

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
jednatel: Mgr. Michalem Gebhartem, MBA, ředitelem Sekce krajinotvorby  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
Objednatel není plátcem DPH.  
Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710  
dále jen „objednatel“

a

**ENERGOCONTROL s.r.o.**

sídlo: Brněnská 456, 664 59 Telnice  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 81966  
zastoupená Pavlem Žiškou, jednatelem  
IČO: 02322480  
DIČ: CZ02322480  
Zhotovitel je plátcem DPH.  
Bankovní spojení: Fio banka, číslo účtu: 2500611915/2010  
dále jen „zhotovitel“

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU O DÍLO**  
**o provedení služeb na stavbách HOZ**  
**„Revize trafostanic“**  
(dále jen „Smlouva“)

Touto Smlouvou se realizuje veřejná zakázka malého rozsahu  
spisová značka **SZ SPU 399214/2020**  
(dále jen „veřejná zakázka“).

**ČI. I**

**Předmět a účel smlouvy**

- 1.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad, na své nebezpečí a odpovědnost dílo s názvem „**Revize trafostanic**“, jež je podrobně specifikováno v této Smlouvě a v jejích přílohách (dále jen „Dílo“), a objednatel se zavazuje za podmínek uvedených v této Smlouvě a jejích přílohách k převzetí Díla a k zaplacení ceny za jeho provedení.
- 1.2 Účelem smlouvy je zajištění provozuschopnosti a funkčnosti trafostanic, na které jsou napojeny stavby vodních děl – odvodňovací čerpací stanice v majetku státu a příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu.

**ČI. II**

**Specifikace díla**

- 2.1 Dílem se rozumí provedení těchto prací – revize trafostanic spočívající v kontrole transformátorů (vizuální kontrola a identifikace transformátoru, kontrola hlučnosti, teploty a oteplení proudových spojů, ...), odběr a kontrola oleje (izolační a jakostní parametry EIK), kontrola a identifikace rozvaděče a souvisejícího příslušenství; pořízení fotodokumentace. Následně bude vypracována revizní zpráva. Práce budou provedeny na 15 objektech – trafostanic, na které jsou napojeny čerpací stanice (ČS), a to na těchto stavbách ČS:

Objekt	Název HOZ	ID	k.ú.	obec	okres	Kraj
1	ČSO Popůvky - Křenovice	5050000026-11201000	Kojetín	Kojetín	Přerov	OL
2	Biskupice Vršiny ČSO	5070000036-11201000	Biskupice na Hané	Biskupice	Prostějov	OL

3	ČSO Božice I - Pod klášteřem	515000016-11201000	České Křídlovce	Božice	Znojmo	JM
4	ČSO Božice I - Pod doktorem	515000018-11201000	Božice	Božice	Znojmo	JM
5	ČSO Žerotice	5150000171-11201000	Žerotice	Žerotice	Znojmo	JM
6	ČSO Stošíkovice	5150000129-11201000	Oleksovice	Oleksovice	Znojmo	JM
7	ČSO Žatčany I	5010000081-11201000	Měnín	Měnín	Brno-venkov	JM
8	ČSO SSS Podivín	5020000065-11201000	Podivín	Podivín	Břeclav	JM
9	ČSO Velké Pavlovice	5020000097-11201000	Velké Pavlovice	Velké Pavlovice	Břeclav	JM
10	ČSO Milotice	5030000035-11201000	Milotice u Kyjova	Milotice	Hodonín	JM
11	ČSO Očov I.	5030000010-11201000	Hodonín	Hodonín	Hodonín	JM
12	ČSO Hrušovany nad Jevišovkou	5020000016-11201000	Hrušovany n/Jev.	Hrušovany n/Jev.	Znojmo	JM
13	ČSO Kobylí - Krumvíř	5030000024-11201000	Kobylí na Moravě	Kobylí	Břeclav	JM
14	ČSO Uherčice	5020000084-11201000	Uherčice u Hust.	Uherčice	Znojmo	JM
15	ČSO Haklovy Dvory	2030000121-11201000	Haklovy Dvory	České Budějovice	České Budějovice	JČ

vymezení místa plnění: viz zadávací dokumentace

2.2 Mimo vlastní provedení prací je součástí Díla dále zejména:

- 2.2.1 zajištění nezbytných opatření k ochraně podzemních a nadzemních inženýrských sítí procházejících místem plnění.
- 2.2.2 zajištění všech nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např. v případě neočekávaných archeologických nálezů, nálezů munice apod. Tyto průzkumy by byly řešeny jako dodatečné práce dle ustanovení Čl. X odst. 10.1 této Smlouvy;
- 2.2.3 uvedení prováděním Díla dotčených pozemků a komunikací do původního stavu po ukončení provádění Díla;
- 2.2.4 odstranění veškerého odpadu, který vznikne při provádění Díla, vč. splavenin, naplavenin a nevyužitelné dřevní hmoty, v souladu s platnými právními předpisy, včetně úhrady poplatků za uložení odpadů na skládku;
- 2.2.5 zajištění nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle příslušných ČSN a příp. jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla.

2.3 Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem dle technické dokumentace obsahující technickou zprávu, soupisy prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a podmínky provedení Díla. Technická (projektová) dokumentace byla součástí zadávací dokumentace.

2.4 Dílo bude provedeno dle platných právních předpisů, dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6, ČSN EN 50110-1 ed.2., ČSN EN 61 936-1 a v souladu s podmínkami stanovenými platnými povoleními

nebo jinými rozhodnutími, opatřeními či stanovisky orgánů státní správy, případně vyplývajících z dalších dokumentů, vztahujících se ke stavbám trafostanic a ČS a k provedení Díla.

- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení Díla a neshledal nedostatky, které by bránily řádnému provedení Díla způsobem a v rozsahu dle zadávací dokumentace k této veřejné zakázce a dle této Smlouvy.
- 2.6 Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci sjednaného Díla za cenu uvedenou v Čl. IV této Smlouvy.

### **Čl. III** **Termíny plnění a provedení Díla**

- 3.1 Termín předání a převzetí místa plnění: nejdéle do 5 pracovních dnů od výzvy kontaktní osoby objednatele.
- 3.2 Termín zahájení prací: nejdéle do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí místa plnění.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo do 30.11.2020. Stanovený termín ukončení realizace prací je dnem, kdy nejpozději dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončeného Díla mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 3.4 Řádné provedení Díla nebo jeho části bude stvrzeno podpisem protokolu o předání a převzetí dokončených prací osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- 3.4.1 Dílo nebo jeho část bylo dokončeno a předáno v souladu s touto Smlouvou v rozsahu dle Čl. II a v termínu dle Čl. III této Smlouvy.
- 3.4.2 O předání a převzetí Díla nebo jeho části byl vyhotoven protokol o předání a převzetí dokončených prací, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být uvedeno, zda bylo Dílo nebo jeho část převzato s výhradami (pokud obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání funkci staveb HOZ, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji), či bez výhrad.
- 3.4.3 Objednateli budou při předání Díla nebo jeho části předány následující doklady:
- a) seznam objektů, na nichž byly provedeny revize včetně datu vyhotovení a čísla revizní zprávy
  - b) vypracované revizní zprávy
  - c) zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí dokončených prací.
- 3.4.4 Protokol musí být sepsán i za předpokladu, že objednatel odmítá Dílo převzít, protože nesplňuje náležitosti řádně dokončeného Díla podle zadávací dokumentace a této Smlouvy. V tomto případě budou uvedena stanoviska jednotlivých smluvních stran a jejich odůvodnění. Tento zápis bude sloužit jako důkazní materiál.
- 3.4.5 Zhotovitel splní svoji povinnost provést Dílo jeho ukončením ve sjednané lhůtě podle Čl. III Smlouvy a protokolárním předáním řádně dokončeného Díla objednateli.

