

Č.j. Objednatele:

Č.j. Zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

č. ....

(dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

### Objednatelem

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha  
Pobočka Kolín**

zastoupený: Ing. Jana Zajícová, vedoucí pobočky, KPÚ pro  
Středočeský kraj a hlavní město Praha, pobočka  
Kolín

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Zajícová, vedoucí pobočky, KPÚ pro  
Středočeský kraj a hlavní město Praha, pobočka  
Kolín

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Čejka, KPÚ pro Středočeský kraj a  
hlavní město Praha, pobočka Kolín

Adresa: Karlovo náměstí 45, Kolín

Tel.: +420725950071

E-mail: kolin.pk@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

**a**

### Zhotovitelem

**GEOVAP, spol. s r.o.**

Sídlo: Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice

Zastoupený: jednatel Ing. Pavlem Cimplm

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Cimpl, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 500069362/0800

IČ/DIČ: 15049248 / CZ15049248

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové  
oddíl C vložka 234.

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Vyhotovení projektové dokumentace polní cesty C4 v k.ú. Chrást'any u Českého Brodu s příkopem a zasakovacím pásem na zajištění odtokové vody a založením samostatného liniového prvku zeleně KZ -7.**na základě výsledku výběrového řízení realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

## Čl. I

### **Předmět a účel smlouvy**

- 1) Vyhotovení projektové dokumentace polní cesty C4 v k.ú. Chrást'any u Českého Brodu na parcele KN 304 na základě opakované žádosti Obce Chrást'any ze dne 2.4.2020 pod č.j. SPU 189199/2020.Podle schváleného návrhu pozemkových úprav v k.ú. Chrást'any a projednaného PSZ je součástí projektu polní cesty příkop se zasakovacím pásem pro zajištění odtokové vody území a vybudování samostatného liniového prvku zeleně KZ-7 na parcele KN 299 navazujícího na tuto polní cestu k řešení větrné eroze v erozně nejohroženější lokalitě na Křemení. :

#### **a) C4 hlavní polní cesta jednopruhová P 5/30**

**Umístění:** jižně od obce vychází ze silnice III/3347 a vede na východ do k.ú.Chotouň, rozděluje velký blok orné půdy lokality Na záhoří a Na křemení.

**Popis:** stávající cesta byla postavena jako asfaltová s doprovodnou zelení a příkopem, v současnosti je dlouhodobě nevyužívaná, místně úplně zarostlá křovím, povrch vozovky je rozpadlý.

**Celková délka cesty:** 1,267 km

**Sklonové a směrové poměry:** mírně klesá směrem do k.ú.Chotouň, rovná, 1 směrový oblouk.

**Doporučený povrch:** asfalt

**Odvodnění:** pláň- příčným sklonem a podélnou drenáží s vyústěním do cestního příkopu, povrch- levostranný (0,660-1,096 km) a pravostranný (0,010-1,267 km) příkop navazující na příkop podél C2 v Chotouni, který je vyústěn do stávající vodoteče

**Doprovodná zeleň:** podle stavu stávající zeleně zpracovatel projektové dokumentace navrhne buďto novou výsadbu zeleně, nebo jen probírka zeleně, včetně travnatého zasakovacího pásu k zachování stávající funkce polní cesty, napojení, křížení: obslužná k velkým blokům orné půdy nad a pod cestou, napojení na cestu C2 v k.ú.Chotouň, umožní propojení silnice III/3347 se silnicí II/334 v Chotouni mimo hlavní silnici I/12, což je výhodné pro zemědělskou dopravu.

**Doplňková funkce:** krajinnotvorná s doprovodnou zelení KZ4.

**Dotčená zařízení:** podzemní sdělovací vedení v 0,007 km, prochází územím odvodněným plošnou drenáží výhybny, sjezdy, propustky: V4 (0,590 - 0,610 km), V5 (1,090 – 1,110 km), propustek P5 (0,934 km) převádí vodu z levostranného do pravostranného příkopu pod cestou, sjezdy budou doplněny po návrhu pozemků jednotlivých vlastníků požadavky, připomínky,.

**Doporučení:** doporučení realizace společně s navazující cestou C2 v Chotouni. Realizaci této cesty požaduje nejen obec, ale i sbor zástupců vlastníků, proto bylo pro ni vypracováno podrobné vedení trasy s podélnými a příčnými profily. Tato podrobná dokumentace je uvedena v části PSZ Dokumentace technického řešení. (dále v kompletním pojetí jen „stavba“).

