

DODATEK Č. 1

**KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY
Výměna oken a vchodových dveří v bytových domech Zátor**

(dále jen „Dodatek“)

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
se sídlem Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3**
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského
pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

sídlo:
jednající:

e-mail:
v záležitostech naplnění smlouvy
je oprávněn jednat:

tel./fax:

e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

CZ01312774

a

Zhotovitel:

OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.

se sídlem:

Karolíny Světlé 958/11, 702 00 Ostrava-Přívoz

doručovací adresa:

Průmyslová 974/2, 747 23 Bolatice

zastoupený:

Ing. František Kroček, předseda představenstva

v technických záležitostech je oprávněn jednat:

ID DS:

cb26xr2

bankovní spojení:

ČSOB Ostrava

číslo účtu:

107069710/0300

IČ:

64610225

DIČ:

CZ64610225

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „smluvní strany“)

I.

Předmět a účel Dodatku č. 1

- 1.1 Předmětem dodatku č. 1 je úprava ceny díla o méněpráce a o vícepráce a z toho plynoucí změna čl. IV Cena za dílo. Méněpráce spočívají v odpočtu nečerpané rezervy rozpočtu ve výši 65 000 Kč bez DPH. Hodnota víceprací byla stanovena na 34 444,80 Kč bez DPH. Jedná se o položky související s opravou ostění. Dílo bylo předáno v termínu dle smlouvy o dílo.
- 1.2 Nové znění čl. IV Cena za dílo bodu 4.2 je následující:
- | | |
|--|-------------------------|
| Celková cena za provedení díla bez DPH činí | 1 885 072,15 Kč. |
| DPH činí | 282 760,82 Kč. |
| Celková cena za provedení díla vč. DPH činí | 2 167 832,97 Kč. |
| Rozpočet víceprací je přílohou tohoto dodatku. | |

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

II.

Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 2.2 Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží po 2 stejnopisech.
- 2.3 Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si dodatek č.1 před jeho podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tento je sepsán podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou následující přílohy:
- položkový rozpočet víceprací

V Ostravě dne 18.11.2020

V Ostravě dne 18.11.2020

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka

.....
Ing. František Kroček
předseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: xxxx/xxx
Stavba: **Výměna oken BD Zátor (vyčíslení rezervy)**

KSO: _____ CC-CZ: _____
Místo: _____ Datum: 16. 11. 2020

Zadavatel: _____ IČ: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČ: _____
DIČ: _____

Projektant: _____ IČ: _____
DIČ: _____

Zpracovatel: _____ IČ: _____
DIČ: _____

Poznámka: _____

Cena bez DPH **-30 555,20**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	0,00	0,00
	15,00%	-30 555,20	-4 583,28

Cena s DPH	v	CZK	-35 138,48
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: xxxx/xxx

Stavba: Výměna oken BD Zátor (vyčíslení rezervy)

Místo: Datum: 16. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-30 555,20	-35 138,48
xxxx/xxx	Výměna oken BD Zátor (vyčíslení rezervy)	-30 555,20	-35 138,48

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken BD Zátor (vyčíslení rezervy)

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

16. 11. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-30 555,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	-30 555,20	15,00%	-4 583,28

Cena s DPH

v CZK

-35 138,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken BD Zátor (vyčíslení rezervy)

Místo:

Datum:

16. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-30 555,20

MP - Méněpráce

-65 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-65 000,00

VP - Vícepráce

34 444,80

61 - Úprava povrchů vnitřních

28 464,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

5 980,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken BD Zátor (vyčíslení rezervy)

Místo:

Datum: 16. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							-30 555,20	
D	MP		Méněpráce				-65 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				-65 000,00	
42	K	rezerva rozpočtu	Rezerva rozpočtu na nepředvídané práce	soubor	-1,000	65 000,00	-65 000,00	
PP Rezerva rozpočtu na nepředvídané práce								
D	VP		Vícepráce				34 444,80	
D	61		Úprava povrchů vnitřních				28 464,00	
1	K	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	78,000	274,00	21 372,00	
PP Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková								
Poznámka k položce:								
Budova vystavěna v 70 - tých letech, při šetrném bourání oken								
odpadly větší části starých omítek, nutno opravit								
2	K	R-SDK	Oprava ostění SDK , včetně podlepení tepelné izolace tl. 5 cm, jako původní stav	m	18,000	394,00	7 092,00	
PP Oprava ostění SDK , včetně podlepení tepelné izolace tl. 5 cm, jako původní stav								
Poznámka k položce:								
V minulosti uživatelé odpadly omítky, sám si provedl SDK kci včetně zateplení, nutno odstranit a opravit do původního stavu								
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				5 980,80	
3	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	84,000	16,50	1 386,00	
PP Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m								
4	K	784211123	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	84,000	54,70	4 594,80	
PP Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m								