

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo č. 1515-2017-508101 ze dne 5. 12. 2017

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
	Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Adresa:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupen:	PhDr. Ing. Mgr. Oldřichem Valhou, MBA, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Kateřina Skalská, odborný rada, Pobočka Louny
Adresa:	Pražská 765, 440 01 Louny
Telefon:	+ 420 602 587 323
E-mail:	louny.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s.r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček, jednatel
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni. Oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek I. Předmět a účel dodatku smlouvy

1.1. Úprava ceny a rozsahu díla na základě upřesnění rozsahu dokumentace technického řešení v rámci zpracování plánu společných zařízení („méněpráce“).

V článku VI. odst. 6.1. se upravuje Rekapitulace ceny následovně:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	608 400 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	338 000 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	138 000 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH	5 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 089 400 Kč
DPH 21%	228 774 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 318 174 Kč

Navazující ustanovení článku 6.1. se nemění.

1.2. V položkovém výkazu činností, který je přílohou smlouvy o dílo, se upravují ceny následovně:

V bodě 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami se snižuje počet měrných jednotek z 87 MJ na **3 MJ** a celková cena 87 000 Kč bez DPH se snižuje na cenu **3 000 Kč bez DPH**.

V řádku Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH se cena 422 000 Kč snižuje na cenu **338 000 Kč**

V Rekapitulaci hlavních fakturačních celků se upravují ceny hlavních celků:

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč v částce 608 400 Kč se nemění.
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč z částky 422 000 Kč na částku **338 000 Kč**.
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v částce 138 000 Kč se nemění.
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč v částce 5 000 Kč se nemění.

Celková cena díla bez DPH v Kč z částky 1 173 400 Kč na částku **1 089 400 Kč**.
DPH 21 % v Kč z částky 246 414 Kč na částku **228 774 Kč**.
Celková cena díla včetně DPH v Kč z částky 1 419 814 Kč na částku **1 318 174 Kč**.

Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání v původní smlouvě ve znění dodatků č. 1 a 2 se nemění.
- 2.2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 1515-2017-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Podbořanský Rohozec u Hradiště I.“.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 12.11.2020

V Plzni dne 11.11.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

Martin Vondráček, jednatel
GEOREAL spol. s r.o.

vz:
Ing. Pavel Pojer
zástupce ředitele Krajského pozemkového
úřadu pro Ústecký kraj

Příloha:
1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností

Příloha č. 1 dodatku č. 3 Smlouvy o dílo - Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. pobořanský Rohozec Podbořanský Rohozec u Hradiště I.

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	3 000	0	31.10.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 000	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	18	1 800	32 400	31.10.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	120	1 800	216 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	59	3 000	177 000	31.12.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	5	3 000	15 000	31.12.2019
	Výhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	10	1 500	15 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	138	500	69 000	31.10.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	138	500	69 000	28.02.2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					608 400	28.02.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	138	1 000	138 000	30.06.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	26	1 500	39 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	1 000	3 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	5 000	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	138	1 000	138 000	31.03.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					338 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	138	1000	138 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					138 000	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	1	5000	5 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí

Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč		5 000
Rekapitulace hlavních fakturačních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč		608 400
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč		338 000
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč		138 000
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč		5 000
Celková cena bez DPH v Kč		1 089 400
DPH 21% v Kč		228 774
Celková cena díla včetně DPH v Kč		1 318 174

V Teplicích dne 12.11.2020

V Plzni dne 11.11.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

.....
Martin Vondráček, jednatel
GEOREAL spol. s r.o.

vz:
Ing. Pavel Pojer
zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

Položkový výkaz činností

Příloha č. 1 dodatku č. 3 Smlouvy o dílo - Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. pobořanský Rohozec Podbořanský Rohozec u Hradiště I.

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	3 000	0	31.10.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 000	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	18	1 800	32 400	31.10.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	120	1 800	216 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	59	3 000	177 000	31.12.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	5	3 000	15 000	31.12.2019
	Výhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	10	1 500	15 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	138	500	69 000	31.10.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	138	500	69 000	28.02.2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					608 400	28.02.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	138	1 000	138 000	30.06.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	26	1 500	39 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	1 000	3 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	5 000	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	138	1 000	138 000	31.03.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					338 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	138	1000	138 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					138 000	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	1	5000	5 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí

Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč		5 000
Rekapitulace hlavních fakturačních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč		608 400
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč		338 000
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč		138 000
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč		5 000
Celková cena bez DPH v Kč		1 089 400
DPH 21% v Kč		228 774
Celková cena díla včetně DPH v Kč		1 318 174

V Teplicích dne 12.11.2020

V Plzni dne 11.11.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

.....
Martin Vondráček, jednatel
GEOREAL spol. s r.o.

vz:
Ing. Pavel Pojer
zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj