

Rámcová dohoda na poskytování geodetických služeb

Čl. I

Smluvní strany

1.

Objednatel: **Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov
zastoupený: Ing. Renatou Číhalovou,
ředitelkou KPÚ pro Jihomoravský kraj
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK
Zástupce ve věcech technických: Ing. Kamila Odehnalová, tel. xxx
Adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH
Tel: +420 727 957 163
E-mail: jihomoravský.kraj@spucr.cz
(dále jen jako „**Objednatel**“)

a

2.

Poskytovatel: Hloušek s.r.o.
zastoupený: Ing. Ladislavem Hlouškem, jednatelem
Ing. Leošem Pernicou, jednatelem
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hloušek, Ing. Leoš Pernica
Zástupce ve věcech technických: xxx
Adresa: Vančurova 3361/56, 615 00 Brno
ID DS: 346aen4
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 285867360/0300
IČ: 15549721
DIČ: CZ15549721
Tel: xxx
E-mail: xxx
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C,
vložka 1071.
(dále jen jako „**Poskytovatel**“)

dnešního dne uzavřeli tuto rámcovou dohodu na poskytování geodetických služeb adekvátně
§ 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“), a násl.
zákonu č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Rámcová dohoda**“)

Čl. II Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této Rámcové dohody je cenová nabídka Poskytovatele ze dne 5. 11. 2020, která byla doručena v rámci průzkumu trhu na veřejnou zakázku malého rozsahu, za účelem výběru nejvhodnějšího dodavatele pro zadání veřejné zakázky s názvem „Geodetické služby 2021-2022 – KPÚ pro JMK“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), a to v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Čl. III Předmět, místo plnění a účel smlouvy

1. Předmětem této Rámcové dohody je stanovení postupu při uzavírání prováděcích smluv (dále je „**Prováděcí smlouvy**“), na základě kterých bude Poskytovatel pro Objednatele poskytovat dle aktuálních potřeb a požadavků Objednatele geodetické služby v souladu se zákonem č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhláškou č. 31/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (dále jen „**Katastrální zákon**“), vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen „**Katastrální vyhláška**“) a dalšími právními předpisy České republiky a rámcové vymezení práv a povinností Objednatele a Poskytovatele vyplývajících z jednotlivých Prováděcích smluv.
2. Poskytovatel se touto Rámcovou dohodou ve spojení s Prováděcími smlouvami zavazuje poskytovat pro Objednatele v souladu s požadavky a postupem stanoveným v této Rámcové dohodě a ve stanoveném rozsahu zejména tyto služby:

2.1. Vytyčení hranic pozemků:

- Vytyčení hranice pozemků (vyjma lesních pozemků) podle projektu a vytyčení hranice určené body s kódem kvality bodů 3
- Vytyčení hranice pozemků (vyjma lesních pozemků) - analogová mapa, hranice určené body s kódy kvality 4-8
- Vytyčení hranice lesních pozemků podle projektu a vytyčení hranice určené body s kódem kvality bodů 3
- Vytyčení hranice lesních pozemků - analogová mapa, hranice určené body s kódy kvality 4-8

2.2. Vyhotovování geometrických plánů (dále jen „**GP**“) pro:

- doplnění souboru geodetických informací o pozemek dosud evidovaný zjednodušeným způsobem, upřesnění přídělů, (GP pro restituce);
- vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku;
- rozdělení pozemku;
- průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků;
- opravu geometrického a polohového určení nemovitosti;

- vyznačení nebo změnu obvodu budovy, která je hlavní stavbou na pozemku a vodního díla.

2.3. Ostatní:

- trvalé označení hranic pozemků dle § 91 odst. 1 Katastrální vyhlášky vyhlášky - plastový znak, obetonovaná trubka;
- Trvalé označení hranic pozemků dle § 91 odst. 1 Katastrální vyhlášky - hřeb
- dočasné označení hranic pozemků dle § 91 odst. 5 Katastrální vyhlášky– kolík;
- označení hranic obcí dle § 92 odst. 1 písm. a) Katastrální vyhlášky;
- označení hranic obcí dle § 92 odst. 2 Katastrální vyhlášky.
- Vyhotovení dokumentace pro evidenci dalšího prvku polohopisu dle § 5 odst. 2 Katastrální vyhlášky
- Vyhotovení identifikace, srovnávacího sestavení, dohledání listin k pozemkům

dále společně jen „**Služby**“)

Jedná se o činnosti vyplývající pro SPÚ ze zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ze zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů a ze zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů.

3. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytování Služeb odměnu dle podmínek stanovených v této Rámcové dohodě a v jednotlivých Prováděcích smlouvách.
4. Provedením Služeb se rozumí úplné a bezvadné provedení všech geodetických a kancelářských prací včetně dodávky výstupů dokončených Služeb Objednateli, dále provedení všech činností souvisejících s provedením Služeb včetně koordinační a kompletační činnosti.
5. Místem plnění této Rámcové dohody jsou katastrální území okresů Jihomoravského kraje s územní působností Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj. Místo předání a převzetí služeb je sídlo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno.
6. Objednatel bude zadávat jednotlivé Prováděcí smlouvy Poskytovateli na základě písemné výzvy k poskytnutí plnění (dále jen „**Výzva**“), která je Přílohou č. 1.

Čl. IV

Uzavírání Prováděcích smluv

1. Prováděcí smlouvy, které tvoří Přílohu č. 2, na realizaci jednotlivých veřejných zakázek zadávaných na základě této Rámcové dohody budou uzavírány dle tohoto článku.
2. V případě vzniku potřeby na poskytnutí Služeb bude proces uzavření Prováděcích smluv zahájen odesláním písemné Výzvy Objednatele. Výzva bude obsahovat zejména popis

poptávaného plnění, přílohou Výzvy bude návrh Prováděcí smlouvy. Vzor Výzvy je Přílohou č.1 této Rámcové dohody.

3. Vyzvaný Poskytovatel je povinen doručit Objednateli písemný návrh Prováděcí smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne doručení Výzvy, nebo v jiné lhůtě stanovené ve Výzvě. Poskytovatel zpracuje návrh Prováděcí smlouvy dle závazného vzoru, který je uveden v Příloze č. 2 této Rámcové dohody, přičemž do něho doplní zejména *cenovou kalkulaci dle měrných jednotek (název položky, MJ, počet MJ, cena MJ, cena položky)* a celkovou cenu Služeb stanovenou dle Výzvy / uvedených ve Výzvě v souladu s touto Rámcovou dohodou.
4. Návrh Prováděcí smlouvy musí být Poskytovatelem vypracován v souladu se závazným vzorem a požadavky Objednatele uvedenými ve Výzvě; od závazného vzoru Prováděcí smlouvy se lze odchýlit, jen pokud to vyplývá z požadavku Objednatele uvedeného ve Výzvě nebo bude-li to zcela nepochybně ve prospěch Objednatele. Smluvní strany však berou na vědomí, že v Prováděcích smlouvách nelze sjednat podstatné změny podmínek stanovených touto Rámcovou dohodou.
5. Návrh Prováděcí smlouvy bude Objednateli doručen ve dvou vyhotoveních podepsaných osobou oprávněnou jednat jménem Poskytovatele.
6. Objednatel uzavře Prováděcí smlouvu s Poskytovatelem přijetím návrhu Prováděcí smlouvy předloženého vyzvaným Poskytovatelem, o čemž je povinen tohoto Poskytovatele neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení návrhu Prováděcí smlouvy Objednateli, písemně informovat (např. formou e-mailu).
7. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu či osoby vždy konkrétně ve vztahu ke konkrétní Prováděcí smlouvě (zástupce ve věcech technických). Poskytovatel taktéž v každé Prováděcí smlouvě uvede, zda bude poskytovat plnění sám nebo pomocí poddodavatele. V případě plnění pomocí poddodavatele Poskytovatel uvede v Prováděcí smlouvě identifikační údaje a kontaktní osoby poddodavatele a při prvním plnění pomocí tohoto poddodavatele přiloží doklady poddodavatele: a) **výpis z obchodního rejstříku** (v případě, že je poddodavatel do něj zapsán), b) **jméno úředně oprávněného zeměměřického inženýra a číslo jeho úředního oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb.** Poddodavatel podléhá schválení objednatel, které objednatel vyjádří podpisem Prováděcí smlouvy.

Čl. V

Způsob poskytování Služeb a náležitosti předané dokumentace

1. Tyto služby budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy:
 - Katastrálním zákonem;
 - Katastrální vyhláškou;
 - Dalšími právními předpisy z oboru zeměměřičství a katastru nemovitostí.

2. Objednatel bude Poskytovatelem vyzooměn o místu, datu a času předání vytyčených hranic pozemků vlastníkům pozemků příp. jiným oprávněným (např. zástupci Objednatele, restituenti, zástupci církve aj.). Vyzoomění bude zasláno v podobě e-mailů na adresy uvedené v Prováděcích smlouvách s minimálně 7denním předstihem.
3. Poskytovatele na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro Objednatele vyhotovení dokumentace o vytyčení hranice pozemků společně s GP tak, aby nedocházelo k umělému navýšování účtovaných jednotek včetně použité stabilizace lomových bodů.
4. Objednatel převezme pouze řádně provedené finální výstupy poskytnutých Služeb. Poskytovatel je povinen Objednateli předat spolu s písemným výstupem dle předchozí věty i všechny doklady a další dokumenty dle čl. 2 prováděcí smlouvy.
 - 4.1. Objednatel obdrží od Poskytovatele:
 - Dokumentaci o vytyčení vlastnické hranice pozemku (vytyčovací náčrt s protokolem o vytyčení hranice pozemku) ve dvou vyhotoveních.
 - V případě vyhotovení GP (potvrzeného příslušným Katastrálním úřadem, dle jednotlivých katastrálních pracovišť) dokumentaci v počtu vyhotovení dle prováděcí smlouvy. Pokud je nezbytnou součástí GP i vytyčovací náčrt, tak bude dokumentace předána včetně něho.
 - 4.2. Dokumentace k vytyčení hranic vlastníkům pozemků musí mimo náležitostí stanovených Katastrální vyhláškou obsahovat:
 - Seznam pozvaných vlastníků podle § 89 odst. 1) katastrální vyhlášky a dalších osob podle bodu 2 tohoto článku uvedených v Prováděcí smlouvě.
 - Doklad prokazující, že výše uvedení účastníci byli k převzetí hranice pozváni – kopie dodejky pozvánky (případně jiný doklad obdobného významu a charakteru).
 - Pokud vlastník pozemku zmocní třetí osobu k převzetí hranic pozemku, bude u vytyčovacího protokolu přiložena úředně ověřená plná moc v originále nebo úředně ověřené kopii.
 - 4.3. V případě vytyčení vlastnické hranice pozemků ve správě Státního pozemkového úřadu bude dokumentace obsahovat kopii e-mailové zprávy (vyzoomění o předání hranic pozemků) zasláné zástupci Objednatele na email uvedený ve Výzvě.
5. Nové hranice budou řádně vytyčeny a stabilizovány zákonem předepsaným způsobem. Objednatel bude vyzooměn o datu předávání hranic (viz bod 2 tohoto článku) a je aktivně legitimován provést kontrolu samotného předávání vytyčených hranic vlastníkům příp. jiným oprávněným.
6. O předání a převzetí finálních výstupů poskytnutých Služeb jako celku smluvní strany vyhotoví protokol o předání a převzetí dokumentace (dále jen „**Protokol o předání dokumentace**“).
7. Služba se považuje za řádně poskytnutou podepsáním Protokolu o předání dokumentace. Poskytovatel je povinen poskytnout Službu tak, že plnění služeb bude předáno objednateli min. 5 pracovních dnů před podpisem Protokolu o předání dokumentace ke kontrole.

- 8 Jde-li o Službu, která nespočívá ve vyhotovení dokumentace, ale spočívá ve faktickém provedení činností, zejména vytyčení hranic pozemků (vč. předání vytyčených hranic vlastníkům), stabilizace plastovým znakem, dřevěným kolíkem nebo jiným druhem stabilizace dle Čl. III bod 2.1. této Rámcové dohody, považuje se taková Služba za poskytnutou dnem odevzdání protokolu o provedení činností Poskytovatelem Objednateli (dále jen „**Protokol**“) a jeho potvrzení Objednatelem. Objednatel je oprávněn provést kontrolu řádného provedení činností uvedených v protokolu dle předchozí věty.
- 9 Vlastnické právo k jednotlivým výstupům poskytnutých Služeb přechází na Objednatele okamžikem podepsání Protokolu o předání dokumentace případně potvrzením Protokolu.
- 10 Objednatel je povinen převzít finální výstupy poskytnutých Služeb pouze tehdy, pokud jsou Služby poskytnuty bez vad. Pokud finální výstupy Služeb obsahují vady, pořídí Objednatel zápis, ve kterém se uvede soupis vad a vyzve Poskytovatele dle čl. IX této Rámcové dohody k jejich odstranění ve stanoveném termínu.

Čl. VI.

Doba poskytování služeb a lhůty plnění

1. Nejpozději do ukončení účinnosti rámcové smlouvy je objednatel oprávněn odeslat písemnou výzvu k poskytnutí plnění dle čl. IV odst. 2 této Rámcové dohody a zahájit tak proces uzavření Prováděcí smlouvy. Ustanovení Rámcové dohody upravující proces uzavření Prováděcí smlouvy na základě takto učiněné Výzvy zůstávají v nezbytném rozsahu v platnosti bez ohledu na to, že ve zbylém rozsahu rámcová smlouva své účinnosti již pozbyla.
2. Lhůta plnění jednotlivých Služeb bude upravena v závislosti na druhu požadovaných Služeb vždy Prováděcí smlouvou.
Obecně však platí, že:
 - lhůta pro vyhotovení GP pro účely zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, bude 90 dnů. Změna tohoto termínu je možná po dohodě s Objednatelem;
 - lhůta pro poskytnutí ostatních Služeb činí 60 dnů. Změna tohoto termínu je možná po dohodě s Objednatelem.
3. Provedením Služeb se rozumí řádné ukončení a předání Služeb v rozsahu a v termínu ujednaných v této Rámcové dohodě a kvalitě dle této Rámcové dohody, norem a příslušných právních předpisů.

Čl. VII

Cena Služeb

1. Cena za poskytnutí Služeb na základě konkrétní Prováděcí smlouvy (dále jen „**Cena**“) bude uvedena v této Prováděcí smlouvě, přičemž bude vypočtena jako součet cen všech jednotlivých Služeb poskytnutých dle konkrétní Prováděcí smlouvy. Cena každé jednotlivé

Služby poskytnuté dle konkrétní Prováděcí smlouvy bude vypočtena jako součin rozsahu příslušné Služby podle specifikace konkrétní Služby v Prováděcí smlouvě a jednotkové ceny platné pro příslušnou Službu Poskytovatele, která je uvedena v Příloze č. 3 této Rámcové dohody. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že jednotková cena uvedená v Příloze č. 3 této Rámcové dohody se platí za každou, i započatou jednotku, v plné výši, nikoliv ve výši poměrné.

2. Poskytovatel je povinen doplnit Cenu do jím vypracovaného návrhu Prováděcí smlouvy vždy ve struktuře cena bez DPH, sazba DPH v %, cena vč. DPH, přičemž účtovaná daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude vždy ve výši určené platnými právními předpisy v době poskytnutí zdanitelného plnění.

ČI. VIII

Platební podmínky

1. Maximální objem všech fakturovaných Služeb nepřesáhne částku 200 000,00 Kč bez DPH.
2. Objednatel uhradí Poskytovateli Cenu na základě jednotlivých účetních a daňových dokladů (dále jen „**faktura**“) vystaveného Poskytovatelem ve dvou originálech, a to převodním příkazem na účet Poskytovatele. Faktury budou vystaveny na základě Protokolu o předání dokumentace případně Protokolu, a to pro každou Prováděcí smlouvu samostatně.
Adresa pro doručení faktury je v sídlo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno.
3. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.
4. Splatnost faktur vystavených Poskytovatelem je 30 dnů od data doručení faktur Objednateli. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona 235/2004 Sb. a zákona 513/1991 Sb. o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je Objednatel oprávněn ji vrátit Poskytovateli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
5. Poskytovatel tímto bere na vědomí, že Objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Poskytovatel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu Objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči Objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně a to písemně Poskytovateli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

6. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.
7. Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že Poskytovatel nemá v souvislosti s poskytováním Služeb na základě této Rámcové dohody nárok na úhradu nákladů, které mu s poskytováním Služeb vznikly a rovněž nemá v této souvislosti nárok na úhradu jakéhokoliv jiného peněžitého plnění než je Cena.

Čl. IX

Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá za všechny faktické i právní vady, které mají výstupy Služeb nebo jejich části v okamžiku předání a převzetí výstupů poskytnutých Služeb, přičemž Objednatel je oprávněn vytknout takové vady ve lhůtě dvacetičtyř (24) měsíců ode dne předání a převzetí výstupů poskytnutých Služeb.
2. Nebude-li Objednatelem stanoveno jinak, je Poskytovatel povinen zahájit odstraňování a bezplatně odstranit vady výstupů Služeb bez zbytečného odkladu ve lhůtě stanovené ve výzvě Objednatele nebo poté, co sám vady zjistí, jinak může být provedeno jejich odstranění Objednatelem nebo třetí osobou na náklady Poskytovatele. Objednatel nezbavuje Poskytovatele povinnosti zaplatit Objednateli do 15 pracovních dní od obdržení písemného vyrozumění veškeré další náklady, které mu v této souvislosti vznikly.
3. Poskytovatel se zavazuje Objednateli bezodkladně oznámit úplné odstranění oznámené nebo zjištěné vady a je povinen provedenou opravu Objednateli řádně předat. V případě, že Objednatel bude souhlasit s tím, že vady jsou řádně odstraněny, vydá Poskytovateli „**Potvrzení o odstranění vad.**“
4. Vyhotovené GP dle této Rámcové dohody musí být potvrzené katastrálním úřadem.

