

DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území
Komárno uzavřené dne 9. 11. 2017

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Radka Zábojníková, Ph.D. vedoucí Pobočky Kroměříž
Telefon:	+420 725 900 182
E-mail:	r.zabojnikova@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	x x x x x x x x x
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 1, 120 00 Praha 2
Zastoupen:	Ing. Dalimilem Foltánkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Dalimil Foltánek
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Dalimil Foltánek
Telefon:	x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x
ID DS:	8k7p399
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	43-6830890257/0100
IČO / DIČ:	24662976 / CZ24662976
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 164338
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	x x x x x x x x x

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 9. 11. 2017 uzavřena smlouva o dílo na vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav** (dále jen „KoPÚ“) **v k.ú. Komárno**“ (dále jen „smlouva“), ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3.
2. V rámci komplexních pozemkových úprav vyvstala potřeba rozšíření obvodu KoPÚ, a to na základě žádosti obce Komárno. Z tohoto důvodu je nutné upravit termín odevzdání dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Dále byl v návaznosti na rozšíření obvodu KoPÚ upřesněn rozsah dílčích částí díla 3.4.3., 3.5.2 a 3.6, a to důvodu nutnosti dodatečných služeb.
3. Hodnota změny dle tohoto dodatku je 15 000 Kč bez DPH (navýšení o 15 000 Kč bez DPH), tj. 0,81 % původní hodnoty závazku (§ 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů). Součet hodnot všech předchozích změn závazku z této smlouvy činí 66 000 Kč bez DPH, tj. 3,57 % původní hodnoty závazku.
4. S ohledem na shora uvedené skutečnosti smluvní strany uzavírají následující dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 9. 11. 2017.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedeného dílčího fakturačního celku upravuje takto:

- 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – rozšíření obvodu KoPÚ
3 MJ x 4 000 Kč = 12 000 Kč
- 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
187 MJ x 1 000 Kč = 187 000 Kč (původně 185 MJ)
termín ukončení 15. 5. 2021 (původní termín 15. 11. 2020)
- 3.6. Mapové dílo
187 MJ x 500 Kč = 93 500 Kč (původně 185 MJ)

II.

Dosavadní text bodu 1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 292 200 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	403 170 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	93 500 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	25 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 813 870 Kč
DPH 21 %	380 913 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 194 783 Kč

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2 nebo 6.3 tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 9. 11. 2017 zůstávají v platnosti beze změn.

IV.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
2. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je aktuální položkový výkaz činností.

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

objednatel

Foltánek s.r.o.
Ing. Dalimil Foltánek
jednatel

zhotovitel

Dodatek vyhotovil a odpovídá za jeho správnost x x x x x x x x x

Ve Zlíně dne 16. 10. 2020

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností k Dodatku č. 4 smlouvy o dílo - KoPÚ Komárno

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	2 000	6 000	15. 9. 2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	1 000	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	150	2 000	300 000	15. 9. 2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	35	2 000	70 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	98	4 000	392 000	15. 1. 2019
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - rozšíření obvodu	100 bm	3	4 000	12 000	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	31	4 000	124 000	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	16	200	3 200	s mapovým dílem
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	185	1 000	185 000	15. 9. 2018
	Studie odtokových poměrů	ha	0			
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	185	1 000	185 000	15. 5. 2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 292 200	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	185	1 000	185 000	30. 6. 2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	89	30	2 670	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	184	100	18 400	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	100	100	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	187	1 000	187 000	15. 5. 2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					403 170	
3.6.	Mapové dílo	ha	187	500	93 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					93 500	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	100	250	25 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					25 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 292 200 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	403 170 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	93 500 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	25 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 813 870 Kč
DPH 21 % v Kč	380 913 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 194 783 Kč