

DODATEK č. 6 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Halenkovice

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“) mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Soňa Šujanová, odborný rada Pobočky Zlín
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Osoba dministrující veřejnou zakázku:	Lada Košutová
Telefon:	+420 727 957 182
E-mail :	s.sujanova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail :	x x x x x x x x x x
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	405 27 514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni. Oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	x x x x x x x x x x

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 13. 9. 2017 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Halenkovice“. Dne 6. 8. 2018 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1, dne 31. 10. 2018 dodatek č. 2, dne 15. 2. 2019 dodatek č. 3, dne 21. 8. 2019 dodatek č. 4 a dne 25. 2. 2020 dodatek č. 5.
2. Předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo je snížení počtu MJ u hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 149 MJ, tedy o 381 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 800 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 304 800 Kč bez DPH.
Dále je předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo snížení počtu MJ u hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 10 MJ, tedy o 30 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 2000 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 60 000 Kč bez DPH.
Dále je předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo navýšení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty. Rozsah prací činí 105 MJ, tedy o 10 MJ více oproti smlouvě o dílo. Při ceně 1500 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o plus 15 000 Kč bez DPH.

Důvodem výše uvedených změn je skutečnost, že v průběhu zpracování díla KoPÚ v k.ú. Halenkovice byl upřesněn rozsah díla dle skutečně provedených služeb.
3. Tato změna smlouvy je v pořadí šestou změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o pátou změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 1 645 500 Kč bez DPH. Hodnota změny dle tohoto dodatku č. 6 je ve výši 379 800 Kč bez DPH, což odpovídá cca 5,01% původní hodnoty smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ a snížení celkové ceny díla o 349 800 Kč bez DPH.
4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí upravuje takto:

- 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty
 $105 \text{ MJ} \times 1500 \text{ Kč} = 157\,500 \text{ Kč}$
- 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
 $149 \text{ MJ} \times 800 \text{ Kč} = 119\,200 \text{ Kč}$
- 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
 $10 \text{ MJ} \times 2000 \text{ Kč} = 20\,000 \text{ Kč}$

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	3 787 150,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 858 900,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	589 000,00 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	1 000 000,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	7 235 050,00 Kč
DPH 21%	1 519 360,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	8 754 410,50 Kč

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

- Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 13. 9. 2017, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají v platnosti beze změn.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Ve Zlíně dne 29. 10. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

GEOREAL spol. s r.o.
Martin Vondráček
jednatel

Příloha Dodatku: Položkový výkaz činností

Dodatek smlouvy o dílo vyhotovil a za správnost odpovídá: Mgr. Kateřina Odložilíková

za: Lada Košutová

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 6 Smlouvy o dílo - KoPÚ Halenkovice

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4. Přípravné práce					
3.4.1. Revize stávajícího bodového pole	bod	31	2 000	62 000	06. 08. 2018
Doplnění stávajícího bodového pole	bod	33	1 500	49 500	
3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	520	1 200	624 000	15. 02. 2019
	ha	84	1 600	134 400	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	745	150	111 750
Zjišťování průběhu vlastnických hranic lesních pozemků, zahrad a pozemků zastavěných jako řešených včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	200	1 200	240 000	15. 02. 2019
3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	603	2 200	1 326 600	15. 11. 2019
	100 bm	292	2 200	642 400	15. 11. 2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	4 500	0
3.4.4. Rozbor současného stavu	ha	604	500	302 000	15. 11. 2018
3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	589	500	294 500	15. 01. 2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč				3 787 150	
3.5. Návrhové práce					
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	ha	589	1 000	589 000	15. 03. 2020
3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	105	1 500	157 500	
3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	149	800	119 200	
3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	2 000	20 000	
3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	552	1 600	883 200	15. 04. 2021
3.5.3. Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	30 000	90 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč				1 858 900	
3.6. Mapové dílo	ha	589	1 000	589 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč				589 000	
3.7. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	1000	1 000	1 000 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč				1 000 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků					

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	3 787 150,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 858 900,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	589 000,00 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	1 000 000,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	7 235 050,00 Kč
DPH 21% v Kč	1 519 360,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	8 754 410,50 Kč

Ve Zlíně dne 29. 10. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

.....
GEOREAL spol. s r.o.
Martin Vondráček
jednatel