

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Ve smyslu § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zadávají tuto veřejnou zakázku společně:

Zadavatel č. 1:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Zadavatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno
Sídlo zadavatele:	Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
Kontaktní adresa:	Šumavská 525/33, 602 00 Brno
IČO/DIČ:	65993390/CZ65993390

Na základě smlouvy o společném zadávání pověřen jednat:

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupený:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Horní Moštěnice
Sp. značka / č.j.:	SP9084/2020-521101 / SPU 438280/2020
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Horní Moštěnice, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Výsledkem KoPÚ bude zpracování návrhu nového uspořádání pozemků a digitální katastrální mapy se všemi náležitostmi dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon).

Dále bude výsledkem KoPÚ zpracování návrhu plánu společných zařízení (dále "PSZ"). Součástí PSZ budou všechna opatření – opatření ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření pro ochranu půdního fondu, vodohospodářská opatření a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí (ÚSES).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 840 600,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a GAP Pardubice s.r.o.

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45536058
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GAP Pardubice s.r.o.
Sídlo:	Pražská 135, 530 06 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	60934875
Nabídková cena bez DPH:	3 197 050,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 868 430,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 2 – Společnost pro Horní Moštěnice

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HRDLIČKA spol.s r.o.
Sídlo:	Nám. 9.května 45, 266 01 Tetín
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	18601227
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Záhorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	OSVČ
IČO:	48223981
Nabídková cena bez DPH:	3 246 820,00 Kč

Nabídková cena včetně DPH:	3 928 652,20 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 63800 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	4 166 450,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 041 404,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 4

ZNEPLATNĚNA

Nabídka č. 5

Sdružení „1. Geo – Hanousek“

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	1.Geo, spol. s r.o.
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Hanousek, s.r.o.
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
Nabídková cena bez DPH:	3 357 267,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 062 293,07 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 6

Sdružení GEOŠRAFO, s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o. a GEODES – geodetické práce s.r.o.

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ŠINDLAR s.r.o.
Sídlo:	Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26003236
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEODES – geodetické práce, s.r.o.
Sídlo:	Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad Orlicí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	28855051
Nabídková cena bez DPH:	3 107 395,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 759 947,95 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	3 432 260,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 153 034,60 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"ORIS" spol. s r.o
Sídlo:	Mišákova 280/44, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	42767661
Nabídková cena bez DPH:	2 840 600,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 437 126,00 Kč

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96
--	----

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	3 990 840,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 828 916,40 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460
Nabídková cena bez DPH:	2 943 630,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 561 792,30 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	25567179
Nabídková cena bez DPH:	4 139 600,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 008 916,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 12 – sdružení Horageo s.r.o. a Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Horageo s.r.o.
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	05949416
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
Sídlo:	Petra Bezručů 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27493989
Nabídková cena bez DPH:	3 423 100, 00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 141 951,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

Nabídka č. 13

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	3 065 900,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 709 739,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"ORIS" spol. s r.o
Sídlo:	Mišákova 280/44, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	42767661

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

<u>Kritérium hodnocení č. 1:</u>	Celková nabídková cena Kč bez DPH	90 %
<u>Kritérium hodnocení č. 2</u>	Záruka za jakost (délka v měsících)	10 %

Komise označila nabídku č. 8 („ORIS“ spol. s r.o.) jako ekonomicky nejvýhodnější a v rámci posouzení nabídek zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nabídka č. 8 splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Z hlediska charakteru předmětu plnění není vhodné zakázku dělit na části.

V Olomouci dne 14. 12. 2020

.....

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj