

Číslo smlouvy objednatele: 46/2017-537100/2  
Číslo zhotovitele: 11565/2017  
Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Velenice

## Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Velenice**  
a v navazujících částech katastrálních území Činěves, Podmoky u Městce Králové a Senice  
uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

### mezi smluvními stranami

O b j e d n a t e l :

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
a hlavní město Praha

Fakurační adresa:

Winstona Churchilla 1800, 130 00 Praha 3  
Státní pozemkový úřad, IČ 01312774  
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený

ředitelem Krajského pozemkového úřadu  
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha  
Ing. Jiřím Veselým

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:  
tel.:

Ing. Jiří Veselý  
+420 702 167 643

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Zdeněk Jahn, CSc.  
vedoucí Pobočky Nymburk  
Ing. arch. Jaroslav Janoušek

tel.:

XXXXX

e-mail:

[nymburk.pk@spucr.cz](mailto:nymburk.pk@spucr.cz) a [j.janousek@spucr.cz](mailto:j.janousek@spucr.cz)

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ/DIČ

01312774/CZ 01312774

dále jen „objednatel“

Z h o t o v i t e l :

Sdružení GEOŠRAFO s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o.  
a GEODES – geodetické práce s.r.o.

sídlo:

Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové

zastoupený

Jiřím Foltánem, jednatelem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Jiří Foltán, jednatel

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Jiří Šramar, jednatel

XXXXX

tel./fax:

XXXXX

e-mail:

XXXXX

ID DS:

sfm77qh

Bankovní spojení:

ČSOB a.s. Hradec Králové

Číslo účtu

17713943/0300

IČ/DIČ

64793036/CZ64793036

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,  
vložka 9769

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: XXXXX

dále jen „zhotovitel“

společně dále jako „smluvní strany“

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo.**

### ČI. I.

ČR – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha,  
dne 25. 10. 2017, se sdružením dodavatelů, které zastupuje společnost GEOŠRAFO s.r.o., uzavřel  
smlouvu o dílo, jejímž výsledkem bude *návrh Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Velenice*

a na částech sousedních katastrálních území Činěves, Podmoky u Městce Králové a Senice. Do časového plnění závazků ze smlouvy dopadly důsledky usnesení Vlády ČR ze dne 23. 3. 2020 č. 279 o přijetí krizových opatření způsobených výskytem onemocnění COVID-19. Dodatek smlouvy o dílo je uzavírán v období nouzového stavu vyhlášeného Vládou ČR v souvislosti s druhou, masivnější vlnou onemocnění COVID-19. Do věcného plnění, do prací na plánu společných zařízení, se promítly požadavky zastupitelů Obce Velenice na úpravu a doplnění PSZ, které zazněly na společném jednání Sboru zástupců a vedení obce dne 4. 8. 2020. Požadavky na úpravu plánu společných zařízení uplatněné na společném jednání zadavatel návrhu KoPÚ i jeho zhotovitel uznali pro kvalitu PSZ za přínosné. Úprava trasování některých cest a potřeba *založení vodního prvku* oddálily provedení geotechnického nebo inženýrsko geologického průzkumu. Zásahem do rozpracovanosti PSZ nebude potřeba navyšovat počet MJ a navyšovat výslednou cenu díla.

## ČI. II.

Důvody pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo popsané v čl. I. se do plnění závazků promítnou takto:

### 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

#### 3.5.1.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

#### 3.5.1.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru stavbami

#### 3.5.1.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru stavbami

Původní termín 30. 10. 2020 se mění na 30.06.2021

### 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

Původní termín 30. 08. 2021 se mění na 30.04.2022

### 3.5.3. Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ

### 3.6. Mapové dílo

### 3.7. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM

Termíny jsou odvozeny od výzvy zadavatele – není důvod měnit

## ČI. III.

Změna rozsahu plnění se nepromítá do závazků na finanční plnění.

## ČI. IV.

Ustanovení smlouvy o dílo, která nebyla obsahem tohoto dodatku dotčena, zůstávají v platnosti. Změny v časovém a finančním plnění rekapituluje položkový výkaz činností, který tvoří nedílnou součást uzavíraného Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo.

## ČI. V.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou exemplářích pro zhotovitele. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu zúčastněnými stranami. Každý podepsaný stejnopis má váhu originálu.

Příloha č.1 – Položkový výkaz činností

V Praze dne 10. 11. 2020

V Hradci Králové dne 10. 11. 2020

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

.....  
**Ing. Jiří Veselý**

ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

.....  
**Jiří Foltán**

jednatel společnosti.  
GEOŠRAFO s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č.2 smlouvy o dílo - KoPÚ Velenice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0			30.9.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	50	4 000	200 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	799	800	639 200	30.9.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	7	800	5 600	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	188	3 000	564 000	30.9.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	6	3 000	18 000	30.9.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	70	1 500	105 000	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	806	240	193 440	30.9.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	806	600	483 600	30.9.2019
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					2 208 840	<b>30.9.2019</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	806	750	604 500	<b>30.06.2021</b>
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	150	500	75 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	162	800	129 600	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	8 000	80 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	805	600	483 000	<b>30.04.2022</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					1 402 100	<b>30.4.2022</b>
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	806	200	161 200	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					161 200	
<b>3.7.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	100	1200	120000	<b>do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí</b>
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč</b>					120000	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	2 208 840 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 402 100 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	161 200 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	120 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>3 892 140 Kč</b>
DPH 21% v Kč	817 349 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>4 709 489 Kč</b>

V Praze dne 10. 11. 2020

V Hradci Králové dne 10. 11. 2020

**Za objednatele:**

**Ing. Jiří Veselý**

ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

**Za zhotovitele:**

**Jiří Foltán**

jednatel společnosti  
GEOŠRAFO s.r.o.