

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAPLICE

Náměstí 70, 382 41 Kaplice

fax: 380 303 110, telefon: 380 303 144, e-mail: paylina.skorvankova@mestokaplice.cz, www.mestokaplice.cz

Č.j.: MěÚK/29219/2018

Spisová značka: SZ/MěÚK/28867/2018

Agendové č.: OŽPÚPaPP-KS 220/18

V Kaplici dne: 15.11.2018

Vyřizuje: Pavlína Škorvánková - koordinátor

**Obec Dolní Dvořiště
Helena Panská
Dolní Dvořiště 62
382 72 Dolní Dvořiště**

Koordinované závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení „Výstavba hlavní a vedlejší polní cesty – 1. etapa“

Městský úřad Kaplice, obdržel dne 08.10.2018 žádost obce Dolní Dvořiště, IČ: 00245844, Dolní Dvořiště 62, 382 72 Dolní Dvořiště, prostřednictvím starostky obce Heleny Panské o vydání koordinovaného závazného stanoviska dle ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ke stavbě „**Výstavba hlavní a vedlejší polní cesty – 1. etapa**“, parc. č. 1406/29, 1347/14, 2086/1, 1806/44, 1695/6, 749/69 v k. ú. Dolní Dvořiště. Jedná se o dvě hlavní polní cesty šířky 3,5 m a jednu vedlejší polní cestu šířky 3,0 m, vše v souhrnné délce cca 2,5 km na parc. č. 1406/29, 1347/14, 2086/1, 1806/44, 1695/6, 749/69 k. ú. Dolní Dvořiště, podle projektové dokumentace „Hlavní a vedlejší polní cesta“, kterou zpracoval Ing. Pavel Dvořák z března 2016.

K výše uvedené stavbě byla vydána dotčenými orgány, jež spadají pod jednotlivé odbory MěÚ Kaplice, dvě závazná stanoviska, zbylé dotčené orgány vydaly pouze stanoviska či vyjádření, která tvoří přílohu tohoto koordinovaného závazného stanoviska.

Odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče

Odpadové hospodářství

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče jako příslušný orgán státní správy (dále jen „správní orgán“), podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a podle ust. § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, (dále jen „zákon o odpadech“), podle ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a orgán podle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon)

I. vydává souhlasné závazné stanovisko

k záměru „**Výstavba hlavní a vedlejší polní cesty – 1. etapa**“, umístěného na parc. č. 1406/29, 1347/14, 2086/1, 1806/44, 1695/6, 749/69 v k. ú. Dolní Dvořiště, za níže uvedených podmínek.

Žadatel: obec Dolní Dvořiště, IČ: 00245844, Dolní Dvořiště 62, 382 72 Dolní Dvořiště, prostřednictvím starostky obce Heleny Panské

II. stanovuje podmínky závazného stanoviska

- Stavebník v průběhu stavby, bude vést evidenci o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě a to konkrétní množství těchto druhů odpadů, jako bylo uvedeno ve schválené projektové dokumentaci a v případě potřeby umožní stavebnímu úřadu po ukončení stavby do této evidence nahlédnout.

- Nekontaminovaná zemina vytěžená během stavební činnosti bude použita ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby. Využití mimo místo stavby se řídí vyhláškou č. 294/2005 Sb.

Odůvodnění

Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče, obdržel dne 08.10.2018 žádost pro vydání závazného stanoviska z hlediska odpadového hospodářství pro záměr „**Výstavba hlavní a vedlejší polní cesty – 1. etapa**“, parc. č. 1406/29, 1347/14, 2086/1, 1806/44, 1695/6, 749/69 v k. ú. Dolní Dvořiště“.

Č.j.: MěÚK/29219/2018

Jako dotčený správní orgán podle ust. § 4 odst. 2 stavebního zákona a podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech posoudil žádost a přiloženou projektovou dokumentaci z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Výkopová zemina vzniklá při realizaci stavby je ve smyslu zákona o odpadech odpadem v případě, že se jí původce zbavuje nebo má úmysl nebo povinnost se jí zbavit podle ust. § 3 zákona o odpadech. V tomto případě je nutné zabezpečit její zákonnou likvidaci předáním oprávněné osobě.

Nekontaminovaná výkopová zemina nebo jiné přírodní materiály nejsou považovány za odpad, pokud jsou vytěženy během stavební činnosti a mohou být použity ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byli vytěženy.

Správní orgán požaduje vedení evidence o předání odpadů oprávněné osobě a to konkrétní množství těchto druhů odpadů, jako bylo uvedeno ve schválené projektové dokumentaci a v případě potřeby umožní stavebnímu úřadu po ukončení stavby do této evidence nahlédnout.

Správní orgán po prostudování všech dostupných podkladů neshledal skutečnosti bránící udělení souhlasu k výše popsané stavbě.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho část.

V Kaplici dne 10.10.2018

Za správnost vyhotovení: Pavlína Škorvánková, referent odboru ŽPÚPaPP

Územní plánování

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

orgánu územního plánování

Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče, jako orgán územního plánování příslušný podle ust. § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle ust. § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr: „**Výstavba hlavní a vedlejší polní cesty – 1. etapa**“, parc. č. 1406/29, 1347/14, 2086/1, 1806/44, 1695/6, 749/69 v k. ú. Dolní Dvořiště.

» Jedná se o dvě hlavní polní cesty šířky 3,5 m a jednu vedlejší polní cestu šířky 3,0 m, vše v souhrnné délce cca 2,5 km na parc. č. 1406/29, 1347/14, 2086/1, 1806/44, 1695/6, 749/69 k. ú. Dolní Dvořiště.

Záměr je přípustný.

Odůvodnění

Městský úřad Kaplice obdržel dne 8.10.2018 žádost obce Dolní Dvořiště, IČ: 00245844, Dolní Dvořiště 62, 382 72 Dolní Dvořiště, prostřednictvím starostky obce Heleny Panské o vydání koordinovaného závazného stanoviska dle ust. § 4 odst. 7 stavebního zákona, jejíž součástí je mimo jiné žádost o závazné stanovisko orgánu územního plánování ke stavbě „**Výstavba hlavní a vedlejší polní cesty – 1. etapa**“, parc. č. 1406/29, 1347/14, 2086/1, 1806/44, 1695/6, 749/69 v k. ú. Dolní Dvořiště.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- » projektová dokumentace zpracovaná Ing. Pavlem Dvořákem, z března 2016
- » Politika územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 1 schválená dne 15.4.2015
- » Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje, ve znění aktualizace č. 6, která nabyla účinnosti dne 9.3.2018
- » Územní plán obce Dolní Dvořiště, který nabyl účinnosti dne 14.2.2014 (dále jen „ÚP“)

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Č.j.: MěÚK/29219/2018

Stanoviska či vyjádření (> informativní)

Ochrana přírody a krajiny

Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny (dále též „správní orgán“) ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. c) a § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje ke stavbě „Výstavba hlavní a vedlejší polní cesty – 1. etapa“ na pozemcích parc. č. 1406/29, 1347/14, 2086/1, 1806/44, 1695/6, 749/69 v k. ú. Dolní Dvořiště, obec Dolní Dvořiště následující:

- Provedením výše uvedené stavby nedojde k zásahu do významného krajinného prvku, správní orgán proto nebude vydávat závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku podle ust. § 4 odst. 2 zákona.
- Provedením výše uvedené stavby nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu předmětné lokality, správní orgán proto nebude vydávat závazné stanovisko (souhlas) podle ust. § 12 odst. 2 zákona.
- Pozemky dotčené výše uvedenou stavbou se nenachází ve zvláště chráněném území, ani v přírodním parku, ani na území evropsky významné lokality či ptačí oblasti.

Podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí je nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Žádost o závazné stanovisko obsahuje stejné náležitosti jako žádost o vydání povolení ke kácení. Závazné stanovisko vydávají místně příslušné orgány ochrany přírody, kterými jsou obecní úřady ve svých správních územích.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 zákona jsou fyzické a právnické osoby povinny při provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama.

Veřejný zájem ochrany přírody a krajiny, jehož ochrana je v působnosti správního orgánu, není předmětnou stavbou dotčen.

Správní orgán souhlasí se zjednodušeným územním řízením a s uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

V Kaplici dne 25. 10. 2018

Za správnost vyhotovení: Ing. Michal Sedlák, referent odboru ŽPÚPaPP

Vodoprávní úřad

Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče (dále jen „vodoprávní úřad“), jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **sděluje** podle ust. § 154 správního řádu, k výše uvedené akci následující:

Veřejné zájmy na úseku vodního hospodářství, jehož ochrana je v působnosti vodoprávního úřadu, jsou předmětným záměrem dotčeny a vodoprávní úřad proto vydal dne 14.9.2015 pod č.j.:MěÚK/21836/2015, závazné stanovisko, které je platné i pro tento záměr.

