



DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO č. 1293-2017-505207

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor
Sídlo:	Husovo nám. 2938 390 02 Tábor
Zastoupen:	Ing. David Mišík, vedoucí Pobočky Tábor
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. David Mišík tel. 724 179 204
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Dana Šílená
Adresa:	Husovo náměstí 2938, 390 02 Tábor
Telefon:	xxxxxxx
E-mail :	d.silena@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Pavlem Vostrackým - jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Pavel Vostracký
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxx
Telefon:	xxxxxxx
E-mail :	xxxxxxx
ID DS :	ekc85xd
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-4501350277/0100
IČO:	25233025
DIČ:	CZ25233025
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 1950
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxx
Osoba odpovědná za geodetické práce	xxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany na základě závěrů z kontrolního dne konaného dne 1.11.2019, uzavřely z důvodu změny obvodů neřešeného a řešeného území k zabezpečení přístupu k pozemkům, návaznosti cestní sítě a vypořádání vlastnictví pod vodními zdroji a zabezpečení přístupu k nim pro obec Hlavatce níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 1293-2017-505207. Na základě výše uvedeného se mění článek V. Základní podmínky předání a převzetí díla, bod 5.1, tak jak je uvedeno v příloze 1 tohoto dodatku. Zároveň se mění článek VI. Smlouvy o dílo a to takto:

Původní znění:

Článek VI. Cena za provedení díla

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavatce

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 890 600,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 355 000,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	289 600,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	5 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	3 540 200,- Kč
DPH 21%	743 442,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 283 642,- Kč

Vyhnanice

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 009 200,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	664 000,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	269 600,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	5 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	2 947 800,- Kč
DPH 21%	619 038,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 566 838,- Kč

Celkem Hlavatce a Vyhnanice

Celková cena díla bez DPH	6 488 000,- Kč
DPH 21%	1 362 480,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	7 850 480,- Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

6.2. V případě menšího množství měrných jednotek u poskytnutých služeb budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli finanční prostředky ve výši celkové ceny díla dle čl. 6.1 na zhotovení díla, pokud bude splněna podmínka sjednaná v předchozí větě.

6.3. Případné změny závazku ze smlouvy budou řešeny v souladu s § 222 ZZZVZ.

6.4. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry počítají za celou dílčí část a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.

6.5. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

Nové znění:

Článek VI. Cena za provedení díla

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavatce

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1.889.100,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1.586.000,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	289.600,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	5.000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	3.769.700,- Kč
DPH 21%	791.637,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	4.561.337,- Kč

Vyhnanice

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2.074.700,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1.415.000,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	269.600,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	5.000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	3.764.300,- Kč
DPH 21%	790.503,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	4.554.803,- Kč

Celkem Hlavatce a Vyhnanice

Celková cena díla bez DPH	7.534.000,- Kč
DPH 21%	1.582.140,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	9.116.140,- Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

6.2. V případě menšího množství měrných jednotek u poskytnutých služeb budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli finanční prostředky ve výši celkové ceny díla dle čl. 6.1 na zhotovení díla, pokud bude splněna podmínka sjednaná v předchozí větě.

6.3. Případné změny závazku ze smlouvy budou řešeny v souladu s § 222 ZZVZ.

6.4. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celou dílčí část a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.

6.5. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce organizace.
3. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Ostatní články smlouvy zde neuvedené se nemění

Za objednatele:
4.12.2020

Za zhotovitele:
3. 12. 2020

Ing. David Mišík
Vedoucí Pobočky Tábor

Pavel Vostracký - jednatel

Příloha/Přílohy

1. Položkový výkaz činností Hlavatce, Vyhnanice

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Hlavatce

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	12+4	1 000	16 000	31.08.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	2 000	6 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	542	800	433 600	31.10.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	182	800	145 600	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	4 000	0	31.10.2018
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	ha	0	4 000	0	31.10.2018
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	211*	1 300	274 300	31.01.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	4 000	0	31.01.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	4 000	0	31.01.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	724	500	362 000	31.01.2019
	Studie odtokových poměrů	ha	0	4 000	0	31.01.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	724	900	651 600	31.01.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 889 100	31.1.2019
* započtena společná hranice s k.ú. Vyhnanice, hranice s k.ú. Debrník převzata s KoPÚ Debrník						
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	724	1 000	724 000	30.11.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	42	1 000	42 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	54	1 000	54 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	1 000	3 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	724	1 000	724 000	30.11.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	13 000	39 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 586 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	724	400	289 600	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					289 600	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	5	1000	5 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					5 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 889 100 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 586 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	289 600 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	5 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	3 769 700 Kč
DPH 21% v Kč	791 637 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	4 561 337 Kč

V dne

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. David Mišík

vedoucí Pobočky Tábor

Pavel Vostracký - jednatel

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Vyhnanice

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	8+4	1 000	12 000	31.08.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	2 000	10 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	295	800	236 000	31.10.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	379	800	303 200	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	4 000	0	31.10.2018
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	ha	269	1 000	269 000	31.10.2018
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	133*	1 300	172 900	31.01.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	17	4 000	68 000	31.01.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	15	4 000	60 000	31.01.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	674	500	337 000	31.01.2019
	Studie odtokových poměrů	ha	0	4 000	0	31.01.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	674	900	606 600	31.01.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 074 700	31.1.2019
* hranice s k.ú. Hlavatce započtena v obvodech KoPÚ Hlavatce						
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	674	1 000	674 000	30.11.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	12	1 000	12 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	16	1 000	16 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	1 000	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	674	1 000	674 000	30.11.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	13 000	39 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 415 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	674	400	269 600	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					269 600	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	5	1000	5 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					5 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	2 074 700 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 415 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	269 600 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	5 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	3 764 300 Kč
DPH 21% v Kč	790 503 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	4 554 803 Kč

V dne

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. David Mišík

vedoucí Pobočky Tábor

Pavel Vostracký - jednatel