### **Čl. IV** **Cena za Dílo**

- 4.1 Cena za provedení Díla v rozsahu podle Čl. II. byla stanovena na základě nabídky učiněné zhotovitelem na veřejnou zakázku. V této zhotovitel určil a zahrnul s ohledem na své odborné znalosti veškeré náklady spojené s plněním předmětu Smlouvy s ohledem na časové a technické možnosti zhotovitele k provedení Díla a dále s ohledem na možná omezení nebo případné náhrady spojené se vstupy k provedení samotného Díla.
- 4.2
- |  |                      |
|--|----------------------|
| Celková cena za provedení díla bez DPH činí        | 196 850,00 Kč        |
| DPH 21% činí                                       | 41 338,50 Kč         |
| <b>Celková cena za provedení díla vč. DPH činí</b> | <b>238 188,50 Kč</b> |
- (slovo dvě stě třicet osm tisíc sto osmdesát osm korun českých padesát haléřů)**

- 4.3 Cena je určena na základě nabídkového rozpočtu zhotovitele (oceněného soupisu prací), který byl součástí nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku.
- 4.4 Výše uvedená celková cena je cenou maximálně přípustnou, je platná po celou dobu provádění Díla a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení Díla.
- 4.5 Změna celkové ceny za Dílo je možná pouze v případě, že v průběhu provádění Díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

## **ČI. V** **Platební podmínky**

- 5.1 Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
- 5.2 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 5.3 Objednatel uhradí zhotoviteli cenu Díla po řádném zhotovení Díla nebo jeho části a po protokolárním předání a převzetí Díla nebo jeho části, a to na základě vystavené faktury se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena a doručena objednateli nejdéle do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí Díla.
- 5.4 Faktura bude vyhotovena ve dvou stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu, označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o zápisu zhotovitele do příslušného rejstříku včetně spisové značky, a dále výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení této Smlouvy, označení poskytnutého plnění (název Díla), číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury podle této Smlouvy, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněného osoby. Faktura bude zaslána na adresu objednatele nebo bude fyzicky předána oprávněné osobě objednatele.
- 5.5 Součástí faktury bude seznam objektů, na nichž byly provedeny revize, odsouhlasený pověřenou osobou objednatele a kopie protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla nebo jeho části, řádně podepsané za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle oceněného soupisu prací, který byl součástí nabídky zhotovitele ze dne 23. 10. 2020.
- 5.6 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu, pokud faktura nebo její přílohy nebudou obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje dle této Smlouvy. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
- 5.7 Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli nebo od jejího fyzického převzetí oprávněnou osobou objednatele. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžítá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.8 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na 60 kalendářních dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámit ji zhotoviteli neprodleně, a to písemně, nejpozději do data původního termínu splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dozvěděl o vzniku této skutečnosti.
- 5.9 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vícenáklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů a stanovisek správců sítí technické infrastruktury, popř. provést z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- 5.10 V případě prodloužení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01%) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do dne zaplacení včetně. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

