

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o dílo, číslo objednatele 82-2018-529101 uzavřené dne 19. 2. 2018 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22. 11. 2018 a Dodatku č. 2 ze dne 28.1.2019 (dále jen „Smlouvy“) na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Bražec u Těšetic a Bražec u Doupova (dále jen „KoPÚ“), dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský Kraj

Sídlo: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

Zastoupen: Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Kateřina Bařtipánová, vedoucí Pobočky Karlovy Vary

Adresa: Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary

Telefon: +420 702 167 723

E-mail : k.bartipanova@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: HRDLIČKA spol. s r.o.

Sídlo: nám. 9. května 45, 266 01 Tetín

Zastoupen: Jaromírem Proškem, prokuristou společnosti

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Jaromír Prošek, prokurista společnosti

v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxx, jednatel společnosti

Telefon: xxxxxxxx

E-mail : xxxxxxxx

ID DS: caxt3mz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Beroun

Číslo účtu: 300345131/0100

IČO: 18601227

DIČ: CZ18601227

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 4062

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě v souladu s ustanovením Čl. VI. odstavce 6.2 a 6.3 a Čl. XII, odstavce 12.2.

Čl. I.

Vymezení rozsahu změn

1. Identifikační údaje objednatele se mění následovně:

Původní údaj :

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský Kraj
Sídlo:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Valina, vedoucí Pobočky Karlovy Vary
Adresa:	Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
Telefon:	+420 702 167 723
E-mail :	t.valina@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Nový údaj :

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský Kraj kraj
Sídlo:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Kateřina Bařtipánová, vedoucí Pobočky Karlovy Vary
Adresa:	Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary
Telefon:	+420 702 167 723
E-mail :	k.bartipanova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“).

Změna v textu Čl. I. Předmět a účel smlouvy, odst. 1.2.:

Původní údaj:

1.2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo - návrh komplexních pozemkových úprav v k. ú. **Bražec u Těšetic** a návrh komplexních pozemkových úprav v k.ú. **Bražec u Doupova** (dále jen „**KoPÚ**“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu [přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 charakteristiky kvality dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), (dále jen „**katastrální vyhláška**“)] a vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí (dále jen „**dílo**“).

Nový údaj:

1.2. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo - návrh komplexních pozemkových úprav v k. ú. **Bražec u Těšetic** a návrh komplexních pozemkových úprav v k.ú. **Bražec u Doupova s částmi k.ú. Bražec u Bochova a Těšetic u Bochova** (dále jen „**KoPÚ**“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu [přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 charakteristiky kvality dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), (dále jen „**katastrální vyhláška**“)] a vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí (dále jen „**dílo**“).

Změna názvu části díla se vztahuje na text Smlouvy i na její Přílohu – Položkový výkaz činností.

2. Změna měrných jednotek a termínů plnění:

Po ukončení přerušení prací dochází ke změně termínů u dílčího fakturačního celku 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků a u následujících dílčích fakturačních celků hlavního celku Návrhové práce. Současně dochází ke změně měrných jednotek, a to na základě upřesnění řešeného území po zaměření obvodu KoPÚ, změně katastrální hranice a návrhu opatření plánu společných zařízení se Položkový výkaz činností mění následovně:

Původní údaj:

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě - KoPÚ v k.ú. Bražec u Těšetic

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4. Přípravné práce					
3.4.3 Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	93	2 400	223 200	31.10.2019
3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	491	290	142 390	31.10.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč				927 500	31.10.2019
3.5. Návrhové práce					
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	ha	491	370	181 670	31.10.2020
3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	14	1 100	15 400	31.10.2020

3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	17	1 400	23 800	31.10.2020
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	2 000	4 000	31.10.2020
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	491	200	98 200	31.10.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	11 000	33 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					356 070	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	927 500,-- Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	356 070,-- Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	132 570,-- Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 416 140,-- Kč
DPH 21 % v Kč	297 389,40 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 713 529,40 Kč

Nový údaj:

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě - KoPÚ v k.ú. Bražec u Těšetic

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	92	2 400	220 800	31.10.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	491	290	142 390	30.11.2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					925 100	30.11.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	491	370	181 670	30.11.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	22	1 100	24 200	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	28	1 400	39 200	

