



<b>Společnost:</b>	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s. r.o.
<b>Sídlo:</b>	Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Vladimírem Luksem, jednatelem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Vladimír Luks
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	ee75pz
<b>Bankovní spojení:</b>	ČSOB a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	198733946/0300
<b>IČO:</b>	61682764
<b>DIČ:</b>	CZ61682764
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	C 37161 uvedená u Městského soudu v Praze

(dále jen „zhotovitel“)  
(společně dále jako „smluvní strany“)

## I. – Úvodní ustanovení

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 18.12.2017 Smlouvu o dílo č. objednatele 1577-2017-505206, zhotovitele T-7/2017 (dále jen „SOD“), kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Černíkov a Droužetice“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení jeho ceny, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „smlouva“).

V souvislosti s účinností Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27.4.2016 je nutno upravit Čl.X smlouvy o dílo vložením nového odstavce 10.10. dodatkem č.1.

Dotakem č. 2 byly upraveny termíny dokončení fakturačních celků 3.4.1. až 3.5.2 v souvislosti s tím, že ze strany KP Strakonice dochází k prodloužení při kontrolách elaborátů zaměřených na polohopis, ZPH a následných zápisů GP na obvodu KoPÚ a nebylo možno dodržet termíny dané SOD.

Dotakem č. 3 byly opětovně upraveny termíny dokončení fakturačních celků 3.4.3., 3.4.5., 3.5.1, 3.5.1.a), 3.5.1.b) a 3.5.1.c), 3.5.2. s ohledem na omezené možnosti jednání v době nouzového stavu vyhlášeného vládou ČR v souvislosti s nebezpečím vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19 způsobené novým koronavirem SARS-CoV-2, kdy nebylo možno dodržet termíny dané SOD.

Při kontrolním dnu, který se konal 26.11.2020 bylo konstatováno, že termín odevzdání fakturačního celku 3.4.3. „Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.“ a „Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona“ je do 30.11.2020. Na základě opravy chyby katastrální hranice, která byla zjištěna KP Strakonice po předchozím zjišťování hranice, bylo svolané dodatečné zjišťování hranic dne 19.10.2020, kdy bylo nutné vypracovat opravný elaborát zjišťování hranic. V době finálního zpracování elaborátu ZPH pro kontrolu a odevzdání na KP Strakonice, bylo několik pracovníků zhotovitele, v souvislosti s výskytem koronaviru SARS CoV-2, umístěno v měsíci říjnu a listopadu 2020 do karantény a ověřovatel zmíněného díla a zároveň předseda komise zmíněnou nemoc s těžkým průběhem prodělal. Proto nebylo možné dodržet termíny dané SOD.

V souvislosti s touto skutečností zhotovitel požádal o prodloužení termínů u fakturačních celků č. 3.4.3. a 3.4.5. Vzhledem k výše uvedenému objednatel považuje požadavek zhotovitele za oprávněný.

Při kontrolním dnu, který se konal 26.11.2020 bylo dále konstatováno, že uvedená smlouva o dílo (část „KoPÚ Droužetice“) předpokládá u fakturačního celku „**3.4.3.** Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.“ =100 MJ (1 MJ = 100 bm). Ve skutečnosti jsou provedeny práce o rozsahu =155 MJ. V rámci KoPÚ Droužetice tedy dochází ke změně počtu MJ z původních 100 na současných 155.

Při kontrolním dnu, který se konal 26.11.2020 bylo dále konstatováno, že uvedená smlouva o dílo (část „KoPÚ Droužetice“) předpokládá u fakturačního celku „**3.4.3.** Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona“ =190 MJ (1 MJ = 100 bm). Ve skutečnosti jsou provedeny práce o rozsahu =167 MJ. V rámci KoPÚ Droužetice tedy dochází ke změně počtu MJ z původních 190 na současných 167.

Při kontrolním dnu, který se konal 26.11.2020 bylo dále konstatováno, že uvedená smlouva o dílo (část „KoPÚ Černíkov“) předpokládá u fakturačního celku „**3.4.3.** Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.“ =53 MJ (1 MJ = 100 bm). Ve skutečnosti jsou provedeny práce o rozsahu =52 MJ. V rámci KoPÚ Černíkov tedy dochází ke změně počtu MJ z původních 53 na současných 52.

Při kontrolním dnu, který se konal 26.11.2020 bylo dále konstatováno, že uvedená smlouva o dílo (část „KoPÚ Černíkov“) předpokládá u fakturačního celku „**3.4.3.** Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona“ =23 MJ (1 MJ = 100 bm). Ve skutečnosti jsou provedeny práce o rozsahu =32 MJ. Rozdíl v počtu měrných jednotek u neřešených pozemků je způsoben potřebou vyšetřit i hranice uvnitř vlastnických celků, které nebyly ve smlouvě o dílo započteny. V rámci KoPÚ Černíkov tedy dochází ke změně počtu MJ z původních 23 na současných 32.

Cena jedné měrné jednotky uvedená ve smlouvě o dílo zůstává zachována (2 200,- Kč/MJ).

Změna ceny díla - zvýšení o 88 000,- Kč bez DPH (tj. 106 480,- Kč včetně DPH) Zvýšení ceny odpovídá 2,55 % původní ceny díla bez DPH (3 455 600,- Kč).

Absolutní hodnota změny závazku odpovídá 5,60 % původní ceny díla bez DPH (3 455 600,- Kč).

## II. Předmět dodatku.

Původní znění tabulky v článku VI odst.6.1. smlouvy o dílo:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 000 200,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 113 000,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	192 400,- Kč
Hlavní celek – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem bez DPH	150 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	3 455 600,- Kč
DPH 21%	725 676,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 181 276,- Kč

Je nahrazeno novým zněním:

<b>Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH</b>	<b>2 088 200,- Kč</b>
<b>Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH</b>	<b>1 113 000,- Kč</b>
<b>Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH</b>	<b>192 400,- Kč</b>
<b>Hlavní celek – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem bez DPH</b>	<b>150 000,- Kč</b>
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>3 543 600,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>744 156,- Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>4 287 756,- Kč</b>

Termíny a ceny odevzdání jednotlivých etap (fakturačních celků) budou v přílohách smlouvy o dílo upraveny následovně:

### **Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1577-2017-505206 - KoPÚ Droužetice se mění takto:**

Původní termíny	F.C. 3.4.3.	30.11.2020
	F.C. 3.4.5. a přípravné práce celkem	31.05.2021
<b>Nové termíny</b>	<b>F.C. 3.4.3.</b>	<b>01.03.2021</b>
	<b>F.C. 3.4.5. a přípravné práce celkem</b>	<b>30.06.2021</b>

Původní rozsah a cena:

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bezDPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
<b>3.4. Přípravné práce</b>				
3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometr. plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	100	2 200	220 000
Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	190	2 200	418 000

Nový rozsah a cena:

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bezDPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
<b>3.4. Přípravné práce</b>				
3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometr. plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	155	2 200	341 000
Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	167	2 200	367 400

Nové termíny odevzdání a ceny jednotlivých fakturačních celků jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku. V případě urychlení zpracování jednotlivých etap je možné předání po dohodě s objednatelem ve zkráceném termínu.

**Příloha č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1577-2017-505206 - KoPÚ Černíkov u Strakoníc se mění takto:**

Původní rozsah a cena:

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bezDPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
<b>3.4. Přípravné práce</b>				
3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometr. plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	53	2 200	116 600
Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	23	2 200	50 600

Nový rozsah a cena:

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bezDPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
<b>3.4. Přípravné práce</b>				
3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometr. plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	52	2 200	114 400
Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	32	2 200	70 400

Nové termíny odevzdání a ceny jednotlivých fakturačních celků jsou uvedeny v příloze č. 2 tohoto dodatku. Termíny odevzdání jednotlivých fakturačních celků u části díla „KoPÚ Černíkov“ (příloha č. 2 k SOD) se tímto dodatkem nemění.

### III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo i podmínek uvedených v dodatcích č. 1. č. 2 a č. 3 se nemění.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 4, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 4 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících dne 01.12.2020

V Českých Budějovicích dne 01.12.2020

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....  
Ing. Richard Valný  
vedoucí Pobočky Strakonice

.....  
Ing. Vendula Valentová  
jednatelka TRAVAL s.r.o.

**Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 1577-2017-505206 - KoPÚ Droužetice**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	52	1 200	62 400	30.9.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	4 000	12 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	226	700	158 200	30.9.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	80	800	64 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	34	1 000	34 000	30.9.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	155	2 200	341 000	1.3.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	167	2 200	367 400	1.3.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	306	700	214 200	30.6.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	306	700	214 200	30.6.2021
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 467 400</b>	<b>30.6.2021</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	306	900	275 400	31.12.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	225	100	22 500	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	100	500	50 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 500	15 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	225	1 100	247 500	<b>30.6.2022</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>650 400</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	306	400	122 400	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>122 400</b>	

3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	100	1000	100 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					100 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 467 400 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	650 400 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	122 400 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	100 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 340 200 Kč</b>
DPH 21% v Kč	491 442 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 831 642 Kč</b>

**Položkový výkaz činností - Příloha č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1577-2017-505206 - KoPÚ Černíkov u Strakoníc**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	1 200	12 000	30.9.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	3 000	18 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	152	800	121 600	30.9.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	23	800	18 400	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	21	1 000	21 000	30.9.2019
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	52	2 200	114 400	30.11.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	32	2 200	70 400	30.11.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	175	700	122 500	30.6.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	175	700	122 500	31.5.2021
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>620 800</b>	31.5.2021
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	175	1 000	175 000	31.12.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	173	100	17 300	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	50	500	25 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 500	15 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	173	1 100	190 300	<b>30.6.2022</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>462 600</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	175	400	70 000	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>70 000</b>	

3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	50	1000	50 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč</b>					<b>50 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>		
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč		620 800 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč		462 600 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč		70 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč		50 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>		<b>1 203 400 Kč</b>
DPH 21% v Kč		252 714 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>		<b>1 456 114 Kč</b>