## **Čl. VI** **Provádění Díla**

- 6.1 Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do objektů a na pozemky, které souvisí s předmětem Díla dle této Smlouvy.
- 6.2 Objednatel poskytne zhotoviteli na vyžádání součinnost nezbytnou k provedení Díla.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje v místě plnění dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy a zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce.
- 6.4 Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v místě plnění, vč. komunikací, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy.
- 6.5 Zhotovitel odpovídá za poškození podzemních zařízení při provádění Díla a za škody, které vzniknou při realizaci Díla třetím osobám.
- 6.6 Dojde-li při provádění prací k nálezu kulturně cenných předmětů, detailů stavby, nebo chráněných částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit tuto skutečnost objednateli a současně učinit taková opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce okamžitě přerušit.
- 6.7 Zhotovitel je povinen provádět Dílo ohleduplně k životnímu prostředí a učinit taková opatření, aby nedošlo ke kontaminaci povrchových či podzemních vod nebo půdy. V případě úniku ropných látek do půdy nebo vody zajistí zhotovitel účinné použití absorpčních prostředků a zneškodnění (likvidaci) kontaminované zeminy na své náklady. O vzniku havárie je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele a příslušné orgány.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín provedení Díla.
- 6.9 Objednatel je oprávněn k provádění kontrol v průběhu realizace Díla.
- 6.10 Zhotovitel se zavazuje poskytovat součinnost při kontrolní činnosti ze strany objednatele a orgánů provádějících veřejnoprávní kontrolu.
- 6.11 Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní předání a převzetí dokončeného Díla nebo jeho částí. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 1 pracovní den předem.
- 6.12 K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel seznam objektů, na nichž byly provedeny revize. Potvrzený seznam objektů je podkladem pro úhradu provedených prací.
- 6.13 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo místo plnění a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo místo plnění.
- 6.14 Zhotovitel je povinen na písemnou žádost objednatele poskytnout objednateli informace o uzavřené pojistné smlouvě o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, příp. kopii pojistné smlouvy, a to ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne doručení žádosti.
- 6.15 Zhotovitel je povinen řídit se při nakládání s odpady, odstraněnými pařezy, vytěženou zeminou nebo sedimentem příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 158/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého v souvislosti s realizací Díla a plně odpovídá za jeho řádné využití nebo likvidaci. Zhotovitel nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně Díla. Využití nebo likvidace odpadů, odstraněných pařezů, vytěžené zeminy nebo sedimentu bude zhotovitelem doloženo odpovídajícími doklady.
- 6.16 Smluvní strany určují tyto **kontaktní osoby oprávněné k jednáním ve věcech realizace Díla**, zejména k předání a převzetí podkladů pro zhotovení Díla, k předání a převzetí místa provedení prací, ke kontrole prací, k předání a převzetí dokončeného Díla, k předání a převzetí faktury a k potvrzení provedených prací:

**za objednatele:**

Bc. Tomáš Vrba tel.: xxxxxxxx e-mail: t.vrba@spucr.cz  
Ing. Jaroslav Dočkal tel.: xxxxxxxx e-mail: j.dockal@spucr.cz

**za zhotovitele:**

xxxxxxxxxxxxxxxx

V případě změny kontaktní osoby je příslušná smluvní strana tuto skutečnost povinna druhé smluvní straně písemně oznámit, a to v termínu do 10 pracovních dnů ode dne vzniku takové změny. Změna oprávněné osoby není důvodem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.

**Čl. VII**  
**Záruční podmínky**

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude odpovídat právním předpisům, závazným standardům stanoveným příslušnými ČSN a ujednáním dle této Smlouvy a bude mít vlastnosti obvyklé a dohodnuté v této Smlouvě.

**Čl. VIII**  
**Smluvní pokuty**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny Díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle Čl. III odst. 3.2 této Smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny Díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den zhotovitelem prokazatelně zaviněného prodlení s předáním řádně dokončeného celého Díla dle Čl. III odst. 3.3 této Smlouvy.
- 8.3 V případě, kdy předávané Dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny Díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
- 8.4 Pokud zhotovitel nedodrží termín pro vystavení faktury vyplývající z ustanovení Čl. V. odst. 5.3, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 8.5 Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení Čl. VI. odst. 6.3 a 6.4, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
- 8.6 Pokud zhotovitel nevyzve objednatele k předání a převzetí dokončeného Díla nebo jeho části v termínu dle Čl. VI. odst. 6.11, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč, a to za každé jednotlivé porušení povinností.
- 8.7 Pokud zhotovitel neposkytne objednateli informace o uzavřené pojistné smlouvě v termínu dle Čl. VI. odst. 6.14, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč.
- 8.8 Pokud zhotovitel neoznámí objednateli změnu kontaktní osoby v termínu dle Čl. VI. odst. 6.16, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč.
- 8.9 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 15 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 8.10 Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto Smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem upozornil.
- 8.11 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

## **Čl. IX**

### **Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy**

- 9.1 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od Smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním Smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 7 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět Dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo Smlouvou.
- 9.2 V případě provádění Díla v rozporu s touto Smlouvou nebo pokyny objednatele je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním Díla a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 9.3 Objednatel je oprávněn dále písemně odstoupit od Smlouvy, pokud:
- 9.3.1 probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
- 9.3.2 v případě podstatného porušení této Smlouvy zhotovitele, zejména v případě
- a) prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovení Díla, po dobu delší než 3 kalendářních dnů,
  - b) prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 15 kalendářních dnů
  - c) neoprávněného zastavení či přerušování prací na Díle na dobu delší než 7 kalendářních dnů v rozporu s touto Smlouvou,
  - d) kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této Smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
  - e) kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této Smlouvy,
  - f) jiného porušení povinnosti dle této Smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
- 9.4 Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této Smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. Odstoupení od Smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky.
- 9.5 V případě zániku účinnosti Smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen učinit veškerá opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezodkladně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této Smlouvy a o takovém předání a převzetí sepsat zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí Díla. V protokolu bude podrobně popsán stav rozpracovanosti Díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této Smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
- 9.6 V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě Díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty Díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
- 9.7 Případné vzájemné pohledávky smluvních stran, vzniklé ke dni odstoupení od Smlouvy, se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
- 9.8 Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 9.9 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 30 kalendářních dnů a počíná běžet od prvního kalendářního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

## **Čl. X** **Nepodstatná změna závazku**

- 10.1 Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu Smlouvy snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. V případě, kdy tyto práce či dodávky budou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, se pro ocenění těchto víceprací či méněprací užije cen uvedených v tomto rozpočtu. Pokud tyto práce či dodávky při zvýšení rozsahu nebudou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, stanoví se soupis víceprací a méněprací (služby, dodávky) dle struktury cenové soustavy URS Praha a.s. Bez ohledu na ustanovení předchozích vět bude zadání těchto víceprací či méněprací vždy řešeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré práce, které nejsou uvedeny v Čl. II a které nejsou předmětem nabídkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je přílohou této Smlouvy, jsou dodatečné práce a budou připuštěny pouze ve výjimečných odůvodněných případech a musí být zaznamenány ve stavebním deníku a v protokolu o předání a převzetí dokončených prací. O jakýchkoli dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této Smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání Díla dle této Smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2 Pokud zhotovitel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu objednatele a písemné Smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. V případě, že objednatel bude požadovat práce nad rámec rozsahu Díla, případně omezení rozsahu Díla, nebo při realizaci Díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této Smlouvy známy nebo při realizaci Díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedených v příslušné technické zprávě, příp. projektové dokumentaci, předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován, že určitá práce již není zahrnuta v původním sjednaném rozsahu Díla a zhotovitel není oprávněn začít s realizací víceprací předtím, než je objednatel písemně objedná a odsouhlasí jejich cenu. Součástí veškerých případných dodatečných prací bude položkový nabídkový rozpočet.

## **Čl. XI** **Závěrečná ustanovení**

- 11.1 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jako povinný subjekt musí na žádost poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Poskytnutí informací v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku mlčenlivosti o důvěrných informacích.
- 11.2 Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve Smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje uvedené v této Smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této Smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.3 V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy bude mít zhotovitel přístup k informacím (datům) objednatele, které jsou nezbytné k plnění Smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Zhotovitel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.
- 11.4 Práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 11.5 Smlouvu lze měnit pouze písemně ve formě dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky Smlouvy se označují pořadovými čísly.



- 11.6 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tato **Příloha č. 1**:
- zjednodušená PD (technická zpráva, seznam trafostanic ČS)
- 11.7 Práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou přímo neupravené jsou obsažené v:
- zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku,
  - nabídce zhotovitele ze dne 23. 10. 2020,
  - protokolu o předání a převzetí Díla.
- 11.8 Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 11.9 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 11.10 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této Smlouvy.
- 11.11 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům bez omezení, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

**Za objednatele:**

V Praze dne 12. 11. 2020

**Za zhotovitele:**

V Telnici dne

.....  
**Mgr. Michal Gebhart, MBA**  
ředitel Sekce krajiny tvorby  
ČR - Státní pozemkový úřad

.....  
**Pavel Žiška**  
jednatel  
ENERGOCONTROL s.r.o.

Tato Smlouva byla uveřejněna v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

Registraci provedl .....

