

OZNÁMENÍ O OBDRŽENÍ ŽÁDOSTÍ O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č.3

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Sídlo:	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
Zastoupený:	Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sněhov
Sp. značka / č.j.:	SP6808/2020-541101 / SPU 409951/2020
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“); zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Zadavatel Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, obdržel dne 6.11.2020 v rámci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Sněhov“ následující žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č.3:

Dotaz č.1:

Zadávací dokumentace bod 2. je zcela v rozporu s podmínky, které byly předloženy rámci PTK zpracovateli KoPÚ. A celá věc budí dojem, že zpracovatelé souhlasili s takovými podmínky ZD a vzorové smlouvy o dílo.

Zároveň nebyla nová ZD a vzorová smlouva dílo předložena k projednání zpracovatelům pozemkových úprav a SPÚ neprojevil žádné úsilí tyto podklady se zpracovateli projednat.

Bude tedy nová ZD a smlouva o dílo projednána se zpracovateli pozemkových úprav, tak aby nebyla pouze jednostranná pro SPÚ?

Dotaz č.2

Smlouva o dílo bod 2.3. – tento odstavec staví zhotovitele do znevýhodněné situace. Jak bude přístupováno k chování třetích stran (KP, DOSS)?

Dotaz č.3

Smlouva o dílo bod 4.6. – jestliže případně fakturace dílčích položek na měsíce leden a únor bude následně objednatel informovat zhotovitele o stavu finančních prostředků?

Dotaz č.4

Smlouva o dílo bod 5.7. – jestliže budou kontroly probíhat 1x měsíčně platí tedy, že od podpisu SoD bude následně každý měsíc kontrolní schůzka?

Dotaz č.5

Dotaz č.6

Smlouva o dílo bod 6.3.i)c) - nesedí s položkovým ceníkem, dojde ke sjednocení dokumentů?

Dotaz č.7

Smlouva o dílo bod 7.3. – bude určovat měřítka výkresů Katastrální úřad?

Dotaz č.8

Smlouva o dílo bod 10.4. – smluvní pokuta bude uplatněna i v prvním případě vrácení díla k opravě?

Dotaz č.9

Smlouva o dílo bod 11. – jestliže má být vztah zadavatel a zhotovitel oboustranný proč SPÚ aplikuje tuto podmínku? Převezme následně zadavatel na sebe záruky za vady díla?

Bude následně zrušena i soutěž Žít krajinou? Protože nebude třeba již zvat zhotovitele pozemkových úprav.

Dotaz č.10

Smlouva o dílo bod 15.5. – jestliže dopady koronaviru nepovažuje zadavatel za nepředvídatelné, žádáme o podrobné informace, kterými SPÚ disponuje, aby seznámil zpracovatele. A to především jak budou řešeny dopady i na třetí strany Katastrální úřady, DOSS.

Dále zda jsou v termínech hlavních fakturačních celků zohlední dopady koronaviru a tím nebude moci následně zhotovitel žádat o posun termínů?

Dotaz č.11

Smlouva o dílo bod 16.1.a) – zcela nejednoznačně je stanoven výpočet penále. Počítá se z dílčí části nebo z hlavního fakturačního celku nebo z ceny díla?

Proč je výpočet sankcí tak neúměrně vysoký? Např. výpočet sankcí u ŘSD je mnohonásobně nižší než u zakázek SPÚ.

Dotaz č.12

Smlouva o dílo bod 20.2. – tento bod se neslučuje s obsahem SoD, smlouva je pro zhotovitele nevýhodná a je pouze jednostranná. Bude smlouva o dílo přepracována a budou do ní začleněny požadavky zpracovatelů z PTK?

Dotaz č.13

Položkový výkaz činností – dle přiložené mapové přílohy zájmového území, chceme požádat o prověření počtu MJ dílčí položky 6.2.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 Zákonu, který po vizuální stránce z mapové přílohy neodpovídá předpokládané délce cca 44 km.

Zadavatel odpovědi na dotazy zpracovává a jeho odpověď bude uveřejněna v nejkratším možném termínu, s ohledem na rozsah všech obdržných dotazů. Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek **do 2.12.2020**.

V Liberci dne 10.11.2020

.....
Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj