

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

č. 896-2018-505101

(dále jen „dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslava Kheková, vedoucí Pobočky Písek
Adresa:	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
Telefon:	xxxxxxx
E-mail :	e.schmidtmajerova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxx
Telefon:	xxxxxxx
E-mail :	xxxxxxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 17. 8. 2018 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Lhota u Kestřan**“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a v uzavřeném Dodatku č. 1.

Článek II.

Předmět dodatku

1. Dle skutečně provedených prací dochází ke změně počtu MJ u těchto dílčích částí díla:
 - 3.4.3.** - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
původní rozsah: 88 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 2 400 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 211 200 Kč bez DPH
skutečný rozsah: 87 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 2 400 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 208 800 Kč bez DPH
snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 2 400 Kč
 - 3.4.3.** - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona
původní rozsah: 55 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 1 200 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 66 000 Kč bez DPH
skutečný rozsah: 56 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 1 200 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 67 200 Kč bez DPH
navýšení o 1 MJ, navýšení ceny bez DPH o 1 200 Kč
 - 3.4.3.** - Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice
původní rozsah: 1 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 3 000 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 3 000 Kč bez DPH
skutečný rozsah: 5 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 3 000 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 15 000 Kč bez DPH
navýšení o 4 MJ, navýšení ceny bez DPH o 12 000 Kč
 - 3.4.5.** – Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
původní rozsah: 295 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 118 000 Kč bez DPH
skutečný rozsah: 289 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 115 600 Kč bez DPH
snížení o 6 MJ, snížení ceny bez DPH o 2 400 Kč
 - 3.5.1.** – Vypracování plánu společných zařízení
původní rozsah: 288 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 800 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 230 400 Kč bez DPH
skutečný rozsah: 282 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 800 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 225 600 Kč bez DPH
snížení o 6 MJ, snížení ceny bez DPH o 4 800 Kč

3.5.2. – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona původní rozsah: 288 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 1 200 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 345 600 Kč bez DPH
skutečný rozsah: 282 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 1 200 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 338 400 Kč bez DPH
snížení o 6 MJ, snížení ceny bez DPH o 7 200 Kč

3.6. – Mapové dílo
původní rozsah: 295 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 600 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 177 000 Kč bez DPH
skutečný rozsah: 289 MJ
cena za MJ bez DPH v Kč: 600 Kč bez DPH, cena bez DPH celkem v Kč: 173 400 Kč bez DPH
snížení o 6 MJ, snížení ceny bez DPH o 3 600 Kč

Po započtení víceprací ve výši 13 200 Kč bez DPH a méněprací ve výši 20 400 Kč se sníží hodnota díla o 7 200 Kč bez DPH.

Nové znění výkazu činností pro KoPÚ Lhota u Kestřan je přílohou tohoto dodatku.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatku č. 1 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele

25.11.2020

Za zhotovitele:

24.11.2020

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Martin Vondráček, jednatel
GEOREAL spol. s r.o.

V technických záležitostech:

24.11.2020

.....
Ing. Jaroslava Kheková
vedoucí Pobočky Písek

Za správnost:

.....
Ing. Jarmila Najmanová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Příloha – Položkový výkaz činností pro KoPÚ Lhota u Kestřan

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 2 - KoPÚ Lhota u Kestřan

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	4	1 500	6 000	31.3.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	2 500	20 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	288	900	259 200	30.4.2020
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	1	2 000	2 000	30.11.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	87	2 400	208 800	31.10.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	56	1 200	67 200	31.10.2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	3 000	15 000	31.10.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	295	300	88 500	30.11.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	289	400	115 600	31.1.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					782 300	31.1.2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	282	800	225 600	31.5.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	25	1 000	25 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	55	800	44 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	10 000	10 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	282	1 200	338 400	31.4.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					683 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	289	600	173 400	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					173 400	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč						782 300 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč						683 000 Kč

3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	173 400 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 638 700 Kč
DPH 21% v Kč	344 127 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 982 827 Kč

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Martin Vondráček, jednatel
GEOREAL spol. s r.o.

.....
Ing. Jaroslava Kheková
vedoucí Pobočky Písek

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.