V Praze dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*

## **Technická zpráva**

pro přípravu a realizaci udržovacích prací v rámci  
správy hlavních odvodňovacích zařízení (HOZ)

Organizační útvar: Odbor vodohospodářských staveb  
Oddělení: Oddělení vodohospodářských staveb Brno  
Název akce: **Revize trafostanic**

### **Základní údaje:**

Objekt	Název HOZ	ID	k.ú.	obec	ORP	okres
SO 1	ČSO Popůvky - Křenovice	5050000026- 11201000	Kojetín	Kojetín	Přerov	Přerov
SO 2	Biskupice Vršiny ČSO	5070000036- 11201000	Biskupice na Hané	Biskupice	Prostějov	Prostějov
SO 3	ČSO Božice I - Pod klášterem	5150000016- 11201000	České Křídlovice	Božice	Znojmo	Znojmo
SO 4	ČSO Božice I - Pod doktorem	5150000018- 11201000	Božice	Božice	Znojmo	Znojmo
SO 5	ČSO Žerotice	5150000171- 11201000	Žerotice	Žerotice	Znojmo	Znojmo
SO 6	ČSO Stoškovice	5150000129- 11201000	Oleksovice	Oleksovice	Znojmo	Znojmo
SO 7	ČSO Žatčany I	5010000081- 11201000	Měnín	Měnín	Židlochovice	Brno-venkov
SO 8	ČSO SSS Podivín	5020000065- 11201000	Podivín	Podivín	Břeclav	Břeclav
SO 9	ČSO Velké Pavlovice	5020000097- 11201000	Velké Pavlovice	Velké Pavlovice	Hustopeče	Břeclav
SO 10	ČSO Milotice	5030000035- 11201000	Milotice u Kyjova	Milotice	Kyjov	Hodonín
SO 11	ČSO Očov I.	5030000010- 11201000	Hodonín	Hodonín	Hodonín	Hodonín
SO 12	ČSO Hrušovany nad Jevišovkou	5020000016- 11201000	Hrušovany n/Jev.	Hrušovany n/Jev.	Znojmo	Znojmo
SO 13	ČSO Kobylí - Krumvř	5030000024- 11201000	Kobylí na Moravě	Kobylí	Hustopeče	Břeclav
SO 14	ČSO Uherčice	5020000084- 11201000	Uherčice u Hust.	Uherčice	Hustopeče	Znojmo
SO 15	ČSO Haklovy Dvory	2030000121- 11201000	Haklovy Dvory	České Budějovice	České Budějovice	České Budějovice

Povodí : Moravy, Vltavy  
Kraj: Olomoucký, Jihomoravský, Jihočeský

### **Časový plán provádění prací:**

Předpokládaný termín zahájení: listopad 2020  
Předpokládaný termín ukončení: nejpozději do 30. 11. 2020

## **Výchozí podklady a podmínky:**

Výchozím podkladem je seznam stávajících trafostanic (TS) v majetku státu a příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu, ke kterým jsou dílčí revize provedené v roce 2015. Na TS jsou napojeny pouze čerpací stanice odvodňovací v majetku státu a příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu.

## **Popis současného stavu:**

Jedná se o 15 TS, z toho 2 TS na Severní Moravě, 12 TS na Jižní Moravě a 1 TS v Jižních Čechách. Dostupné technické údaje a umístění jednotlivých trafostanic jsou uvedeny v příloze č.1. K trafostanicím jsou dostupné dřívější výsledky rozborů olejů a revizí jednotlivých trafostanic z roku 2015.

## **Technický popis prací:**

Jedná se o pravidelnou revizi elektrického zařízení dle ČSN 33 1500 a to 1x za 4 roky – venkovní prostředí.