**b) KZ 7 – liniová zeleň v trase bývalé cesty:**

Obnova cesty není navržena, ale dle požadavku obce zůstane zachován pruh zeleně popř.se stezkou pro pěší. Návrh počítá s alejovou výsadbou dřevin s funkcí propustného větrolamu (vzdálenost mezi stromy 15m, tzn.celkem cca 40ks). Nová výsadba může navázat na alej jeřabin podél cesty C3 s doplněním dalších druhů ovocných stromů směrem od obce a dále listnatých dřevin přirozených pro tuto oblast (dub zimní, dub letní, dub pýřitý, lípa srdčitá, habr obecný, javor babyka). Další možnosti využití pozemku a s tím spojené náklady (vybudování stezky, popř.další výsadby, instalace laviček apod.) bude v kompetenci obce.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje **vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci a rozpočet v SW KROS a cenové soustavě ÚRS ve formátu uniXML** dle této smlouvy (dále jen „Plnění“). Podrobná specifikace Plnění je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- 1.2 Objednatel se zavazuje k převzetí Plnění a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

## **Čl. II**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při poskytování Plnění ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování Plnění nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k Plnění, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Plnění.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje při poskytování Plnění respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Plnění. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 2.3 Zhotovitel je podle ustanovení **§ 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.**
- 2.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování Plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí Plnění, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou či poskytovanou částí Plnění předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.
- 2.6 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro poskytnutí Plnění dle této smlouvy.
- 2.7 Pokud byla k provedení Plnění užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena o její hodnotu.

- 2.8 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Plnění.
- 2.9 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Plnění či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.10 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování Plnění. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatele.
- 2.11 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.12 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

### **Čl. III** **Termín plnění**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje poskytovat Plnění v následujících termínech:
- 3.1.1 Termín předání Plnění je stanoven na:
- a) Projektová dokumentace **30.9.2021**

### **Čl. IV** **Předání a převzetí Plnění**

- 4.1 Místem pro předání Plnění je sídlo objednatele.
- 4.2 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Plnění nebezpečí za škody na Plnění.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Plnění objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Plnění bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Plnění převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí Plnění přechází na objednatele vlastnické právo k Plnění a přechází na něj nebezpečí škody na Plnění.

### **Čl. V** **Cena a způsob platby**

- 5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 29.9.2020.

- 5.2 **Celková cena** za provedení Plnění činí **185000,- Kč bez DPH**, tj. **223850,- Kč s DPH**). DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.
- 5.3 Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během poskytování Plnění přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.4 Cena za Plnění se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení Plnění po řádném převzetí Plnění.
- 5.5 Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 5.6 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.
- 5.7 Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. **235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**
- 5.8 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:  
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ 01312774  
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Kolín, Karlovo náměstí 45, 28030 Kolín
- 5.9 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

## Čl. VI

### **Záruka za jakost a vady**

- 6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Plnění. Zhotovitel zejména zaručuje, že Plnění bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 Záruka za jakost Plnění trvá 60 měsíců ode dne poskytnutí poslední části Plnění dle této smlouvy.
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Plnění zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.

- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.

## **Čl. VII**

### **Aktualizace Plnění**

- 7.1 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Plnění, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí Plnění dle Čl.IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).
- 7.2 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele.
- 7.3 Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).
- 7.4 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.
- 7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl.I, Čl.II a záruky uvedené v Čl.VI.

## **Čl. VIII**

### **Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 8.3 V případech, kdy Zhotovitel v souvislosti s plněním slouvy zpracovává i osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.
- 8.4 SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.“

## Čl. IX

### **Pojištění zhotovitele**

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **190 000, - Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

## Čl. X

### **Licenční ujednání**

- 10.1 Vzhledem k tomu, že součástí Plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. X. smlouvy.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 10.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 10.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Plnění dle této smlouvy.
- 10.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 10.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

## Čl. XI

### **Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy**

- 11.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Plnění či jeho části v termínu dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla bez DPH dle čl. V odst. 5. 2 Smlouvy za každý byť i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Plnění či jeho části v termínu dle odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH dle čl. V odst. 5. 2 Smlouvy za každý byť i jen započatý den prodlení.
- 11.3 Pro případ nedodržení lhůty splatnosti vystavené faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky, kterou zaplatí objednatel za každý den prodlení, ledaže objednatel není za prodlení odpovědný. Toto právo zhotoviteli nepřísluší, pokud řádně nesplnil zákonné a smluvní povinnosti.
- 11.4 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý

případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

- 11.5 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.6 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
- 11.7 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 11.8 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k Plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování Plnění.
- 11.9 Ve vztahu ke Plnění je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

## **Čl. XII**

### **Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 12.3 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 –



§ 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány

- 12.4 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.5 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 12.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 12.7 Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 12.8 O jakékoliv změně rozsahu činností zhotovitele musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín doby plnění dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.
- 12.9 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 12.10 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:  
Přílohou č. 1 této smlouvy je Podrobná specifikace Plnění.
- 12.11 **Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.**

V Kolíně dne 20.10.2020

V Kolíně dne 20.10.2020

.....  
Ing. Jana Zajícová  
vedoucí Pobočky Kolín  
**objednatel**

.....  
Ing. Pavel Cimpl, jednatel  
**zhotovitel**

## Příloha č. 1 – Podrobná specifikace Plnění

### 1. Plnění

#### 1.1. Podmínky provádění Plnění

Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Plnění, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

