú. Záluží.

II. Předmět dodatku

2.1 V souladu se zněním čl. XII. odst. 12. 3 smlouvy a § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „**Komplexní pozemkové úpravy s rekonstrukcí přídělů v k.ú. Kotovice a v k.ú. Záluží**“, a to konkrétně k.ú. Záluží.

2.2 Smluvní strany se dohodly na úpravě počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“), a to následovně:

V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.4. Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků** se mění počet měrných jednotek takto:

Méně práce: Počet MJ (1 MJ = 1 ha) dle smlouvy 30 MJ, podle skutečnosti provedení 0 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 30 MJ (1 MJ á 1.000,00 Kč).

Cena dle smlouvy: 30 MJ x 1.000,00 Kč = 30.000,00 Kč.

Cena za méně práce: - 30 MJ x 1.000,00,00 Kč = - 30.000,00 Kč.

Cena za práce celkem: 0 MJ x 1.000,00 Kč = 0,00 Kč.

III. Odůvodnění změny

3.1 Etapa 3.4.4.b) Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků na 0 MJ, neboť stav podkladu grafického přidělu je dostačující pro zpracování soupisu nároku vlastníků grafických přidělů a pro použití soupisu nároků KoPÚ-RP v k.ú. Záluží. V rámci řízení KoPÚ-RP nebude tedy nutné rozhodovat o určení hranic grafického přidělu s těmito pozemky (které mají původ GP) a dále se bude s nimi nakládat jako s jinými vlastnickými pozemky.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 652-2019-504201, ve znění dodatku č. 1, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 2, zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.3 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Aktualizovaný Položkový výkaz činností
2. Žádost zhotovitele o vyhotovení dodatku ze dne 9. 11. 2020

V Plzni dne 12. 1. 2021

V Plzni dne 6. 1. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Pavel Vostracký
jednatel
GROMA PLAN s.r.o.

.....
Ing. Helena Krausová
jednatel
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Aktualizovaný Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 2 ke SOD č. 652-2019-504201 - KoPÚ-RP v k.ú. Záluží

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	28	1 000	28 000,00	odevzdáno
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	---	---	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ-RP mimo trvalé porosty	ha	576	400	230 400,00	odevzdáno
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ-RP v trvalých porostech	ha	14	1 000	14 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	590	100	59 000,00	odevzdáno
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	75	1 000	75 000,00	31. 10. 2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	96	1 300	124 800,00	31. 10. 2020
	Méněpráce z Dodatku č. 1 - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	-6	1 300	-7 800,00	31. 10. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	7	2 000	14 000,00	31. 10. 2020
	Vícepráce z Dodatku č. 1 - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	4	2 000	8 000,00	31. 10. 2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	2 000	10 000,00	31. 10. 2020
3.4.4.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí a upřesnění grafického přidělu	ha	332	100	33 200,00	30. 4. 2021
	Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků	ha	30	1 000	30 000,00	31. 10. 2021
	Méněpráce z Dodatku č. 2 - Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků	ha	-30	1 000	-30 000,00	31. 10. 2021
3.4.5.	Rozbor současného stavu	ha	590	200	118 000,00	31. 10. 2020
	Méněpráce z Dodatku č. 1 - Rozbor současného stavu	ha	-3	200	-600,00	31. 10. 2020
3.4.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	590	300	177 000,00	30. 6. 2022
	Méněpráce z Dodatku č. 1 - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	-3	300	-900,00	30. 6. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					882 100,00	30. 6. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	590	700	413 000,00	30. 4. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ-RP v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	50	500	25 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	1 000	45 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	4 000	20 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	590	700	413 000,00	30. 4. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ-RP	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					946 000,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	590	400	236 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					236 000,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč	882 100,00
Z toho - Méněpráce v dílčí části 3.4.3. bez DPH v Kč	-7 800,00
Z toho - Vícepráce v dílčí části 3.4.3. bez DPH v Kč	8 000,00
Z toho - Méněpráce v dílčí části 3.4.4. bez DPH v Kč	-30 000,00
Z toho - Méněpráce v dílčí části 3.4.5. bez DPH v Kč	-600,00
Z toho - Méněpráce v dílčí části 3.4.6. bez DPH v Kč	-900,00
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	946 000,00
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	236 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	2 064 100,00
DPH 21% v Kč	433 461,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 497 561,00

Státní pozemkový úřad
Doručeno: 10.11.2020
SPU 410571/2020
l i s t y : p r i l o h y : 1



9 9 4 0 9 9 7 8 3 6 f 3 e 0

ČR – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
301 00 Plzeň
Ing. Pavla Seidlerová

V Plzni dne 9.11.2020

Věc: KoPÚ Kotovice a KoPÚ Záluží – žádost o změnu MJ a písemný souhlas objednatele k dřívějšímu plnění a fakturaci dle SoD č. 649-2019-504201 a 652-2019-504201 Čl. VII, odst. 7.3.

Vážená paní Seidlerová,

rádi bychom Vás tímto požádali o písemný souhlas objednatele k dřívějšímu plnění a fakturaci dle SoD č. 649-2019-504201 a 652-2019-504201, Čl. VII, odst. 7.3. pro etapu 3.4.4.a) Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí a upřesnění grafického přidělu.

Výše uvedená etapa bude do 30.11.2020 předaná na pobočkou Plzeň, proto bychom rádi požádali o umožnění předčasné fakturace.

Zároveň bychom rádi požádali u výše zmíněných smluv o změnu MJ u etapy 3.4.4.b) Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků na 0 MJ (méněpráce), neboť stav podkladu grafického přidělu je dostačující pro zpracování soupisu nároku vlastníků grafických přidělů a pro použití do soupisu nároku vlastníku KoPÚ v k.ú. Kotovice a Záluží. V rámci řízení KoPÚ nebude tedy nutné rozhodovat o určení hranic grafického přidělu a s těmito pozemky (které mají původ GP) se dále bude nakládat stejně jako s jinými vlastnickými pozemky.

Děkuji za spolupráci,

S pozdravem

Pavel Vostracký