3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	2 000	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	491	200	98 200	30.11.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	11 000	33 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					376 270	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	925 100,-- Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	376 270,-- Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	132 570,-- Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 433 940,-- Kč
DPH 21 % v Kč	301 127,40 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 735 067,40 Kč

Původní údaj:

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě - KoPÚ v k.ú. Bražec u Doupova

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.3	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	22	2 500	55 000	30.09.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	25	2 200	55 000	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	765	320	244 800	30.09.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 583 050	30.09.2019
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	765	420	321 300	30.09.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	22	1 000	22 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	1 400	42 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	2 900	5 800	

3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	764	220	168 080	30.09.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	12 000	36 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					595 180	
3.6.	Mapové dílo	ha	765	280	214 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					214 200	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 583 050,-- Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	595 180,-- Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	214 200,-- Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 392 430,-- Kč
DPH 21 % v Kč	502 410,30 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 894 840,30 Kč

Nový údaj:

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě - KoPÚ v k.ú. Bražec u Doupova s částmi k.ú. Bražec u Bochova a Těšetice u Bochova

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.3	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	21	2 500	52 500	30.09.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	11	2 200	24 200	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	767	320	245 440	30.11.2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 550 390	30.11.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	767	420	322 140	30.11.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	47	1 000	47 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	34	1 400	47 600	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	13	2 900	37 700	

3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	766	220	168 520	30.11.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	12 000	36 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					658 960	
3.6.	Mapové dílo	ha	767	280	214 760	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					214 760	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 550 390,-- Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	658 960,-- Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	214 760,-- Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 424 110,-- Kč
DPH 21 % v Kč	509 063,10 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 933 173,10 Kč

Dále dochází ke změně Smlouvy v Článku VI. Cena za provedení díla, bod 6.1.:

Původní údaj:

KoPÚ v k.ú. Bražec u Těšetic:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	927 500 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	356 070 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	132 570 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 416 140 Kč
DPH 21 %	297 389 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 713 529 Kč

KoPÚ v k.ú. Bražec u Doupova:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 583 050 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	595 180 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	214 200 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 392 430 Kč
DPH 21 %	502 410 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 894 840 Kč

Celkem za obě k.ú.:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 510 550 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	951 250 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	346 770 Kč
Celková cena díla bez DPH	3 808 570 Kč

DPH 21 %	799 800 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 608 370 Kč

Nový údaj:

KoPÚ v k.ú. Bražec u Těšetic:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	925 100,-- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	376 270,-- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	132 570,-- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 433 940,-- Kč
DPH 21 %	301 127,40 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 735 067,40 Kč

KoPÚ v k.ú. Bražec u Doupova s částmi k.ú. Bražec u Bochova a Těšetice u Bochova:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 550 390,-- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	658 960,-- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	214 760,-- Kč
Celková cena díla bez DPH	2 424 110,-- Kč
DPH 21 %	509 063,10 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 933 173,10 Kč

Celkem za obě k.ú.:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 475 490,-- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 035 230,-- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	347 330,-- Kč
Celková cena díla bez DPH	3 858 050,-- Kč
DPH 21 %	810 190,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 668 240,50 Kč

Odůvodnění :

Z důvodu přerušení prací dochází ke změně termínů dle Čl. 5.1. Smlouvy u Hlavního celku Přípravné práce, od dílčího fakturačního celku 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků a u následujících dílčích fakturačních celků hlavního celku Návrhové práce.

Současně dochází ke změně merných jednotek na základě upřesnění řešeného území po zaměření obvodu KoPÚ, změně katastrální hranice a návrhu opatření plánu společných zařízení u fakturačních celků dle přílohy Smlouvy – Položkový výkaz činností (viz. výše).

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

**Čl. II.
Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v Dodatku č. 3 není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Ta ujednání Smlouvy, která nejsou Dodatkem č. 3 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.

3. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 3 Smlouvy přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele: 12. 11. 2020

Za zhotovitele: 12. 11. 2020

V Karlových Varech dne

V Tetíně dne

Ing. Šárka Václavíková
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Jaromír Prošek
prokurista společnosti HRDLIČKA spol. s r.o.