Postup provádění revize:

### **A. Část VN – transformátor:**

- vizuální kontrola stavu izolátorů, podpěrných konstrukcí, svodičů přepětí, bleskojistek
- identifikace transformátoru (dle umístění TS)
- vizuální kontrola vzdušných vzdáleností živých částí
- kontrola hlučnosti transformátoru
- provedení fotodokumentace
- provedení kontroly teploty transformátoru a oteplení proudových spojů termokamerou

### **B. Odběr a kontrola oleje:**

#### **Rozbor EIK:**

#### **1. základní rozbor na zajištění izolačních parametrů EIK:**

- Průrazné napětí (ČSN EN 60156)
- Obsah vody (ČSN EN 60814)

#### **2. základní rozbor na zajištění jakostních parametrů EIK:**

- Číslo kyselosti (ČSN EN 62021-1 nebo ČSN EN 62021-2)
- Povrchové napětí (metodika ORGREZ a.s.)
- antioxidantní inhibitor (ČSN EN 60666)

Výstup bude akreditovaný protokol o provedených zkouškách a jejich vyhodnocení pro konkrétní transformátor.

### **C. Část NN – Rozvaděč:**

kontrola pod napětím:

- kontrola technické dokumentace, předchozí pravidelné revize od provozovatele
- identifikace rozvaděče dle výrobního štítku
- kontrola stavu rozvaděče NN (krytí IP, koroze, mechanické části, zámek apod.)
- kontrola hlavního jističe - vzhledem k přetížení transformátoru a zkratové odolnosti

- osvětlení a soulad se schématem zapojení
- kontrola stavu bezpečnostních tabulek
- kontrola jistících prvků, měřících zařízení
- měření napětí na všech fázích, rozložení proudového zatížení
- měření impedance poruchové smyčky
- uzemnění neživých částí rozvaděče na společnou uzemňovací soustavu – přechodový odpor
- měření zemního odporu uzemnění uzlu
- provedení fotodokumentace
- provedení kontroly oteplení proudových spojů termokamerou

kontrola v odpojeném a zajištěném stavu:

- měření izolačních stavů
- měření zemního odporu uzemnění uzlu (v případě jednoho uzemněného vývodu nutnost rozpojení)

#### **D. Vypracování revizní zprávy:**

Po provedení revize bude vypracována zpráva o pravidelné revizi elektrické instalace ve smyslu ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6, ČSN EN 50110-1 ed.2., ČSN EN 61 936-1, která bude obsahovat:

- Náležitosti pravidelné revize el. zařízení zejména ve smyslu ČSN EN 61 936-1, ČSN 33 2000-6 vč. měřícího protokolu (impedance poruchové smyčky, zemní odpor uzemnění uzlu, přechodový odpor uzemnění neživých částí, napětí ve všech fázích).
- Soupis zjištěných závad a návrh jejich odstranění pro bezpečné provozování trafostanice.
- Fotodokumentaci revidované TS – transformátor, rozvaděč NN (vnější stav, vnitřní výbava)
- Fotodokumentaci z termokamery – část VN, část NN.
- Akreditovaný protokol o provedených zkouškách oleje a jejich vyhodnocení pro konkrétní transformátor ve výše uvedeném rozsahu.

#### **Manipulace s křovím, stromy a divokým porostem:**

Není předmětem zakázky

#### **Vliv prací na životní prostředí:**

Práce nemají negativní vliv na životní prostředí.

#### **Další doplňující údaje:**

Veškeré práce budou prováděny v součinnosti s provozovatelem jednotlivých ČSO firmou xxxxxxxxxxxxxx, včetně zajištění dopravy mezi jednotlivými ČSO (AdHoc).

U TS ČSO Očov I. je třeba zajistit, aby doba odpojení nepřekročila 6 hodin z důvodu zajištění nutné funkčnosti odvodňovací čerpací stanice.

Zhotovitel poskytne objednateli vyhotovené revizní zprávy ve dvou samostatných tištěných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

#### **Účel a cíl akce:**

Účelem a cílem akce je zajištění pravidelných revizí elektrických zařízení.