Čl. X

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen provést Služby na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Objednatel poskytne Poskytovateli účinnou pomoc pro řešení Služeb, mapové podklady potřebné k vyhotovení Služeb (pokud je má k dispozici), dále podklady pro jednání se zúčastněnými osobami za účelem jejich vyzvání k účasti na předávání vytyčených hranic pozemků v terénu.
3. Objednavatel je oprávněn kdykoliv za trvání této Rámcové dohody zkontrolovat plnění Služeb, Poskytovatel je povinen mu takovou kontrolu umožnit.

4. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu poskytovat třetím osobám rozpracované Služby ani podklady, které jsou předmětem Prováděcích smluv.
5. Předání díla bude smluvními stranami vzájemně potvrzeno. Tím okamžikem přechází na Objednavatele odpovědnost za ztrátu, zničení či zcizení díla.
6. Poskytovatel nese nebezpečí škody na zhotovených Službách, a to až do okamžiku předání Služeb.
7. Poskytovatel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro odpovědnost za způsobenou škodu při výkonu své podnikatelské (profesní) činnosti třetím osobám (včetně Objednatele) s minimální výší pojistného plnění 200 000,00 Kč. Poskytovatel je povinen zajistit, aby taková pojistná smlouva byla účinná po celou dobu účinnosti této Rámcové dohody. Před podpisem této Rámcové dohody je Poskytovatel povinen předložit Objednateli k založení do spisu veřejné zakázky originál či úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy uzavřené Poskytovatelem.
8. Poskytovatel se zavazuje k úhradě újmy vzniklé výkonem jeho činnosti při zpracování Služeb vlastníkům, či oprávněným uživatelům dotčených pozemků/budov.

Čl. XI **Smluvní pokuta**

1. Poskytovatel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této Rámcové dohodě, nebo příslušné Prováděcí smlouvě povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Poskytovateli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
 - při prodlení Poskytovatele s řádným provedením a předáním výstupů Služeb nebo jejich části v termínech uvedených v této Rámcové dohodě nebo v Prováděcí smlouvě je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - při prodlení Poskytovatele se splněním dodatečné lhůty poskytnuté Objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad zjištěných při předání a převzetí výstupů Služeb nebo jejich částí, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - při zjištění porušení povinnosti Poskytovatele řádně provést faktické činnosti ve smyslu této Rámcové dohody, tedy při zjištění rozporu Protokolu ve smyslu Čl. V bod 6 této Rámcové dohody se skutečným stavem, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 15.000 Kč za každý jeden případ porušení této povinnosti;
 - při porušení povinnosti Poskytovatel mít uzavřenou pojistnou smlouvu ve smyslu Čl. X odst. 7 této Rámcové dohody je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každý jeden den porušení této povinnosti.

- za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této Rámcové dohody je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
2. Smluvní pokuta nebo náhrada škody dle této Rámcové dohody je splatná ve lhůtě deseti (10) kalendářních dnů ode dne, kdy povinná smluvní strana obdržela výzvu k její úhradě.
 3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.

Čl. XII

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je od této Rámcové dohody oprávněn jednostranně odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Rámcové dohody. Takto však může odstoupit pouze v případě, pokud Služby od Poskytovatele dosud nepřevzal, nebo v době kratší než 30 dní před sjednaným datem předání Služeb.
2. Objednatel má právo Rámcovou dohodou vypovědět bez udání důvodu a bez jakýchkoli sankcí s výpovědní lhůtou v délce tři (3) měsíce, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Rámcové dohody bez jakýchkoliv sankcí v případě podstatného porušení této smlouvy Poskytovatelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným poskytnutím Služeb, po dobu delší než 30 dnů, od doby uvedené v Prováděcí smlouvě;
 - prodlení s řádným protokolárním předáním Služby delším než 30 dnů, od doby uvedené v Prováděcí smlouvě;
 - porušení smluvní povinnosti dle této Rámcové dohody, které nebude odstraněno ani v dodatečné lhůtě 14 dnů.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Rámcové dohody v případě, kdy vyjde najevo, že Poskytovatel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr Poskytovatele pro uzavření Rámcové dohody.
5. Smluvní strany jsou oprávněny od této Rámcové dohody odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem, nebo jinými právními předpisy.
6. Odstoupení od této Rámcové dohody musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této Rámcové dohody druhé straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé straně.

Čl. XIII

Poddodavatelé a zaměstnanci poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby sám, nebo s využitím svých zaměstnanců či poddodavatelů (viz čl. IV odst. 7 této rámcové dohody). Při poskytování Služeb jinou osobou má Poskytovatel odpovědnost, jako by Služby poskytoval sám.
2. Jakákoliv dodatečná změna osoby poddodavatele nebo rozsahu plnění svěřeného poddodavateli musí být předem písemně schválena Objednatelem, ledaže by Poskytovatel (resp. jeho zaměstnanci) převzal plnění svěřené poddodavateli.

Čl. XIV

Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Rámcové dohody bude mít Poskytovatel přístup k informacím (datům) Státního pozemkového úřadu, které jsou nezbytné k plnění Prováděcí smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Poskytovatel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.
2. V průběhu poskytování Služeb, není Poskytovatel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám než účastníkům řízení, Objednateli a katastrálnímu úřadu. Poskytovatel se zavazuje během plnění dle této Rámcové dohody i po ukončení této Rámcové dohody, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (poskytováním Služeb).

Čl. XV

Závěrečná ustanovení

1. Poruší-li jedna ze smluvních stran hrubě, nebo opakovaně své povinnosti vyplývající pro ni z této Rámcové dohody, má druhá strana právo s okamžitou účinností od této Rámcové dohody odstoupit a požadovat uhrazení náhrady takto způsobené škody, jakož i vynaložení nákladů a ušlého zisku, která jí v důsledku odstoupení vznikla.
2. Tuto Rámcovou dohodu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Rámcové dohody nepovažují.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto dohodu včetně všech případných dohod, kterými se tato dohoda doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím

registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

4. Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Tato Rámcová dohoda je uzavírána na dobu určitou, a to do 31. 12. 2022 nebo do vyčerpání předpokládané hodnoty veřejné zakázky tj. 200 000,00 Kč bez DPH. Rozhodující pro ukončení Rámcové dohody je skutečnost, která nastane dříve.
6. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu. Při přerušení prací ze strany Objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu.
7. Není-li v této Rámcové dohodě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanovením Občanského zákoníku a předpisy s ním souvisejícími.
8. Tato Rámcová dohoda je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

Z a O b j e d n a t e l e :

V Brně dne 1. 12. 2020

Xxx

Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

Z a P o s k y t o v a t e l e :

V Brně dne 25. 11. 2020

xxx

Ing. Ladislav Hloušek
jednatel společnosti Hloušek s.r.o.

V Brně dne 25. 11. 2020

xxx

Ing. Leoš Pernica
jednatel společnosti Hloušek s.r.o.

Příloha č. 1 Vzor Výzvy
Příloha č. 2 Vzor Prováděcí smlouvy
Příloha č. 3 Specifikace poptávaných služeb

Za správnost: Ing. Lucie Kuchtíčková xxx

Příloha č. 1 Vzor výzvy

VÝZVA

k předložení návrhu na uzavření Prováděcí smlouvy, na plnění veřejné zakázky s názvem
„**Geodetické služby 2021-2020 – KPÚ pro JMK**“

Zadavatel:

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, se sídlem: Hroznová 17, 603 00 Brno, IČ: 01312774 (dále jen „**Objednatel**“);

tímto v souladu s Čl. IV bod 2. Rámcové dohody na poskytování geodetických služeb uzavřené dne 1. 12. 2020 pod číslem objednatele 1188-2020-523101 (dále jen „**Rámcová dohoda**“), vyzývá Poskytovatele:

a) Hloušek s.r.o., se sídlem Vančurova 3361/56, 615 00 Brno, IČ: 15549721

(dále jen „**Poskytovatel**“),

v rámci předmětu plnění nadepsané veřejné zakázky, který je specifikovaný v Rámcové dohodě a který spočívá v poskytování následujících Služeb:

[bude doplněna specifikace poskytovaných Služeb]

(dále společně jen „**Služby**“)

k předložení návrhu na uzavření Prováděcí smlouvy na realizaci výše uvedených Služeb; a to

a) pro (zde bude konkrétní specifikace poptávané Služby), přičemž

b) výstup z poskytnuté Služby je Poskytovatel povinen předložit do

přičemž návrh Prováděcí smlouvy musí Poskytovatel podat Objednateli ve lhůtě ... pracovních dnů od odeslání této Výzvy, a to v sídle Objednatele příslušné oprávněné osobě podle Rámcové dohody.

Pozvánka na předání vytyčených hranic v terénu dle čl. V odst. 2. rámcové smlouvy bude poskytovatelem zaslána na e-mail(y): @

Pojmy použité v této Výzvě mají význam daný jim v Rámcové dohodě, není-li stanoveno jinak.

V Brně dne

Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

Příloha č. 2 Vzor Prováděcí smlouvy

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ GEODETIKÝCH SLUŽEB

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

se sídlem: Hroznová 17, 603 00 Brno

IČ: 01312774, DIČ: 01312774 (není plátce DPH)

bank. spojení: Česká národní banka, č. účtu: 3723001/0710

jejímž jménem jedná: Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro
Jihomoravský kraj

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: 1188-2020-523101

a

Hloušek s.r.o.

se sídlem Vančurova 3361/56, 615 00 Brno

IČ: 15549721, DIČ: CZ15549721

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 1071

Bank. spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. účtu: 285867360/0300

jejímž jménem jedná: Ing. Leoš Pernica, jednatel společnosti

(dále jen „**Poskytovatel**“)

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu o poskytnutí služeb v souladu s ustanovením § 1746
odst. 2 a 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „**Prováděcí smlouva**“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Prováděcí smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Prováděcí smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Prováděcí smlouvy

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Objednatel, Poskytovatel a další smluvní strany uzavřeli dne [BUDE DOPLNĚNO] Rámcovou dohodou, jejímž účelem je zajistit pro Objednatele poskytování plnění specifikovaného v Čl. III bod 2. Rámcové dohody.

Objednatel postupem dle Čl. IV bod 1. Rámcové dohody. vyzval Poskytovatele, aby poskytoval plnění specifikované níže v této Prováděcí smlouvě, a uzavřením této Prováděcí smlouvy mu na základě Rámcové dohody zadává příslušnou veřejnou zakázku.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Poskytovatel se touto Prováděcí smlouvou zavazuje k poskytování následujících Služeb:

[bude doplněna specifikace poskytovaných Služeb; případně odkazem na Přílohu č. 1 této Prováděcí smlouvy]

(dále jen „**Služby**“).

Objednatel se touto Prováděcí smlouvou zavazuje zaplatit Poskytovateli za Služby cenu stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené v odst. 3. této Prováděcí smlouvy určenou v souladu s Čl.VII Rámcové dohody.

3. CENA SLUŽEB

Cena je mezi smluvními stranami sjednána v následující výši:

Položka	Měrná jednotka	Počet MJ	Cena za MJ v Kč	Cena v Kč bez DPH	DPH 21% v Kč	Cena vč. DPH v Kč
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
Celková cena dílčího plnění				bude doplněno]	bude doplněno]	bude doplněno]

4. TERMÍN PŘEDÁNÍ VÝSTUPU SLUŽEB

Poskytovatel se zavazuje, že výstupy Služeb Objednateli předá do: [bude doplněno]

5. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

[V této části lze stanovit další specifika Prováděcí smlouvy, případně modifikovat nebo vyloučit užití některých ustanovení Rámcové dohody, nikoliv však podstatným způsobem.]

Specifikace služeb zadaná v zaslané výzvě je stanovená odborným odhadem z podkladů předaných v žádostech o vytyčení/vyhotovení GP. V průběhu realizace mohou vyplynout okolnosti, které mohou mít dopad na specifikaci služeb uvedených v bodu 2 této smlouvy, případně termínu dle bodu 4 a bez kterých by nebylo možné řádně naplnit záměr vyplývající z požadovaných služeb. Tyto okolnosti budou řádně zdokumentovány a odsouhlaseny v předávacím protokolu této zakázky spolu s upravenou specifikací služeb, měrných jednotek a termínu. Fakturace pak bude provedena podle reálně vykázaného a odsouhlaseného objemu provedených prací.

Sdělení zhotovitele ohledně využití případných subdodavatelů při plnění této dílčí zakázky (včetně uvedení jejich kontaktních údajů) označením níže uvedené varianty.

Prohlašuji, že výše specifikované plnění bude Poskytovatel realizovat:

- a) bez subdodavatele:*
- b) s využitím subdodavatele:*

název společnosti/ jméno
sídlo:
IČ:
zastoupen:
kontaktní osoba ve věcech technických:
tel./e-mail kontaktní osoby

(Pozn. * nehodící se škrtněte)

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny v této Prováděcí smlouvě, se řídí Rámcovou dohodou. V případě rozporu mezi touto Prováděcí smlouvou a Rámcovou dohodou se použijí ustanovení této Prováděcí smlouvy, ledaže by z Rámcové dohody či z příslušných právních předpisů vyplývalo jinak.

Není-li v této Prováděcí smlouvě stanoveno jinak nebo neplyne-li z povahy věci jinak, mají veškeré pojmy definované v Rámcové dohodě a použité v této Prováděcí smlouvě stejný význam jako v Rámcové dohodě.

Tato Prováděcí smlouva spolu s příslušnými ustanoveními Rámcové dohody představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Prováděcí smlouvy. Lze ji měnit či doplňovat pouze na základě písemných očíslovaných dodatků, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do, lze ji zrušit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí s xxx měsíční výpovědní

Ihůtou.

Nedílnou součástí této Prováděcí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace Služeb

Příloha č. x: případně jiné přílohy

Tato Prováděcí smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení. Nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Prováděcí smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

Poskytovatel

V Brně dne

V Brně dne

.....
Česká republika – Státní pozemkový
úřad

Ing. Renata Číhalová

ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

.....
Ing. Leoš Pernica
jednatel Hloušek s.r.o.

Příloha č. 3 Specifikace poptávaných služeb

Číslo	Položka	Měrná jednotka/ počet MJ v zakázce ¹⁾	Cena v Kč bez DPH
Vytyčení hranic pozemků			
Vytyčení hranice pozemků (vyjma hranic lesních pozemků)			
1	Vytyčení hranice pozemku podle projektu a vytyčení hranice určené body s kódem kvality bodů 3	1 MJ	2500,00
		každá další MJ	800,00
2	Vytyčení hranice pozemku - analogová mapa, hranice určené body s kódy kvality 4-8 ²⁾	1 MJ	3500,00
		každá další MJ	800,00
Vytyčení hranice lesních pozemků			
3	Vytyčení hranice pozemku podle projektu a vytyčení hranice určené body s kódem kvality bodů 3	1 MJ	4000,00
		každá další MJ	800,00
4	Vytyčení hranice pozemku - analogová mapa, hranice určené body s kódy kvality 4-8 ²⁾	1 MJ	4000,00
		každá další MJ	800,00
Vyhotovení geometrického plánu pro:			
5	Doplnění souboru geodetických informací o pozemek evidovaný dosud zjednodušeným způsobem, upřesnění přídělů, GP pro restituce	1 MJ	3000,00
		každá další MJ	400,00
6	Vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	1 MJ	3500,00
		každá další MJ	1000,00
7	Rozdělení pozemku	1 MJ	6500,00
		každá další MJ	500,00
8	Vyznačení nebo změnu obvodu budovy, která je hlavní stavbou na pozemku, a vodního díla	1 MJ	4500,00
		každá další MJ	500,00
9	Průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků (bez návaznosti na předchozí položky)	1 MJ	4000,00
		každá další MJ	500,00
10	Opravu geometrického a polohového určení nemovitosti (bez návaznosti na předchozí položky)	1 MJ	4000,00
		každá další MJ	500,00
Ostatní:			
11	Vyhotovení dokumentace pro evidenci dalšího prvku polohopisu dle § 5 odst. 2 Katastrální vyhlášky	1 ks	2000,00
12	Vyhotovení identifikace, srovnávacího sestavení, dohledání listin k pozemkům ³⁾	1 hod	500,00
13	Trvalé označení hranic pozemků dle § 91 odst. 1 Katastrální vyhlášky - plastový znak, obetonovaná trubka	1 ks	200,00
14	Trvalé označení hranic pozemků dle § 91 odst. 1 Katastrální vyhlášky - hřeb	1 ks	100,00
15	Dočasné označení hranic pozemků dle § 91 odst. 5 Katastrální vyhlášky - kolík	1 ks	50,00
16	Označení hranic obcí dle § 92 odst. 1 písm. a) Katastrální vyhlášky	1 ks	300,00
17	Označení hranic obcí dle § 92 odst. 2 Katastrální vyhlášky	1 ks	1000,00

¹⁾ 1 MJ = 100 bm. Cena měrných jednotek u vytyčení se posuzuje cenou podle počtu všech MJ v daném katastrálním území (součet všech MJ v položkách č. 1-4). Pokud jsou pozemky ve dvou

katastrálních územích, ale jejich vytyčení na sebe navazuje, budou oceněny jako by byly v jednom katastrálním území – tj. cenou podle součtu počtu všech měrných jednotek v položkách 1-4.

²⁾ k výpočtu počtu měrných jednotek dle bodů 1-4 se použije zobrazení hranic parcel s vyjádřením jejich přesnosti v „Nahlížení do KN“ (zelené hranice – hranice parcel definované body s kk 3)

³⁾ v odůvodněných případech a po domluvě s objednatelem

Položky č. 1-10 nezahrnují stabilizaci (ta je samostatně vyjádřena v položkách č. 13-17)

Položky č. 5-10 zahrnují vyhotovení geometrického plánu včetně vytyčení (v rámci vyhotovení GP se nebudou počítat položky č. 1-4)

Položka č. 5 se při vyhotovení GP již nesčítá s položkou č. 7