- 1.1.1. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.2. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby (oceněný soupis prací) včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. **Rozpočen bude zpracován v programu Kros, pro výběrové řízení v univerzálním elektronickém formátu uniXML. Součástí smlouvy je 1x aktualizace rozpočtu do 1 měsíce od výzvy objednatele.** Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
- 1.1.3. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.
- 1.1.4. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci

pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby. *(u polních cest řešení napojení na jinou komunikaci, u PEO a VHS napojení na vodní toky, příkopy, údolnice apod.)*

#### 1.1.5. Specifikace stavby:

##### a) C4 hlavní polní cesta jednopruhová P 5/30

**Umístění:** jižně od obce vychází ze silnice III/3347 a vede na východ do k.ú.Chotouň, rozděluje velký blok orné půdy lokality Na záhoří a Na křemeni.

**Popis:** stávající cesta byla postavena jako asfaltová s doprovodnou zelení a příkopem, v současnosti je dlouhodobě nevyužívaná, místně úplně zarostlá křovím, povrch vozovky je rozpadlý.

**Celková délka cesty:** 1,267 km

**Sklonové a směrové poměry:** mírně klesá směrem do k.ú.Chotouň, rovná, 1 směrový oblouk

**Doporučený povrch:** asfalt

**Odvodnění:** pláň- příčným sklonem a podélnou drenáží s vyústěním do cestního příkopu, povrch- levostranný (0,660-1,096 km) a pravostranný (0,010-1,267 km) příkop navazující na příkop podél C2 v Chotouni, který je vyústěn do stávající vodoteče.

**Doprovodná zeleň:** : podle stavu stávající zeleně zpracovatel projektové dokumentace navrhne buďto novou výsadbu zeleně, nebo jen probírka zeleně, včetně travnatého zasakovacího pásu k zachování stávající funkce polní cesty, napojení, křížení: obslužná k velkým blokům orné půdy nad a pod cestou, napojení na cestu C2 v k.ú.Chotouň, umožní propojení silnice III/3347 se silnicí II/334 v Chotouni mimo hlavní silnici I/12, což je výhodné pro zemědělskou dopravu.

**Doplňková funkce:** krajinnotvorná s doprovodnou zelení KZ4.

**Dotčená zařízení:** podzemní sdělovací vedení v 0,007 km, prochází územím odvodněným plošnou drenáží výhybny, sjezdy, propustky: V4 (0,590 - 0,610 km), V5 (1,090 – 1,110 km), propustek P5 (0,934 km) převádí vodu z levostranného do pravostranného příkopu pod cestou.

sjezdy budou doplněny po návrhu pozemků jednotlivých vlastníků požadavky, připomínky, **Doporučení:** doporučení realizace společně s navazující cestou C2 v Chotouni.

Realizaci této cesty požaduje nejen obec, ale i sbor zástupců vlastníků, proto bylo pro ni vypracováno podrobné vedení trasy s podélnými a příčnými profily. Tato podrobná dokumentace je uvedena v části PSZ Dokumentace technického řešení. (dále v kompletním pojetí jen „stavba“).

##### b) KZ 7 – liniová zeleň v trase bývalé cesty:

Obnova cesty není navržena, ale dle požadavku obce zůstane zachován pruh zeleně popř.se stezkou pro pěší. Návrh počítá s alejovou výsadbou dřevin s funkcí propustného větrolamu (vzdálenost mezi stromy 15m, tzn.celkem cca 40ks). Nová výsadba může navázat na alej jeřabin podél cesty C3 s doplněním dalších druhů ovocných stromů směrem od obce a dále listnatých dřevin přirozených pro tuto oblast (dub zimní, dub letní, dub pýřitý, lípa srdčitá, habr obecný, javor babyka). Další možnosti využití pozemku a s tím spojené náklady (vybudování stezky, popř.další výsadby, instalace laviček apod.) bude v kompetenci obce.

**Výsledný stav bude vyprojektován dle plánu společných zařízení pro komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Chrášťany u Českého Brodu, popř. upraven dle výsledků projednání s obcí ,vlastníkem pozemků, sborem zástupců a hospodařícími subjekty v průběhu zpracování projektové dokumentace, projednání svolává zhotovitel, zápis z projednání pořizuje zhotovitel. Druhá skladba a typ výsadeb podle výsledků projednání s obcí ,vlastníkem pozemků, sborem zástupců a hospodařícími subjekty v průběhu zpracování projektové dokumentace, projednání svolává zhotovitel, zápis z projednání pořizuje zhotovitel.**

- 1.1.6. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- 1.1.7. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
- 1.1.8. Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 6 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „unixml“ (specifikace na [www.unixml.cz](http://www.unixml.cz)) pro každou stavbu zvlášť.

## **1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:**

**Zhotovitel je povinen** vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

- 1.2.1. Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace): schválený návrh pozemkových úprav v k.ú. Chrášťany u Českého Brodu.
- 1.2.2. Plán společných zařízení: pro komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Chrášťany u Českého Brodu.