#### **Střety zájmů:**

S ohledem na typ požadovaných prací nebyly střety zájmů zjišťovány

#### **Předpokládané finanční náklady:**

Cena bez DPH  
**Cena včetně DPH**  
Datum:

196 850,00 Kč  
**238 189,00 Kč**  
2. 11. 2020

**Vyhotovil:** Bc. Tomáš Vrba - terénní pracovník

**Kontrolu provedl:** Ing. Dagmar Kuchovská

**Schválil:** Ing. Jaroslav Dočkal

Příloha č.1 - Seznam TRAFOSTANIC

Brno - Střední Morava

	Název HOZ	ID	Povodí	k.ú.	p.č.	obec	ORP	kraj	Popis	výkon kVA	Č. odběrného místa	klíče od rozvaděče	provozovatel kontakt/tel.	Distributor	Terénní pracovník
1	ČSO Popůvky - Křenovice	5050000026-11201000	Moravy	Kojetín	1334/1	Kojetín	Přerov	OL	stožárová	100	1000329534	provozovatel OČS	xxxxxx	ČEZ	Hrnčíř
2	Biskupice Vršiny ČSO	5070000036-11201000	Moravy	Biskupice na Hané	178/3	Biskupice	Prostějov	OL	Stožárová BTS-D250kVA	250	3100040487	provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Vrba

Brno - Jižní Morava

	Název HOZ	ID	Povodí	k.ú.	p.č.	obec	ORP	kraj	Popis	výkon kVA	Č. odběrného místa	zamykání- klíče	provozovatel kontakt/tel.	Distributor	Terénní pracovník
3	ČSO Božice I - Pod klášterem	5150000016-11201000	Moravy	České Křídlovce	2456	Božice	Znojmo	Jm	betonová sloupová	100	3100125747	provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Krojer
4	ČSO Božice I - Pod doktorem	5150000018-11201000	Moravy	Božice	8044	Božice	Znojmo	Jm	příhradová železná	100	3100125735	provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Krojer
5	ČSO Žerotice	5150000171-11201000	Moravy	Žerotice	KN 654/2	Žerotice	Znojmo	Jm	betonová sloupová	50	3101043025	provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Krojer
6	ČSO Stošíkovic	5150000129-11201000	Moravy	Oleksovice	KN 8870	Oleksovice	Znojmo	Jm	betonová sloupová	100	3100121275	provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Krojer
7	ČSO Žatčany I	5010000081-11201000	Moravy	Měnín	KN 2719	Měnín	Židlochovice	Jm	betonová sloupová	50	3100008297	provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Krojer
8	ČSO SSS Podivín	5020000065-11201000	Moravy	Podivín	KN 2959/88	Podivín	Břeclav	Jm	betonová sloupová	100	3100067407	provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Říčař
9	ČSO Velké Pavlovice	5020000097-11201000	Moravy	Velké Pavlovice	KN 8045	Velké Pavlovice	Hustopeče	Jm	betonová sloupová	50	3100067391	provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Říčař
10	ČSO Milotice	5030000035-11201000	Moravy	Milotice u Kyjova	KN 5768	Milotice	Kyjov	Jm	betonová sloupová	50	3100071835	provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Říčař
11	ČSO Očov I.	5030000010-11201000	Moravy	Hodonín	KN 8201	Hodonín	Hodonín	Jm	příhradová železná	100	3101039789	provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Říčař
12	ČSO Hrušovany nad Jevišovkou	5020000016-11201000	Moravy	Hrušovany n/Jev.	KN 11485	Hrušovany n/Jev.	Znojmo	Jm	betonová sloupová	50	3100120432	provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Říčař
13	ČSO Kobylí - Krumvíř	5030000024-11201000	Moravy	Kobylí na Moravě	KN 8730	Kobylí	Hustopeče	Jm	betonová sloupová	50	3100067277	provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Říčař
14	ČSO Uherčice	5020000084-11201000	Moravy	Uherčice u Hust	KN 3919/1	Uherčice	Hustopeče	Jm	betonová sloupová	400		provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Říčař

České Budějovice - Jižní Čechy

	Název HOZ	ID	Povodí	k.ú.	p.č.	obec	ORP	kraj	Popis	výkon kVA	Č. odběrného místa	zamykání- klíče	provozovatel kontakt/tel.	Distributor	Terénní pracovník
15	ČSO Haklový Dvory	2030000121-11201000	Vltavy	Haklový Dvory	KN 538/24	České Budějovice	České Budějovice	Jč	Stožárová BTS 400 kVA	400	3500025868	provozovatel OČS	xxxxxx	E - ON	Janeček