

DODATEK Č.2

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
Sídlo:	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Zastoupen:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Eva Jelínková, Pobočka Beroun
Adresa:	Pod Hájem 324 267 01 Králův Dvůr
Telefon:	XXXXX
E-mail :	beroun.pk@spucr.cz; e.jelinkova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	XXXXX
Telefon:	XXXXX
E-mail :	XXXXX
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni. Oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	XXXXX
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za geodetické práce :	XXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Tímto dodatkem se mění smlouva o dílo uzavřená na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Nižbor (dále jen „KoPÚ“).

Článek III.

Rozsah díla a jeho členění na hlavní celky a dílčí části

3.5. Hlavní celek „Návrhové práce“ je sestaven z následujících dílčích částí

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami počet MJ se navyšuje z 35 MJ na 119MJ

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami počet MJ se zmenšuje z 25 MJ na 0MJ

Odůvodnění : Na základě mnoha jednání se sborem zástupců, zástupců obce Nižbor a dotčených orgánů státní správy vyvstala potřeba navrhnout v rámci PSZ jiná protierozní a protipovodňová opatření než ta, která byla doporučena studií odtokových poměrů (vodohospodářskou studií) pro k.ú. Nižbor. S odvoláním na tyto skutečnosti bylo nezbytné (a i vzhledem k členitému terénu) vypracovat podélné profily a příčné řezy pro přesné stanovení záboru půdy pro tato nově navržená a odsouhlasená opatření. Původní stanovení měrných jednotek v SoD bylo vztaženo v prvkům doporučeným z vodohospodářské studie a nemohlo předpokládat takto značné změny. Zápisy z jednotlivých jednání jsou součástí dokumentace PSZ.

Článek VI.

Cena za provedení díla

6.1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č.2 smlouvy o dílo. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 194 950 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	837 350 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	173 500 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 205 800 Kč
DPH 21%	463 218 Kč

Celková cena díla včetně DPH	2 669 018 Kč
------------------------------	--------------

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

Za objednatele: 16. 11. 2020

Za zhotovitele: 16. 11. 2020

Ing. Jiří Veselý

ředitel

KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Martin Vondráček, jednatel

GEOREAL spol. s r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Nižbor

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	1 000	10 000	30.6.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	3 000	9 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	126	1 000	126 000	30.6.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	221	1 200	265 200	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	6	3 000	18 000	30.6.2019
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v zahrad a pozemků zastavěných řešených dle §2	100 bm	18	3 000	54 000	30.10.2019
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	148	2 400	355 200	30.10.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	42	3 000	126 000	30.10.2019
	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	2	3000	6000	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	347	250	86 750	30.9.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	347	400	138 800	31.3.2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 194 950	31.03.2020 5)
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	347	850	294 950	30.9.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	32	1 200	38 400	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	119	1 000	119 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	0	500	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	345	1 000	345 000	31.1.2022 5)
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					837 350	30.9.2022 5)
3.6.	Mapové dílo	ha	347	500	173 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč						
					173 500	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 194 950 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	837 350 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	173 500 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 205 800 Kč
DPH 21% v Kč	463 218 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 669 018 Kč

V Praze dne 16. 11. 2020

V Praze dne 16. 11. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Jméno, příjmení

Jméno, příjmení

funkce

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.