

DODATEK Č. 3

KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřeny

(podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“))

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
**Krajský pozemkový úřad pro
Moravskoslezský kraj**
se sídlem: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
zastoupený: ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro
Moravskoslezský kraj Mgr. Danou Liškovou
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Dana Lišková, ředitelka
v technických záležitostech oprávněn jednat:
Styčná adresa:

Tel./Fax:
E-mail: opava.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: „ORIS“ spol. s r. o.
sídlo: Mišákova 280/44, 77900 Olomouc
zastoupený: Ing. Lenkou Sedlákovou, jednatel společnosti
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lenkou Sedlákovou
v technických záležitostech oprávněn jednat:
telefonní spojení:
e-mail:
ID DS: 8dsrqkn
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ/DIČ: 42767661/CZ42767661

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,
pod č. j. 1988

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:

dále jen „zhotovitel“.

**Smluvní strany se dohodly a uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek
č. 3 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“):**

Čl. I.

Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku č.3 ke smlouvě o dílo zakázky „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Lesní Albrechtice“ je:

1.1. změna termínů u etap:

3.5.1 Vypracování plánu společných zařízení změna termínu z původního 31.12.2020 na termín 31.12.2021

3.5.1a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty změna termínu z původního 31.12.2020 na termín 31.12.2021

3.5.1.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ plochy záboru půdy stavbami z původního termínu 31.12.2020 na termín 31.12.2021

3.5.1.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z původního termínu 31.12.2020 na termín 31.12.2021,

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona – posun termínu z 31.3.2021 na 31.3. 2022.

Výše uvedené změny jsou vyčísleny ve výkazu činností, který je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Při pracích na pozemkových úpravách byl v průběhu zpracování plánu společných zařízení (PSZ) 2X vyhlášen vládou ČR nouzový stav a s tím související mimořádná opatření v souvislosti s pandemií COVID 19. Nejen z tohoto důvodu nebylo možné v tomto období projednávat návrh se Sborem zástupců. Nemalou komplikací je i vysoká vytiženost, zaneprázdněnost starosty obce Březová.

Vzhledem k nedostatečné výměře státních a obecních pozemků je nutno vyčkat s návrhovými pracemi až na schválení návrhu nových pozemků v okolních k.ú., kde probíhají KoPÚ, aby bylo jasné, zda je možné využít tuto státní či obecní půdu k pokrytí výměry půdy potřebné pro realizaci navržených prvků PSZ. Krácení výměry nároků pro pokrytí výměry pozemků pro prvky PSZ je naprosto nereálné, jak již bylo konstatováno ve stanovisku zpracovatele v r. 2019.

KoPÚ v k.ú. Lesní Albrechtice by měli mít shodný termín dokončení jako v KoPÚv k.ú. Březová u Vítkova, neboť je navrhována změna katastrální hranice mezi těmito dvěma katastrálními územími.

V důsledku této skutečnosti bylo požádáno o úpravu termínů pro odevzdání fakturačních celků návrhových prací.

2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo a dodatku č.3 zůstávají beze změn.

ČI. II. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon

o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 3 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 3 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 17.12.2020

V Olomouci dne 16.12.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

.....
Ing. Lenka Sedláková
jednatelka „ORIS“ spol. s r. o.

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č.3 - KoPÚ Lesní Albrechtice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	2 500	12 500	30.9.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	3 000	9 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	277	600	166 200	30.9.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	7	800	5 600	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	147	2 100	308 700	31.3.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	5	2 100	10 500	30.11.2018
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	284	700	198 800	28.2.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	284	700	198 800	31.3.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					910 100	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	284	1 200	340 800	31.12.2021
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	10	800	8 000	
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	40	900	36 000	
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 500	15 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	283	1 050	297 150	31.3.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					706 950	
3.6.	Mapové dílo	ha	284	300	85 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					85 200	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	250	700	175 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 10)
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					175 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	910 100 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	706 950 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	85 200 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	175 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 877 250 Kč
DPH 21% v Kč	394 222,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 271 472,50 Kč

V Ostravě dne 17.12.2020

V Olomouci dne 16.12.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Mgr. Dana Lišková
 ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

.....
 Ing. Lenka Sedláková
 jednatel

10) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.