Toto sdělení nenahrazuje stavební povolení podle ust. § 15 vodního zákona, souhlas podle ust. § 17 vodního zákona, nahrazuje vyjádření vodoprávního úřadu podle ust. § 18.

Vodoprávní úřad souhlasí se zjednodušeným územním řízením a s uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

V Kaplici dne 23. 10. 2018

Za správnost vyhotovení: Bc. Roman Okrouhlý, vedoucí odboru ŽPÚPaPP

Č.j.: MěÚK/29219/2018

Navrhovaný záměr je v souladu s aktuálně platnou Politikou územního rozvoje České republiky a aktuálně platnými Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje.

Umístění stavby je navrženo na pozemcích parc.č. 1406/29, 1347/14, 2086/1, 1806/44, 1695/6, 749/69 k. ú. Dolní Dvořiště, které se dle aktuálně platného ÚP nachází v nezastavěném území. V ÚP jsou pozemky vyznačeny jako plocha s rozdílným způsobem využití » **plochy veřejných prostranství**.

Navrhovaný záměr je v souladu s ÚP.

Záměr je také v souladu s cíli a úkoly územního plánování, které stanovuje § 18 a § 19 stavebního zákona. Záměr nenarušuje veřejný zájem na ochraně a rozvoji přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, ani urbanistické, architektonické a archeologické dědictví, proto mohlo být k výše uvedenému záměru vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Upozornění:

Toto závazné stanovisko dle § 96b odst. 5 stavebního zákona platí 2 roky ode dne jeho vydání.

Podle § 96b odst. 6 stavebního zákona platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Podle § 96b odst. 7 závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Toto závazné stanovisko orgánu územního plánování nenahrazuje rozhodnutí, nebo opatření, nebo jiný úkon toto rozhodnutí nahrazující od příslušného stavebního úřadu. Pouze na základě tohoto závazného stanoviska proto nelze stavbu zahájit. Stavbu lze zahájit až na základě rozhodnutí příslušného stavebního úřadu vyžadovaného stavebním zákonem, nebo na základě opatření, nebo jiného úkonu toto rozhodnutí nahrazující.

Orgán územního plánování souhlasí se zjednodušeným územním řízením a s uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

V Kaplici dne 13.11.2018

Za správnost vyhotovení: Ing. Veronika Mazouchová, referent odboru ŽPÚPaPP

Ing. Lukáš Bodnár
tajemník městského úřadu

Obdrží:

- obec Dolní Dvořiště, IČ: 00245844, Dolní Dvořiště 62, 382 72 Dolní Dvořiště, prostřednictvím starostky obce Heleny Panské

Na vědomí:

- MěÚ Kaplice, stavební úřad, Náměstí 70, 382 41 Kaplice

Č.j.: MěÚK/29219/2018

Orgán státní správy lesů

Orgán státní správy lesů dle ust. § 48 odst. 2 písm. c) a v souvislosti s ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů) vydal dne 29.6.2015 ke stavbě „**Výstavba hlavní a vedlejší polní cesty – 1. Etapa**“ na pozemcích dle katastru nemovitostí parc. č. 1406/29, 1347/14, 2086/1, 1806/44, 1695/6, 749/69 v k. ú. Dolní Dvořiště, závazné stanovisko, které zůstává i nadále v platnosti.

V Kaplici dne 22.10.2018

Za správnost vyhotovení: David Švec, referent odboru ŽPÚPaPP

Orgán státní památkové péče

Bez připomínek.

V Kaplici dne 11.10.2018

Za správnost vyhotovení: Mgr. Olga Grguričová, referentka odboru ŽPÚPaPP

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Městský úřad Kaplice, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), sděluje k výše uvedené stavbě následující:

dle ustanovení § 136 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydáváme toto **vyjádření**:

- a) Zůstává v platnosti původní závazné stanovisko č.j. MěÚK/15267/2015 ze dne 23.6.2015.
- b) Silniční správní úřad upozorňuje, že příslušným stavebním úřadem dle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, pro vydání stavebního povolení je MěÚ Kaplice, odbor dopravy a silničního hospodářství.

V Kaplici dne 17.10.2018

Za správnost vyhotovení: Ing. Jakub Žahourek, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství